

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

«Жилой район, расположенный по адресу: г. Липецк, ул.  
Железнякова - Ботаническая», кадастровый квартал  
48:20:0028301»

Том 3. Утверждаемая часть  
проекта межевания территории

5SG-P218-ППТ.3

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

«Жилой район, расположенный по адресу: г. Липецк, ул.  
Железнякова - Ботаническая», кадастровый квартал  
48:20:0028301»

Том 3. Утверждаемая часть  
проекта межевания территории

5SG-P218-ППТ.3

Директор:

Осицкий С. С.  
(по доверенности  
№15 от 20.11.2017 г.)

ГИП:

Осицкий С. С.

Гл. специалист:

Кандаурова Н. А.

| Номер тома | Обозначение    | Наименование                                                                                                                                                                                                               | Примечание |
|------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1          | 5SG-P218-ППТ.1 | Том 1. Основная часть проекта планировки территории<br>- Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории<br>- Чертеж планировки территории (Основной чертеж) |            |
| 2          | 5SG-P218-ППТ.2 | Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории<br>- Пояснительная записка<br>- Материалы в графической форме                                                                                                |            |
| 3          | 5SG-P218-ППТ.3 | Том 3. Утверждаемая часть проекта межевания территории<br>- Основные положения проекта межевания территории<br>- Чертеж межевания территории (Утверждаемая часть)                                                          |            |
| 4          | 5SG-P218-ППТ.4 | Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории<br>- Пояснительная записка<br>- Чертеж межевания территории (Обосновывающая часть)                                                                            |            |

|              |              |               |                                                                                     |           |                                                                                     |   |                                                                             |        |                 |        |
|--------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|--------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |                                                                                     |           |                                                                                     |   |                                                                             |        | 5SG-P218-ППТ-СП |        |
|              |              |               |                                                                                     |           |                                                                                     |   |                                                                             |        |                 |        |
|              |              |               | Изм.                                                                                | Кол.уч    | Лист                                                                                | № | Подп.                                                                       | Дата   |                 |        |
|              |              |               | Разработал                                                                          | Котлярова |  |   |                                                                             |        |                 |        |
|              |              |               |                                                                                     |           |                                                                                     |   | Состав документации<br>проекта планировки и проекта<br>межевания территории | Стадия | Лист            | Листов |
|              |              |               |                                                                                     |           |                                                                                     |   |                                                                             | П      | 1               | 1      |
|              | ГИП          | Осицкий       |  |           | ООО «Группа Пятый Сезон»                                                            |   |                                                                             |        |                 |        |
|              | Н.контр.     | Кандаурова    |  |           |                                                                                     |   |                                                                             |        |                 |        |

| Обозначение         | Наименование                                                              | Примечание |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|
| 5SG-P218-ППТ.3.И-С  | Содержание тома                                                           | 1          |
| 5SG-P218-ППТ-СП     | Состав документации проекта планировки и проекта межевания территории     | 1          |
| 5SG-P218-ППТ.3.И-ПЗ | Основные положения проекта межевания территории                           | 59         |
| 5SG-P218-ППТ.3.И    | Материалы в графической форме                                             | 3          |
| Лист 1              | Чертеж планировки территории (Утверждаемая часть) М 1:2000                |            |
| Лист 1.1            | Ведомости координат поворотных точек границ участков проектного межевания |            |
| Лист 1.2            | Ведомость координат поворотных точек границ сервитутов                    |            |

|            |            |                                                                                     |   |       |      |                  |                          |      |        |
|------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|------|------------------|--------------------------|------|--------|
| Изм.       | Кол.уч     | Лист                                                                                | № | Подп. | Дата | 5SG-P218-ППТ.3-С | Стадия                   | Лист | Листов |
|            |            |                                                                                     |   |       |      |                  |                          |      |        |
| Разработал | Котлярова  |  |   |       |      | Содержание тома  | П                        | 1    | 1      |
| ГИП        | Осицкий    |  |   |       |      |                  | ООО «Группа Пятый Сезон» |      |        |
| Н.контр.   | Кандаурова |  |   |       |      |                  |                          |      |        |
|            |            |                                                                                     |   |       |      |                  |                          |      |        |

## Содержание пояснительной записки

| №<br>п/п   | Наименование раздела, листа                                                                                       | Лист |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| <b>1</b>   | Положения о порядке межевания территории                                                                          | 2    |
| <b>1.1</b> | Общие положения                                                                                                   | 2    |
| <b>2</b>   | Характеристика территории объекта                                                                                 | 5    |
| <b>3</b>   | Общие требования, предъявляемые к планировочной структуре территории после проведения межевания                   | 10   |
| <b>3.1</b> | Требования к выделению границ территорий объектов общего пользования при разработке проектов межевания территории | 12   |
| <b>3.2</b> | Требования к установлению планировочных характеристик земельных участков на территории сложившейся застройки      | 13   |
| <b>3.3</b> | Требования к планировочной характеристике земельных участков                                                      | 15   |
| <b>3.4</b> | Защита участков соседней застройки                                                                                | 18   |
| <b>3.5</b> | Планировочные характеристики земельного участка и нормативная площадь земельного участка                          | 18   |
| <b>4</b>   | Основные показатели по проекту межевания                                                                          | 19   |
| <b>5</b>   | Ведомости координат поворотных точек границ участков проектного межевания                                         | 23   |
| <b>6</b>   | Ведомости координат поворотных точек границ сервитутов                                                            | 37   |
| <b>7</b>   | Ведомость участков межевания                                                                                      | 55   |

|               |            |              |      |   |                                                                                     |      |                                   |  |  |  |                          |      |        |
|---------------|------------|--------------|------|---|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------|--|--|--|--------------------------|------|--------|
| Взаим. инв. № |            | Подп. и дата |      |   |                                                                                     |      |                                   |  |  |  |                          |      |        |
| Инв. № подл.  | Изм.       | Кол.уч       | Лист | № | Подп.                                                                               | Дата | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ                 |  |  |  | Стадия                   | Лист | Листов |
|               | Разработал | Котлярова    |      |   |  |      | Положения о размещении<br>объекта |  |  |  | П                        | 1    | 59     |
|               | ГИП        | Осицкий      |      |   |                                                                                     |      |                                   |  |  |  |                          |      |        |
|               | ГИП        | Осицкий      |      |   |  |      |                                   |  |  |  | ООО «Группа Пятый Сезон» |      |        |
|               | Н.контр.   | Кандаурова   |      |   |  |      |                                   |  |  |  |                          |      |        |

1

## 1.1 Общие положения

Настоящий проект межевания территории Объекта «Жилой район, расположенный по адресу: г.Липецк, ул. Железнякова – Ботаническая» в кадастровом квартале 48:20:0028301 в границах земельных участков кадастровые номера 48:20:0028301:26, 48:20:0028301:24, 48:20:0028301:113, 48:20:0028301:112, 48:20:0028301:7 разработан на основании следующих документов:

- Приказ №19 от 14.02.2020 Управления строительства и архитектуры Липецкой области «О принятии решения о разработке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) жилого квартала в районе улиц Железнякова-Ботаническая в городе Липецке»;
- Техническое задание Заказчика на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями на 02.07.2013 года);
- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22.07.2008 (с изменениями 27.12.2018г.);
- Генеральный план муниципального образования «Городской округ город Липецка до 2035г», утвержденный решением Липецкого городского Совета депутатов от 09.02.2016 №73;
- Правила землепользования и застройки г. Липецка, утвержденные решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.05.2017 №399;
- Градостроительный регламент (в ред. решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.12.2018 N 813);

|             |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |  |                   |  |      |
|-------------|--------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--|-------------------|--|------|
| Инв.№ подп. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ | <p>- Генеральный план муниципального образования «Городской округ город Липецка до 2035г», утвержденный решением Липецкого городского Совета депутатов от 09.02.2016 №73;</p> <p>- Правила землепользования и застройки г. Липецка, утвержденные решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.05.2017 №399;</p> <p>- Градостроительный регламент (в ред. решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.12.2018 N 813);</p> |       |      |  |                   |  |      |
|             |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |  |                   |  |      |
|             |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |  | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |  | Лист |
|             |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |  |                   |  | 2    |
| Изм.        | Кол.уч       | Лист         | №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Подп. | Дата |  |                   |  |      |

- Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка.

