



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

А.И. Шам 2024 г.

г. Липецк

№ 186

О предоставлении разрешений
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением Правительства Липецкой области от 4 августа 2022 года № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 13 мая 2024 года № 20),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции здания мойки и авторемонтных мастерских под здание автомастерских с магазином сопутствующих товаров, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, 299 км федеральной автодороги Орел-Тамбов, владение 4, кадастровый номер земельного участка 48:20:0021102:79. Планируемое количество этажей – 2.

2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции здания промышленного назначения, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, шоссе Грязинское, строение 6, кадастровый номер земельного участка 48:20:0035001:346. Реконструируемый объект расположен

от границ земельного участка на расстоянии 2,05 м с северо-восточной стороны, по границе земельного участка с северо-западной стороны. Процент застройки –51,88%.

Отказать в связи с тем, что размеры земельного участка позволяют обеспечить параметры, предусмотренные градостроительным регламентом территориальной зоны П-1 (часть 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

3. Обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –
главный архитектор области



А.П. Болгов