

ООО
Архитектурно-проектная мастерская
"АРХМАСТЕР"

Проект внесения изменений в проект планировки и проект
межевания территории с. Сселки в городе Липецке,
утвержденного постановлением администрации города
Липецка от 21.11.2012 №2458, в части межевания земельного
участка с кадастровым номером 48:20:0000000:24157
в районе ул. Советская

Проектная документация

Раздел 1 «Проект внесения изменений в части
межевания территории. Графическая часть»

2205- 1 - ПМ

Том 1

2022 г

ООО
Архитектурно-проектная мастерская
"АРХМАСТЕР"

Проект внесения изменений в проект планировки и проект
межевания территории с. Сселки в городе Липецке,
утвержденного постановлением администрации города
Липецка от 21.11.2012 №2458, в части межевания земельного
участка с кадастровым номером 48:20:0000000:24157
в районе ул. Советская

Проектная документация

Раздел 1 «Проект внесения изменений в части
межевания территории. Графическая часть»

2205- 1 - ПМ

Том 1

Главный инженер проекта

Главный архитектор проекта



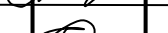
Чеботарев А.А.

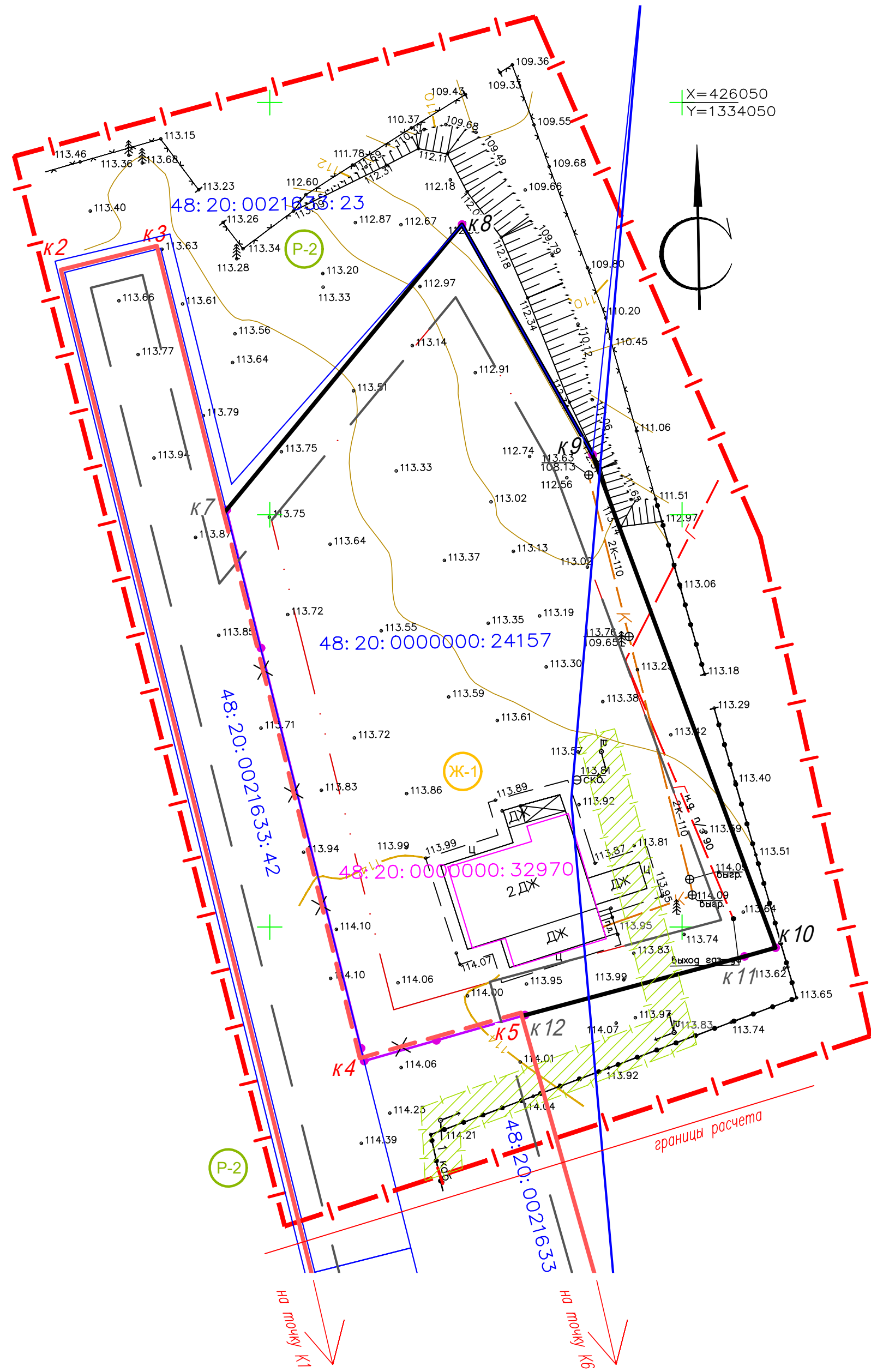
Маркова Н. С.