В соответствии с п.1 ст.43 ГрК РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, функциональной зоны.

Положение о порядке межевания территории разработано в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Настоящий проект межевания территории разработан в соответствии с планировочной схемой территории в целях установления границ земельных участков, планируемых под застройку.

Проектируемая территория общей площадью 59,1437 га расположена на территории Правобережного округа города Липецк.

Планируемая территория не имеет обременений и зон публичных сервитутов. В границах планировочного района отсутствуют объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории, утвержденные запасы полезных ископаемых, зоны отдыха и курорты, не проводится деятельность изменяющая гидрогеологический режим земель.

На проектируемой территории имеются зоны с особыми условиями использования территорий.

Расположенная в непосредственной близости промплощадка ОАО «Липецкплем» (г. Липецк, ул. Опытная,9) в настоящее время имеет ориентировочный размер СЗЗ – 300м (концентрация загрязняющих

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |
|      |        |      |   |       |      |                   |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |

атмосферу веществ на границе участка проектирования не превышает ПДК, уровень шума не превышает установленных норм).

По своему функциональному значению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изм. на 25.04.2014) границы санитарно-защитной зоны устанавливаются от источников химического, биологического и /или физического воздействия, либо от границы земельного участка, принадлежащего объекту для ведения хозяйственной деятельности и оформленного в установленном порядке, до ее внешней границы в заданном направлении.

Так как в ближайшие годы не планируется увеличение объемов производства, согласно Проекта нормативов предельно допустимых выбросов (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферу, имеется возможность сокращения санитарно-защитной зоны (СЗЗ), о чем достигнута договоренность с ОАО «Липецкплем».

В настоящее время проведены лабораторные исследования замеров проб атмосферного воздуха и шумов на границе территории.

Аналитическая лаборатория ООО «АЛ «ЭКОМОНИТОРИНГ» произвела измерения проб атмосферного воздуха во время работы предприятия в полную мощность в марте, мае, июне на содержание диоксида азота, аммиака, сероводорода и взвешенных веществ. Показатели ПДК на территории земельных участков ниже нормативных в 3 – 5 раз.

Аккредитованная Экоаналитическая лаборатория №1 ООО № БПО-Отрадный» провела измерения в дневное и ночное время суток шума. По результатам измерений установлено, что уровни шума менее допустимых нормативных значений.

(Протоколы результатов измерений проб прилагаются в приложении1, Том 1.).

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Липецкой области

|               |              |              |      |        |      |   |       |      |                   |      |
|---------------|--------------|--------------|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
| Взаим. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. |      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|               |              |              |      |        |      |   |       |      |                   | 4    |
|               |              |              | Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |      |

выдало заключение № 480003/48-2319-2020 от 30.07.2020г., которое устанавливает, что концентрация загрязняющих веществ, уровень физического и биологического воздействия от ОАО «ЛИПЕЦКПЛЕМ» на границе территории новой застройки не превышает 1 ПДК/ПДУ.

Схема межевания выполнена с учетом проектируемых красных линий, допустимого размещения зданий, строений и сооружений и выявлением территорий общего пользования. Проект межевания территории выполняется по результатам расчета нормативных площадей земельных участков каждого отдельного объекта «Жилой район, расположенный по адресу: г. Липецк, ул. Железнякова – Ботаническая» в кадастровом квартале 48:20:0028301 в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Липецк, а также с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

**2. Характеристика территории объекта**

На территории проектирования ранее располагались объекты сельскохозяйственного назначения АО «Тепличное», а также необходимая для их эксплуатации инфраструктура.

В настоящее время данная территория выведена из эксплуатации, основные объекты капитального строительства (теплицы) демонтированы, сохранились лишь вспомогательные объекты инфраструктуры, а также сети инженерных коммуникаций.

В соответствии с кадастровым делением проектируемая территория расположена на земельных участках с кадастровыми номерами 48:20:0028301:26, 48:20:0028301:24, 48:20:0028301:113, 48:20:0028301:112, 48:20:0028301:7.

На территории расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 48:20:0028301:30, 48:20:0028301:41,

|              |              |               |      |        |      |   |       |      |                   |      |
|--------------|--------------|---------------|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|              |              |               |      |        |      |   |       |      |                   | 5    |
|              |              |               | Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |      |

48:20:0028301:40, 48:20:0028301:38, 48:20:0028301:39 подлежащие демонтажу.

Проект межевания выполнен на основе сведений, полученных из государственного кадастра недвижимости.

Границы вновь образуемых земельных участков устанавливаются по границам смежных земельных участков с учетом обеспечения подъезда ко всем образуемым земельным участкам.

**Проектом предусмотрено:**

- обеспечение устойчивого развития территории жилого района с учетом строительства новых жилых домов;
- выделение элементов планировочной структуры территории проектирования, территорий общего пользования;
- установление границ зон планируемого размещения объектов в соответствии с разрешенными видами использования территориальной зоны Ж-3;
- обеспечение территории инженерной инфраструктурой;
- обеспечение транспортного обслуживания территории;
- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства.

Территория проектирования расположена в границах городской черты, в северной части города, административно относящейся к Правобережному округу, в районе Тепличного хозяйства. Территория имеет прямоугольную форму с выступами.

Вдоль южной границы участков, со стороны ул. Железнякова, расположена малоэтажная застройка усадебного типа, с восточной стороны участки проектирования граничат с территориями для ведения коллективного садоводства, на севере - с территориями для сельскохозяйственного производства.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |      |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|      |        |      |   |       |      |                   |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   | 6    |

На момент разработки проекта межевания, запланированы следующие территории земельных участков, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости:

**Участки** 48:20:0028301:24, 48:20:0028301:26, 48:20:0028301:113

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – многоквартирные многоэтажные жилые дома 5-10 этажей, в настоящее время данные земельные участки находятся в зоне Ж-3;

**Участки** 48:20:0028301:112, 48:20:0028301:7

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** - для сельскохозяйственного производства, в настоящее время данные земельные участки находятся в зоне С<sub>х</sub>-3.

Участки 48:20:0028301:24, 48:20:0028301:26, 48:20:0028301:113 планируется использовать в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Липецка – зона застройки многоэтажными жилыми домами (высотная застройка), размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой от 9 до 25 этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир) - условно разрешенный вид использования (Ж – 3).

При межевании территории выделены отдельные земельные участки под объекты социальной инфраструктуры – школа, детские сады, поликлиника, физкультурно-оздоровительный комплекс, ледовая арена, физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом, ресторан, торговый центр.

В соответствии с документами территориального планирования города Липецка, в границах планируемой территории не предусмотрено размещение объектов федерального, регионального и местного значения, объектов необходимых для развития, а также включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

|                   |  |  |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|--|--|
| 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |  |  |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|--|--|

|      |
|------|
| Лист |
| 7    |

В результате выполнения проекта межевания образуется двадцать девять земельных участков:

