



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26 апреля 2022 г.

г. Липецк

№ 144

О разрешениях
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 21.04.2022 года № 9),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению 1.
2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению 2.
3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном

сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –
главный архитектор области



А.П. Болгов

Приложение 1
к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области
«О разрешениях
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального строительства»
от 26.04.2022 № 144

Перечень земельных участков, по которым предоставляются
разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

1.1 Садовый домик по адресу: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Дачный-1», участок № 87, кадастровый номер земельного участка 48:20:0038804:131. Объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 1,43 м с южной стороны.

1.2 Садовый домик по адресу: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Монтажник», участок № 566, кадастровый номер земельного участка 48:20:0038602:658. Объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 1,54 м с северо-восточной стороны, на расстоянии 2,18 м с юго-восточной стороны.

1.3 Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Липецк, ул. Буденного, кадастровый номер земельного участка 48:20:0043402:66. Объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 1,01 м с северной стороны, на расстоянии 1,09 м с восточной стороны, на расстоянии 2,24 м с южной стороны и на расстоянии 2,29 м с западной стороны.

1.4 Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Липецк, кадастровый номер земельного участка 48:20:0043402:183. Объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 4,37 м с северной стороны, на расстоянии 0,20 м с восточной стороны и на расстоянии 1,00 м с южной стороны.

1.5 Садовый домик по адресу: г. Липецк, садоводческое общество «Сокол-3», I массив, участок № 161, кадастровый номер земельного участка 48:20:0210406:218. Объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 0,40 м с западной стороны, на расстоянии 0,40 м с южной стороны.

1.6 Строительство здания автостоянки с административными помещениями по адресу: г. Липецк, ул. Балмочных, д. 24, кадастровый номер земельного участка 48:20:0029810:41. Планируемое количество этажей – 4 (предельное количество этажей – 3).

Приложение 2

к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области

«О разрешениях

на отклонение от предельных

параметров разрешенного

строительства, реконструкции

объектов капитального строительства»

от 26.04.2022 № 144

Перечень земельных участков, по которым отказано в предоставлении
разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

1.1 Реконструкция жилого дома с пристройкой по адресу: г. Липецк,
ул. Индустриальная, д. 156, кадастровый номер земельного участка 48:20:043402:21.
Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка на
расстоянии 1,60 м с юго-западной стороны. Отказать в связи с поступившими
возражениями в рамках общественных обсуждений.