

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕРКИ

соблюдения условий концессионного соглашения от 05.10.2022 «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городской округ город Липецк Липецкой области» (далее -Соглашение)

№ 7

№	Наименование раздела	Стр.
1	Вводная часть.....	1
2	Основная часть.....	3
	2.1 Описание результатов осмотра Объектов Соглашения.....	3
	2.1.1 Результаты осмотра подвижного состава.....	3
	2.1.2 Результаты осмотра объектов транспортной инфраструктуры.....	11
	2.2 Информация о нарушении или об отсутствии нарушений Концессионером условий Соглашения в части требований к результатам выполнения этапов исполнения условий Соглашения.....	104
3	Резолютивная часть.....	104
4	Приложения.....	126

РАЗДЕЛ 1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Термины, используемые в настоящем акте с заглавной буквы, имеют значение, определенное для них в Соглашении, Методике Контроля Концедента и Регламенте Технического Надзора, если настоящим актом не установлено иное.

Дата проведения Проверки: 23.03.2026 г.

Вид Проверки: камеральная и выездная.

Отчётный период для Камеральной Проверки: IV квартал 2025 года.

Дата, время и место составления акта Концедентом: 25.03.2026 г., 17:00,
г. Липецк, ул. Фрунзе, 1.

Лица, уполномоченные на осуществление Проверки:

Лукинов
Александр Сергеевич

председатель департамента транспорта администрации
города Липецка;

Пикалов Алексей Анатольевич	начальник отдела развития транспортной отрасли департамента транспорта администрации города Липецка;
Кузьмин Сергей Витальевич	главный инженер МУП «Горэлектротранс» (по доверенности);
Григоров Николай Васильевич	начальник производственно-технического отдела МУП «Горэлектротранс» (по доверенности);
Черкасов Руслан Евгеньевич	начальник службы энергохозяйства МУП «Горэлектротранс» (по доверенности);
Вдовченко Александр Михайлович	начальник службы пути МУП «Горэлектротранс» (по доверенности)

Наименование Концессионера: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОВИСТА РЕГИОНЫ ЛИПЕЦК» (ИНН 6658535630).

Лица, принимающие участие в проверке со стороны Концессионера на основании доверенности, договора (контракта) или ином законном основании:

Федоров Иван Валерьевич	Генеральный директор ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк»
Лыткин Александр Александрович	руководитель проекта ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк»
Зуденков Владимир Викторович	руководитель ОП ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ» в г. Липецк
Краус Алексей Алексеевич	Руководитель ОП «СтройСервис» в г. Липецке
Кожевников Юрий Николаевич	Руководитель проекта ООО «Электротранспроект»
Подлесных Дмитрий Михайлович	Заместитель ГИП проекта ООО «Электротранспроект»
Рублев Иван Владимирович	представитель АО «УКВЗ»

РАЗДЕЛ 2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2.1. Описание результатов осмотра Объектов Соглашения.

Сбор участников Проверки был осуществлён в 9:00 по адресу: г. Липецк, ул. Московская, д. 77. Выездная часть проверки была проведена по местам фактического расположения объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, являющихся объектом Соглашения, в соответствии со схемой, установленной в приложении 17 к Соглашению.

2.1.1. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА ПОДВИЖНОГО СОСТАВА.

Все 46 (сорок шесть) новых трамвайных вагонов, приобретение которых предусмотрено условиями Соглашения, поставлены в город Липецк, хранение осуществляется на территории трамвайного депо по адресу: г. Липецк, ул. Московская, д. 77.

По состоянию на дату проведения Проверки осуществлена приёмка 44 трамвайных вагонов.

Участники Проверки провели осмотр трамвайных вагонов, принятых Концедентом 19.06.2024, 27.08.2025, 09.12.2025 и 18.03.2026, установили следующие недостатки:

№ п/п	Марка/модель	Заводской номер	Бортовой номер	Недостатки
1	КТМ 71-628-02	00120	301	Отсутствуют
2	КТМ 71-628-02	00121	302	Отсутствуют
3	КТМ 71-628-02	00124	303	Отсутствуют
4	КТМ 71-628-02	00125	304	Отсутствуют
5	КТМ 71-628-02	00126	305	Аварийный (после ДТП)
6	КТМ 71-628-02	00127	306	Отсутствуют
7	КТМ 71-628-02	00129	308	Отсутствуют
8	КТМ 71-628-02	00130	309	Отсутствуют
9	КТМ 71-628-02	00131	310	Отсутствуют
10	КТМ 71-628-02	00132	311	Разбито стекло салона
11	КТМ 71-628-02	00134	312	Отсутствуют
12	КТМ 71-628-02	00135	313	Аварийный (после ДТП)
13	КТМ 71-628-02	00136	314	Отсутствуют
14	КТМ 71-628-02	00137	315	Отсутствуют
15	КТМ 71-628-02	00138	316	Отсутствуют
16	КТМ 71-628-02	00139	317	Аварийный (после ДТП)
17	КТМ 71-628-02	00140	318	Скрип подшипников шкворней 1-ой тележки

№ п/п	Марка/модель	Заводской номер	Бортовой номер	Недостатки
18	KTM 71-628-02	00141	319	Отсутствуют
19	KTM 71-628-02	00150	321	Отсутствуют
20	KTM 71-628-02	00151	322	Отсутствуют
21	KTM 71-628-02	00152	323	Отсутствуют
22	KTM 71-628-02	00155	324	Отсутствуют
23	KTM 71-628-02	00162	325	Отсутствуют
24	KTM 71-628-02	00164	326	Отсутствуют
25	KTM 71-628-02	00165	327	Отсутствуют
26	KTM 71-628-02	00169	328	Отсутствуют
27	KTM 71-628-02	00202	329	Отсутствуют
28	KTM 71-628-02	00203	330	Аварийный (после ДТП)
29	KTM 71-628-02	00204	331	Отсутствуют
30	KTM 71-628-02	00205	332	Отсутствуют
31	KTM 71-628-02	00206	333	Скрип подшипников шкворней 1-ой и 2-ой тележки; неисправен второй двигатель
32	KTM 71-628-02	00207	334	Отсутствуют
33	KTM 71-628-02	00208	335	Замена шкворней 1-й и 2-й тележки
34	KTM 71-628-02	00209	336	Отсутствуют
35	KTM 71-628-02	00210	337	Отсутствуют
36	KTM 71-628-02	00211	338	Отсутствуют
37	KTM 71-628-02	00212	339	Отсутствуют
38	KTM 71-628-02	00213	340	Отсутствуют
39	KTM 71-628-02	00214	341	Отсутствуют
40	KTM 71-628-02	00215	342	Не работает 1-я дверь
41	KTM 71-628-02	00216	343	Отсутствуют
42	KTM 71-628-02	00217	344	Отсутствуют
43	KTM 71-628-02	00218	345	Разбито стекло салона
44	KTM 71-628-02	00219	346	Отсутствуют



Рис. 1. Обслуживание трамваев проводится внутри производственного корпуса депо.



Рис. 2. Общий вид размещения новых трамваев на путевом веере.



Рис. 3. Трамвайный вагон бортовой номер 307. Повреждение кузова и лобового стекла.



Рис. 4. Трамвайный вагон бортовой номер 320. Повреждение кузова и заднего стекла салона.



Рис. 5. Трамвайный вагон бортовой номер 345. Разбито стекло салона.



Рис. 6. Трамвайный вагон бортовой номер 318. Замена подшипников шкворней 1-ой тележки.



Рис. 7. Трамвайный вагон бортовой номер 330. Аварийный (после ДТП).



Рис. 8. Трамвайный вагон бортовой номер 317. Аварийный (после ДТП).



Рис. 9. Трамвайный вагон бортовой номер 313. Аварийный (после ДТП).

По 2 (двум) трамвайным вагонам, поставленным в г. Липецк, но до настоящего времени не прошедшим процедуру Приёмки, в рамках Упреждающего Контроля обращено внимание Концессионера на следующие недостатки:

№ п/п	Наименование неисправности	307	320
1	Замена масла в редукторах согласно химмотологической карты трамвайного вагона модели 71-628-02 628.00.00.00.000-02 РЭ приложение А	*	*
2	Заменить 1-я, 5-я, 6-я, 7-я, 8-я ячейки БТАБ	*	*
3	Не горит ходовой габаритный фонарь слева спереди ("ресничка")	*	
4	Не отрегулированы замки на крышке под буксир	*	*
5	Не работает второй мультимедийный экран	*	*
6	Не работает валидатор 1-ой двери	*	
7	Не работает подсветка 1-ой двери	*	*
8	Не работают все информационные табло, монитор бортового компьютера		*
9	Не работают монитор бортового компьютера, модем.		*
10	Провести обслуживание кондиционеров согласно регламента сервисного обслуживания и ремонта трамвайных вагонов модели 71-628-02 "Сезонное обслуживание" п. СО.3.2	*	*
11	Система не видит БТАБ	*	*
12	Не работают кнопки «борт» – 8 шт.	*	*
13	Не работает кнопка «инвалид» - 1 шт.	*	*
14	Неисправен резистор в БРТ – 1 шт.	*	
15	Разряжены аккумуляторы БТАБ – 6 шт	*	
16	Не работает экран помощи водителя	*	
17	Разряжены аккумуляторы БТАБ – 8 шт.		*
18	Отсутствует бортовой компьютер – 1 шт.		*
19	Отсутствует хомут для крепления буксира в салоне		*
20	Неисправно реле на стеклоочиститель		*
21	Повреждение кузова после ДТП	*	*

2.1.2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

На момент проведения выездной Проверки строительно-монтажные работы были начаты на 5-ти первых очередях в соответствии с примерным планом-графиком Создания, установленным приложением № 17 к Соглашению.

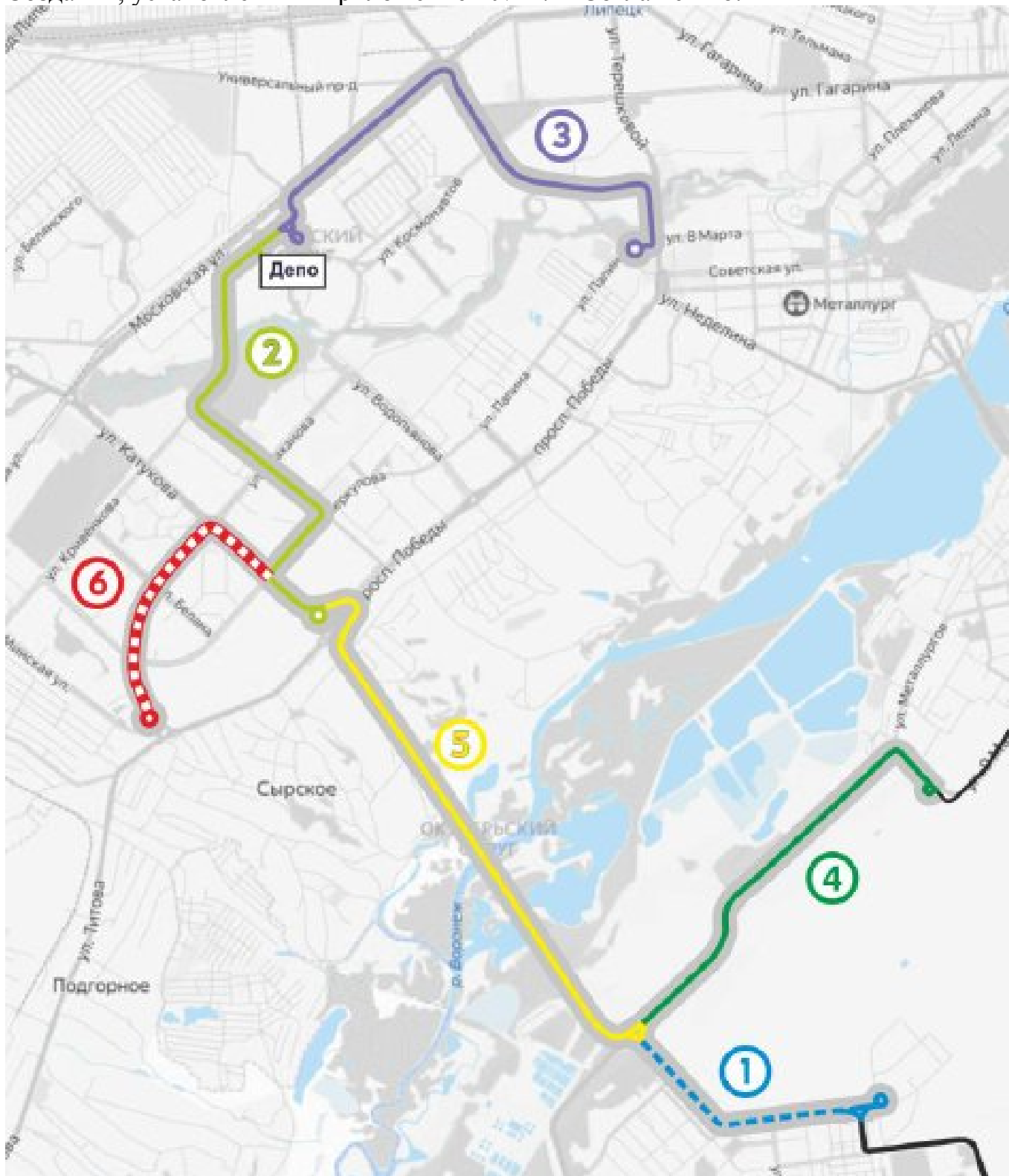


Рис. 10. Схема с очередями выполнения работ по Созданию, действующая на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.

Очередь № 1 (этап 1.3.2 по проекту).