- земельный участок № 1 площадью 43 939.9 кв.м;
- земельный участок №2 площадью 5 985.5 кв.м (Детский сад);
- земельный участок №3 площадью 4 205.6 кв.м (многоярусный паркинг);
- земельный участок №4 площадью 440.6 кв.м (ПНС);
- земельный участок №5 площадью 397.5 кв.м (ГРС);
- земельный участок №6 площадью 34 274.7 кв.м;
- земельный участок №7 площадью 9 048.4 кв.м;
- земельный участок №8 площадью 84 603.2 кв.м;
- земельный участок №9 площадью 33 646.8 кв.м;
- земельный участок №10 площадью 4 205.8 кв.м (многоярусный паркинг);
- земельный участок №11 площадью 357.5 кв.м (ТП);
- земельный участок №12 площадью 388.1 кв.м (ГРП);
- земельный участок №13 площадью 14 017.5 кв.м (Торговый центр);
- земельный участок № 14 площадью 3 441.1 кв.м (Ресторан);
- земельный участок №15 площадью 7 803.2 кв.м (ФОК с универсальным спортивным залом);
- земельный участок №16 площадью 3 202.5 кв.м (ФОК);
- земельный участок №17 площадью 8 623.6 кв.м (Ледовая арена);
- земельный участок №18 площадью 5 611.3 кв.м (многоярусный паркинг);
- земельный участок №19 площадью 17 311.5 кв.м;
- земельный участок №20 площадью 34 650.0 кв.м (Школа);
- земельный участок №21 площадью 4 093.8 кв.м;
- земельный участок №22 площадью 1 685.6 кв.м;
- земельный участок № 23 площадью 58 593.2 кв.м;
- земельный участок №24 площадью 5 985.5 кв.м (Детский сад);
- земельный участок №25 площадью 3 145.8 кв.м (Поликлиника);

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |      |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|      |        |      |   |       |      |                   | 8    |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |      |

- земельный участок №26 площадью 82 325.7 кв.м;
- земельный участок №27 площадью 5 985.5 кв.м (Детский сад);
- земельный участок №28 площадью 3 780.7 кв.м;
- земельный участок №29 площадью 379.4 кв.м (ПНС);
- земельный участок №30 площадью 109 307.5 кв.м (Дорожная сеть - территория общего пользования).

Земельные участки, выделенные в проекте межевания территорий, должны соответствовать требованиям, предъявляемым к формированию земельных участков как объектов государственного учета недвижимости.

Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий.

Цель разработки проекта межевания:

- Установление границы земельного участка;
- Формирование земельного участка, как объекта государственного учета объектов недвижимости и государственной регистрации прав на них.

Основными задачами проекта межевания территории являются:

- Формирование границ земельных участков, предназначенных для размещения жилого района и дорожно-транспортной инфраструктуры;
- Координирование объектов землепользования;
- Установление вида разрешенного использования образуемых земельных участков;

|              |              |               |   |       |      |                   |  |  |      |
|--------------|--------------|---------------|---|-------|------|-------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |   |       |      |                   |  |  | Лист |
|              |              |               |   |       |      |                   |  |  |      |
|              |              |               |   |       |      |                   |  |  |      |
| Изм.         | Кол.уч       | Лист          | № | Подп. | Дата | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |  |  | 9    |

- Установление адреса образуемых земельных участков;
- Соблюдение общественных, частных интересов и прав, затрагиваемых при формировании земельных участков.

### **3. Общие требования, предъявляемые к планировочной структуре территории после проведения межевания**

При разработке проекта межевания необходимо предусмотреть решение двух взаимосвязанных и взаимонаправленных задач:

- рациональная планировочная структура территории, возникающая в результате межевания;
- рациональная планировка каждого земельного участка, образуемого в результате межевания территории.

Под рациональной планировкой территории понимается:

- создание планировочной структуры территории, включающей в себя все элементы градостроительного обустройства территории с требуемыми для них технико-экономическими показателями в соответствии с градостроительными нормативами и действующей градостроительной документацией;
- минимизация системы публичных и частных сервитутов, а также их справедливое распределение, обременяющие одни земельные участки в интересах полноценного использования других, или для общественных целей;
- обеспечение средствами планировочных элементов территории полноценного использования каждого земельного участка с минимальными издержками для него, имея в виду наикратчайшие пути выезда с него на общие проезды, наикратчайшую пешеходную доступность от него до объектов территориальной социальной инфраструктуры и тому подобное;
- выявление территориальных ресурсов, которые могут быть использованы для создания новых объектов недвижимого имущества или для развития существующих, включая имущество, предназначенное для общественного использования;

|              |              |               |      |         |      |   |       |      |                   |      |
|--------------|--------------|---------------|------|---------|------|---|-------|------|-------------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |      |         |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|              |              |               |      |         |      |   |       |      |                   | 10   |
|              |              |               | Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата |                   |      |

- объединение границами земельного участка составных частей одного объекта недвижимого имущества в соответствии с данными технической инвентаризации в единый комплекс недвижимого имущества. В случае, если какой-либо объект, представляющий собой неотъемлемую часть комплекса данного недвижимого имущества, расположен на ином земельном участке, тот участок обременяется соответствующим сервитутом;
- обеспечение возможности проведения ремонта зданий и сооружений, составляющих недвижимое имущество, имея в виду резервирование в пределах земельного участка или в границах сервитута на соседнем земельном участке пространства, необходимого для реализации стандартной технологии мероприятий предупредительного ремонта;
- обеспечение предотвращения чрезвычайных ситуаций в соответствии с требованиями нормативов и органов ГО и ЧС;
- обеспечение возможностей многовариантного пространственного и функционального развития недвижимого имущества.

Проектные решения, направленные на получение в качестве результата рациональной планировки территории, не должны приниматься в ущерб рациональности планировки земельных участков.

Территория межевания должна быть разделена в проекте на земельные участки без пропусков и наложений.

В результате процесса межевания, размежеванная территория может состоять из следующих видов земельных участков:

- земельный участок фактически сложившегося объекта застройки;
- земельный участок сооружения, использующего ограниченную территориальную единицу как элемент сооружения;
- земельный участок транспортной и/или пешеходной улицы общего пользования;
- земельный участок зеленых насаждений и благоустройства общего пользования;
- земельный участок общего сооружения определенного круга пользователей;

|              |              |               |   |       |      |                   |  |  |      |
|--------------|--------------|---------------|---|-------|------|-------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |   |       |      |                   |  |  | Лист |
|              |              |               |   |       |      |                   |  |  |      |
|              |              |               |   |       |      |                   |  |  |      |
| Изм.         | Кол.уч       | Лист          | № | Подп. | Дата | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |  |  | 11   |

- участки, определенные как резерв для создания новых объектов недвижимого имущества.

### 3.1 Требования к выделению границ территорий объектов общего пользования при разработке проектов межевания территории

Первым этапом разработки проекта межевания больших по площади земельных участков является выявление на их территории главных структурообразующих планировочных элементов территории, являющихся одновременно объектами общего пользования. К таким элементам общего пользования относятся:

- транспортные и пешеходные маршруты, пролегающие через территорию;
- сеть внутриквартальных проездов и проходов, обеспечивающая транспортную связанность с общей транспортной сетью всех земельных участков, которые будут сформированы проектом межевания.

Выявленные в ходе этого этапа проектирования структурообразующие элементы планировки территории закрепляются границами земельных участков общего пользования.

Одной из основных целей межевания территории является выделение относительно независимых друг от друга планировочных структур, дальнейшее межевание которых может осуществляться без взаимного влияния результатов межевания друг на друга, а также быть разнесено по времени.

При проектировании элементов общего пользования необходимо предусматривать, чтобы данные объекты не нарушали целостности земельных участков.

При выборе трасс внутриплощадочных проездов и проходов предпочтение надо отдавать тем, которые в первую очередь используются для ликвидации чрезвычайных ситуаций в соответствии с требованиями ГО и ЧС.

|              |              |               |      |        |      |   |       |      |                   |      |
|--------------|--------------|---------------|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|              |              |               |      |        |      |   |       |      |                   | 12   |
|              |              |               | Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |      |

При выборе трасс внутриплощадочных проездов и проходов, рекомендуется предусматривать непосредственное примыкание к ним иных объектов общего пользования.

Поперечный профиль внутриплощадочных проездов и проходов, устанавливаемый проектом межевания, в целом должен соответствовать правилам, устанавливаемым действующими градостроительными нормами и правилами в отношении дорог. Поперечный профиль проезда и прохода может иметь местные уширения.

Линия, ограничивающая поперечный профиль проезда или прохода общего пользования, является границей его земельного участка.

**3.2 Требования к установлению планировочных характеристик земельных участков на территории сложившейся застройки**

Земельным участком объекта застройки является часть земной поверхности, составляющая территориальный ресурс этого объекта, который обеспечивает его самостоятельное функционирование и эксплуатационное обслуживание в соответствии с действующей в отношении данного объекта строительной и технической документацией, материалами технической инвентаризации, а также возможности его пространственного развития, соответствующей установленным нормативным требованиям и правилам застройки.