2022 г

Состав проекта

№ Тома	Обозначение	Наименование	Примеч
Основная (утверждаемая) часть проекта внесения изменений в части межевания территории			
1	2205-1-ПМ	Раздел 1 «Проект внесения изменений в части межевания территории. Графическая часть»: 1. Чертеж красных линий (основной чертеж) М 1: 500; 2. Чертеж межевания территории М 1: 500;	
2	2205-1-ПМ	Раздел 2 «Проект внесения изменений в части межевания территории. Пояснительная записка»	
Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в части межевания территории			
3	2205-1-ПМ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в части межевания территории. Графическая часть»: 1. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории городского округа б/м; 2. Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории (опорный план) М 1: 500; 3. Схема границ территорий объектов культурного наследия б/м; 4. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1: 500; 5. Чертеж межевания территории М 1: 500;	
4	2205-1-ПМ	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в части межевания территории. Пояснительная записка»	
5		Диск CD-R	
6		Материалы инженерно – геодезических изысканий	

						2205-1-СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Выполнил	Кулаченков				Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории с. Сселки в городе Липецке, утвержденного постановлением администрации города Липецка от 21.11.2012 №2458, в части межевания земельного участка с кадастровым номером 48:20:0000000:24157 \в районе ул. Советская	Стадия	Лист	Листов	
Провер.	Маркова					П	1	1	
Н.Контроль	Третьякова					ООО АПМ «Архмастер»			