Участок Краснозаводская ул. от узла (ул. Metallургов) до ул. 3 Сентября. Участок ул. 3 Сентября от ул. Краснозаводская до узла ул. Воронежская – ул. 3 Сентября. Узел ул. Воронежская – ул. 3 Сентября (в прямом направлении). Участок ул. 3 Сентября от узла (ул. Воронежская) до разв. круга ул. Чехова. Разворотный круг ул. Чехова.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 31.12.2025	Факт на 23.03.2026
1	Демонтаж пути	м.п.	4916	4916	4916
2	Демонтаж шпал	шт.	8158	7474	7474
3	Разработка грунта котлована	м3	6861,95	6862	6862
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	4944,15	4959,7	4959,7
5	Сварка стыков	шт.	996	924	924
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	4944,15	5036,6	5036,6
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	8	7	7
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	1446	1446	1446
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	1557	1946	1946
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	2767	2719	2719
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	96	96	96
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	103	103	103
13	Монтаж опор КС	шт.	103	103	103
14	Монтаж кронштейнов	шт.	89	89	89
15	Монтаж провода КС	п.м.	4944,15	4959,67	4959,67

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 1 на дату проведения Проверки завершены не в полном объеме. Срок завершения СМР (реконструкции), установленный в приложении № 17 к Соглашению, Концессионером не нарушен.

Очередь № 1			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	4,9
2	Разработка ПСД на реконструкцию	мм.гг	08.2023
3	Предоставление земельных участков	мм.гг	05.2023
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	мм.гг	11.2023
5	Демонтаж (начало)	мм.гг	04.2023
6	СМР реконструкция	мм.гг	07.23-12.25
7	Ввод объекта в эксплуатацию	мм.гг	12.2027

Рис. 11. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 1, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.



Рис. 12. Реконструкция трамвайных путей в районе ул. Чехова



Рис. 13. Излом сварного стыка рельсов в районе разворотной петли ул. Чехова.



Рис. 14. Разворотная петля ул. Чехова нарушение асфальтного покрытия вследствие проведения ремонтных работ стыка рельсов.



Рис. 15. Обустройство посадочной платформы в районе ул. Чехова.



Рис. 16. Текущее состояние переезда в районе разворотной петли ул. Чехова.



Рис. 17. Трамвайные пути по ул. 3 Сентября.



Рис. 18. Текущее состояние переезда по ул. 3 Сентября.



Рис. 19. Трамвайные пути ул. 1-я Воронежская.



Рис. 20. Улица 3-е Сентября не закреплена крышка стрелочного перевода.



Рис. 21 Текущее состояние остановочного пункта «РСУ».



Рис. 22. Остановочный пункт «РСУ» неплотное прилегание плит к бортовому камню.



Рис. 23. Трамвайная остановка «PCY».



Рис. 24. Установлены бирки с нумерацией опор контактной сети.



Рис. 25. Текущее состояние остановочного пункта «3-е Сентября» путь в центр, отсутствует остановочный павильон, предусмотренный изначальной проектной документацией.



Рис. 26. Неплотное прилегание краевых плит к бордюру на остановочном пункте «3-е Сентября»



Рис. 27. Текущее состояние остановочного пункта «Площадь Клименкова».



Рис. 28. Текущее состояние остановочного пункта «Площадь Клименкова».



Рис. 29. Текущее состояние остановочного пункта «Площадь Клименкова».



Рис. 30. Состояние бордюрного камня на остановочном пункте «Площадь Клименкова».



Рис. 31. Кривой участок трамвайного пути на ул. Краснозаводская



Рис. 32. Общий вид трамвайной инфраструктуры по ул. Краснозаводская.



Рис. 33. Общий вид трамвайной инфраструктуры по ул. Краснозаводская



Рис. 34. Продавливание резинового уплотнителя под железобетонную плиту ул. Краснозаводская.



Рис. 35. Текущее состояние остановочного пункта «ЛТЗ»



Рис. 36. Остановочный пункт «ЛТЗ». Повреждение асфальтного покрытия посадочной площадки при производстве работ сетевой организацией.

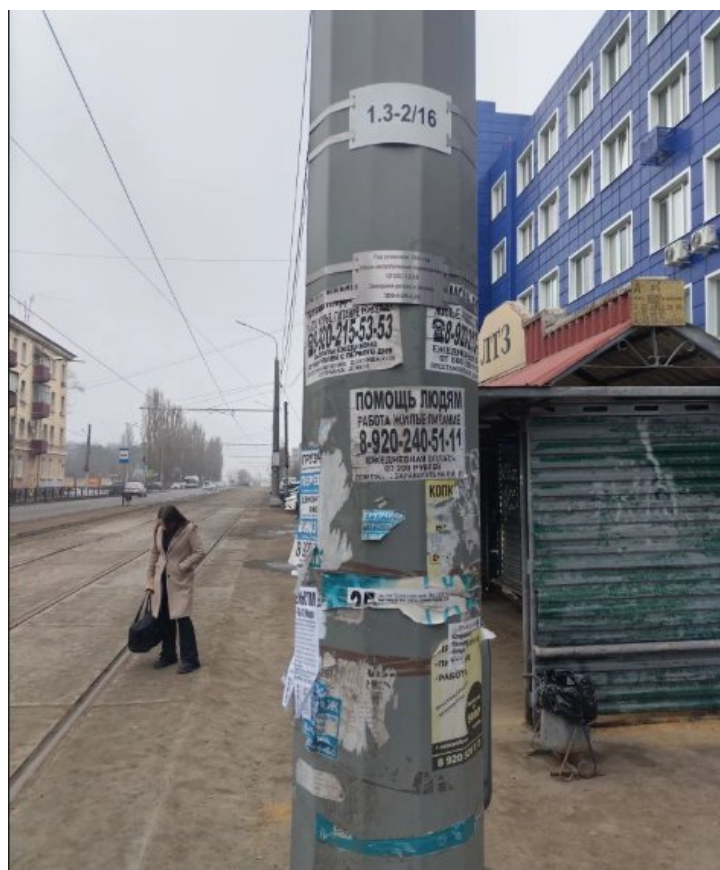


Рис. 37. Остановочный пункт «ЛТЗ». Новая опора контактной сети заклеена несанкционированной рекламой.



Рис. 38. Остановочный пункт «ЛТЗ» повреждение тактильной плитки.



Рис. 39. Остановочный пункт «ЛТЗ» подъем железобетонных плит выше головки рельса.



Рис. 40. Остановочный пункт «ЛТЗ» повреждение железобетонной плиты.



Рис. 41. Общий вид трамвайной инфраструктуры по ул. Краснозаводская в районе проходных ЛТЗ.



Рис. 42. Улица Краснозаводская в районе проходных ЛТЗ повреждение кожуха опоры контактной сети



Рис. 43. Засорение балластного слоя открытого трамвайного пути по ул. Краснозаводская



Рис. 44. Улица Краснозаводская повреждение бортового камня.



Рис. 45. Текущее состояние остановочного пункта «Улица Краснозаводская».



Рис. 46. Общий вид стрелочного перевода ул. Краснозаводская.



Рис. 47. Переезд в районе пересечения ул. Краснозаводская с ул. Metallургов.



Рис. 48. Переезд в районе пересечения ул. Краснозаводская с ул. Metallургов
просадка дорожного покрытия.



Рис. 49. Участок работ в районе пересечения ул. Краснозаводская с ул. Metallургов.

Перечень вопросов, на которые обращено внимание Концессионера во время проведения выездной Проверки по очереди № 1:

1) Разворотная петля ул. Чехова повреждение асфальтного покрытия вследствие проведения ремонтных работ стыка рельсов.

2) Излом сварного стыка рельсов в районе разворотной петли ул. Чехова.

3) Повреждены кожухи опор контактной сети, расположенных по ул. Чехова, ул. Краснозаводская. К моменту приемки необходимо обеспечить наличие и целостность кожухов опор контактной сети.

4) Не закреплена крышка стрелочного перевода ул. Чехова.

5) Ранее выявленное замечание: бетонные плиты и бордюры, установленные на остановочных пунктах «РСУ», «3-е Сентября», «Площадь Клименкова», «ЛТЗ», «Улица Краснозаводская», имеют сколы и повреждения.

6) Необходимо проверить на соответствие проектной документации укладку краевых плит на трамвайных путях (в ходе проверки установлено неплотное прилегание краевых плит к бортовому камню, отсутствие бортового камня, бортовой камень установлен ниже уровня краевой плиты).

7) Необходимо обеспечить контроль за состоянием переездов, в том числе временных, и обеспечить содержание и своевременное устранение возникающих недостатков.

8) Стрелочные переводы на разворотной петле ул. Чехова и на ул. 3-е Сентября (в направлении ДП-6) не работают в автоматическом режиме.

9) На остановочном пункте «ЛТЗ» необходимо провести работы по восстановлению нарушенного асфальтобетонного покрытия, нарушенного при производстве работ сетевой организацией.

10) Продавливание резинового уплотнителя под железобетонную плиту по ул. Краснозаводская.

11) Подъем железобетонных плит выше головки рельса в районе остановочного пункта «ЛТЗ».

12) Повреждение тактильной плитки и железобетонных плит на остановочном пункте «ЛТЗ».

13) Засорение балластного слоя открытого трамвайного пути по ул. Краснозаводская.

14) Существует потребность в установке навеса с задней стенкой на пересадочном остановочном пункте «ул. Чехова».

15) Необходимо установить лубрикаторы и обеспечить их работоспособность.

16) Необходимо обеспечить обогрев стрелочных переводов.

17) Необходимо обеспечить работу противошёрстных стрелочных переводов в автоматическом режиме.

18) На остановочных пунктах «Площадь Клименкова», «3-е Сентября», «РСУ» необходимо провести проверку на соответствие выполненных монтажных работ проектной документации (ПД №3_Часть №13_ТКРЗ.13 Изм.3).

19) На остановочном пункте «Ул. 3-е Сентября» (путь в центр) отсутствует остановочный павильон, предусмотренный изначальной проектной документацией.

20) Необходимо провести помывку остановочных павильонов, установленных на остановочных пунктах «РСУ», «Улица 3-е Сентября», «Площадь Клименкова», «ЛТЗ», «Улица Краснозаводская».

21) В целях поддержания работоспособности стрелочных переводов к моменту приемки Объекта Соглашения и дальнейшего осуществления эксплуатации считаем целесообразным проведение регулярного осмотра и при необходимости обслуживания установленных стрелочных переводов.

УЗЕЛ №1.2

УСТРОЙСТВО БОРТОВОГО КАМНЯ БР100.45.18 НА ТРАМВАЙНЫХ ПУТЯХ
С Р65 НТ260 К ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМ ПЛИТАМ В ЗОНЕ ОСТАНОВКИ
"ПЛОЩАДЬ КЛИМЕНКОВА" (ПУТЬ ОТ ЦЕНТРА) С УСТАНОВКОЙ
БОРТОВОГО КАМНЯ БР100.45.18 НА ПРИМЫКАНИИ К ГАЗОНУ

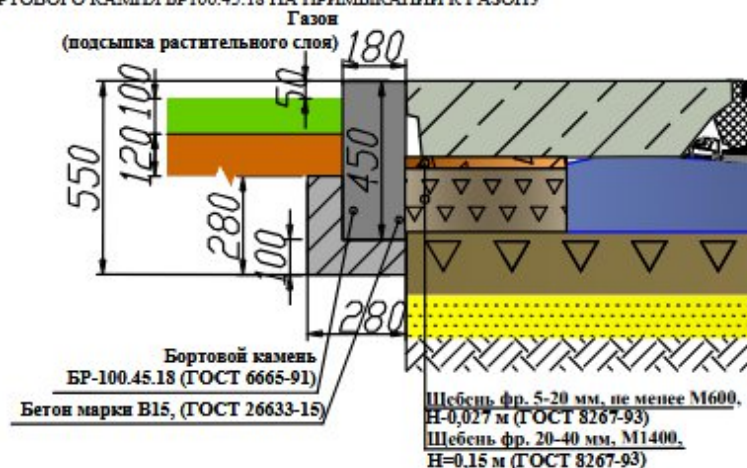


Рис. 50. Устройство примыкания на трамвайных путях с Р65 НТ260 к железобетонным плитам с установкой бортового камня

УЗЕЛ №4.1

УСТРОЙСТВО БОРТОВОГО КАМНЯ БР100.45.18 (ГОСТ 6665-91) НА ТРАМВАЙНЫХ
ПУТЯХ С Р65 НТ260 С ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМИ ПЛИТАМИ С УКЛАДКОЙ
ШУМОИЗОЛЯЦИОННЫХ МАТОВ (ПО ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)

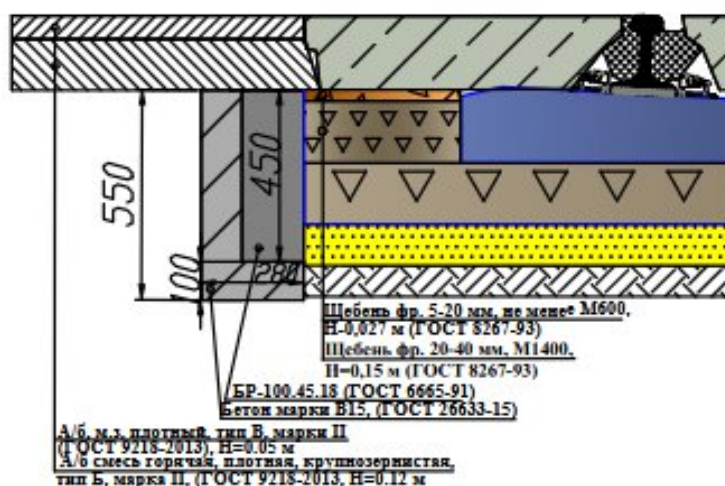


Рис. 51. Устройство бортового камня на трамвайных путях с Р65 НТ260 с железобетонными плитами с укладкой шумоизоляционных матов по ул. Краснозаводская

Очередь № 2 (этап 1.1.2, этап 1.1.3, этап 1.1.4 по проекту).

