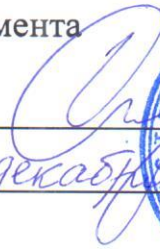


Утверждено

Заместитель главы администрации
города Липецка- председатель
департамента


«25» декабря 2023 года



Перспективный план работы
Департамента градостроительства и архитектуры
администрации города Липецка
на 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения	Исполнитель	Примечание
1	Рассмотрение обращений граждан и юридических лиц. Подготовка ответов на межведомственные запросы.	В течении года	Калгина И.М. отдел инженерного планирования Хвостова А.Е. отдел обеспечения градостроительной деятельности и комплексного развития территории Гришина М.А. Управление архитектуры Гурьева С.А. отдел адресного реестра и пространственных данных Буянков А.В. УИРД и ВПСК	
2	Актуализация схемы теплоснабжения города Липецка до 2042 года	1-3 квартал	Калгина И.М. отдел инженерного планирования	
3	Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения города Липецка до 2042 года	1-3 квартал	Калгина И.М. отдел инженерного планирования	
4	Актуализация программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры	3-4 квартал	Калгина И.М. отдел инженерного планирования	

5	Рассмотрение и согласование проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел инженерного планирования	
6	Рассмотрение проектов планировки и проектов межевания территории (линейных объектов)	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел инженерного планирования	
7	Рассмотрение проектной документации на объекты капитального строительства и линейные объекты	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел инженерного планирования	
8	Рассмотрение проектной документации на соответствие сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории города Липецка	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел инженерного планирования	
9	Определение возможности размещения линейных объектов	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел инженерного планирования	
10	Реализация инфраструктурных проектов (контроль строительства инженерной инфраструктуры) в рамках специального казначейского кредита из федерального бюджета РФ в 2024 г.	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел инженерного планирования	
11	Актуализация муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Липецка»	1-4 квартал	Гришина М.А. Шестакова Т.В. Гольченкова Н.Ю. отдел финансово-экономической работы и муниципальных программ отдел городской среды	
12	Актуализация муниципальной программы «Градостроительная деятельность на территории города Липецка»	1-4 квартал	Ромашенко Г.А. Долгова Т.В. отдел финансово-экономической работы и муниципальных программ	
13	Подготовка постановлений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций из бюджета города Липецка в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности города Липецка.	1-4 квартал	Ромашенко Г.А. Долгова Т.В. Гольченкова Н.Ю. отдел финансово-экономической работы и муниципальных программ	

14	Определение и планирование объема капитальных расходов на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	1-4 квартал	Ромашенко Г.А. Долгова Т.В. отдел финансово-экономической работы и муниципальных программ	
15	Реализация мероприятий плана по противодействию коррупции	1-4 квартал	Ромашенко Г.А. Долгова Т.В. отдел финансово-экономической работы и муниципальных программ	
16	Ведение СУФД (доведение субсидий)	Ежедневно	Ромашенко Г.А. отдел финансово-экономической работы и муниципальных программ	
17	Заполнение начислений в ГИС ГМП для заполнения Госуслуг	Ежедневно	Ничипорова О.С. отдел финансово-экономической работы и муниципальных программ	
18	Проведение ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства в подведомственного учреждения	Ежедневно	Ромашенко Г.А. Ничипорова О.С. отдел финансово-экономической работы и муниципальных программ	
19	Проведение качества финансового менеджмента в отношении подведомственного учреждения	Ежедневно	Ромашенко Г.А. отдел финансово-экономической работы и муниципальных программ	
20	Осуществление внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита	Ежедневно	Ромашенко Г.А. отдел финансово-экономической работы и муниципальных программ	
21	Подготовка ответов на межведомственные запросы и обращения юридических и физических лиц	В течение года	Отдел адресного реестра и пространственных данных	
22	Присвоение. изменение аннулирование адресов и внесение сведений о них в ФИАС	В течение года	Гурьева С.А. отдел адресного реестра и	