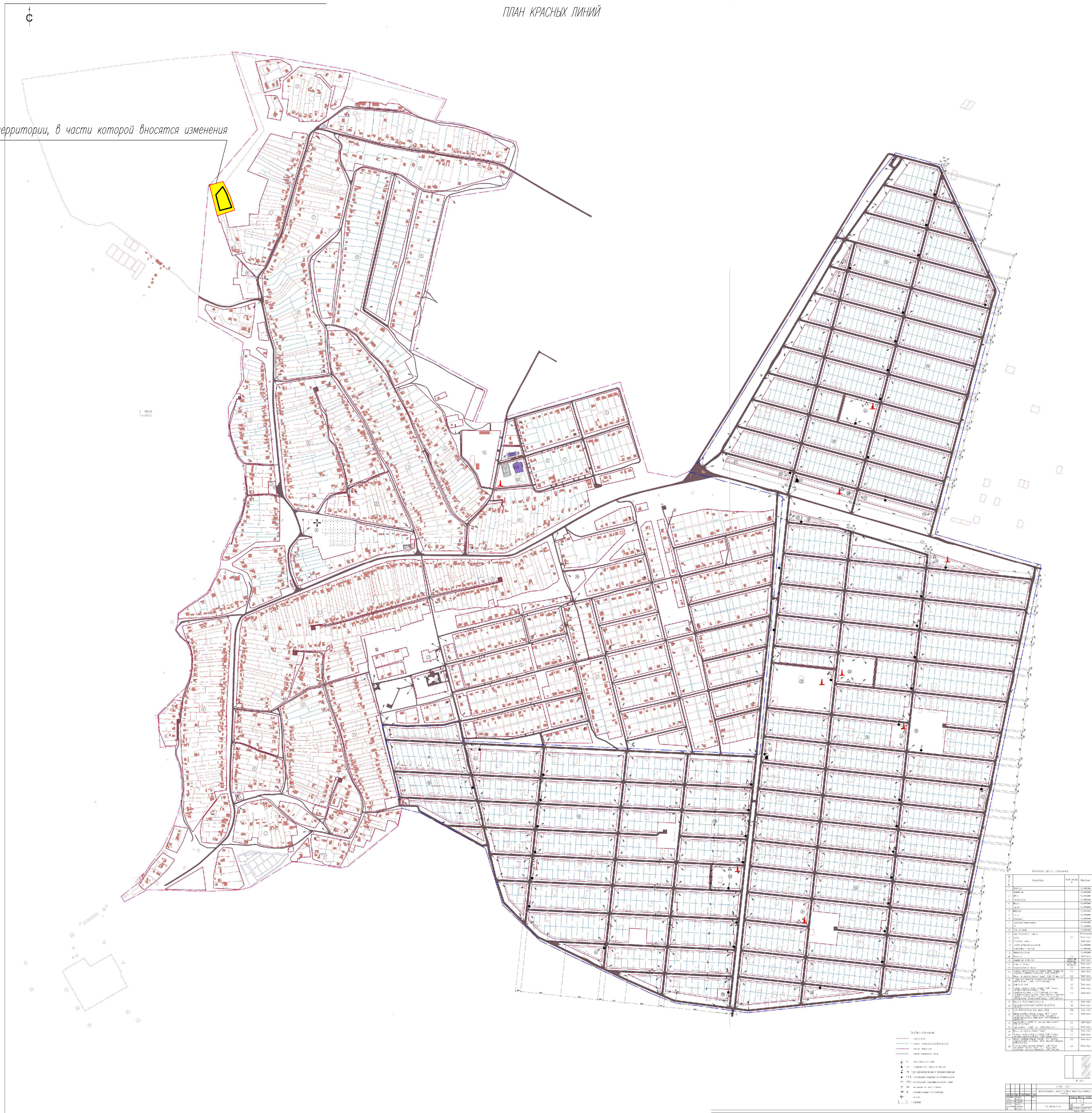


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектирования
- Существующие красные линии
- Рабочие номера угловых точек существующих красных линий
- Проектируемые красные линии
- Рабочие номера угловых точек проектируемых красных линий
- Отменяемые красные линии
- Линии регулирования застройки
- Границы кадастровых кварталов
- Границы существующих кадастровых участков
- Кадастровые номера земельных участков
- ОКС и кадастровый номер объекта
- Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Р-2 - Зона зеленых насаждений общего пользования
- 2 ДЖ - Существующие здания

ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

граница территории, в части которой вносятся изменения



Ведомость точек существующих красных линий квартала 139 в районе улиц Советская и земельного участка с кадастровым номером 48:20:0000000:24157 в соответствии с Проектом планировки и проектом межевания территории с. Сельки в городе Липецке, утвержденного постановлением администрации города Липецка от 21.11.2012 № 2456.

Номер точки	Координата X	Координата Y
к1	6813,37	8344,53
к2	6812,11	8339,14
к3	6958,18	8305,06
к4	6960,91	8316,75
к5	6862,03	8339,82
к6	6867,24	8359,43
к7	6789,92	8379,90