Участок просп. им. 60-летия СССР от ул. Полиграфическая до ул. Меркулова. Участок Елецкого ш. от узла ул. Московская (д. 79А) до узла Елецкое ш. (3/1) -въезд в депо. Узел Елецкое ш. (3/1) - въезд в депо. Участок пути от узла Елецкое ш. от узла Узла Елецкое ш. (3/1) до ул. Полиграфическая. Участок ул. Полиграфическая от Елецкого ш. (3/1) до просп. им. 60-летия СССР. Участок ул. Генерала Меркулова от просп. им 60-летия СССР до ул. Катукова. Участок ул. Катукова от ул. Генерала Меркулова до разворотного круга ул. Катукова (21-й микрорайон). Разворотный круг ул. Катукова (21-й микрорайон)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 31.12.2025	Факт на 23.03.2026
1	Демонтаж пути	м.п.	9213,12	9047,7	9047,7
2	Демонтаж шпал	шт.	14982	14847	14847
3	Разработка грунта котлована	м3	12689	12689	12689
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	9245,62	9353,9	9353,9
5	Сварка стыков	шт.	1923	1848	1848
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	9245,62	9391,9	9391,9
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	16	16	16
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	3031	2925	2925
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	2125	2125	2125
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	5397	5141	5141
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	246	239	239
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	207	207	207
13	Монтаж опор КС	шт.	207	206	206
14	Монтаж кронштейнов	шт.	177	171	171
15	Монтаж провода КС	п.м.	9245,62	9424,8	9424,8

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 2 на дату проведения Проверки завершены не в полном объёме.

Очередь № 2			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	км.оп	9,1
2	Разработка ПСД на реконструкцию	мм.гг	08.2023
3	Предоставление земельных участков	мм.гг	06.2023
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	мм.гг	12.2023
5	Демонтаж (начало)	мм.гг	07.2023
6	СМР реконструкция	мм.гг	07.23-12.25
7	Ввод объекта в эксплуатацию	мм.гг	12.2027

Рис. 52. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 2, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.



Рис. 53. Разворотный круг на 21 микрорайоне.



Рис. 54. Разворотный круг на 21 микрорайоне. Стрелочный перевод не работает в автоматическом режиме.



Рис. 55. Остановочный пункт «21 микрорайон»



Рис. 56. Устранение просадки грунта в районе посадочной площадки остановочного пункта «21 микрорайон».



Рис. 57. Разрушение кромки асфальтного покрытия на остановочном пункте «21 микрорайон»



Рис. 58. Трамвайные пути по ул. Катукова.



Рис. 59. Остановочный пункт «Улица Катукова». Нарушение целостности асфальтного покрытия.



Рис. 60. Подъем железобетонных плит выше головки рельса в районе остановочного пункта «Улица Катукова».



Рис. 61. Продавливание резинового уплотнителя под железобетонную плиту в районе остановочного пункта «Улица Катукова».



Рис. 62. Просадка асфальтного покрытия остановочной платформы на остановочном пункте «Улица Катукова».



Рис. 63. Повреждение железобетонных плит в районе остановочного пункта «Улица Катукова».



Рис. 64. Неплотное прилегание железобетонных плит на переезде через трамвайные пути по ул. Меркулова.



Рис. 65. На пересечении ул. Меркулова с пр. имени 60-летия СССР высота подвеса контактного провода относительно кронштейна визуальнo не соответствует СП 98.13330.2018.



Рис. 66. Просадка дорожного покрытия в районе пересечения ул. Меркулова с пр. имени 60-летия СССР.



Рис. 67. Неплотное прилегание уплотнительной резинки к рельсам и разрушение асфальтового покрытия в кривой на походе к переезду через пр. 60 лет СССР.



Рис. 68. Состояние закрытого пути в районе остановочного пункта «Октябрьский рынок».



Рис. 69. Остановочный пункт «Октябрьский рынок».

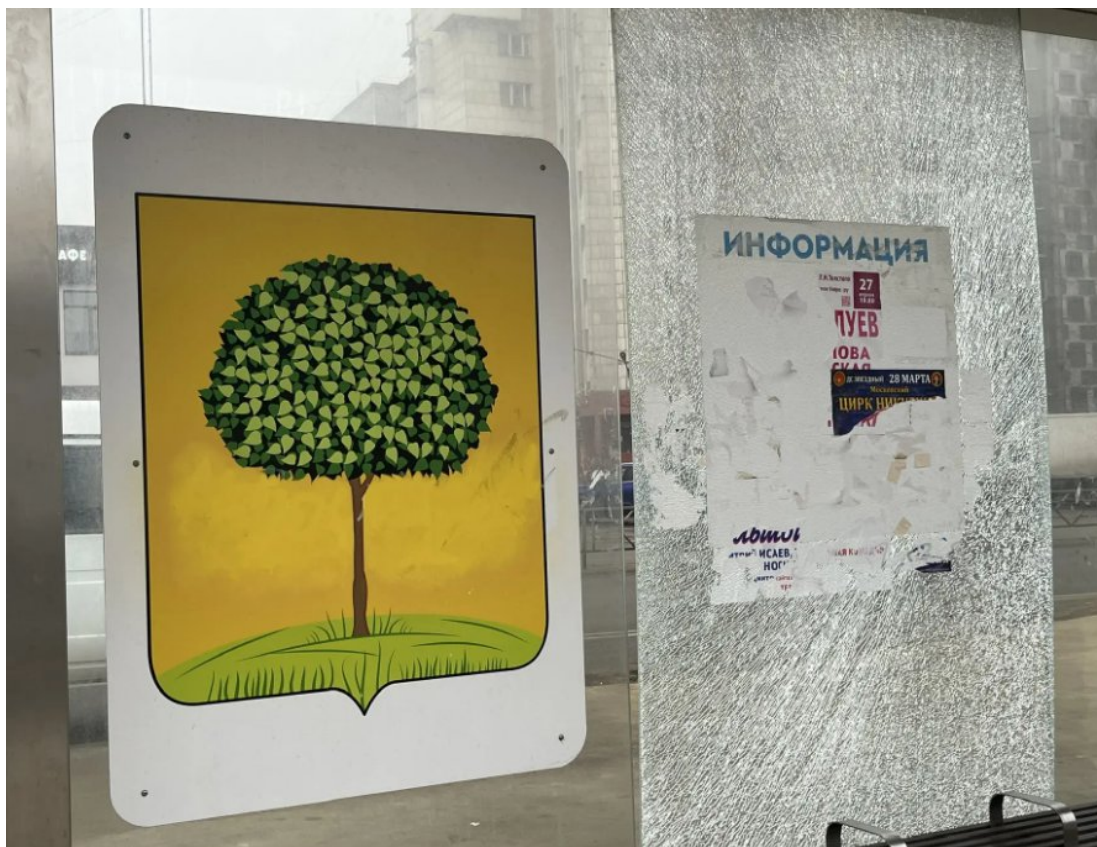


Рис. 70. Стеклопанель остановочного павильона «Октябрьский рынок» в сетке трещин.

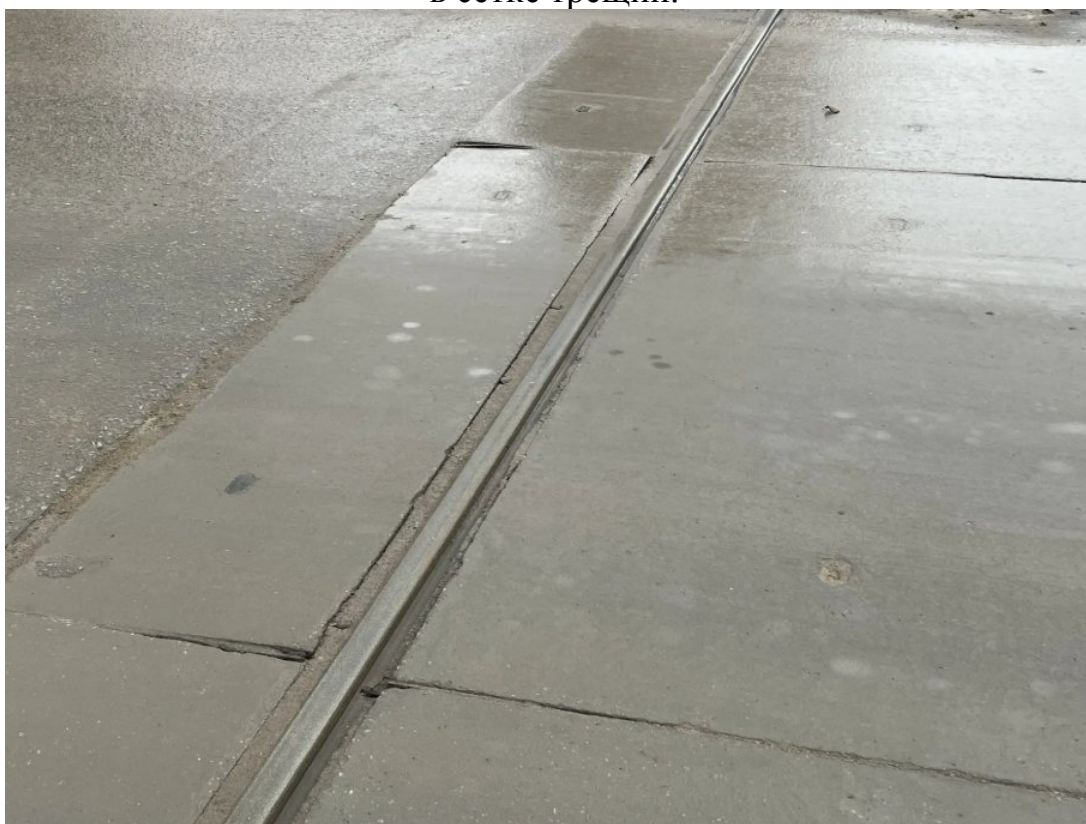


Рис. 71. Просадка плит на пересечении трамвайных путей с автодорогой по ул. Петра Смородина.



Рис. 72. Остановочный пункт «Октябрьский рынок». Опора контактной сети обклеена несанкционированной рекламой.



Рис. 73. Пересечение трамвайных путей с автодорогой по ул. Стаханова.



Рис. 74. Смещение краевой плиты на пересечении с ул. Стаханова.



Рис. 75. Трамвайные пути в районе остановочного пункта «Березовая аллея».



Рис. 76. Подъем железобетонных плит выше головки рельса в районе остановочного пункта «Березовая аллея».



Рис. 77. Подъем железобетонных плит выше головки рельса в районе остановочного пункта «Березовая аллея».



Рис. 78. Часть железобетонных плит в районе остановочного пункта «Березовая аллея» демонтирована в связи с подъёмом выше головки рельса.



Рис. 79. Повреждение железобетонных плит в районе остановочного пункта «Березовая аллея».



Рис. 80. Стеклопанель остановочного павильона «Березовая Аллея» в сетке трещин.



Рис.81. Трамвайные пути по проспекту 60 лет СССР



Рис. 82. Остановочный пункт «24 микрорайон». Отсутствует асфальтное покрытие.



Рис. 83. Остановочный пункт «24 микрорайон». Отсутствует стеклянная стенка павильона.



Рис. 84. Остановочный пункт «24 микрорайон». Поврежден люк дренажного колодца.



Рис.85. Остановочный пункт «Парк Победы».



Рис. 86. Излом сварного стыка рельсов в районе остановочного пункта «24 микрорайон».



Рис. 87. Излом сварного стыка рельсов в районе остановочного пункта «24 микрорайон».



Рис. 88. Парк Победы. Отсутствует люк дренажного колодца.



Рис. 89. Переустройство остановочной платформы и перенос павильона на остановочном пункте «Парк Победы».



Рис. 90. Остановочный пункт «Парк Победы». Стеклопанель в сетке трещин.



Рис. 91. Остановочный пункт «Парк Победы». Подъем железобетонных плит выше головки рельса.



Рис. 92. Остановочный пункт «Парк Победы». Продавливание резинового уплотнителя под железобетонные плиты.



Рис. 93. Остановочный пункт «Парк Победы».



Рис. 94. Остановочный пункт «Парк Победы». Повреждение железобетонных плит и бордюрного камня.



Рис. 95. ЖБ плиты визуально отличаются друг от друга, при последующих проверках потребуется сравнение марок укладываемых плит, сертификаты на плиты, договоры поставки, сравнение с ПСД.



Рис. 96. Участок пути по ул. Полиграфическая.



Рис. 97. Остановочный пункт «Улица Полиграфическая».



Рис. 98. Остановочный пункт «Улица Полиграфическая». Повреждение и частичное отсутствие асфальтового покрытия.



Рис. 99. Улица Полиграфическая. Переезд через трамвайные пути.



Рис. 100. Остановочный пункт «Улица Полиграфическая». Дефекты бортовых камней и асфальтового покрытия.



Рис. 101. Остановочный пункт «Улица Полиграфическая». Отсутствует закрепление краевой плиты.



Рис. 102. Павильон на остановочном пункте «Улица Полиграфическая».



Рис. 103. Остановочный пункт «Полиграфический комплекс».



Рис. 104. Остановочный пункт «Полиграфический комплекс». Высота подвеса контактного провода относительно кронштейна визуально не соответствует СП 98.13330.2018.



Рис. 105. Остановочный пункт «Полиграфический комплекс». Повреждение межпутевых плит.



Рис. 106. Остановочный пункт «Полиграфический комплекс». Повреждение межпутевых плит.



Рис. 107. Павильон на остановочном пункте «Полиграфический комплекс».