			пространственных данных	
23	Внесение в ФИАС сведений о кадастровых номерах объектов недвижимости	В течение года	Гурьева С.А. отдел адресного реестра и пространственных данных	
24	Наполнение и ведение системы ГАС «Управление»	В течение года	Гурьева С.А.	
25	Внесение сведений в ГИСОГД	В течении года	отдел адресного реестра и пространственных данных	
26	Ведение секретного делопроизводства	В течении года	отдел адресного реестра и пространственных данных	
27	Подготовка соглашений с организациями, использующими в работе материалы топографической съемки масштаба 1:500	В течении года	отдел адресного реестра и пространственных данных	
28	Рассмотрение топографической части проекта: строительства, реконструкции, перепланировок	В течении года	отдел адресного реестра и пространственных данных	
29	Сканирование проектной документации прошлых лет и внесение в ГИСОГД	В течении года	отдел адресного реестра и пространственных данных	
30	Ведение дежурного плана зданий, строений и сооружений	В течении года	отдел адресного реестра и пространственных данных	
31	Подбор, учет, предоставление геодезическим организациям топопланов М 1:500	В течении года	отдел адресного реестра и пространственных данных	
32	Подготовка и реализация проектов комплексного развития территорий города Липецка	В течение года	Сурмий С.И. Мочалова В.А. Хвостова А.Е. Щиряева Я.Ю. Начешникова Ю.Ю.	
33	Предоставление ежемесячной информации «Перечень территорий под КРТ»	В течение года (ежемесячно)	Хвостова А.Е. Щиряева Я.Ю. Тырина О.А.	
34	Рассмотрение проектов планировок и проектов межевания территорий	В течении года	Ушкова А.И. Филиппова А.В.	

35	Предоставление градостроительных планов земельных участков	В течении года	Волкова С.И. Филиппова А.В. Личман А.Ю.	
36	Ведение базы данных в электронном виде по проектам планировки территории	В течении года	Ушкова А.И. Аносова В.В.	
37	Рассмотрение проектной документации на строительство, реконструкцию ОКС на соответствие ГПЗУ	В течении года	Ушкова А.И. Волкова С.И.	
38	Проведение общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	В течении года	Хвостова А.Е. Ушкова А.И. Аносова В.В. Личман А.Ю.	
39	Проведение общественных обсуждений по проектам планировки и проектам межевания территорий	В течении года	Хвостова А.Е. Ушкова А.И. Аносова В.В.	
40	Проведение общественных обсуждений по проекту ПЗЗ и проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Липецка	В течении года	Хвостова А.Е. Ушкова А.И. Аносова В.В.	
41	Участие в работе областной комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Липецка	В течении года	Сурмий С.И. Мочалова В.А. Хвостова А.Е. Ушкова А.И.	
42	Проведение комплексных кадастровых работ	В течении года	Мочалова В.А. Филиппова А.В.	
43	Разработка проектов межевания территорий, занимаемых МКД с подготовкой межевых планов. Внесение сведений об образованных земельных участках в ЕГРН	В течении года	Мочалова В.А. Хвостова А.Е. Ушкова А.И.	
44	Обеспечение условий для развития строительства на территории города Липецка (подготовка разрешительной документации на строительство объектов капитального	В течении года	Буянков А.В. управление исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями	

	строительства промышленного и гражданского назначения)		строительного комплекса (далее – УИРД и ВПСК)	
45	Наполнение сведениями информационной платформы ЕИСЖС (размещение разрешений на строительство; разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства жилого назначения; решений о прекращении действия разрешений на строительство, о внесении изменений в разрешения на строительство объектов жилого назначения	1-4 квартал	Буянков А.В., все сотрудники УИРД и ВПСК	
46	Выездные проверки готовности построенных (реконструированных) объектов и подготовка разрешений на ввод в эксплуатацию, либо отказов в выдаче таких разрешений (ст.55 ГрК РФ)	1-4 квартал	Буянков А.В. все сотрудники УИРД и ВПСК	
47	Направление уведомлений, предусмотренных п. 2 ч. 7, п. 3 ч. 8 ст. 51.1 и п. 5 ч. 19 ст. 55 Градостроительного Кодекса РФ, при осуществлении строительства, реконструкции объектов ИЖС, садовых домов	В течении года	Буянков А.В. Бобровских Т.М. Костина Д.И. УИРД и ВПСК	
48	Обеспечение исполнения Постановления Правительства РФ от 18.08.2011 №686 «Об утверждении правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству/реконструкции объекта ИЖС, осуществляемого с привлечением средств материнского капитала» - выезд на объект для осмотра; - фотофиксация;	1-4 квартал	Буянков А.В. Бобровских Т.М., Костина Д.И. УИРД и ВПСК	

