



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18 мая 2021г.

г. Липецк

№ 98

О предоставлении и об отказе в
предоставлении разрешений
на отклонения от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 17 мая 2021 года № 11),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению.
2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции здания магазина с надстройкой второго этажа по адресу: г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 50а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0012404:1226. Реконструируемый объект расположен на расстоянии 1,1 м с южной стороны, по границе земельного участка с северной и западной сторон. Реконструкция объекта капитального

строительства не соответствует требованиям частей 8 и 9 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации..

3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. начальника управления –
главного архитектора области



А.П. Болгов

Приложение

к приказу управления строительства и архитектуры Липецкой области
«О предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

от 19.05.2021 № 98

Перечень земельных участков, по которым предоставлены разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Реконструкция здания автосервиса с автомойкой под здание для организации общественного питания в качестве объекта дорожного сервиса по адресу: г. Липецк, ул. Катукова, строение 54, кадастровый номер земельного участка 48:20:0043601:86. Количество этажей – 2 (предельное количество этажей – 1).
2. Строительство индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, пер. Узорный, участок 2а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0011314:250. Планируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 0,90 м с юго-восточной стороны.
3. Реконструкция индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, ул. Богдана Хмельницкого, д. 67, кадастровый номер земельного участка 48:20:0044901:34. Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 1,00 м с юго-восточной стороны, на расстоянии 2,10 м с северо-западной стороны.
4. Реконструкция индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, ул. Биологическая, дом 53, кадастровый номер земельного участка 48:20:0045402:43. Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 0,80 м с северо-восточной стороны, на расстоянии 1,80 м с северо-западной стороны.
5. Реконструкция садового дома по адресу: г. Липецк, потребительское садоводческое общество пенсионеров и инвалидов "Весна", участок №282, кадастровый номер земельного участка 48:20:0029311:299. Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 0,60 м с северо-восточной стороны, на расстоянии 0,60 м с северо-западной стороны.