Рис.108. Въезд на территорию трамвайного депо



Рис. 109. Въезд в депо. Не работает грузовая компенсация контактной сети (концевой клиновой зажим на тросе затянут в ролик).



Рис. 110. Выезд из трамвайного депо подтопление балластного слоя трамвайных путей.



Рис. 111. Трамвайные пути в районе Депо. Отсутствует балластный слой в торцах шпал.

Перечень вопросов, на которые обращено внимание Концессионера во время проведения выездной Проверки по очереди № 2:

1) Из четырех стрелочных переводов, уложенных на кольце 21-го микрорайона, только один работает в автоматическом режиме.

2) Разрушение кромки асфальтного покрытия на остановочном пункте «21 микрорайон».

3) Отсутствуют кожухи опор контактной сети. К моменту приемки необходимо обеспечить наличие и целостность кожухов опор контактной сети.

4) Просадка асфальтного покрытия остановочной платформы и нарушение целостности асфальтного покрытия посадочной площадки на остановочном пункте «Улица Катукова».

5) Подъем железобетонных плит выше головки рельса в районе остановочных пунктов «Улица Катукова», «Березовая аллея», «24 микрорайон», «Парк Победы».

6) Неплотное прилегание железобетонных плит на переезде через трамвайные пути по ул. Меркулова.

7) Просадка дорожного покрытия на переезде в районе пересечения ул. Меркулова с проспектом имени 60-летия СССР.

8) Пересечение пр. 60 лет СССР и ул. Меркулова. Необходимо проработать вопрос по переукладке асфальтобетонного покрытия на пешеходном переходе во

избежание повреждения нижних частей вагона и возможности уборки снега снегоочистителем в зимнее время.

9) На пересечении ул. Меркулова с проспектом имени 60-летия СССР и на остановочном пункте «Полиграфический комплекс» высота подвеса контактного провода относительно кронштейна визуально не соответствует СП 98.13330.2018. Требуется провести инструментальный замер высоты подвеса контактного провода относительно кронштейна. При необходимости провести регулировку высоты подвеса контактной сети.

10) Неплотное примыкание промежуточного уплотнения между рельсами и асфальтным покрытием в районе остановочных пунктов «21 микрорайон», «Октябрьский рынок», «ул. Полиграфическая».

11) На остановочных пунктах «Улица Катукова» «Березовая аллея», «24 микрорайон», «Парк Победы», «Улица Полиграфическая» повреждены плиты, уложенные на трамвайных путях.

12) Новые опоры контактной сети в районе остановочного пункта «Октябрьский рынок» не очищены от несанкционированной рекламы.

13) Произвести промывку новых остановочных павильонов, установленных на остановочных пунктах «21 микрорайон», «Улица Катукова», «Октябрьский рынок», «Березовая аллея», «24 микрорайон», «Парк Победы», «Улица Полиграфическая», «Полиграфический комплекс».

14) Просадка плит на пересечении трамвайных путей с автодорогой по ул. Петра Смородина.

15) Стеклопанельная стенка остановочного павильона «Березовая аллея», «Октябрьский рынок», «Парк Победы» в сетке трещин.

16) В рамках Упреждающего Контроля Концессионеру рекомендуется совместно с МУП «Горэлектротранс» на участке трамвайного пути между остановочными пунктами «Березовая аллея» и «Октябрьский рынок» провести инструментальную проверку стабильности размеров рельсовой колеи и пути в целом.

17) Просадка бордюрного камня в районе остановочного пункта «Березовая аллея».

18) Отсутствует стеклянная стенка павильона на остановочном пункте «24 микрорайон».

19) Поврежден люк дренажного колодца на остановочном пункте «24 микрорайон». Отсутствуют люки дренажных колодцев в районе Парка Победы и въезда в Депо. К моменту приемки необходимо обеспечить наличие и целостность люков дренажных колодцев.

20) Излом 2-х сварных стыков рельсов в районе остановочного пункта «24 микрорайон».

21) Продавливание резинового уплотнителя под железобетонные плиты в районе остановочного пункта «Парк Победы».

22) Отсутствие контррельса на насыпи высотой более 2-х метров через реку Липовку. В рамках подготовки к Приёмке требуется дополнительная проработка вопроса о необходимости применения рельсов РТ62 или Р65 с контррельсом по двум

ниям на участке трамвайного пути по ул. Полиграфическая в районе пересечения с рекой Липовка согласно СП 98.13330.2018.

23) Отсутствие пандуса на остановочной платформе «Полиграфический комплекс» в сторону разворотной петли 9 микрорайона.

24) В рамках Упреждающего Контроля Концессионеру рекомендуется совместно с МУП «Горэлектротранс» провести инструментальную проверку кривых участков трамвайных путей на предмет соответствия стрел прогиба радиусу кривой.

25) Необходимо установить лубрикаторы и обеспечить их работоспособность.

26) Необходимо обеспечить обогрев стрелочных переводов.

27) Необходимо обеспечить работу противошёрстных стрелочных переводов в автоматическом режиме.

28) Не работает грузовая компенсация контактной сети (концевой клиновой зажим на тросе затянут в ролик) на въезде в депо.

29) На выезде из депо подтопление балластного слоя трамвайных путей.

30) На участке трамвайного пути от въезда в депо до разворотной петли 9-го микрорайона отсутствует балластный слой в торцах шпал.

301 В целях поддержания работоспособности стрелочных переводов к моменту приемки Объекта Соглашения и дальнейшего осуществления эксплуатации считаем целесообразным проведение регулярного осмотра и при необходимости обслуживания установленных стрелочных переводов.

Очередь № 3 (этап 1.1.1 по проекту).

Разворотная петля ул. 8 Марта (Центральный рынок). Участок ул. Терешковой от раз. круга 8 Марта до ул. Циолковского (вкл. Кривой участок) Участок ул. Циолковского от ул. Терешковой до ул. Московской. Участок ул. Московская от ул. Циолковского до пл. Николая Великолепова (до S-образной кривой). S – образная кривая пл. Николая Великолепова. Узел ул. Московская (д. 79А). Разворотный круг 9 – го Микрорайона.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 31.12.2025	Факт на 23.03.2026
1	Демонтаж пути	м.п.	10209,86	9226,5	9487,5
2	Демонтаж шпал	шт.	16893	7470	7550
3	Разработка грунта котлована	м3	13260,14	7668,1	9523,1
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	14922,83	2173,3	4193,9
5	Сварка стыков	шт.	1949	235	235
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	10284,21	1252,8	1594,8

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 31.12.2025	Факт на 23.03.2026
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	18	1	1
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	0	0	0
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	0	0	0
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	0	673	673
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	0	24	36
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	233	109	159
13	Монтаж опор КС	шт.	233	104	119
14	Монтаж кронштейнов	шт.	0	77	77
15	Монтаж провода КС	п.м.	0	1152,4	1152,4

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 3 на дату проведения Проверки завершены не в полном объёме.

Очередь № 3			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	9,9
2	Разработка ПСД на реконструкцию	мм.гг	11.2025
3	Предоставление земельных участков	мм.гг	05.2024
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	мм.гг	02.2026
5	Демонтаж (начало)	мм.гг	07.2024
6	СМР реконструкция	мм.гг	07.24-12.26
7	Ввод объекта в эксплуатацию	мм.гг	12.2027

Рис. 112. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 3, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.



Рис. 113. Разворотная петля 9 микрорайона



Рис. 114. Разворотная петля 9 микрорайона. Стрелочный перевод не работает в автоматическом режиме



Рис. 115. Трамвайные пути по ул. Московской.



Рис. 116. Ул. Московская. Трамвайные пути визуально уложены ниже уровня дороги и прилегающей территории.



Рис. 117. Ул. Московская. Трамвайные пути визуально уложены ниже уровня дороги и прилегающей территории.



Рис.118. Остановочный пункт «Швейная фирма». Подтопление балластного слоя трамвайных путей.



Рис.119. Остановочный пункт «Швейная фирма».



Рис.120. Работы по выправке пути на ул. Московской.



Рис.121. Улица Циолковского. Монтаж закладных деталей опор контактной сети.



Рис.122. Остановочный пункт «Кольцо трубного завода».



Рис.123. Улица Циолковского. Разработка котлована.

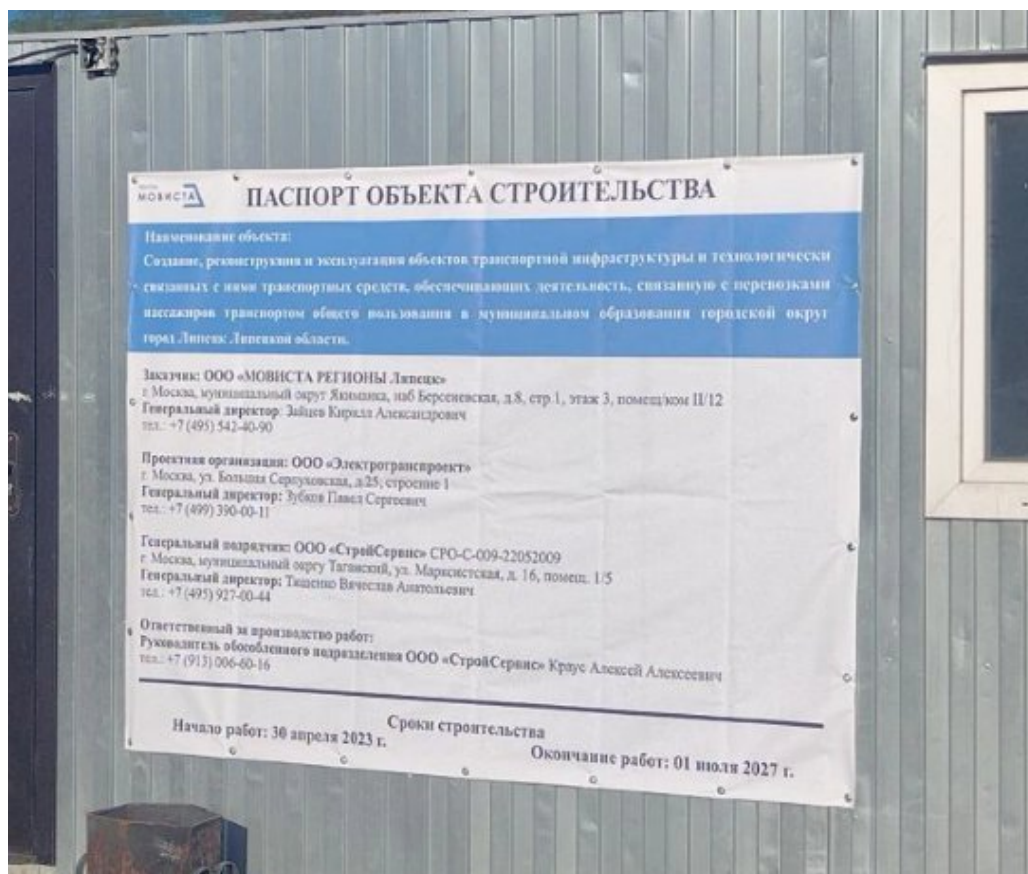


Рис.124. Некорректная информация о заказчике работ и об окончании работ в паспорте объекта строительства.



Рис. 125. Земляные работы в районе пересечения ул. Циолковского и ул. Космонавтов.



Рис. 126. Ул. Циолковского. Подготовка основания пути.

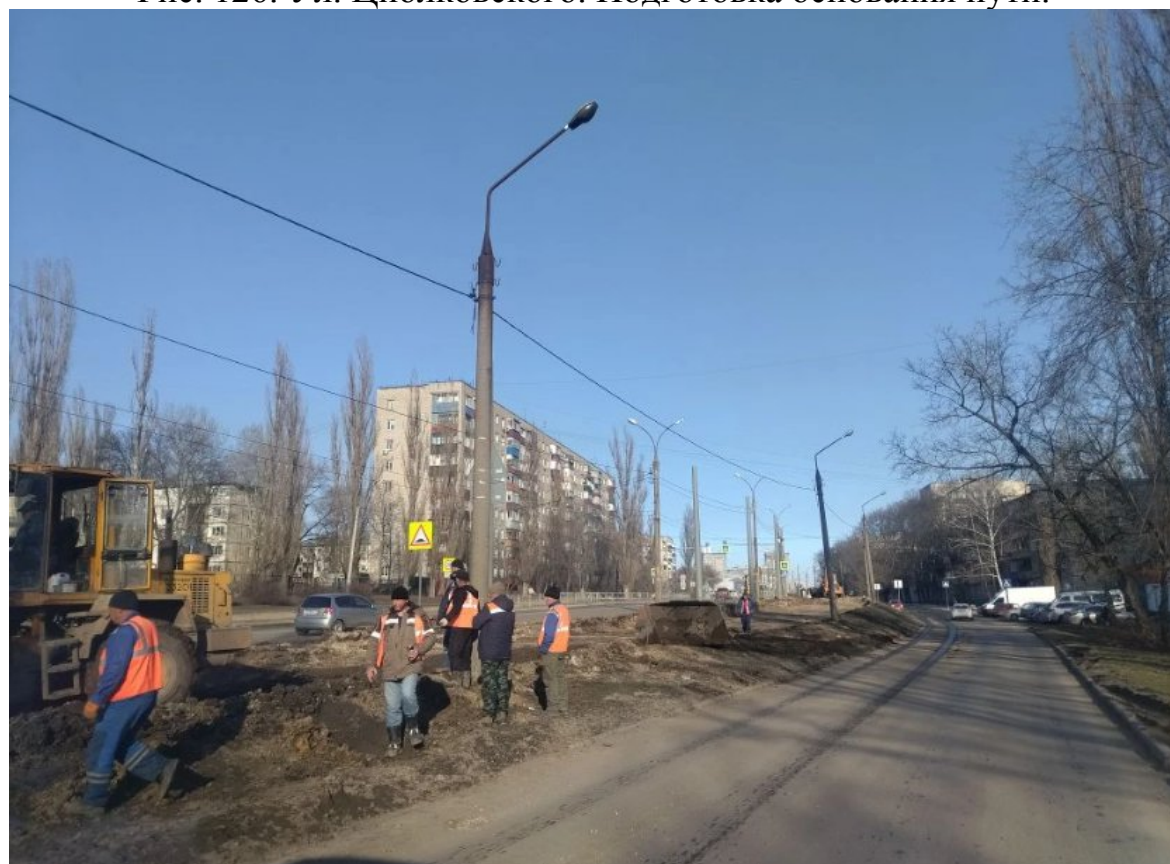


Рис. 127. Ул. Циолковского. Подготовка основания пути.