	- проверка документации; - оформление акта выполненных работ			
49	Обеспечение участия в работе комиссии по приемке жилых помещений в МКД, построенных для переселения из АВЖ	В течении года	Середкина Е.Ю. УИРД и ВПСК	
50	Подготовка отказов во вводе по самовольно построенным и реконструированным объектам, информирование Инспекции ГСН Липецкой области для принятия мер	1-4 квартал	Буянков А.В. все сотрудники УИРД и ВПСК	
51	Подготовка и контроль за реализацией программы строительства и ввода в эксплуатацию жилых домов в г. Липецке: -сбор информации и подготовка сведений о состоянии строящихся жилых домов; - отработка с застройщиками проблемных вопросов, возникших в ходе строительства; -подготовка сведений о намерениях ввода в эксплуатацию жилых домов	В течении года	Буянков А.В. Рвачева С.Н. Середкина Е.Ю. Шаталова К.С. УИРД и ВПСК	
52	Принятие мер и подготовка информации по «проблемным» объектам незавершенного строительства, а также формирование документации для судебного сноса незаконно возведенных объектов-«самостроев»	В течении года	Буянков А.В. Рвачева С.Н. Середкина Е.Ю. УИРД и ВПСК	
53	Обеспечения размещения разрешительной документации на строительство и ввод в эксплуатацию в ГИСОГД	1-4 квартал	Буянков А.В., все сотрудники УИРД и ВПСК	
54	Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Липецкой области документов (содержащихся в них сведений) для осуществления	1-4 квартал	Буянков А.В., все сотрудники УИРД и ВПСК	

	государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на построенные объекты.			
55	Ведение базы данных в электронном виде, содержащих сведения о строящихся и введенных в эксплуатацию объектах в г. Липецке	1-4 квартал	Буянков А.В., все сотрудники УИРД и ВПСК	
56	Рассмотрение документации и принятие решений о переводе садовых домов в индивидуальные жилые дома, а также решения о переводе индивидуальных жилых домов в садовые дома.	1-4 квартал	Буянков А.В., Бобровских Т.М., Костина Д.И., УИРД и ВПСК	
57	Обеспечение участия в работе межведомственной комиссии по вопросам снижения неформальной занятости	В течении года	Рвачева С.Н. УИРД и ВПСК	
58	Обеспечение участия в работе комиссии по оценке имущественного ущерба, нанесенного гражданам в результате воздействия паводковых и талых вод (при департаменте развития территорий администрации города Липецка) - по предоставлению решений о согласовании архитектурно-градостроительных обликов объекта	В течении года	Богомолова Е.В. УИРД и ВПСК	
59	Обеспечение участия в работе по осуществлению осмотра зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости (при управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка);	В течении года	Богомолова Е.В. УИРД и ВПСК	
60	Обеспечение участия в работе по предоставлению решений о согласовании архитектурно-градостроительных обликов объектов	В течении года	Богомолова Е.В. УИРД и ВПСК	
61	Подготовка сведений о введенных в эксплуатацию объектах капитального строительства и выданных разрешениях на	В течении года (ежемесячно)	Буянков А.В. все сотрудники УИРД и ВПСК	

	строительство объектов в Липецкстат и Управление строительства и архитектуры Липецкой области			
62	Подготовка сведений в управление строительства и архитектуры Липецкой области о проблемах, требующих прокурорского реагирования	В течении года (еженедельно)	Буянков А.В. Середкина Е.Ю. УИРД и ВПСК	
63	Подготовка сведений в управление строительства и архитектуры Липецкой области [09:46, 20.12.2023] Базыкина Лилия Борисовна 05.07.89: о потенциале строительства многоквартирных домов на территории Липецкой области о потенциале строительства многоквартирных домов, о состоянии строительства объектов нежилого назначения	В течении года (ежемесячно)	Базыкина Л.Б. Середкина Е.Ю. УИРД и ВПСК	
64	Утверждение схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными объектами, внесение в нее изменений по заявлениям правообладателей земельного участка	В течении года (ежемесячно)	Буянков А.В., Бобровских Т.М., Костина Д.И. УИРД и ВПСК	
65	Рассмотрение проектной документации на строительство, реконструкцию ОКС на соответствие ГПЗУ и действующим ограничениям	В течении года	Буянков А.В., Шаталова К.С. все сотрудники УИРД и ВПСК	
66	Рассмотрение проектов планировок и проектов межевания территорий	В течении года	Гришина М.А. управление архитектуры	
67	Рассмотрение проектной документации на строительство, реконструкцию ОКС в части АР и СПЗУ	В течении года	Гришина М.А. Кананыхина С.Н. Пупышева О.А.	
68	Подготовка и проведение градостроительных Советов по наиболее значимым объектам капитального строительства, проектам планировок и объектам монументального искусства	Каждый месяц	Гришина М.А.	
69	Разработка административных регламентов оказания	1 квартал	Гришина М.А. Терехова Е.И.	