При разработке проекта межевания необходимо учитывать границы фактического землепользования объектов, расположенных на территории проектирования, а также границы ранее предоставленных участков землепользований (при наличии), границы земельных участков памятников истории и культуры, установленных в соответствии с законодательством об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (при наличии).

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |
|      |        |      |   |       |      |                   |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |

При разработке проекта межевания, для определения характера учета существующих границ земельного участка объекта застройки, такие земельные участки различаются в зависимости от того, в какой стадии находится производство работ по их межеванию:

- сформированный земельный участок, т.е. земельный участок, учтенный в Государственном земельном кадастре;
- формируемый земельный участок, т.е. земельный участок, границы которого находятся в стадии проектирования или регистрации в Государственном земельном кадастре;
- участок фактического землепользования - земельный участок, границы которого еще не установлены.

Среди участков фактического землепользования различаются:

- огражденные земельные участки;
- неогражденные или частично огражденные участки землепользования, границы которых удостоверяются документами на право собственности, бессрочного (постоянного) пользования или аренды земельного участка, или которые учтены в качестве инвентарной единицы в системе по учету недвижимого фонда;
- земельные участки, границы фактического использования которых не обозначены на местности и не отражены ни в каких документах, имеющих юридическую силу.

Под функциональной целостностью комплекса конструктивно единых зданий и/или сооружений понимается функциональная взаимосвязь этих зданий и/или сооружений, обусловленная их использованием.

Под инфраструктурной целостностью комплекса конструктивно единых зданий и/или сооружений понимается единая система инженерного обеспечения, единая система подъездов и подходов, единая система жизнеобеспечения зданий и сооружений.

Комплексом зданий и сооружений, представляющих собой единый архитектурный ансамбль, признается группа зданий и сооружений, объединенных единым правовым режимом использования, эксплуатации и развития.

|              |              |               |      |         |      |   |       |      |                   |      |
|--------------|--------------|---------------|------|---------|------|---|-------|------|-------------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |      |         |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|              |              |               |      |         |      |   |       |      |                   | 14   |
|              |              |               | Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата |                   |      |

Несколько отдельно стоящих зданий, а также хозяйственных и иных строений могут быть признаны комплексом, характеризующимся функциональной и инфраструктурной целостностью, если все они объединены общей для них территорией

**3.3 Требования к планировочной характеристике земельных участков**

Основные планировочные характеристики земельного участка объекта недвижимого имущества:

- местоположение земельного участка относительно проездов общего пользования и наличие (или отсутствие) непосредственного выхода его границ на красные линии квартала;
- площадь земельного участка;
- форма плана земельного участка, его пропорции;
- расположение строений на участке относительно границ участка.

Планировочные характеристики земельного участка, рассматриваемые как дефекты в планировке земельного участка:

- отклонение от оптимального размера земельного участка, площадь земельного участка меньше допустимой;
- слишком малая ширина земельного участка;
- большая величина отношения глубины к ширине земельного участка;
- наличие тупого или острого угла в планировке границ участка;
- наличие кривых или ломаных отрезков линий границ земельного участка, неправильная форма земельного участка;
- наличие в пределах земельного участка в качестве анклава иного земельного участка.

В проекте межевания территории границы образуемых земельных участков установлены в соответствии с нормативно-правовыми актами, регулирующими отношения в сфере градостроительной деятельности, в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним. Согласно требованиям ст. 11.9 Земельного

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |      |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|      |        |      |   |       |      |                   | 15   |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |      |

кодекса Российской Федерации, размер и границы земельного участка определяются градостроительными регламентами, установленными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

**Правила выделения объекта недвижимого имущества, для которого межуется земельный участок, из общей массы зданий и сооружений застроенной территории.**

В качестве единицы застройки, для которой межуется земельный участок, используется целый комплекс недвижимого имущества отдельного имущественного объекта. При этом выбранная для данных целей единица застройки должна соответствовать изложенным ниже правилам:

- наименьшей единицей застройки, для которой межуется земельный участок, является объект недвижимого имущества, отвечающий требованиям, настоящего Положения, который не может быть разделен на несколько новых объектов, каждый из которых отвечал бы названным, а земельные участки которых - положениям данной главы;
  - в случае, если единицы застройки не определены как элементы комплекса недвижимого имущества какого-то конкретного отдельного имущественного объекта, в качестве единицы застройки (вновь формируемого недвижимого имущества) может быть определена определенная совокупность наименьших единиц застройки, отвечающих требованиям, изложенным в предыдущем абзаце;
  - при необходимости, обоснованной проектом межевания, для нескольких отдельных объектов недвижимого имущества может быть отмежеван единый земельный участок с определением долей прав на него среди них;
  - не допускается выделение земельного участка отдельно для встроенного помещения здания. Не допускается выделение земельного участка для отдельного строения, входящего в комплекс объектов, характеризующийся функциональной и/или инфраструктурной целостностью, если иное решение не обосновано проектом межевания.
- Владельцы встроенных помещений или отдельных строений, входящих

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |      |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|      |        |      |   |       |      |                   |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   | 16   |

в комплекс фактически сложившегося объекта застройки, владеют соответствующей долей в праве на данный земельный участок;

- не допускается включение в земельный участок территорий, прилегающих к объекту сложившейся застройки.

В границы земельного участка объекта застройки включаются, по возможности, все подъезды и проходы к нему, а также открытые пространства, необходимые для осуществления деятельности, связанной с использованием этого объекта (площадки для стоянки автотранспорта, разгрузочно-погрузочных работ, складирования, необходимого благоустройства и т.д.), и для его нормативной эксплуатации с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания, пребывания и труда граждан в данном объекте.

Та часть окружающей объект территории, которая в силу существующих строительных правил и норм обременяется этим объектом застройки тем, что ограничивает возможности ее самостоятельного использования, в том числе для целей нового строительства, по возможности должна быть включена в его земельный участок, если иное решение не обосновано проектом межевания.

Планировочное решение по межеванию территории должно в целом подчиняться ранее реализованным планировочным решениям по застройке и использованию этой территории, в том числе в форме границ фактического землепользования, но при этом настолько, насколько это позволяет жесткость элементов планировки территории. В проектах межевания земельных участков следует избегать решений, характеризующихся планировочными дефектами земельных участков.

Эталонной формой, которая может служить ориентиром в выборе формы плана земельного участка, является прямоугольник.

При принятии решения о степени допустимых отклонений от параметров этого эталона следует иметь в виду, что степень важности соответствия формы реального земельного участка форме эталонного зависит от существующего и перспективного показателя плотности

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |      |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|      |        |      |   |       |      |                   |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   | 17   |

застройки этого участка - чем выше этот показатель, тем важнее, чтобы участок соответствовал эталону.

**3.4      Защита участков соседней застройки**

При разработке проекта межевания территории сложившейся застройки недопустимо достижение требуемых качественных характеристик одних земельных участков соседней застройки за счет потери качественных характеристик других земельных участков.

Отсутствие ранее установленных границ земельного участка, относящегося к соседнему объекту застройки, не является основанием для отказа от признания фактического наличия этого земельного участка.

В исключительном случае разработки проекта межевания для одного отдельно взятого объекта сложившейся застройки до разработки проекта межевания территории в составе проекта следует предложить варианты планировки границ смежных земельных участков на территории, указанной в задании на разработку этого проекта.

**3.5      Планировочные характеристики земельного участка и  
            нормативная площадь земельного участка**

Планировочные характеристики земельного участка должны, насколько это возможно, соответствовать характеристикам эталонного земельного участка, разработанным для данной территории и данного вида недвижимого имущества в соответствии с правилами застройки, а также положениям данной главы.

Показатель нормативной площади земельного участка служит ориентировочным показателем площади земельного участка застройки при разработке проекта межевания и учитывается при выборе варианта проекта межевания в случаях, когда структура застройки межуемого квартала не вынуждает к принятию иного решения.