Рис.128. Ул. Циолковского. Остановочный пункт «Каменный лог»



Рис.129. Улица Циолковского. Пешеходный переход в районе остановочного пункта «Каменный лог».



Рис.130. Мост по ул. Терешковой.

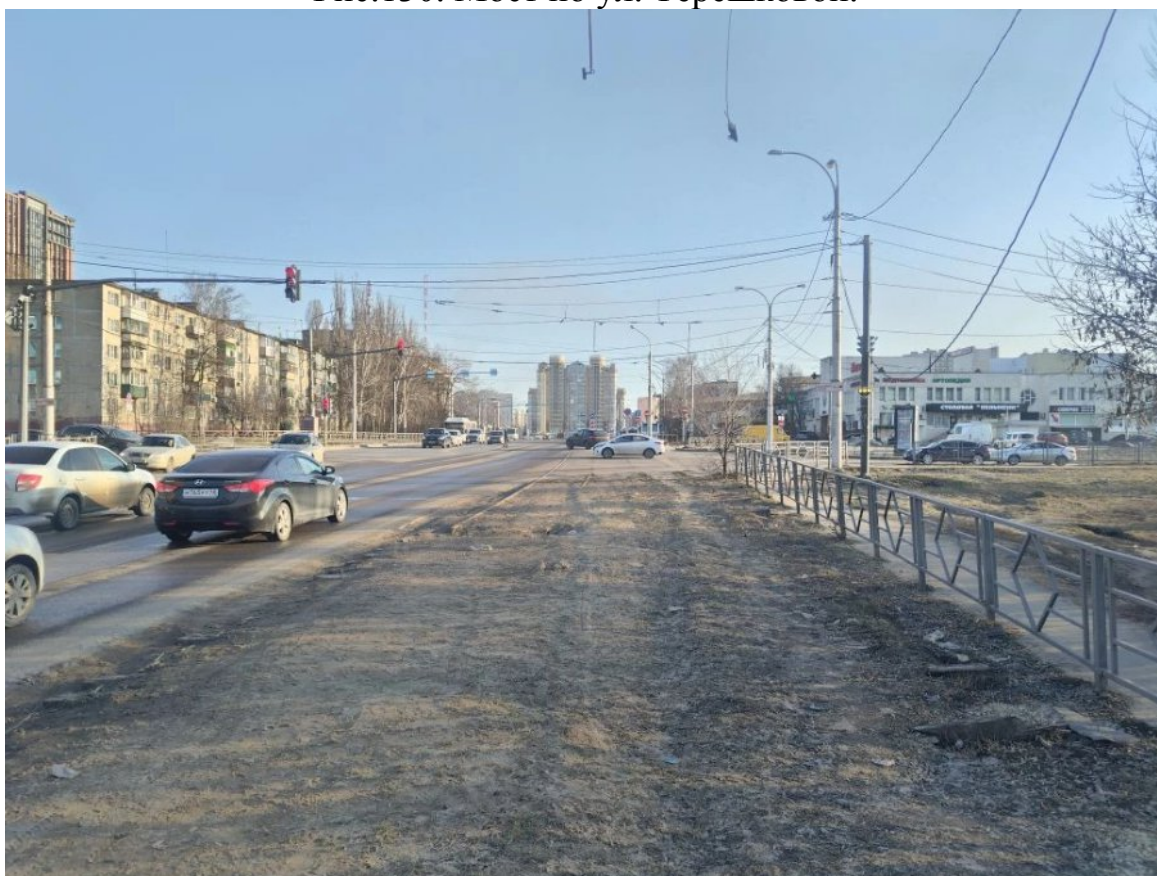


Рис.131. Пересечение улиц 8-го Марта и Терешковой.



Рис.132. Демонтаж разворотной петли в районе Центрального рынка на момент проведения Проверки не осуществлён.

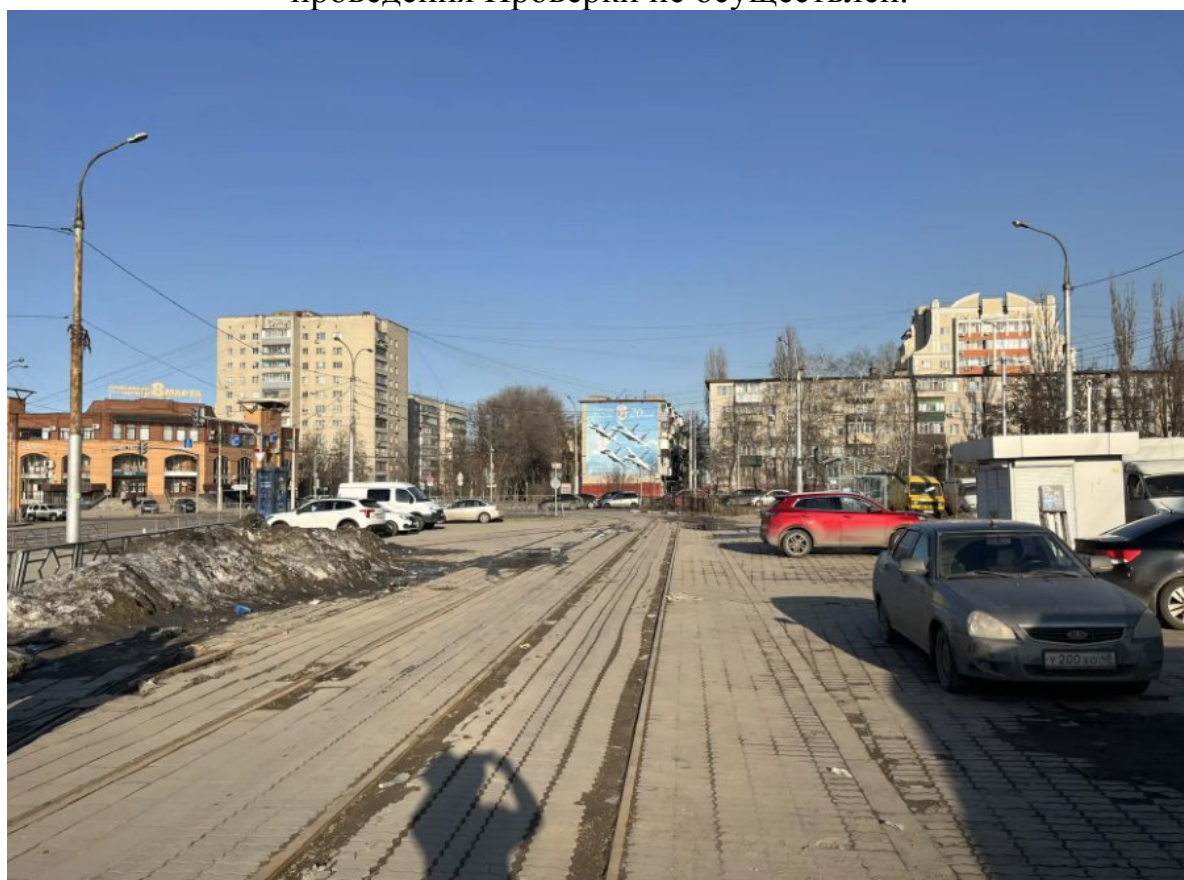


Рис.133. Трамвайные пути в районе Центрального рынка.

Перечень вопросов, на которые обращено внимание Концессионера во время проведения выездной Проверки по очереди № 3:

- 1) Необходимо установить лубрикаторы и обеспечить их работоспособность.
- 2) Необходимо обеспечить обогрев стрелочных переводов.
- 3) Необходимо обеспечить работу противошёрстных стрелочных переводов в автоматическом режиме.
- 4) Отсутствуют кожухи опор контактной сети. К моменту приемки необходимо обеспечить наличие и целостность кожухов опор контактной сети.
- 5) Необходимо провести инструментальную проверку и сравнение высотных отметок трамвайных путей и автодороги по ул. Московская.
- 6) Необходимо пересмотреть проектные решения в районе остановочного пункта «Каменный лог» и обеспечить доступность регулируемого пешеходного перехода.
- 7) В целях поддержания работоспособности стрелочных переводов к моменту приемки Объекта Соглашения и дальнейшего осуществления эксплуатации считаем целесообразным проведение регулярного осмотра и при необходимости обслуживания установленных стрелочных переводов.

Очередь № 4 (этап 1.3.3 по проекту).

Участок ул. Metallургов от узла ул. Metallургов-Краснозаводская ул. до ул. 9 Мая. Участок ул. 9 Мая от ул. Metallургов до разв. Круга (ул. 9 Мая). Разворотный круг (ул. 9 Мая).

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 31.12.2025	Факт на 23.03.2026
1	Демонтаж пути	м.п.	7290,17	4617	4617
2	Демонтаж шпал	шт.	11080	7017	7017
3	Разработка грунта котлована	м3	8742,04	3542,1	3542,1
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	7542,82	1979,6	1979,6
5	Сварка стыков	шт.	1452	0	0
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	7542,82	1390	1390

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 31.12.2025	Факт на 23.03.2026
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	13	0	0
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	0	0	0
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	0	0	0
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	0	0	0
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	0	0	0
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	150	0	0
13	Монтаж опор КС	шт.	150	0	0
14	Монтаж кронштейнов	шт.	0	0	0
15	Монтаж провода КС	п.м.	7542,82	0	0

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 4 на дату проведения Проверки завершены не в полном объёме.

Очередь № 4			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	7,3
2	Разработка ПСД на реконструкцию	мм.гг	02.2027
3	Предоставление земельных участков	мм.гг	01.2024
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	мм.гг	04.2027
5	Демонтаж (начало)	мм.гг	11.2023
6	СМР реконструкция	мм.гг	01.24-12.27
7	Ввод объекта в эксплуатацию	мм.гг	12.2027

Рис.134. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 4, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.



Рис.135. Трамвайные пути по ул. Metallургов



Рис.136. Трамвайные пути ул. Metallургов. Подход к путепроводу «Западный»



Рис.137. Общий вид новой уложенной РШР по ул. Metallургов.



Рис.138. Общий вид новой уложенной РШР по ул. Metallургов



Рис.139. По ул. Metallургов не в полном объеме демонтированы элементы старой контактной сети.



Рис.140. Ул. Metallургов. Остановочный пункт «Коксохим».



Рис.141. Вид на ул. Metallургов в сторону кольцевого пересечения с ул. 9 Мая



Рис.142. Ул. 9 Мая. Демонтажные работы на момент проведения Проверки не начаты.



Рис.143. Ул. 9 Мая. Демонтажные работы на момент проведения Проверки не начаты.



Рис.144. Разворотный круг по ул. 9 Мая. Демонтажные работы на момент проведения Проверки не начаты.

Перечень вопросов, на которые обращено внимание Концессионера во время проведения выездной Проверки по очереди № 4:

1) На участках незавершенных работ необходимо произвести ограждение зоны производства работ в целях обеспечения безопасности участников дорожного движения.

2) Не в полном объеме демонтированы элементы старой контактной сети.

Очередь № 5 (этап 1.2 по проекту).

Участок пути от разв. круга ул. Катукова – Площадь танкистов до ул. Индустриальная. Участок пути от ул. Индустриальная до Октябрьского моста. Октябрьский мост. Участок пути от Октябрьского моста до узла ул. Metallургов, Узел ул. Metallургов – Краснозаводская ул.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	С начала строительства на текущую дату		
			План	Факт на 31.12.2025	Факт на 23.03.2026
1	Демонтаж пути	м.п.	6795	6515,8	6515,8
2	Демонтаж шпал	шт.	10320	9640	9640
3	Разработка грунта котлована	м3	14191	11305,2	11305,2
4	Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.)	пмоп	6795	6670	6670
5	Сварка стыков	шт.	1348	1316	1316
6	Выправка в плане и профиле	пмоп	6795	7095,1	7095,1
7	Устройство остановочных павильонов	шт.	0	5	5
8	Устройство кабельных линий 0,4кВ	п.м.	0	400	400
9	Устройство кабельных линий 600В	п.м.	2726	2726,0	2726,0
10	Устройство линий наружного освещения СИП-2А	п.м.	0	0	0
11	Монтаж светильников наружного освещения	шт.	0	0	0
12	Монтаж фундаментов под опоры КС	шт.	123	123	123
13	Монтаж опор КС	шт.	123	123	123
14	Монтаж кронштейнов	шт.	0	89	89
15	Монтаж провода КС	п.м.	6795	7380	7380

Работы по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, входящих в Объект Соглашения, по очереди № 5 на дату проведения Проверки завершены не в полном объёме.

Очередь № 5			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Протяжённость	кмоп	9,6
2	Разработка ПСД на реконструкцию	мм.гг	02.2027
3	Предоставление земельных участков	мм.гг	08.2024
4	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию	мм.гг	04.2027
5	Демонтаж (начало)	мм.гг	04.2024
6	СМР реконструкция	мм.гг	06.24-12.27
7	Ввод объекта в эксплуатацию	мм.гг	12.2027

Рис.145. Сроки выполнения мероприятий по очереди № 5, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.