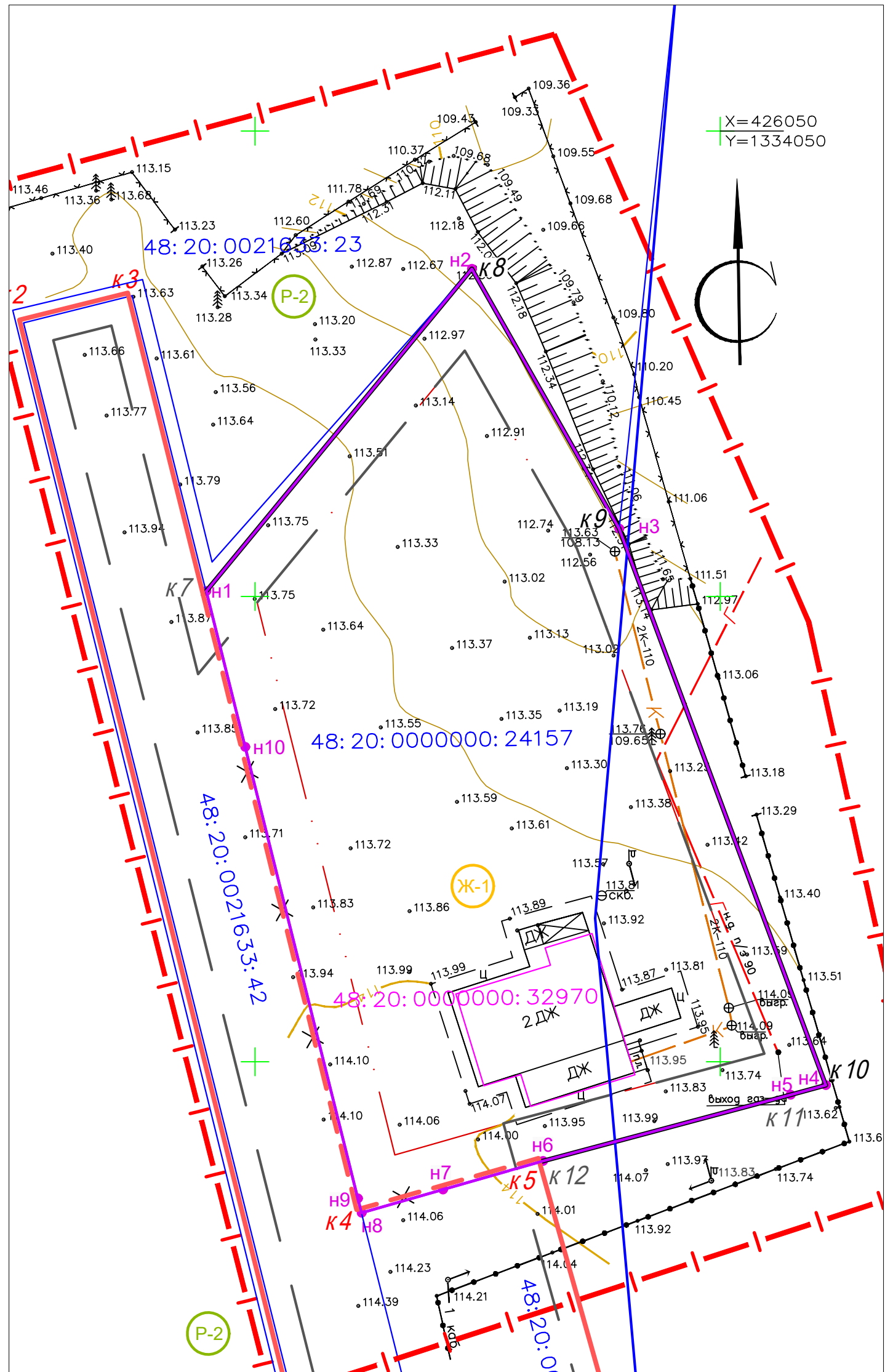
Ведомость точек отменяемых красных линий квартала 139 в районе улиц Советская и земельного участка с кадастровым номером 48:20:0000000:24157.

Номер точки	Координата X	Координата Y
к6	426000,57	1333994,76
н10	425983,82	1333998,94
н8	425933,76	1334011,44
к11	425939,33	1334030,95

Ведомость точек планируемых красных линий квартала 139 в районе улиц Советская и земельного участка с кадастровым номером 48:20:0000000:24157.