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |            |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист<br>18 |
|      |        |      |   |       |      |                   |            |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |            |

Площади земельных участков инженерных сооружений устанавливаются в соответствии с нормами отвода земель для соответствующих сооружений.

Для территорий допускаются отклонения от нормативной площади в следующих случаях:

- когда это обусловлено требованием о том, что территория межуется без пропусков;
- когда это обусловлено требованием избежать планировочных дефектов формы земельного участка;
- когда это обусловлено требованием о защите участков соседней застройки;
- когда это обусловлено требованием о том, что граница земельного участка, выходящего на красную линию, проходит по красной линии;
- когда это обусловлено необходимостью обеспечения земельного участка въездом на него, включая объезд вокруг объекта застройки для обеспечения противопожарной безопасности или сервитута, обеспечивающего проезд на соседний участок;
- когда это обусловлено требованием обеспечения возможности долгосрочного использования и пространственного развития объекта застройки;
- когда это обусловлено особенностями рельефа.

Угол между отрезками линии границы земельного участка может отклоняться от 90 градусов не более чем на 30 градусов как в ту, так и в другую сторону. Внутренний угол земельного участка может быть не более 240 градусов.

**4. Основные показатели по проекту межевания**

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов промышленной застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |
|      |        |      |   |       |      |                   |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |

На период подготовки проекта межевания территория частично свободна от застройки, но имеются действующие и ранее введенные в эксплуатацию объекты в границах проектируемой территории существуют объекты недвижимости, оформленные в установленном законом порядке. Объекты самовольного размещения отсутствуют.

Красные линии – границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Межевание производится в границах элемента планировочной структуры. Проект межевания территорий разрабатывается в границах установленных красных линий.

Проектом межевания предлагается выполнить корректировку границ земельных участков путем перераспределения существующих земельных участков.

Преобразование земельных участков (объединение и раздел) проводится строго в границах земельных участков, принадлежащих Заказчику на правах собственности.

Границы вновь образованных земельных участков не должны пересекать границу муниципального образования, границу населенного пункта.

Образуемые земельные участки соответствуют установленным требованиям к предельно минимальным и максимальным размерам.

Не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости.

В процессе установления границ земельного участка происходит формирование внешних границ участка земли, которые позволят выделить его из группы смежных участков. Кроме того, установление границ участка должно осуществляться с привязкой к границам соседних участков.

На земельном участке, выделенном из земельного участка кадастровый номер 48:20:0028301:112 с разрешенным в настоящее

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |            |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист<br>20 |
|      |        |      |   |       |      |                   |            |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |            |

время использованием – для сельскохозяйственного производства, расположены основные проектируемые объекты инфраструктуры:

- Торговый центр;
- Физкультурно-оздоровительный комплекс;
- Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом;
- Ледовая арена;
- Школа;
- Поликлиника.

Согласно выписке ЕГРН № 99/2019/263640609 от 25.05.2019 на земельный участок кадастровый номер 48:20:0028301:112 зарегистрировано обременение - договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости).

В результате перераспределения границ земельных участков будут образованы земельные участки, данные о которых приведены в табл. 1.

Сводная таблица образуемых земельных участков

Таблица 1

| № участка | Площадь участка | Примечание           | Кадастровый номер исходного земельного участка                                                                                             |
|-----------|-----------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | 43 939.9 кв. м  |                      | часть 48:20:0028301:24 площадью 42 556.3 кв.м; часть 48:20:0028301:113 площадью 1351.3 кв.м; часть 48:20:0028301:112 площадью 32.3 кв.м    |
| 2         | 5 985.5 кв. м   | Детский сад          | часть 48:20:0028301:24 площадью 5 985.5 кв.м                                                                                               |
| 3         | 4 205.6 кв. м   | Многоярусный паркинг | часть 48:20:0028301:113 площадью 4 068.2 кв.м; часть 48:20:0028301:112 площадью 85.9 кв.м, часть 48:20:0028301:24 площадью 51.5 кв.м       |
| 4         | 440.6 кв. м     | ПНС                  | часть 48:20:0028301:112 площадью 440.6 кв.м                                                                                                |
| 5         | 397.5 кв. м     | ГРС                  | часть 48:20:0028301:112 площадью 397.5 кв.м                                                                                                |
| 6         | 34 274.7 кв. м  |                      | часть 48:20:0028301:24 площадью 27 677.3 кв.м, часть 48:20:0028301:112 площадью 3 938.0 кв.м, часть 48:20:0028301:26 площадью 2 659.4 кв.м |
| 7         | 9 048.4 кв. м   |                      | часть 48:20:0028301:26 площадью 8 313.4 кв.м, часть 48:20:0028301:112 площадью 735.0 кв.м                                                  |
| 8         | 84 603.2 кв. м  |                      | часть 48:20:0028301:112 площадью 84 603.2 кв.м                                                                                             |
| 9         | 33 646.8 кв. м  |                      | часть 48:20:0028301:112 площадью 33 646.8 кв.м                                                                                             |
| 10        | 4 205.8 кв. м   | Многоярусный паркинг | часть 48:20:0028301:112 площадью 4 205.8 кв.м                                                                                              |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |      |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   | 21   |
|      |        |      |   |       |      |                   |      |

| № участка | Площадь участка | Примечание                                    | Кадастровый номер исходного земельного участка                                                                                                                                                                                           |
|-----------|-----------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11        | 357.5 кв. м     | ТП                                            | часть 48:20:0028301:112 площадью 357.5 кв.м                                                                                                                                                                                              |
| 12        | 388.1 кв. м     | ГРП                                           | часть 48:20:0028301:112 площадью 388.1 кв.м                                                                                                                                                                                              |
| 13        | 14 017.5 кв. м  | Торговый центр                                | часть 48:20:0028301:112 площадью 14 017.5 кв.м                                                                                                                                                                                           |
| 14        | 3 441.1 кв. м   | Ресторан                                      | часть 48:20:0028301:112 площадью 3 441.1 кв.м                                                                                                                                                                                            |
| 15        | 7 803.2 кв. м   | ФОК с универсальным спорт. залом              | часть 48:20:0028301:112 площадью 7 803.2 кв.м                                                                                                                                                                                            |
| 16        | 3 202.5 кв. м   | ФОК                                           | часть 48:20:0028301:112 площадью 3 202.5 кв.м                                                                                                                                                                                            |
| 17        | 8 623.6 кв. м   | Ледовая арена                                 | часть 48:20:0028301:112 площадью 8 623.6 кв.м                                                                                                                                                                                            |
| 18        | 5 611.3 кв. м   | Многоярусный паркинг                          | часть 48:20:0028301:112 площадью 5 611.3 кв.м                                                                                                                                                                                            |
| 19        | 17 311.5 кв. м  |                                               | часть 48:20:0028301:112 площадью 17 311.5 кв.м                                                                                                                                                                                           |
| 20        | 34 650.0 кв. м  | Школа                                         | часть 48:20:0028301:112 площадью 34 650.0 кв.м                                                                                                                                                                                           |
| 21        | 4 093.8 кв. м   |                                               | часть 48:20:0028301:112 площадью 4 093.8 кв.м                                                                                                                                                                                            |
| 22        | 1 685.6 кв. м   |                                               | часть 48:20:0028301:112 площадью 1 685.6 кв.м                                                                                                                                                                                            |
| 23        | 58 593.2 кв. м  |                                               | часть 48:20:0028301:112 площадью 58 593.2 кв.м                                                                                                                                                                                           |
| 24        | 5 985.5 кв. м   | Детский сад                                   | часть 48:20:0028301:112 площадью 5 985.5 кв.м                                                                                                                                                                                            |
| 25        | 3 145.8 кв. м   | Поликлиника                                   | часть 48:20:0028301:112 площадью 3 145.8 кв.м                                                                                                                                                                                            |
| 26        | 82 325.7 кв. м  |                                               | часть 48:20:0028301:7 площадью 82 325.7 кв.м                                                                                                                                                                                             |
| 27        | 5 985.5 кв. м   | Детский сад                                   | часть 48:20:0028301:7 площадью 5 985.5 кв.м                                                                                                                                                                                              |
| 28        | 3 780.7 кв. м   |                                               | часть 48:20:0028301:7 площадью 3 780.7 кв.м                                                                                                                                                                                              |
| 29        | 379.4 кв. м     | ПНС                                           | часть 48:20:0028301:7 площадью 379.4 кв.м                                                                                                                                                                                                |
| 30        | 109 307.5 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования) | часть 48:20:0028301:26 площадью 2 445.2 кв.м, часть 48:20:0028301:24 площадью 11 791.4 кв.м, часть 48:20:0028301:113 площадью 4 476.5 кв.м, часть 48:20:0028301:112 площадью 67 106.7 кв.м, часть 48:20:0028301:7 площадью 23 487.7 кв.м |

На основании проекта межевания территории будет осуществляться постановка на Государственный кадастровый учет земельных участков. Ведомости координат поворотных точек земельных участков приведены в таблицах ниже.

