

Утверждено

Первый заместитель главы

администрации города Липецка

 К.В. Востриков

«25» декабря 2020 год

Перспективный план работы
Департамента градостроительства и архитектуры
администрации города Липецка
на 2021 год

№ пп	Наименование мероприятия	Сроки проведения	Исполнитель	Примечание
1	Подготовка вопросов для внесения на рассмотрение Липецкого городского Совета депутатов:			
	- «О внесении изменений в Положение о предоставлении Решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, расположенного на территории города Липецка	1 квартал	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н.	
2	Подготовка и проведение градостроительных Советов по наиболее значимым объектам капитального строительства и проектам планировок	каждый месяц	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. Полуэктова Д.В.	
3	Обеспечение деятельности Комиссии по предоставлению согласования архитектурно-градостроительного облика объекта на территории города Липецка	еженедельно	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. Полуэктова Д.В. Начешникова Ю.Ю. Тихомиров А. управление генплана	
4	Распоряжения департамента градостроительства и архитектуры о предоставлении решения о согласовании архитектурно-	еженедельно	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. Начешникова Ю.Ю.	

	градостроительного облика объекта на территории города Липецка		управление генплана	
5	Решения департамента градостроительства и архитектуры о несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта архитектурному облику города	еженедельно	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. Начешникова Ю.Ю. управление генплана	
6	Участие в реализации мероприятий, предусмотренных программой «Формирование комфортной городской среды в городе Липецке на 2018-2022 годы»	еженедельно	Ковалёва Е.Н. Полуэктова Д.В.	
7	Подготовка и согласование Концепции праздничного оформления и архитектурного освещения города Липецка	в течение года	Бушин М.В. Полуэктова Д.В. Томилова Е.Н.	
8	Участие в программе развития ООПТ на территории города Липецка, в рамках взаимодействия с Управлением экологии и природных ресурсов Липецкой области	в течение года	Ковалёва Е.Н. Полуэктова Д.В.	
9	Проведение открытых архитектурных конкурсов	в течение года	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. Полуэктова Д.В.	
10	Разработка Проектов комплексного благоустройства улиц города Липецка	в течение года	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. Полуэктова Д.В. управление генплана	
11	Реализация проекта реновации застроенных территорий города Липецка	в течение года	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. Полуэктова Д.В. Гурьева С.А. Начешникова Ю.Ю.	
12	Обеспечение разработки проектов планировок и проектов межевания	в течение года	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. Полуэктова Д.В.	
13	Обеспечение разработки проектов благоустройства	в течение года	Полуэктова Д.В.	

14	Разработка стандарта внешнего вида нестационарных объектов и их размещения в структуре города, стандарта размещения информационных элементов с учетом изменения архитектурного облика фасада здания	в течение года	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. управление генплана	
15	Взаимодействие с Управлением потребительского рынка в части размещения нестационарных объектов и их внешнего облика с учетом выявленной потребности в изменении облика основных улиц города	в течение года	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. управление генплана	
16	Определение приоритетности развития городских территорий в части архоблика фасадов зданий, с выявлением проблемных мест, отработка алгоритма их устранения с привлечением смежных структурных подразделений	в течение года	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. управление генплана	
17	Выездные проверки на соответствие ПАГОО, согласование цветовых решений на месте	в течение года	Бушин М.В. Полужктова Д.В. управление генплана	
18	Обеспечение исполнения решения Липецкого городского Совета депутатов от 01.11.2016 №268 «О Правилах благоустройства территорий города Липецка»: -составление протоколов по нарушениям Правил благоустройства на территории города Липецка и направление их в административные комиссии	в течение года (в случае выявления нарушения)	управление генплана	
19	Обеспечение участия в работе комиссий	в течение года (еженедельно)	управление генплана	
20	Ведение базы данных в электронном виде по ПАГОО	в течение года	управление генплана	
21	Ведение базы данных в электронном виде по проектам планировки территории	в течение года	управление генплана	
22	Рассмотрение документации и принятие решений о переводе садовых домов в индивидуальные жилые дома, а также решения о переводе индивидуальных жилых домов в садовые дома.	в течение года	Бушин М.В.	