Рис.146. Кривой участок трамвайного пути в районе кольцевого пересечения ЛТЗ



Рис.147. Посадочная платформа на остановке «ул. Речная».



Рис.148. Остановочный пункт «ул. Речная» примыкание бортового камня выполнено не в соответствии с проектной документацией.



Рис.149. Остановочный пункт «ул. Речная» неплотное примыкание бортовых камней к краевой плите.



Рис.150. Остановочный пункт «ул. Речная». Засорение балластного слоя трамвайного пути.



Рис.151. Остановочный пункт «ул. Речная». Асфальтирование между остановочной платформой и трамвайными путями не выполнено, уплотнительная резинка не плотно прилегает к рельсу, балластный слой пути загрязнён.



Рис.152. Остановочный пункт «Село Сырское».



Рис.153. Павильон на остановочном пункте «Село Сырское».



Рис.154. Остановочный пункт «Село Сырское». Продавливание резинового уплотнителя под железобетонные плиты.



Рис.155. Трамвайные пути на подходе к Октябрьскому мосту со стороны с. Сырское.



Рис.156. Остановочный пункт «Село Сырское». Пешеходное ограждение повреждено сетевой организацией.



Рис.157. Подход к проспекту Победы со стороны остановочного пункта «Село Сырское».



Рис.158. Подход к проспекту Победы со стороны остановочного пункта «Село Сырское». Отсутствует балластный слой в торцах шпал, не установлен бортовой камень.



Рис.159. Подход к проспекту Победы со стороны остановочного пункта «Село Сырское». Подтопление балластного слоя трамвайного пути.



Рис.160. Трамвайные пути в районе остановочного пункта «Памятник Танкистам».



Рис.161. Остановочный пункт «Памятник Танкистам». Повреждение бордюрного камня.



Рис.162. Сетка трещин на плитах, уложенных на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы.



Рис.163. Трамвайные пути в районе кольца 21-го микрорайона.



Рис.164. Пересечение с проспектом Победы. Высота подвеса контактного провода относительно кронштейна визуально не соответствует СП 98.13330.2018.

Перечень вопросов, на которые обращено внимание Концессионера во время проведения выездной Проверки по очереди № 5:

1) В рамках Упреждающего Контроля Концессионеру рекомендуется совместно с МУП «Горэлектротранс» провести инструментальную проверку кривых участков трамвайных путей на предмет соответствия стрел прогиба радиусу кривой.

2) Засорение балластного слоя трамвайного пути в районе остановочного пункта «Улица Речная».

3) Неплотное прилегание бортового камня к железобетонной плите в районе остановочного пункта «Улица Речная».

4) Примыкание бортовых камней друг к другу в районе остановочного пункта «ул. Речная» выполнено не в соответствии с проектной документацией.

5) В районе остановочного пункта «Село Сырское» повреждено пешеходное ограждение, резиновые уплотнители продавлены под железобетонные плиты.

6) Провести промывку остановочных павильонов, установленных на остановочных пунктах «Улица Речная», «Село Сырское», «Памятник Танкистам».

7) На подходе к проспекту Победы со стороны остановочного пункта «Село Сырское» отсутствует балластный слой в торцах шпал, не установлены бортовые камни, наблюдается подтопление балластного слоя трамвайного пути.

8) Повреждение бордюрного камня на остановочном пункте «Памятник Танкистам».

9) Подвижность плит, уложенных на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы, при проезде тяжелой техники.

10) Сетка трещин на плитах, уложенных на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы.

11) Отсутствуют кожухи опор контактной сети. К моменту приемки необходимо обеспечить наличие и целостность кожухов опор контактной сети.

12) Бетонные плиты и бордюры, установленные на остановочных пунктах «Улица Речная», «Село Сырское», «Памятник Танкистам», имеют сколы и повреждения.

13) В районе пересечения с проспектом Победы высота подвеса контактного провода относительно кронштейна не соответствует СП 98.13330.2018. Требуется провести инструментальный замер высоты подвеса контактного провода относительно кронштейна. При необходимости провести регулировку высоты подвеса контактной сети.

14) Необходимо установить лубрикаторы и обеспечить их работоспособность.

15) Необходимо обеспечить обогрев стрелочных переводов.

16) Необходимо обеспечить освещение трамвайных путей.

17) В целях поддержания работоспособности стрелочных переводов к моменту приемки Объекта Соглашения и дальнейшего осуществления эксплуатации считаем целесообразным проведение регулярного осмотра и при необходимости обслуживания установленных стрелочных переводов.

Работы по реконструкции трамвайного депо и путевого веера, а также работы по строительству новой трамвайной линии по ул. Катукова и ул. Стаханова на момент проведения Проверки Концессионером не начаты.

Очередь Депо			
№	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Разработка ПСД на реконструкцию	дд.мм.гг	30.10.2024
2	Положительное заключение ГЭ на реконструкцию здания	дд.мм.гг	03.2025
3	СМР реконструкция	мм.гг	05.26-11.27
4	Получение ЗОС, ввод объекта в эксплуатацию	дд.мм.гг	31.12.2027
5	СМР реконструкция путевого веера*	кмоп	4,6

Рис.165. Сроки выполнения мероприятий по очереди Депо, установленные на дату проведения Проверки, согласно приложению № 17 к Соглашению.



Рис. 166. Общий вид трамвайного депо на момент проведения Проверки.

Вопросы, на которые обращено внимание Концессионера при осмотре объектов контактной сети на всех очередях проведения работ:

1. Опоры и прочие элементы старой контактной сети демонтированы не в полном объеме.

2. Считаю целесообразным Концессионеру совместно с МУП «Горэлектротранс» провести дополнительный комиссионный осмотр и при необходимости осуществить регулировку грузовой компенсации контактной сети.

3. На всем протяжении пути ослаблен крепеж зажимов на фиксаторах, дельта подвесах и питающих дужках (отсутствуют или ослаблены гайки).

4. В районе остановочного пункта «РСУ» не работает дельта-подвес контактной сети.

5. В районе остановочного пункта «Полиграфический комплекс» вставка пантографа трамвайного вагона цепляется за фиксатор контактного провода (требуется регулировка высоты подвеса контактного провода).

2.2. Информация о нарушении или об отсутствии нарушений Концессионером условий Соглашения в части требований к результатам выполнения этапов исполнения условий Соглашения.

Действующая на момент проведения Проверки редакция Графика Создания к Соглашению, установленного приложением 2.1 к Соглашению:

	Мероприятия по Созданию	Срок Создания
Этап 1	Проектирование реконструкции 14,0 км оп трамвайных путей. Покупка (поставка) односекционных трамваев – 13 ед.	Не позднее 12 (двенадцати) месяцев с Даты Финансового Закрытия (06.09.2024)
Этап 2	Проектирование реконструкции 6,8 км оп трамвайных путей; Проектирование реконструкции трамвайного депо – 1 ед.	Не позднее 12 (двенадцати) месяцев с Даты окончания срока исполнения Этапа 1 (05.09.2025)
Этап 3	Реконструкция 14 км оп трамвайных путей; Покупка (поставка) односекционных трамваев – 33 ед.	С Даты окончания срока исполнения Этапа 2 и не позднее 31.12.2025
Этап 4	Проектирование строительства 5,2 км оп трамвайных путей.	С Даты окончания срока исполнения Этапа 3 и не позднее 30.04.2026
Этап 5	Проектирование реконструкции 17 км оп трамвайных путей; Реконструкция 16,7 км оп трамвайных путей.	С Даты окончания срока исполнения Этапа 4 и не позднее 31.12.2026
Этап 6	Реконструкция трамвайного депо; Проектирование реконструкции 3 км оп трамвайных путей; Реконструкция 10,1 км оп трамвайных путей; Строительство 5,2 км оп трамвайных путей	Не позднее 12 (двенадцати) месяцев с Даты окончания срока исполнения Этапа 5 (31.12.2027)

Дата ввода Объекта Соглашения в эксплуатацию – не позднее 31.12.2027 г.

Установлено нарушение Концессионером срока исполнения этапа 3, установленного приложением 2.1 к Концессионному соглашению: реконструкция 14 км оп трамвайных путей в полном объёме не выполнена, уведомление о готовности к приёмке концеденту не поступало.

РАЗДЕЛ 3. РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ

По итогам проведения камеральной части проверки в отношении установленного в Плате проведения контрольных действий отчётного периода установлено следующее:

1. Отчёты о ходе выполнения графика Создания и отчёты о финансировании Создания направляются Концессионером ежеквартально в порядке, установленном Соглашением.

2. К отчёту о ходе выполнения Графика Создания в отчётный период Концессионером прикладывались копии актов выполненных работ (КС-2, КС-3).

В отчётном периоде между Концедентом и Концессионером подписаны акты о завершении проектирования по этапам №№ 1.3.3.1 и 1.3.3.2, являющимся частями очереди № 4, предусмотренной приложением 17 к Концессионному соглашению.

В рамках проведения Проверки от Концессионера были получены следующие документы:

1. Перечень лиц, принимающих участие в проверке со стороны концессионера на основании доверенности, договора (контракта) или ином законном основании.

2. Справка о ходе выполнения строительно-монтажных работ по каждой очереди работ согласно приложению № 17 к Соглашению по состоянию на 30.09.2025 г. и по состоянию на дату проведения проверки, включая следующие сведения в разбивке по каждой очереди работ в формате план/факт:

- (а) Демонтаж пути (пмоп)
- (б) Демонтаж шпал (шт.)
- (в) Разработка грунта котлована (м³)
- (г) Укладка РШР (в т.ч. стрел. п.) (пмоп)
- (д) Сварка стыков (шт.)
- (е) Выправка в плане и профиле (пмоп)
- (ж) Устройство остановочных павильонов (шт.)
- (з) Устройство кабельных линий 0,4 кВ (п.м.)
- (и) Устройство кабельных линий 600 В (п.м.)
- (к) Устройство линий наружного освещения СИП-2А (п.м.)
- (л) Монтаж светильников наружного освещения (шт.)
- (м) Монтаж фундаментов под опоры КС (шт.)
- (н) Монтаж опор КС (шт.)
- (о) Монтаж кронштейнов (шт.)
- (п) Монтаж провода КС (п.м.)

3. Заверенные копии журналов авторского надзора по форме, установленной СП 246.1325800.2016, заполненных в 4 квартале 2025 года по каждой очереди работ, установленной в приложении 17 к Соглашению.

4. Перечень предписаний и замечаний службы строительного контроля (ФАУ «РОСДОРНИИ»), выданных в период производства строительно-монтажных работ и не выполненных (не устранённых) по состоянию на дату проведения проверки, по форме Ф-4, установленной договором на оказание услуг по проведению строительного контроля на объекте реализации Соглашения.

5. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 02.10.2024 и предписании от 04.10.2024 г.

6. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 18.12.2024 и предписании от 25.12.2024 г.

7. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 27.03.2025 и предписании от 04.04.2025 г.

8. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 26.06.2025 и предписании от 04.07.2025 г.

9. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 25.09.2025 и предписании от 03.10.2025 г.

10. Информация о текущем статусе устранения замечаний, указанных в акте проверки от 18.12.2025 и предписании от 23.12.2025 г.

11. Справка о произведенных затратах в разрезе источников финансирования по состоянию на дату проведения проверки, тыс. руб. с НДС.

12. Справка о сумме свободного остатка финансовых средств, находящихся в распоряжении концессионера для дальнейшего выполнения строительно-монтажных работ на дату предоставления сведений в рамках подготовки к проверке.

13. Справка о текущем статусе выполнения работ по проектированию очереди № 4, предусмотренной приложением 17 к Соглашению.

14. Справка о текущем статусе выполнения работ по проектированию очереди № 6, предусмотренной приложением 17 к Соглашению.

15. Информация о причинах и обстоятельствах, приведших к нарушению графика создания объекта Соглашения, установленного в приложении 2.1 к Соглашению, и о принимаемых концессионером мерах по предотвращению нарушений сроков по следующим этапам.

16. Информация о планируемых концессионером сроках направления уведомления о готовности к приёмке работ по реконструкции 14 км оп трамвайных путей, планировавшихся к приёмке до 31.12.2025, и работ по реконструкции 16,7 км оп трамвайных путей, запланированных к приёмке до 31.12.2026.

В соответствии с п. 3.5 Методики Контроля справки, предоставленные Концессионером, прилагаются к настоящему Акту Проверки.

По результатам анализа копий журналов авторского надзора установлены случаи ненадлежащего заполнения учётных листов:

Журнал авторского надзора № 1.1.1

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	-	-	-	--	-	-	-

Журнал авторского надзора № 1.1.2

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	3	-	-	-	-	-	-

Журнал авторского надзора № 1.1.3

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО,	Нет даты	Нет ФИО,	Нет даты	Нет ФИО,	Нет даты	Нет ФИО,	Нет даты

должности подрядчика	ознакомления подрядчика	должности заказчика	ознакомления заказчика	должности подрядчика	выполнения подрядчик	должности заказчика	выполнения заказчик
-	4	-	-	-	1	-	-

Журнал авторского надзора № 1.1.4

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	4	-	-	-	-	-	1

Журнал авторского надзора № 1.3.2

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	9	-	1	-	1	-	1

Журнал авторского надзора № 1.2

Графа: «С записью ознакомлен представитель а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»				Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)»			
Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты ознакомления подрядчика	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты ознакомления заказчика	Нет ФИО, должности подрядчика	Нет даты выполнения подрядчик	Нет ФИО, должности заказчика	Нет даты выполнения заказчик
-	1	-	3	-	-	-	-

В целях повышения эффективности контроля за строительством и обеспечения соответствия выполняемых работ проектно-сметной документации, Концессионеру рекомендуется провести работу с подрядными организациями на предмет полноты и качества ведения документации, сопутствующей Созданию объекта Соглашения.

