



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16 декабря 2022г.

г. Липецк

№ 536

Об утверждении проекта изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала, ограниченного улицей Ангарская, переулками Чистый, Клеверный, Усадебный в городе Липецке, утвержденную приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 08.09.2022 №329

В соответствии со статьями 8.2, 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с подпунктом «д» пункта 5 статьи 2 Закона Липецкой области от 26.12.2014 №357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», частью 2 постановления Правительства Липецкой области от 04.08.2022 №67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», пунктом 4 Постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», пунктом 3 постановления администрации Липецкой области от 27.05.2022 №245 «Об установлении в 2022 году случаев утверждения в Липецкой области генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные документы без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала, ограниченного улицей Ангарская, переулками Чистый, Клеверный, Усадебный в городе Липецке, утвержденную приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 08.09.2022 №329, согласно приложению.

2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области в течение семи дней со дня утверждения приказа направить в администрацию города Липецка утвержденный проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала, ограниченного улицей Ангарская, переулками Чистый, Клеверный, Усадебный в городе Липецке, утвержденную приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 08.09.2022 №329, для размещения на официальном сайте городского округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование и размещение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, настоящего приказа на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –
главный архитектор области



А.П. Болгов

Приложение
к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области

16.12.2022 № 536

Основная часть
проекта планировки территории.

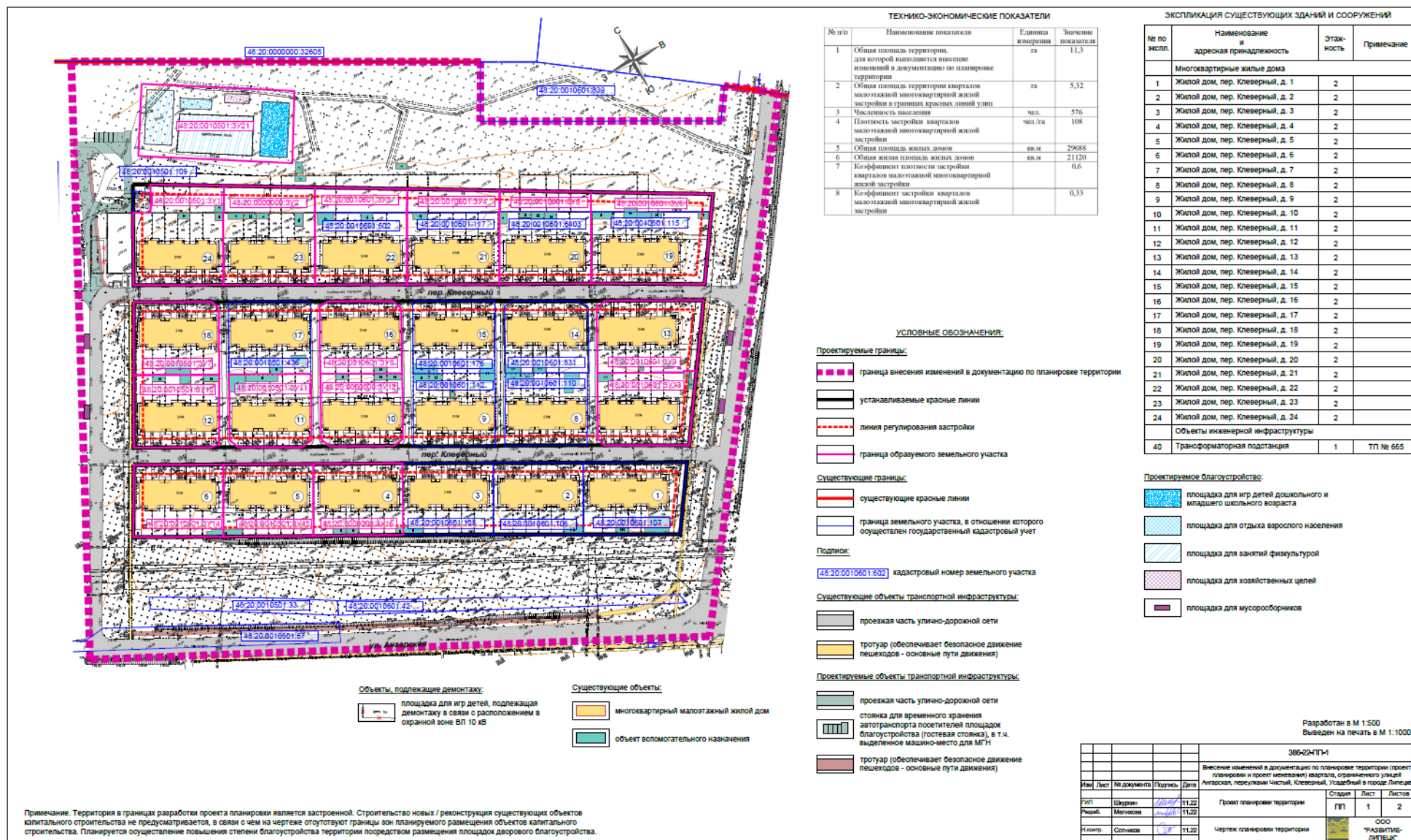
1. Общие сведения

Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала, ограниченного улицей Ангарская, переулками Чистый, Клеверный, Усадебный в городе Липецке, утвержденную приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 08.09.2022г. №329, осуществляется в целях корректировки нумерации объектов согласно экспликации существующих зданий и сооружений.

Корректировке подлежит лист графической части «Чертеж планировки территории».

Внесение изменений в текстовую часть не проводится.

1. Чертеж планировки территории М 1:1000.



Основная часть проекта межевания территории.

1. Общие сведения

Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала, ограниченного улицей Ангарская, переулками Чистый, Клеверный, Усадебный в городе Липецке, утвержденную приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 08.09.2022г. №329, осуществляется в целях корректировки нумерации объектов согласно экспликации существующих зданий и сооружений. Также в проекте межевания территории подлежит корректировке способ образования земельных участков (исправление технической ошибки в формулировке «земель, находящихся в муниципальной собственности» на формулировку «земель, государственная собственность на которые не разграничена»);

В графической части корректировке подлежит лист «Чертеж межевания территории».

В текстовой части внесение изменений производится в Приложение 5 и Приложение 6 в части корректировки способа образования земельных участков.

2. Сведения о границах внесения изменений в проект межевания

Сведения о границах внесения изменений в документацию по планировке территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 1.

Таблица 1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	416398.06	1317613.34
2	416292.13	1317811.94
3	416263.41	1317796.47
4	416201.20	1317913.35
5	416217.34	1317924.02
6	416206.54	1317939.20
7	416199.35	1317948.13
8	415954.29	1317774.29
9	416103.50	1317467.80
10	416398.06	1317613.34
11	416398.06	1317613.34
1	416292.13	1317811.94

Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, составляет 112939 кв.м.

1. Чертеж межевания территории М 1:1000.