23	Рассмотрение проектной документации по объектам капитального строительства	в течение года	Бушин М.В. Полуэктова Д.В. управление генплана	
24	Рассмотрение проектной документации по планировке территории	в течение года	Ковалёва Е.Н. Полуэктова Д.В. управление генплана	
25	Участие в областной комиссии ПЗЗ	в течение года	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н.	
26	Взаимодействие с ВЭБ.РФ и ДОМ.РФ в разработке мастер-плана города Липецка	в течение года	Бушин М.В. Ковалёва Е.Н. Полуэктова Д.В. управление генплана	
27	Разработка НПА в области градостроительства	в течение года	Ковалёва Е.Н.	
28	Проведение Комиссии по увековечиванию памяти выдающихся личностей, исторических событий, наименованию улиц и других объектов	в течение года	Гурьева С.А. Отдел адресного реестра	
29	Постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация права объектов в соответствии с 218-ФЗ	в течение года	Гурьева С.А. Отдел адресного реестра	
30	Объявление конкурентных процедур в соответствии с планом-графиком ведения ФИАС	в течение года	Гурьева С.А.	
31	Обеспечение условий для развития строительства на территории города Липецка (рассмотрение и проверка документов для получения разрешения на строительство объектов капитального строительства промышленного и гражданского назначения)	в течение года	управление исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса (далее – УИРД и ВПСК)	
32	Выездные проверки готовности построенных (реконструированных) объектов и подготовка разрешений на ввод в эксплуатацию, либо отказов в выдаче таких разрешений	в течение года	УИРД и ВПСК	
33	Направление уведомлений, предусмотренных п. 2 ч. 7, п. 3 ч. 8 ст. 51.1 и п. 5 ч. 19 ст. 55	в течение года	УИРД и ВПСК	

	Градостроительного Кодекса РФ, при осуществлении строительства, реконструкции объектов ИЖС, садовых домов			
34	Наполнение сведениями информационной платформы ЕИС ЖС (размещение разрешений на строительство; разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства жилого назначения; решений о прекращении действия разрешений на строительство, о внесении изменений в разрешения на строительство объектов жилого назначения	в течение года	УИРД и ВПСК	
35	Обеспечение исполнения Постановления Правительства РФ от 18.08.2011 №686 «Об утверждении правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству/реконструкции объекта ИЖС, осуществляемого с привлечением средств материнского капитала» - выезд на объект для осмотра, - оформление акта выполненных работ	в течение года	УИРД и ВПСК	
36	Обеспечение исполнения закона Липецкой области от 31.08 2004 №119-ОЗ «Кодекс Липецкой области об административных правонарушениях»: -выездной осмотр строительной площадки, -уведомление лиц, допустивших административное правонарушение, -составление протоколов об административных правонарушениях, - формирование материалов и направление их в административную комиссию	в течение года (в случае выявления нарушения)	УИРД и ВПСК	
37	Обеспечение исполнения решения Липецкого городского Совета депутатов от 01.11.2016 №268 «О Правилах благоустройства территорий города Липецка»: -составление протоколов по нарушениям Правил благоустройства на территории города Липецка и	в течение года (в случае выявления нарушения)	УИРД и ВПСК	

	направление их в административные комиссии			
38	Обеспечение участия в работе административной комиссии Левобережного округа	в течение года (еженедельно)	УИРД и ВПСК	
39	Подготовка отказов во вводе по самовольно построенным и реконструированным объектам, информирование Инспекции ГСН Липецкой области для принятия мер	в течение года	УИРД и ВПСК	
40	Подготовка и контроль за реализацией программы строительства и ввода в эксплуатацию жилых домов в г. Липецке: -сбор информации и подготовка сведений о состоянии строящихся жилых домов (по запросу руководителя) -подготовка сведений о намерениях ввода в эксплуатацию жилых домов (по запросу руководителя)	в течение года	УИРД и ВПСК	
41	Формирование документов по выданным разрешениям на строительство и на ввод в эксплуатацию объектов и передача их для размещения в ИСОГД согласно ст.56, 57 Градостроительного кодекса РФ	в течение года	УИРД и ВПСК	
42	Ведение базы данных в электронном виде, содержащих сведения о строящихся и введенных в эксплуатацию объектах в г. Липецке	в течение года	УИРД и ВПСК	
43	Подготовка, в соответствии с типовой формой, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство»	1 квартал	УИРД и ВПСК	
44	Рассмотрение документации и принятие решений о переводе садовых домов в индивидуальные жилые дома, а также решения о	в течение года	УИРД и ВПСК	