По результатам анализа перечня предписаний и замечаний службы строительного контроля (ФАУ «РОСДОРНИИ») установлено, что представителями ФАУ «РОСДОРНИИ» были выданы предписания генеральному подрядчику Концессионера – ООО «СтройСервис» в количестве 88 шт. с замечаниями по СМР и ТБ. По состоянию на 23.03.2026 г. выполнено 81 предписаний, не выполнено 7 предписаний, по 0 предписаниям продлён срок исполнения:

Дата выдачи предписания	Форма выдачи	Краткое содержание	Плановый срок выполнения
12.01.2026	Повторное предписание № 80	При производстве работ по укладке асфальтобетонной смеси на остановочных площадках на этапах 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4 выявлены следующие нарушения: - отсутствует ровность покрытия а/б смеси; - сегрегация а/бетона (процессы, приводящие к неравномерному распределению крупных и мелких зёрен, битума и воздушных пор в объеме а/бетона)	Не устранено
12.01.2026	Повторное предписание № 81	В процессе освидетельствования линейных размеров остановочной платформы «21 -й микрорайон путь от центра» (рабочая документация ЭТП-68/22-Р-1.1.4-ОП2), выявлен дефект, а именно: - просадка остановочной трамвайной платформы с разрушением а/б покрытия	Не устранено
12.01.2026	Повторное предписание № 82	Этап 1.1.4. Произвести восстановление а/б покрытия в местах локальных разрушений – до требований РД и нормативных документов	Не устранено
12.01.2026	Повторное предписание № 83	Этап 1.1.4. (ТП) ПК77+70 путь в центр и ПК78+40- ПК78+55 путь в центр восстановить благоустройство, а именно геометрическое положение согласно РД и нормативной документации	Не устранено
12.01.2026	Повторное предписание № 84	Этап 1.2. Участок ПК68+93,08 - ПК68+87,08 (путь в центр) обеспечить прочность и устойчивость плит БТК на дорожной поверхности	Не устранено
12.01.2026	Повторное предписание № 86	Этап 1.2. На участке ПК31+90-ПК32+05 (путь в центр) восстановить геометрическое положение (прямолинейность) согласно РД и нормативной документации	Не устранено
12.01.2026	Предписание № 88	О восстановлении защитных ограждений	Не устранено

Информация об исполнении предписания № 1 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 24.09.2024 г., по состоянию на 23.03.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Самопроизвольное отключение салонных кондиционеров после проезда секционных разъединителей контактной сети на трамвайных вагонах КТМ 71-628-02 с заводскими номерами 00202, 00206	п. 5.1.3	31.03.2025	Исполнено
2	Неисправность бортового компьютера, коррозия первой моторной тележки, самопроизвольное отключение салонных кондиционеров после проезда секционных разъединителей контактной сети на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00205	п. 5.1.3	30.06.2025	Исполнено
3	Сильная вибрация при движении вагона со скоростью более 20 км/ч, скрип шкворневых узлов на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00210	п. 5.1.3	31.03.2025	Исполнено
4	Неисправность бортового компьютера, неисправность автоинформатора, коррозия первой моторной тележки на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00217	п. 5.1.3	30.06.2025	Исполнено
5	В трамвайных вагонах отсутствуют места для размещения рекламной и иной печатной информации по всей длине салона, с возможностью ее оперативной замены	п. 5.1.3, п. 2.2.1 приложения 4 к Соглашению	16.12.2024	Исполнено
6	В трамвайных вагонах отсутствуют указатели мест для пассажиров с детьми и инвалидов	п. 5.1.3, пп. «г» п. 24 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утверждённых постановлением Правительства РФ от 01.10.2020 N 1586	16.12.2024	Исполнено

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
7	В трамвайных вагонах отсутствуют указатели мест расположения огнетушителей	п. 5.1.3, пп. «д» п. 24 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утверждённых постановлением Правительства РФ от 01.10.2020 N 1586	16.12.2024	Исполнено
8	В трамвайных вагонах отсутствуют указатели входа и выхода	п. 5.1.3, п. 23 и п. 25 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утверждённых постановлением Правительства РФ от 01.10.2020 N 1586	16.12.2024	Исполнено
9	Отключение бортового компьютера при температуре свыше + 30 градусов на 13-ти трамвайных вагонах, принятых Концедентом на дату проведения Проверки	п. 5.1.3	30.06.2025	Исполнено
10	Ненадлежащий крепеж крышек педалей безопасности (обламывается проволока, соединяющая крышку с корпусом педали) на 13-ти трамвайных вагонах, принятых Концедентом на дату проведения Проверки	п. 5.1.3	16.12.2024	При проявлении последствий указанного недостатка эксплуатирующему предприятию поручено направить акт-рекламацию заводу-изготовителю
11	Ненадлежащий крепеж водоотводов по всему периметру кузова (во время движения отходят с последующим	п. 5.1.3	16.12.2024	При проявлении последствий указанного

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
	падением) на 13-ти трамвайных вагонах, принятых Концедентом на дату проведения Проверки			недостатка эксплуатирующему предприятию поручено направить акт-рекламацию заводу-изготовителю
12	Шпала в районе кольца 21 микрорайона имеет видимые повреждения	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.11.2024	Исполнено
13	Ненормативное расстояние от остановочного павильона до края посадочной платформы на остановочном пункте «Октябрьский рынок» в сторону парка Победы	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Исполнено
14	На остановочных площадках на этапах 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4 отсутствует ровность покрытия а/б смеси и выявлена сегрегация а/бетона	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г
15	Смещения при укладке бортовых камней на остановочных площадках «ул. Катукова»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Исполнено
16	Ненормативное расстояние от остановочного павильона до края посадочной платформы на остановочном пункте «Парк Победы» в сторону ул. Полиграфическая	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Исполнено
17	Повреждение бортового камня и плит в районе остановочного пункта «Парк Победы» на всём протяжении плиточного замощения со стороны входа в парк Победы с ул. Полиграфическая	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.06.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения -31.12.2027 г
18	Отсутствие рельсов РТ62 или Р65 с контррельсом на насыпи высотой более 2х метров через реку Липовку по ул. Полиграфическая	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	30.09.2025	Не исполнено, вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
19	В районе остановочного пункта «21 микрорайон» (при движении в прямом направлении в сторону остановки «Памятник Танкистам») расстояние от оси пути до эксцентриковой проставки не соответствует требованиям п. 5.5 СП 98.13330.2018.	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	16.12.2024	Исполнено
20	Деформация кронштейна на участке пути в районе АБК трамвайного депо	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	16.12.2024	Исполнено

Информация об исполнении предписания № 2 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 18.12.2024 г., по состоянию на 23.03.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Нет зацепления в редукторе второй колесной пары на трамвайном вагоне КТМ 71-628-02 с заводским номером 00216	п. 5.1.3	24.03.2025	Исполнено
2	Протяженность демонтируемых путей, указанная в проектной документации, не соответствует протяженности трамвайных путей, зафиксированной при совместных замерах и указанной в дефектных актах	пп. «а» п. 5.1.1	24.03.2025	Исполнено
3	Разбита стеклянная стенка павильона на остановочном пункте «Октябрьский рынок» в сторону парка Победы	пп. «б» п. 5.1.1	24.03.2025	Исполнено
4	Смещение контактного провода в связи с отклонением кронштейнов на трех опорах контактной сети, расположенных на кривом участке пути по ул. Полиграфическая в районе парка Победы	пп. «б» п. 5.1.1	24.03.2025	Исполнено
5	К дате начала проведения проверки 16.12.2024 г. по месту её проведения не предоставлены следующие документы, указанные в уведомлении о проведении проверки № 2289Д-18-01-10 от 02.12.2024: - копия договора на поставку остановочных павильонов, установленных на очереди № 2 от трамвайного депо до 21 микрорайона; - копия договора поставки дополнительного оборудования, подлежащего установке на остановочных пунктах и остановочных павильонах.	пп. «а» п. 9.1.2	31.01.2025	Не исполнено. Концессионером предоставлены письменные пояснения о невозможности предоставления документов (приложение)
6	Отсутствие в договоре между концессионером и генеральным подрядчиком положений о предоставлении информации о заключаемых договорах на поставку оборудования и материалов,	пп. «а» п. 9.1.2, ч. (iii) пп. «в» п. 4.2 приложения 14,	31.01.2025	Не исполнено. Концессионером предоставлены

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
	используемых в рамках реализации Соглашения, в том числе копий указанных договоров	п. 11.1.2, п. 1.2 методики контроля и регламента технического надзора		письменные пояснения о невозможности предоставления документов (приложение)

Информация об исполнении предписания № 3 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 25.03.2025 г., по состоянию на 23.03.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	На 3-х трамвайных вагонах (гар. №№ 202, 218, 219) не закреплён короб с контакторами и реле, расположенный на крыше вагона	п. 5.1.3	23.06.2025	Исполнено
2	Трещина редуктора 1 колесной пары вагона № 332	п. 5.1.3	22.09.2025	Исполнено
3	В районе пересечения ул. 1-я Воронежская и ул. 3-е Сентября в середину кривого участка уложен прямой участок пути	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	22.09.2025	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения
4	Просадка канализационного люка ливневой канализации на пересечении пр. 60 лет СССР и ул. Меркулова	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	22.09.2025	Исполнено
5	В районе остановочных пунктов «Улица Катукова», «Улица Полиграфическая» повреждены бортовые камни и железобетонные плиты	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	31.10.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г
6	В районе остановочных пунктов «21 микрорайон», «Октябрьский рынок», «ул. Полиграфическая» неплотное примыкание промежуточного	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	31.10.2025	Не исполнено Вместе с тем согласно приложению 2.1. к

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
	уплотнения между рельсами и асфальтным покрытием			Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г
7	Стеклянная стенка остановочного павильона «Березовая Аллея» в сетке трещин	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	22.09.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г
8	Смещение при укладке бортового камня на остановочном пункте «Улица Полиграфическая» и в районе остановочного пункта «Березовая аллея»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	31.10.2025	Исполнено
9	Информация в представленных концессионером справках о ходе выполнения СМР не в полной мере соответствует фактически выполненным объемам работ	пп. «а» п. 9.1.2, п. 11.1.2, п. 3.4 методики контроля и регламента технического надзора	23.06.2025	Исполнено

Информация об исполнении предписания № 4 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 24.06.2025 г., по состоянию на 23.03.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Отсутствие согласований защитных мероприятий и проекта производства работ по очереди № 5 от ООО «РВК - Липецк»	пп. «а» п. 5.5.12	18.07.2025	Исполнено
2	Коррозия моторных тележек трамвайных вагонов с заводскими номерами 326, 334, 325, 327, 314, 320, 331	п. 5.1.3	31.12.2025	Исполнено
3	Повреждение бортового камня посадочной площадки на остановочном пункте «Площадь Клименкова»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	05.09.2025	Исполнено
4	Просадка грунта и разрушение асфальтового покрытия в районе посадочной площадки остановочного пункта «21 микрорайон»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	05.09.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г
5	Наличие сколов у плит, уложенных в районе остановочного пункта «Березовая Аллея»	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	05.09.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
6	Стеклянная стенка остановочного павильона «Парк Победы» в сетке трещин	п. 5.1.1 (б), приложение 3 к Соглашению	05.09.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
				Объекта Соглашения - 31.12.2027 г
7	К дате начала проведения проверки 24.06.2025 г. по месту её проведения не предоставлены следующие документы, указанные в уведомлении о проведении проверки № 1024Д-18-01-10 от 05.06.2025: - справка о сумме свободного остатка финансовых средств, находящихся в распоряжении концессионера для дальнейшего выполнения строительно-монтажных работ на дату предоставления сведений в рамках подготовки к проверке (предоставлен только остаток капитального гранта, а остатки средств акционерного займа, заёмных средств ВЭБ.РФ и ФНБ не предоставлены), - скан-копия отчёта финансово-технического надзора за 1 квартал 2025 года № ИНЖ-РД-5614/23-ФТН-10 от 31.03.2025 г., подготовленный Надзорной компанией по проекту – АО «НЭО Центр»	пп. «а» п. 9.1.2		Исполнено

Информация об исполнении предписания № 5 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 23.09.2025 г., по состоянию на 23.03.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Повреждены кожухи опор контактной сети, расположенных по ул. Чехова, ул. Краснозаводская.	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	31.12.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
2	Просадка бортового камня в районе посадочной платформы «Улица Чехова»	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	31.12.2025	Исполнено
3	Отсутствует освещение трамвайных путей и разворотных петель/круга	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.11.2025	Исполнено
4	Отсутствуют лубрикаторы для смазки кривых участков трамвайного пути	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	15.11.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
5	Отсутствует обогрев стрелочных переводов	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	01.11.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения -

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
				31.12.2027 г.
6	Подвижность плит, уложенных на пересечении трамвайных путей с проспектом Победы, при проезде тяжелой техники.	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	31.12.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
7	Просадка бортовых камней относительно краевых плит в районе остановочного пункта «Село Сырское».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	31.12.2025	Исполнено
8	Бетонные плиты, установленные на остановочных пунктах «РСУ», «3-е Сентября», «Площадь Клименкова», «ЛТЗ», «Улица Краснозаводская», «Улица Катукова», «Парк Победы», «Улица Полиграфическая», «Березовая аллея» «Село Сырское» имеют сколы и повреждения	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	31.12.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
9	В автоматическом режиме не работают 4 стрелочных переводов (на въезде на обгонный путь на разворотной петле 9 микрорайона, на повороте с ул. 3 Сентября в сторону ДП №6 и в обратном направлении, на выезде с разворотного круга 21 микрорайона в сторону ул. Катукова, в разворотном круге 21 микрорайона первая противошёрстная).	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.10.2025	Не исполнено. Вместе с тем согласно приложению 2.1. к Соглашению срок создания Объекта Соглашения - 31.12.2027 г.
10	К дате начала проведения проверки 23.09.2025 г. по месту её проведения не предоставлены следующие документы,	пп. «а» п. 9.1.2	01.11.2025	Не исполнено. Вместе с тем

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
	указанные в уведомлении о проведении проверки № 1563Д-18-01-10 от 08.09.2025: - Сведения о наличии коммерческих предложений на выполнение работ по проектированию; - Информация об объемах работ, выполняемых субподрядчиками генерального проектировщика, в том числе в стоимостном выражении.			Концессионером предоставлены письменные пояснения
11	В договоре между Концессионером и генеральным проектировщиком отсутствуют положения о предоставлении информации о заключаемых договорах, в том числе об объемах работ, выполняемых субподрядными организациями, в т.ч. в стоимостном выражении.	пп. «а» п. 9.1.2, ч. (iii) пп. «в» п. 4.2 приложения 14, п. 11.1.2, п. 1.2 методики контроля и регламента технического надзора	01.11.2025	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения

Информация об исполнении предписания № 6 об устранении нарушений, выявленных по результатам проверки, проведённой концедентом 16.12.2025 г., по состоянию на 23.03.2026 г.

