



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

27.04. 2021 г.

г. Липецк

№ 68

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 23 апреля 2021 года № 8),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания магазина по адресу: г. Липецк, ул. Жуковского, ба, кадастровый номер земельного участка 48:20:0041905:28. Процент застройки в границах земельного участка – 54.8 (максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50), так как отсутствуют основания, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также планируемое размещение объекта капитального строительства не соответствует утвержденному проекту планировки и проекту межевания территории жилого района, ограниченного улицами Краснознаменной, Жуковского, Коммунистической, Юбилейной в г. Липецке (постановление администрации г. Липецка от 30.12.2013 №3080).

2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. начальника управления –
главного архитектора области



А.П. Болгов