	государственных услуг по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта на территории города Липецка		Начешникова Ю.Ю.	
70	Создание и обеспечение деятельности экспертной комиссии по предоставлению согласования архитектурно-градостроительного облика объекта на территории города Липецка	1-2 квартал и далее еженедельно	Гришина М.А. Терехова Е.И. Начешникова Ю.Ю.	
71	Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории города Липецка	Еженедельно	Сурмий С.И. Гришина М.А. Начешникова Ю.Ю. Терехова Е.И.	
72	Предоставление решения об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории города Липецка	Еженедельно	Сурмий С.И. Гришина М.А. Начешникова Ю.Ю. Терехова Е.И.	
73	Участие в реализации мероприятий, предусмотренных программой «Формирование комфортной городской среды в городе Липецке на 2023-2026 годы»	Еженедельно	Гришина М.А.. Шестакова Т.В.	
74	Подготовка и согласование Концепции праздничного оформления и архитектурного освещения города Липецка	В течении года	Гришина М.А.	
75	Участие в программе развития ООПТ на территории города Липецка, в рамках взаимодействия с Управлением экологии и природных ресурсов Липецкой области	В течении года	Гришина М.А.	
76	Проведение открытых архитектурных конкурсов	В течении года	Гришина М.А.	
77	Разработка Проектов комплексного благоустройства улиц города Липецка	В течении года	Гришина М.А.	
78	Контроль разработки и реализации проектов по благоустройству общественных	В течении года	Гришина М.А.	

	пространств и проектов комплексного благоустройства улиц г. Липецка.			
79	Обеспечение разработки проектов благоустройства	В течении года	Гришина М.А.	
80	Взаимодействие с Управлением потребительского рынка в части размещения нестационарных объектов и их внешнего облика с учетом выявленной потребности в изменении облика основных улиц города	В течении года	Гришина М.А. Терехова Е.И.	
81	Определение приоритетности развития городских территорий в части архоблика фасадов зданий, с выявлением проблемных мест, отработка алгоритма их устранения с привлечением смежных структурных подразделений	В течении года	Гришина М.А.	
82	Выездные проверки на соответствие ПАГОО, согласование цветовых решений на месте	В течении года	Гришина М.А.	
83	Обеспечение исполнения решения Липецкого городского Совета депутатов от 01.11.2016 №268 «О Правилах благоустройства территорий города Липецка»: -составление протоколов по нарушениям Правил благоустройства на территории города Липецка и направление их в административные комиссии	В течении года (в случае выявления нарушения)	Гришина М.А.	
84	Обеспечение участия в работе комиссий	В течении года (еженедельно)	Гришина М.А. Терехова Е.И.	
85	Ведение базы данных в электронном виде по ПАГОО	В течении года	Терехова Е.И.	
86	Взаимодействие с ВЭБ.РФ и ДОМ.РФ в разработке мастер-плана р. Липовки города Липецка	В течении года	Гришина М.А.	
87	Разработка НПА в области градостроительства (стандарта внешнего вида нестационарных объектов и их размещения в структуре города, стандарта	В течении года	Гришина М.А.	

	размещения информационных элементов с учетом изменения архитектурного облика фасада здания, Правил благоустройства на территории города Липецка)			
88	Проведение общественных обсуждений по проектам комплексного благоустройства г. Липецка и иных процедур в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Липецка	В течении года	Гришина М.А. Кананыхинна С.Н.	
89	Проведение Комиссии по увековечиванию памяти выдающихся личностей, исторических событий, наименованию улиц и других объектов	В течении года	Гришина М.А. Кананыхинна С.Н.	

Заместитель председателя департамента



В.А. Мочалова