Координаты поворотных точек приведены в местной системе координат города Липецка.

|              |              |               |   |       |      |                   |  |  |      |
|--------------|--------------|---------------|---|-------|------|-------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |   |       |      |                   |  |  | Лист |
|              |              |               |   |       |      |                   |  |  |      |
|              |              |               |   |       |      |                   |  |  |      |
| Изм.         | Кол.уч.      | Лист          | № | Подп. | Дата | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |  |  | 22   |

## 5. Ведомости координат поворотных точек границ участков проектного межевания

Координаты поворотных точек приведены в местной системе координат.

### Участок 1

| №                  | X         | Y          |
|--------------------|-----------|------------|
| 1                  | 2552.9487 | -2654.8288 |
| 2                  | 2577.5388 | -2658.8749 |
| 3                  | 2572.1084 | -2655.3027 |
| 4                  | 2571.0039 | -2661.7082 |
| 5                  | 2534.531  | -2655.2335 |
| 6                  | 2527.8707 | -2693.862  |
| 7                  | 2527.4912 | -2695.2752 |
| 8                  | 2522.1734 | -2719.0603 |
| 9                  | 2359.0667 | -2690.9374 |
| 10                 | 2356.1982 | -2663.0923 |
| 11                 | 2363.2429 | -2619.0514 |
| 12                 | 2365.5631 | -2619.4226 |
| 13                 | 2374.9757 | -2583.5286 |
| 14                 | 2380.2011 | -2584.4148 |
| 15                 | 2381.8731 | -2574.5555 |
| 16                 | 2450.4426 | -2585.6797 |
| 17                 | 2387.863  | -2555.5249 |
| 18                 | 2428.0532 | -2474.0361 |
| 19                 | 2473.9432 | -2496.1252 |
| 20                 | 2509.3664 | -2502.2525 |
| 21                 | 2538.5251 | -2503.4172 |
| 22                 | 2586.8023 | -2511.7762 |
| 23                 | 2657.2437 | -2523.9729 |
| 24                 | 2658.2121 | -2531.1383 |
| 25                 | 2643.1888 | -2622.4427 |
| 26                 | 2639.8816 | -2621.8986 |
| 27                 | 2644.3965 | -2594.4594 |
| 28                 | 2565.0307 | -2581.4004 |
| S = 43 939.9 кв. м |           |            |

### Участок 2 (детский сад)

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2644.3965 | -2594.4594 |
| 2                 | 2632.3145 | -2667.8877 |
| 3                 | 2552.9487 | -2654.8288 |
| 4                 | 2565.0307 | -2581.4004 |
| S = 5 985.5 кв. м |           |            |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                          |      |
|------|--------|------|---|-------|------|--------------------------|------|
|      |        |      |   |       |      | <b>5SG-P218-ППТ.3-ПЗ</b> | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                          | 23   |
|      |        |      |   |       |      |                          |      |

Участок 3 (многоярусный паркинг)

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2350.1841 | -2601.6066 |
| 2                 | 2353.1557 | -2602.0228 |
| 3                 | 2354.1751 | -2595.6502 |
| 4                 | 2357.2311 | -2582.7379 |
| 5                 | 2362.1525 | -2570.4152 |
| 6                 | 2412.7649 | -2466.6355 |
| 7                 | 2362.0108 | -2442.1124 |
| 8                 | 2335      | -2498      |
| 9                 | 2372.5    | -2517.5    |
| 10                | 2355      | -2571.5    |
| S = 4 205.6 кв. м |           |            |

Участок 4 (ПНС)

| №               | X         | Y          |
|-----------------|-----------|------------|
| 1               | 2408.3216 | -2420.0469 |
| 2               | 2378.077  | -2405.4515 |
| 3               | 2383.5    | -2395      |
| 4               | 2414.9063 | -2407.112  |
| S = 440.6 кв. м |           |            |

Участок 5 (ГРС)

| №               | X         | Y          |
|-----------------|-----------|------------|
| 1               | 2421.2499 | -2426.2859 |
| 2               | 2416.138  | -2436.8742 |
| 3               | 2443.9215 | -2450.2876 |
| 4               | 2448.6834 | -2447.3234 |
| 5               | 2452.0236 | -2442.8172 |
| 6               | 2452.6816 | -2441.4543 |
| S = 397.5 кв. м |           |            |

Участок 6

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 2636.7157 | -2641.1398 |
| 2  | 2649.0397 | -2643.1764 |
| 3  | 2667.1746 | -2532.961  |
| 4  | 2671.1373 | -2526.3785 |
| 5  | 2782.2577 | -2545.6186 |
| 6  | 2788.9721 | -2549.9303 |
| 7  | 2790.825  | -2557.6918 |
| 8  | 2757.7058 | -2756.5103 |
| 9  | 2749.6324 | -2762.2921 |
| 10 | 2700.8789 | -2754.2702 |
| 11 | 2682.2852 | -2746.6668 |
| 12 | 2531.5628 | -2720.6792 |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

| №                  | X         | Y          |
|--------------------|-----------|------------|
| 13                 | 2540.3863 | -2667.0543 |
| 14                 | 2543.4923 | -2665.3676 |
| 15                 | 2547.022  | -2665.1839 |
| 16                 | 2581.1684 | -2671.0714 |
| 17                 | 2583.0166 | -2659.8388 |
| 18                 | 2632.3145 | -2667.8877 |
| S = 34 274.7 кв. м |           |            |

Участок 7

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2876.5388 | -2686.0058 |
| 2                 | 2850.86   | -2780.04   |
| 3                 | 2847.41   | -2784.97   |
| 4                 | 2841.48   | -2787.34   |
| 5                 | 2841.15   | -2786.45   |
| 6                 | 2823.95   | -2791.72   |
| 7                 | 2772.1661 | -2782.2965 |
| 8                 | 2790.6574 | -2671.2907 |
| S = 9 048.4 кв. м |           |            |

Участок 8

| №                  | X         | Y          |
|--------------------|-----------|------------|
| 1                  | 2581.5948 | -2173.4685 |
| 2                  | 2528.5298 | -2474.5582 |
| 3                  | 2532.0525 | -2484.7734 |
| 4                  | 2534.9741 | -2486.0541 |
| 5                  | 2675.3168 | -2510.1799 |
| 6                  | 2789.4578 | -2529.895  |
| 7                  | 2794.7561 | -2526.7239 |
| 8                  | 2801.2231 | -2489.4604 |
| 9                  | 2801.2259 | -2474.7308 |
| 10                 | 2842.4176 | -2238.7996 |
| 11                 | 2845.3401 | -2222.6131 |
| 12                 | 2844.2007 | -2220.8813 |
| S = 84 603.2 кв. м |           |            |