	переводе индивидуальных жилых домов в садовые дома.			
45	Проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации. и выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений.	в течение года	УИРД и ВПСК	
46	Подготовка сведений о введенных в эксплуатацию объектах капитального строительства и выданных разрешениях на строительство объектов в Статуправление и Управление строительства и архитектуры Липецкой области	в течение года (ежемесячно)	УИРД и ВПСК	
47	Актуализация схемы теплоснабжения города Липецка до 2035 года	1-2 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
48	Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения города Липецка до 2035 года	1-2 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
49	Актуализация программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры	3-4 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
50	Актуализация программы комплексного развития социальной инфраструктуры	3-4 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
51	Рассмотрение и согласование проектов инвестиционных программ	1-4 квартал	Калгина И.М.	

	организаций коммунального комплекса		отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
52	Актуализация муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Липецка»	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
53	Актуализация муниципальной программы «Градостроительная деятельность на территории города Липецка»	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
54	Подготовка постановлений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций из городского бюджета в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности города Липецка.	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
55	Рассмотрение проектов планировки и проектов межевания территории и линейных объектов, в соответствии с подготовленными постановлениями	1-4 квартал	Ковалева Е.Н. Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
56	Рассмотрение проектной документации на объекты капитального строительства и линейные объекты	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
57	Подготовка заключений о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории города Липецка	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
58	Определение возможности размещения линейных объектов	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и	

			инженерного планирования	
59	Определение и планирование объема капитальных расходов на строительство, реконструкцию объектов инженерной инфраструктуры	1-4 квартал	Калгина И.М. отдел муниципальных программ и инженерного планирования	
60	Проведение публичных слушаний по проектам решений предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства	в течение года	Ковалева Е.Н. Камакина Н.В. отдел обеспечения градостроительной деятельности Гурьева С.А.	
61	Проведение публичных слушаний по проектам решений предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	в течение года	Ковалева Е.Н. Камакина Н.В. отдел обеспечения градостроительной деятельности Гурьева С.А.	
62	Проведение публичных слушаний по проектам планировки и проектам межевания территории	в течение года	Ковалева Е.Н. Камакина Н.В. отдел обеспечения градостроительной деятельности Гурьева С.А.	
63	Проведение публичных слушаний по проектам планировки и проектам межевания линейных объектов	в течение года	Ковалева Е.Н. Камакина Н.В. отдел обеспечения градостроительной деятельности Гурьева С.А.	
64	Проведение публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Липецка	в течение года	Ковалева Е.Н. Камакина Н.В. отдел обеспечения градостроительной деятельности Гурьева С.А.	

65	Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков	в течение года	Бушин М.В. Камакина Н.В. отдел обеспечения градостроительной деятельности Гурьева С.А.	
66	Проведение централизации	2,3 кв.	Ромашенко Г.А.	
67	Заполнение начислений в ГИС ГМП для заполнения Госуслуг (геофонд, госпошлина)	ежедневно	Мальцева Е.Ю.	
68	Ведение СУФД (доведение субсидий)		Ромашенко Г.А.	
69	Мероприятия по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
70	Ведение секретного делопроизводства	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
71	Подготовка договоров с организациями, использующими в работе материалы геофонда	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
72	Рассмотрение топографической части проекта: строительства, реконструкции, перепланировок	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
73	Оформление разрешений на выдачу материалов из муниципального геофонда	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
74	Сканирование проектной документации прошлых лет и внесение в ИСОГД	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
75	Нанесение градостроительных планов ОКС на дежурный план М 1:5000	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
76	Подбор, учет, предоставление геодезическим организациям топопланов М 1:500	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	

77	Подбор, учет, предоставление сотрудникам ДГиА топопланов М 1:500, М 1:5000, М 1:2000, градостроительной документации	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
78	Работа с геодезическими организациями по оцифровке топографических планов М 1:500	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
79	Сбор, систематизация градостроительной документации для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на бумажных носителях.	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
80	Утверждение исполнительной геодезической документации законченных строительством объектов капитального строительства, на предмет соответствия проекту	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
81	Рассмотрения обращения граждан и юридических лиц	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
82	Участие в работе комиссий и рабочих групп, создаваемых при департаменте	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	
83	Подготовка информации для ведения геоинформационной системы	В течении года	ИСОГД и дежурного плана	

Председатель департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Липецка

В.Е. Катасонова

Салина Евгения Викторовна
+7 (4742) 239 798