Номер точки	Координата X	Координата Y
к6	426000,57	1333994,76
к7	426035,18	1334023,31
к8	426007,28	1334039,14
к9	425947,48	1334061,33
к10	425946,44	1334057,55
к11	425939,33	1334030,95

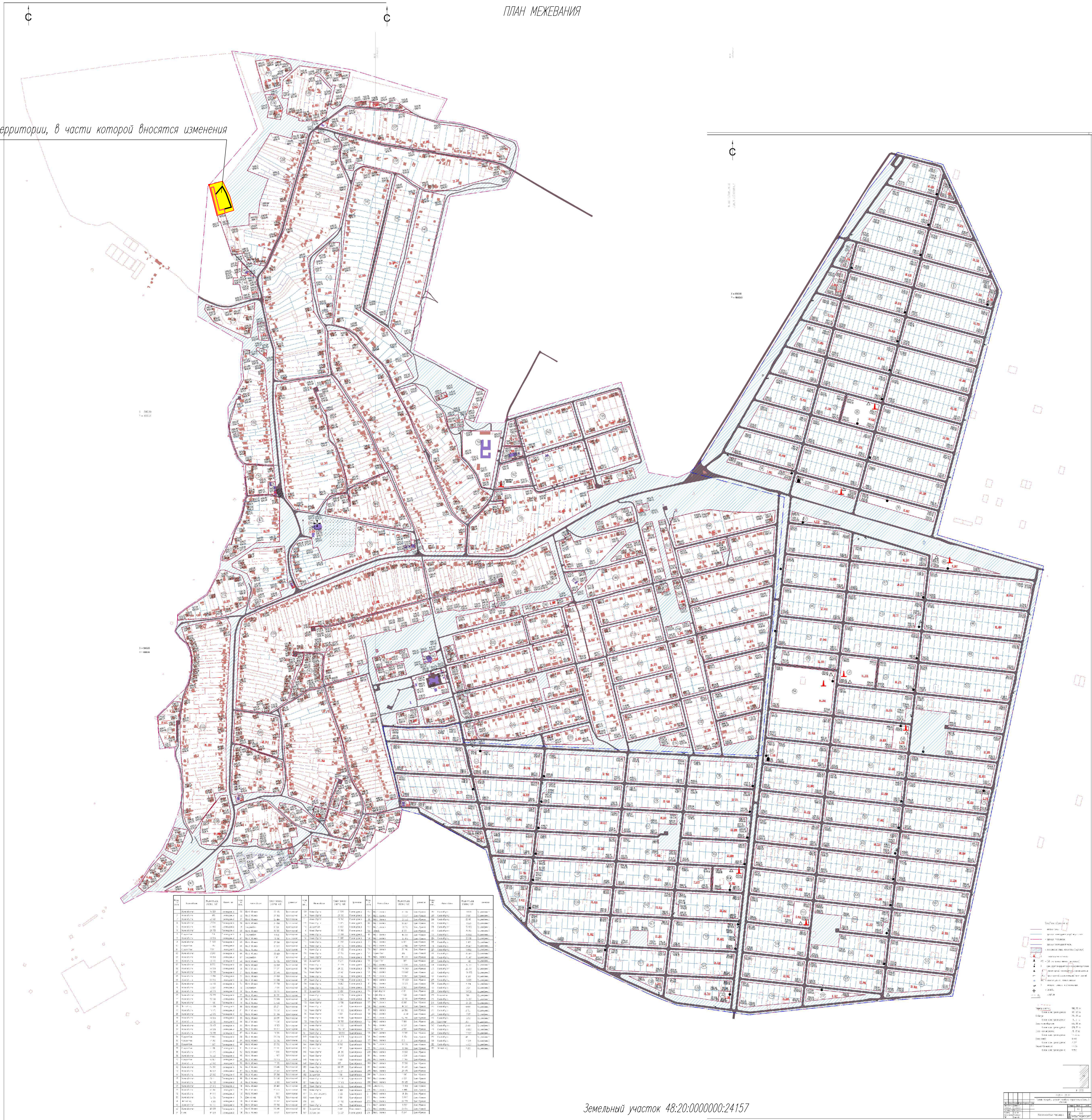
						2205- 1 - ПМ		
						Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории с. Сельки в городе Липецке, утвержденного постановлением администрации города Липецка от 21.11.2012 № 2456, в части межевания земельного участка с кадастровым номером 48:20:0000000:24157 в районе ул. Советская		
Изм.	Колуч.	Лист	И.о.к.	Подп.	Дата	Исполнил	Проверил	Н.контр.
						Кулаченко	Маркова	Третьякова
						Раздел 1 «Проект внесения изменений в проект межевания территории. Графическая часть»		
						План красных линий (основной чертеж), М1:500		
						Старший	Лист	Листов
						П	1	АПМ "Архмастер"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектирования
- Существующие красные линии
- Проектируемые красные линии
- Номера уловых точек существующих красных линий
- Проектируемые красные линии
- Номера уловых точек проектируемых красных линий
- Отменяемые красные линии
- Линии регулирования застройки
- Границы существующих кадастровых участков
- Кадастровые номера земельных участков
- Кадастровые номера ОКС
- Ж-1
- Ж-2
- Ж-3
- Ж-4
- Ж-5
- Ж-6
- Ж-7
- Ж-8
- Ж-9
- Ж-10
- Ж-11
- Ж-12
- Ж-13
- Ж-14
- Ж-15
- Ж-16
- Ж-17
- Ж-18
- Ж-19
- Ж-20
- Ж-21
- Ж-22
- Ж-23
- Ж-24
- Ж-25
- Ж-26
- Ж-27
- Ж-28
- Ж-29
- Ж-30
- Ж-31
- Ж-32
- Ж-33
- Ж-34
- Ж-35
- Ж-36
- Ж-37
- Ж-38
- Ж-39
- Ж-40
- Ж-41
- Ж-42
- Ж-43
- Ж-44
- Ж-45
- Ж-46
- Ж-47
- Ж-48
- Ж-49
- Ж-50
- Ж-51
- Ж-52
- Ж-53
- Ж-54
- Ж-55
- Ж-56
- Ж-57
- Ж-58
- Ж-59
- Ж-60
- Ж-61
- Ж-62
- Ж-63
- Ж-64
- Ж-65
- Ж-66
- Ж-67
- Ж-68
- Ж-69
- Ж-70
- Ж-71
- Ж-72
- Ж-73
- Ж-74
- Ж-75
- Ж-76
- Ж-77
- Ж-78
- Ж-79
- Ж-80
- Ж-81
- Ж-82
- Ж-83
- Ж-84
- Ж-85
- Ж-86
- Ж-87
- Ж-88
- Ж-89
- Ж-90
- Ж-91
- Ж-92
- Ж-93
- Ж-94
- Ж-95
- Ж-96
- Ж-97
- Ж-98
- Ж-99
- Ж-100