Участок 9

| № | X      | Y       |
|---|--------|---------|
| 1 | 2895.4 | -2275.5 |
| 2 | 2891.4 | -2299   |
| 3 | 2895.1 | -2299.7 |
| 4 | 2879.3 | -2394.2 |
| 5 | 2904.8 | -2395.7 |
| 6 | 2899.7 | -2438.1 |
| 7 | 2890   | -2461.7 |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

| №                  | X       | Y        |
|--------------------|---------|----------|
| 8                  | 2889.3  | -2480.5  |
| 9                  | 2892.6  | -2484.5  |
| 10                 | 2939.2  | -2493.7  |
| 11                 | 2924    | -2543    |
| 12                 | 2903.07 | -2539.79 |
| 13                 | 2906.22 | -2576.98 |
| 14                 | 2898.16 | -2606.83 |
| S = 33 646.8 кв. м |         |          |

Участок 10 (многоярусный паркинг)

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2490.7542 | -2458.4391 |
| 2                 | 2486.2699 | -2457.6634 |
| 3                 | 2408.3216 | -2420.0469 |
| 4                 | 2414.9063 | -2407.112  |
| 5                 | 2417.52   | -2408.12   |
| 6                 | 2420.14   | -2408.22   |
| 7                 | 2433.82   | -2408.24   |
| 8                 | 2441.73   | -2412.33   |
| 9                 | 2445.52   | -2407.75   |
| 10                | 2462.54   | -2393.63   |
| 11                | 2506.04   | -2358.3    |
| 12                | 2508.3291 | -2358.7174 |
| S = 4 205.8 кв. м |           |            |

Участок 11 (ТП)

| №               | X         | Y          |
|-----------------|-----------|------------|
| 1               | 2520.4305 | -2377.3419 |
| 2               | 2505.5102 | -2374.7123 |
| 3               | 2501.4141 | -2397.9541 |
| 4               | 2516.3343 | -2400.5837 |
| S = 357.5 кв. м |           |            |

Участок 12 (ГРП)

| №               | X         | Y          |
|-----------------|-----------|------------|
| 1               | 2520.4305 | -2377.3419 |
| 2               | 2505.5102 | -2374.7123 |
| 3               | 2508.3291 | -2358.7174 |
| 4               | 2506.04   | -2358.3    |
| 5               | 2507.3642 | -2350.3141 |
| 6               | 2524.6568 | -2353.3618 |
| S = 388.1 кв. м |           |            |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

26

Участок 13 (торговый центр)

| №                  | X         | Y          |
|--------------------|-----------|------------|
| 1                  | 2678.6465 | -2082.8591 |
| 2                  | 2690.3764 | -2084.9774 |
| 3                  | 2688.9068 | -2093.3495 |
| 4                  | 2688.9087 | -2097.5472 |
| 5                  | 2689.3925 | -2101.717  |
| 6                  | 2676.2883 | -2174.2971 |
| 7                  | 2592.0243 | -2159.0894 |
| 8                  | 2584.2312 | -2147.0043 |
| 9                  | 2609.6208 | -2002.9443 |
| 10                 | 2640.3977 | -2008.5022 |
| 11                 | 2640.8063 | -2006.2398 |
| 12                 | 2686.7829 | -2014.5427 |
| 13                 | 2682.6156 | -2037.6554 |
| 14                 | 2685.9448 | -2042.3808 |
| S = 14 017.5 кв. м |           |            |

Участок 14 (ресторан)

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2730.5404 | -2092.2305 |
| 2                 | 2678.6465 | -2082.8591 |
| 3                 | 2685.9448 | -2042.3808 |
| 4                 | 2682.6156 | -2037.6554 |
| 5                 | 2684.9078 | -2024.9424 |
| 6                 | 2705.9719 | -2028.7434 |
| 7                 | 2707.8491 | -2018.3467 |
| 8                 | 2742.5517 | -2024.6131 |
| 9                 | 2747.1323 | -2028.4885 |
| 10                | 2741.2278 | -2027.4222 |
| 11                | 2731.6788 | -2080.2994 |
| 12                | 2731.2843 | -2088.1107 |
| S = 3 441.1 кв. м |           |            |

Участок 15 (Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом)

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 2763.0417 | -2189.9581 |
| 2 | 2676.2883 | -2174.297  |
| 3 | 2689.3925 | -2101.717  |
| 4 | 2688.9087 | -2097.5472 |
| 5 | 2688.9068 | -2093.3495 |
| 6 | 2690.3764 | -2084.9774 |
| 7 | 2734.6031 | -2092.9642 |
| 8 | 2733.8478 | -2097.1465 |

|              |              |               |      |        |      |   |       |      |                   |      |
|--------------|--------------|---------------|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|              |              |               |      |        |      |   |       |      |                   | 27   |
|              |              |               | Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |      |

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 9                 | 2778.3478 | -2105.1824 |
| S = 7 803.2 кв. м |           |            |

Участок 16 (Физкультурно-оздоровительный комплекс)

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2784.8681 | -2035.3028 |
| 2                 | 2784.9429 | -2033.7384 |
| 3                 | 2784.6103 | -2032.2079 |
| 4                 | 2742.5517 | -2024.6131 |
| 5                 | 2741.7049 | -2025.9306 |
| 6                 | 2741.2278 | -2027.4222 |
| 7                 | 2734.0183 | -2067.3442 |
| 8                 | 2731.6788 | -2080.2994 |
| 9                 | 2731.2843 | -2088.1107 |
| 10                | 2730.5404 | -2092.2305 |
| 11                | 2734.6031 | -2092.9642 |
| 12                | 2733.8478 | -2097.1465 |
| 13                | 2772.433  | -2104.1143 |
| 14                | 2774.7739 | -2091.2019 |
| 15                | 2777.8838 | -2073.9805 |
| S = 3 202.5 кв. м |           |            |

Участок 17 (Ледовая арена)

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2869.0189 | -2047.3334 |
| 2                 | 2876.2207 | -2051.5709 |
| 3                 | 2859.9376 | -2141.7381 |
| 4                 | 2774.5324 | -2126.3149 |
| 5                 | 2778.3478 | -2105.1824 |
| 6                 | 2772.433  | -2104.1143 |
| 7                 | 2774.7739 | -2091.2019 |
| 8                 | 2777.8838 | -2073.9805 |
| 9                 | 2784.8681 | -2035.3028 |
| 10                | 2778.9636 | -2034.2366 |
| 11                | 2784.6103 | -2032.2079 |
| 12                | 2822.322  | -2039.0177 |
| S = 8 623.6 кв. м |           |            |

Участок 18 (многоярусный паркинг)

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 2774.5324 | -2126.3149 |
| 2 | 2763.0418 | -2189.9577 |
| 3 | 2846.7225 | -2205.066  |
| 4 | 2848.7717 | -2203.606  |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |  |  |  |      |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|--|--|--|------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |  |  |  | Лист |
|      |        |      |   |       |      |                   |  |  |  | 28   |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |  |  |  |      |

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 5                 | 2859.9441 | -2141.7392 |
| S = 5 611.3 кв. м |           |            |

Участок 19

| №                  | X         | Y          |
|--------------------|-----------|------------|
| 1                  | 2645.357  | -1781.1471 |
| 2                  | 2726.2322 | -1795.7489 |
| 3                  | 2688.8077 | -2003.5959 |
| 4                  | 2686.4817 | -2003.8179 |
| 5                  | 2639.1701 | -1995.2744 |
| 6                  | 2611.3803 | -1990.2562 |
| 7                  | 2610.163  | -1980.8372 |
| S = 17 311.5 кв. м |           |            |

Участок 20 (школа)

| №                  | X         | Y          |
|--------------------|-----------|------------|
| 1                  | 2850.3132 | -2032.6762 |
| 2                  | 2887.7239 | -1824.9058 |
| 3                  | 2726.2301 | -1795.7485 |
| 4                  | 2688.8056 | -2003.5955 |
| S = 34 650.0 кв. м |           |            |

Участок 21

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2878.7239 | -2037.7096 |
| 2                 | 2850.3132 | -2032.6762 |
| 3                 | 2875.4346 | -1893.1575 |
| 4                 | 2903.8971 | -1898.2824 |
| S = 4 093.8 кв. м |           |            |