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
1	Просадка балластного слоя трамвайного пути в районе остановочного пункта «Улица Чехова».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Исполнено
2	К дате начала проведения проверки 16.12.2025 г. по месту её проведения не предоставлены следующие документы, указанные в уведомлении о проведении проверки № 2102Д-18-01-10 от 02.12.2025: - Скан-копии договоров на поставку рельс и шпал, используемых для создания объекта Соглашения; - Справка о наличии расхождений между фактической стоимостью материалов, товаров, работ, услуг по заключаемым в рамках реализации Соглашения договорам и стоимостью соответствующих материалов, товаров, работ, услуг по локальным сметным расчётам, получившим положительное заключение государственной экспертизы. В случае наличия расхождений необходимо указать наименования позиций из локальных сметных расчётов, по которым в ходе реализации Соглашения сложилось фактическое уменьшение либо увеличение стоимости, с указанием фактической и сметной стоимости.	пп. «а» п. 9.1.2	01.03.2026	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены письменные пояснения
3	Нарушено асфальтобетонное покрытие на остановочном пункте «ЛТЗ».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Срок устранения нарушения не наступил
4	На остановочных пунктах «Площадь Клименкова», «3-е Сентября», «РСУ» выполненные монтажные работы не соответствуют изначальной проектной документации	п. 5.5.8	01.03.2026	Не исполнено. Вместе с тем Концессионером предоставлены письменные

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
				пояснения
5	Просадка плит на пересечении трамвайных путей с автодорогой по ул. Петра Смородина.	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Срок устранения нарушения не наступил
6	Просадка бордюрного камня в районе остановочного пункта «Березовая аллея».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Срок устранения нарушения не наступил
7	Нарушена целостность асфальтного покрытия посадочной платформы на остановочном пункте «Улица Катукова».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Срок устранения нарушения не наступил
8	На остановочный пункт «24 микрорайон» поврежден люк дренажного колодца. Отсутствуют люки дренажных колодцев в районе Парка Победы и въезда в Депо.	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	01.02.2026	Исполнено
9	На участке трамвайного пути от въезда в депо до разворотного кольца 9-го микрорайона отсутствует балластный слой в торцах шпал.	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Срок устранения нарушения не наступил
10	На остановочный пункт «ул. Речная» примыкание бортового камня выполнено не в соответствии с проектной документацией	п. 5.5.8	30.06.2026	Срок устранения нарушения не наступил
11	На остановочный пункт «ул. Речная» неплотное примыкание бортовых камней к краевой плите	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Срок устранения нарушения не наступил
12	Повреждение бордюрного камня на остановочном пункте «Памятник Танкистам».	пп. «б» п. 5.1.1, приложение 3 к Соглашению	30.06.2026	Срок устранения нарушения не наступил
13	Ослаблено крепление шкворней 1-ой и 2-ой тележки трамвайных вагонов заводской номер 00206, 00216	п. 5.1.3	01.03.2026	Исполнено

№	Нарушение	Пункт Соглашения, нарушенный / неисполненный Концессионером	Срок устранения нарушения	Статус исполнения на дату проведения проверки
14	В трамвайном вагоне с заводским номером 00209 неисправна плата ИМТ-4	п. 5.1.3	01.03.2026	Исполнено
15	В трамвайном вагоне с заводским номером 00215 неисправно АВДУ-1	п. 5.1.3	01.03.2026	Исполнено

Председатель департамента транспорта
администрации города Липецка

Лукинов А.С.

Начальник отдела развития
транспортной отрасли департамента
транспорта администрации города
Липецка

Пикалов А.А.

Главный инженер
МУП «Горэлектротранс»

Кузьмин С.В.

Начальник производственно-
технического отдела
МУП «Горэлектротранс»

Григоров Н.В.

Начальник службы энергохозяйства
МУП «Горэлектротранс»

Черкасов Р.Е.

Начальник службы пути
МУП «Горэлектротранс»

Вдовченко А.М.

Генеральный директор
ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк»

Федоров И.В.

Руководитель проекта
ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк»

Лыткин А.А.

Руководитель ОП ООО «МОВИСТА
РЕГИОНЫ» в г. Липецк

Зуденков В.В.

Руководитель ОП ООО
«СтройСервис» в г. Липецке

Краус А.А.

Руководитель проекта ООО
«Электротранспроект»

Кожевников Ю.Н.

Руководитель проекта
ООО «Электротранспроект»

Подлесных Д.М.

Представитель АО «УКВЗ»

Рублев И.В.

ПРИЛОЖЕНИЯ
К АКТУ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕРКИ № 7 ОТ 25.03.2026.

**Справка о произведенных затратах в разрезе источников финансирования
по состоянию на 23.03.2026**

в тыс.руб.

№ п/п	Наименование статей	Бюджет Проекта	Профинансировано	Доля от Бюджета Проекта, %	в т.ч. за счет Акционерного займа	в т.ч. за счет кредитных средств (Кредитный транш А - средства ВЭБ.РФ под 5,65%)	в т.ч. за счет кредитных средств (Кредитный транш Б - средства ФНБ под 5%)	в т.ч. за счет Капитального транша	в т.ч. за счет собственного участия Заказчика
1	Капитальные вложения:	13 835 068,00	8 314 814,26	60%	814 767,71	2 458 876,75	939 510,00	4 101 659,80	-
1.1	ПИР (проектно-изыскательские работы)	698 141,64	608 366,94	87%	608 366,94	-	-	-	-
1.2	СМР (инфраструктура)	9 275 310,36	4 012 647,33	43%	206 400,77	422 300,44	-	3 383 946,12	-
1.2.1	Трамвайные пути и контактная сеть (реконструкция), в т.ч.:	7 953 152,20	-	0%	-	-	-	-	-
1.2.2	Трамвайные пути и контактная сеть (строительство)	1 028 385,07	-	-	-	-	-	-	-
1.2.3	Трамвайное депо	293 773,09	-	-	-	-	-	-	-
1.3	ПС (подвижной состав)	3 861 616,00	3 693 800,00	96%	-	2 036 576,32	939 510,00	717 713,68	-
2	Прочие операционные расходы	708 159,43	317 976,49	45%	317 876,49	-	-	-	100,00
	Итого:	14 543 227,43	8 632 790,75	59%	1 132 644,20	2 458 876,75	939 510,00	4 101 659,80	100,00

Генеральный директор

И.В. Федоров

12.

**Справка о сумме свободного остатка финансовых средств, находящихся в распоряжении концессионера
для дальнейшего выполнения строительно-монтажных работ на 23.03.2026**

№ п/п	Наименование	Остаток денежных средств на счетах (тыс.руб.)	Остаток средств к получению (тыс.руб.)	Комментарий
1	ВЭБ.РФ и ФНБ (Кредитный счет в ВЭБ.РФ)	-	5 903 578,22	Финансирование открыто с 26.02.2026г.
2	Капитальный грант (Лицевой счет в Управлении Федерального казначейства по Липецкой области)	48 860,60	-	Капитальный грант получен в полном объеме в соответствии с графиком, указанным в Концессионном соглашении.
3	Акционерный займ (Расчетный счет в ВЭБ.РФ)	1 155,84	621 538,75	Средства Акционерного займа предоставляются траншами по запросам под конкретные платежи на дату осуществления платежа.
ИТОГО:		50 016,44	6 525 116,98	

Генеральный директор

И.В. Федоров

п. 13

**Справка о текущем статусе выполнения работ по проектированию очереди
№4, предусмотренной приложением 17 к Соглашению**

По этапу 1.3.3.1 получено положительное заключение 48-1-1-3-008859-2026
от 06.03.2026г.

По этапу 1.3.3.2 получено положительное заключение 48-1-1-3-008597-2026
от 05.03.2026

Справка о текущем статусе выполнения работ по проектированию очереди №6, предусмотренной приложением 17 к Соглашению

Во исполнение поручения протокола очного совещания под председательством Заместителя губернатора Липецкой области Р.И. Петрухина от 06.05.2025г. ООО «Электротранспроект» (далее – Генпроектировщик) ведется работа по проектированию строительства трамвайных путей Очереди №6 плана реализации концессионного соглашения.

Проектно-сметная документация разработана и загружена в ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области» для проведения экспертизы.

ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области» выданы следующие замечания:

1. Отсутствует соглашение о компенсации потерь (далее – СКП), заключенное между Заказчиком и АО «Газпром газораспределение Липецк». В настоящее время ведется подготовка СКП со стороны АО «Газпром газораспределение Липецк».

2. Необходимо оформление Концедентом документов по планировке территории в отношении земельного участка 48:20:0043601:250.

3. Отсутствует согласование ООО «РВК-Липецк» проектной документации «Защитные мероприятия по сохранению сетей водоснабжения и водоотведения в зоне строительства трамвайных путей».

4. Отсутствует согласование АО «РИР-Энерго» - «Липецкая генерация» проектной документации «Защитные мероприятия по сохранению тепловых сетей в зоне строительства трамвайных путей».

5. Отсутствует согласование МБУ «Липецкгорсвет» проектной документации «Наружное освещение».

В целях получения положительного заключения экспертизы силами Концессионера и Генпроектировщика ведется работа по устранению вышеуказанных замечаний в части касающейся.

п. 15

Информация о причинах и обстоятельствах, приведших к нарушению графика создания объекта Соглашения, установленного в приложении 2.1 к Соглашению, и о принимаемых концессионером мерах по предотвращению нарушений сроков по следующим этапам

В соответствии с Приложением 2.1. к Концессионному соглашению, на отчетную дату 31.12.2025г. запланировано выполнение следующих мероприятий (нарастающим итогом):

- проектирование реконструкции 20,8 км оп трамвайных путей;
- покупка (поставка) односекционных трамваев 46 ед.;
- проектирование реконструкции трамвайного депо – 1 ед.;
- реконструкция 14 км оп трамвайных путей.

По состоянию на 31.12.2025г. Концессионером выполнены следующие мероприятия:

- выполнено проектирование с получением положительного заключения государственной экспертизы Очередей № 1, 2, 3, 5 плана реализации Концессионного соглашения, общей протяжённостью 31,36 км оп;

- выполнено приобретение и поставка в г. Липецк 46 ед. односекционных трамваев;

- выполнено проектирование реконструкции трамвайного депо с получением положительного заключения государственной экспертизы на проектно-сметную документацию;

- выполнена реконструкция 21,082 км оп трамвайных путей по Очередям № 1, 2, 5, что подтверждается Протоколами заседания комиссии по проверке технической готовности линейного объекта инфраструктуры к временной эксплуатации от 19.06.2024г. и 11.09.2025г.

С учетом изложенного, нарушение графика создания объекта Соглашения, установленного в приложении 2.1 отсутствует.

Так же стоит отметить, что до настоящего времени по Очередям № 1, 2, 5 на подлежащих демонтажу опорах старой контактной сети размещены кабельные линии сторонних организаций. У Концессионера отсутствуют полномочия для демонтажа указанных кабельных линий, поскольку опоры старой контактной сети находятся на балансе в МУП «Горэлектротранс». Данный фактор не позволяет Концессионеру осуществить демонтаж опор старой контактной сети, что в свою очередь делает невозможным передачу Концеденту Очередей № 1, 2, 5 в качестве части Объекта Концессионного соглашения с выполненными работами по реконструкции трамвайных путей общей протяженностью 21,082 км оп.

Информация о планируемых концессионером сроках направления уведомления о готовности к приёмке работ по реконструкции 14 кмп трамвайных путей, планировавшихся к приёмке до 31.12.2025, и работ по реконструкции 16,7 кмп трамвайных путей, запланированных к приёмке до 31.12.2026.

В настоящее время по Очередям № 1, 2, 3, 5 (в соответствии с Приложением № 17 Концессионного соглашения) на подлежащих демонтажу опорах контактной сети размещены кабельные линии сторонних организаций. У Концессионера отсутствуют полномочия для демонтажа указанных кабельных линий, поскольку опоры старой контактной сети находятся на балансе в МУП «Горэлектротранс». Данный фактор не позволяет Концессионеру осуществить демонтаж опор старой контактной сети, что в свою очередь делает невозможным передачу Концеденту Очередей № 1, 2, 3, 5 в качестве части Объекта Концессионного соглашения с выполненными работами по реконструкции трамвайных путей общей протяженностью 31,36 кмп.

Таким образом, определить сроки направления уведомлений о готовности к приёмке работ по реконструкции 14 кмп и 16,7 кмп трамвайных путей станет возможным, после проведения демонтажа кабельных линий сторонних организаций с опор старой контактной сети.