граница территории, в части которой вносятся изменения



Экспликация существующих земельных участков

Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
-	Липецкая обл., г. Липецк, с. Селки, ул. Советская, в районе жилого дома № 118 "а"	48:20:0000000:24157	Земли населенных пунктов	для строительства здания медицинского центра	3850

Земельный участок 48:20:0000000:24157

Номер точки	Координата X	Координата Y
н1	426000.57	1333994.76
н2	426035.18	1334023.31
н3	426007.28	1334039.14
н4	425947.48	1334061.33
н5	425946.44	1334057.55
н6	425939.33	1334030.95
н7	425936.26	1334020.2
н8	425933.76	1334011.44
н9	425935.31	1334011.05
н10	425983.82	1333998.94
Площадь	3850 кв.м.	

						2205- 1 - ПМ			
						Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке (утвержден постановлением администрации города Липецка от 13.10.2017 № 2037 в части проекта межевания "Х" квартала).			
Изм.	Кол.ч.	Лист	И. док.	Подп.	Дата		Страница	Лист	Листов
Исполнил	Кулаченков	08-22				Раздел 1 «Проект внесения изменений в части межевания территории. Графическая часть»	п	2	
Проверил	Маркова	01-22							
						Чертеж межевания территории			
Н.контр.	Гретьакова	01-22			М 1:500	АПМ "Архмостер"			