



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26 апреля 2022 г.

г. Липецк

№ 146

О предоставлении разрешений
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 21.04.2022 года № 10),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению.
2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на

официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –
главный архитектор области



А.П. Болгов

Приложение

к приказу управления строительства и архитектуры Липецкой области

«О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

от 26.04.2022 № 146

Перечень земельных участков, по которым предоставляются разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Садовый домик по адресу: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Сокол-2», участок № 1073, кадастровый номер земельного участка 48:20:0210404:1080. Объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 1,16 м с северо-восточной стороны.

2. Реконструкция индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, пер. Моторный, д. 4, кадастровый номер земельного участка 48:20:0041104:20. Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 0,95 м с юго-западной стороны.

3. Строительство индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, с. Сселки, ул. Набережная, д. 7, кадастровый номер земельного участка 48:20:0021601:29. Планируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 1,19 м с южной стороны.

4. Многоэтажный жилой дом номер П-15 в микрорайоне «Елецкий», г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0010601:221. Коэффициент плотности застройки – 4,33 (коэффициент плотности застройки - 1,2).

5. Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Липецк, ул. Буденного, кадастровый номер земельного участка 48:20:0043402:66. Коэффициент плотности застройки – 4,16 (коэффициент плотности застройки - 1,2).

6. Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0043402:183. Коэффициент плотности застройки – 4,16 (коэффициент плотности застройки - 1,2).