Участок 22

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2911.104  | -1830.009  |
| 2                 | 2915.4787 | -1834.1352 |
| 3                 | 2905.7215 | -1888.1743 |
| 4                 | 2877.283  | -1883.0537 |
| 5                 | 2887.7239 | -1824.9058 |
| S = 1 685.6 кв. м |           |            |

Участок 23

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 2865.1132 | -2200.3537 |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

29

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 2  | 2886.9544 | -2079.3812 |
| 3  | 2891.9121 | -2079.654  |
| 4  | 2905.694  | -2082.1423 |
| 5  | 2905.7933 | -2085.352  |
| 6  | 2898.0097 | -2128.4782 |
| 7  | 2890.9812 | -2167.3986 |
| 8  | 2961.8326 | -2180.1936 |
| 9  | 2967.8159 | -2178.8930 |
| 10 | 2971.127  | -2173.7426 |
| 11 | 2975.712  | -2148.3533 |
| 12 | 2975.6424 | -2145.1675 |
| 13 | 2974.3343 | -2142.2609 |
| 14 | 2987.5285 | -2144.6412 |
| 15 | 3008.1917 | -2148.3718 |
| 16 | 3009.9218 | -2151.2301 |
| 17 | 3010.1301 | -2154.5648 |
| 18 | 3009.4329 | -2158.4264 |
| 19 | 2983.6837 | -2153.7776 |
| 20 | 2970.4623 | -2227.0094 |
| 21 | 3049.6156 | -2241.2999 |
| 22 | 3053.951  | -2217.2867 |
| 23 | 3067.7659 | -2219.7808 |
| 24 | 3071.6747 | -2198.1309 |
| 25 | 3080.103  | -2151.4476 |
| 26 | 3024.7586 | -2139.9311 |
| 27 | 2909.6958 | -2119.1568 |
| 28 | 2908.2748 | -2113.8194 |
| 29 | 2917.0204 | -2065.3801 |
| 30 | 2890.3435 | -2060.6102 |
| 31 | 2901.0988 | -2001.0393 |
| 32 | 2904.0574 | -1989.9121 |
| 33 | 2922.6287 | -1887.051  |
| 34 | 2924.8343 | -1876.2364 |
| 35 | 2934.3806 | -1819.8991 |
| 36 | 2934.63   | -1818.4202 |
| 37 | 2944      | -1820      |
| 38 | 2935      | -1879      |
| 39 | 2942.5    | -1880.5    |
| 40 | 2917.5    | -2013      |
| 41 | 2996      | -2034.5    |
| 42 | 3000.83   | -2017.18   |
| 43 | 3050.99   | -2033.36   |
| 44 | 3084.92   | -2044.21   |
| 45 | 3101.35   | -2050.01   |
| 46 | 3113.68   | -2053.83   |
| 47 | 3109.71   | -2102.38   |
| 48 | 3110.95   | -2114.08   |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инва.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|              |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

30

| №                  | X         | Y          |
|--------------------|-----------|------------|
| 49                 | 3142.86   | -2230.04   |
| 50                 | 3143.28   | -2236.01   |
| 51                 | 3167      | -2317      |
| 52                 | 3040.7    | -2353.7    |
| 53                 | 3037.4    | -2347.9    |
| 54                 | 3034      | -2307.5    |
| 55                 | 3036.4    | -2293.87   |
| 56                 | 2895.4    | -2275.5    |
| 57                 | 2897.613  | -2262.675  |
| 58                 | 2888.5869 | -2261.1744 |
| 59                 | 2882.8065 | -2254.8812 |
| 60                 | 2891.782  | -2205.1687 |
| S = 58 593.2 кв. м |           |            |

Участок 24 (детский сад)

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 3062.837  | -2168.0682 |
| 2                 | 3049.6156 | -2241.2999 |
| 3                 | 2970.4623 | -2227.0094 |
| 4                 | 2983.6837 | -2153.7776 |
| S = 5 985.5 кв. м |           |            |

Участок 25 (поликлиника)

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2890.9812 | -2167.3986 |
| 2                 | 2898.0097 | -2128.4782 |
| 3                 | 2974.3348 | -2142.2616 |
| 4                 | 2975.6424 | -2145.1675 |
| 5                 | 2975.712  | -2148.3533 |
| 6                 | 2971.127  | -2173.7426 |
| 7                 | 2967.8159 | -2178.8930 |
| 8                 | 2961.8326 | -2180.1936 |
| S = 3 145.8 кв. м |           |            |

Участок 26

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 2772.7665 | -1606.294  |
| 2 | 2772.7665 | -1590.4382 |
| 3 | 2844.2044 | -1590.4382 |
| 4 | 2844.2044 | -1699.7386 |
| 5 | 2844.5655 | -1700.2046 |
| 6 | 2844.96   | -1700.6428 |
| 7 | 2924.4177 | -1714.9887 |
| 8 | 2935      | -1710.8734 |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

| №                  | X         | Y          |
|--------------------|-----------|------------|
| 9                  | 2935      | -1486.3467 |
| 10                 | 2923.25   | -1474.5967 |
| 11                 | 2649.9926 | -1474.5967 |
| 12                 | 2639.0169 | -1480.8585 |
| 13                 | 2638.3677 | -1653.6945 |
| 14                 | 2654.6991 | -1653.7566 |
| 15                 | 2654.4615 | -1716.2561 |
| 16                 | 2649.5572 | -1766.6629 |
| 17                 | 2690.9418 | -1774.1348 |
| 18                 | 2728.6512 | -1780.9431 |
| 19                 | 2775.4777 | -1789.3975 |
| 20                 | 2915.7977 | -1814.7319 |
| 21                 | 2924.142  | -1799.5072 |
| 22                 | 2935      | -1735.4206 |
| 23                 | 2935      | -1730.1648 |
| 24                 | 2932.197  | -1727.8263 |
| 25                 | 2917.8829 | -1721.4301 |
| 26                 | 2839.7181 | -1707.3177 |
| 27                 | 2834.4841 | -1699.6174 |
| 28                 | 2834.4841 | -1657.1725 |
| 29                 | 2827.7171 | -1657.1725 |
| 30                 | 2827.7171 | -1680.7097 |
| 31                 | 2747.2841 | -1680.7097 |
| 32                 | 2747.2841 | -1606.294  |
| S = 82 325.7 кв. м |           |            |

Участок 27 (детский сад)

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2827.7171 | -1680.7097 |
| 2                 | 2747.2841 | -1680.7097 |
| 3                 | 2747.2841 | -1606.294  |
| 4                 | 2827.7171 | -1606.294  |
| S = 5 985.5 кв. м |           |            |

Участок 28

| №                 | X         | Y          |
|-------------------|-----------|------------|
| 1                 | 2623.4389 | -1634.709  |
| 2                 | 2614.07   | -1634.67   |
| 3                 | 2606.25   | -1634.67   |
| 4                 | 2605.82   | -1525.63   |
| 5                 | 2598      | -1521.75   |
| 6                 | 2598      | -1453.5    |
| 7                 | 2624.12   | -1453.3887 |
| S = 3 780.7 кв. м |           |            |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Участок 29 (ПНС)

| №               | X         | Y          |
|-----------------|-----------|------------|
| 1               | 2612.2929 | -1673.8404 |
| 2               | 2612.75   | -1658.43   |
| 3               | 2613.42   | -1658.43   |
| 4               | 2614.07   | -1634.67   |
| 5               | 2623.4389 | -1634.709  |
| 6               | 2623.3098 | -1669.0797 |
| 7               | 2618.2982 | -1672.6098 |
| S = 379.4 кв. м |           |            |

Участок 30 (дорожная сеть (территория общего пользования))

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 2886.9544 | -2079.3812 |
| 2  | 2856.0695 | -2250.4438 |
| 3  | 2852.9623 | -2272.7751 |
| 4  | 2824.0067 | -2438.6222 |
| 5  | 2822.6896 | -2447.6193 |
| 6  | 2819.0473 | -2468.4811 |
| 7  | 2820.9755 | -2471.9023 |
| 8  | 2823.7256 | -2474.7057 |
| 9  | 2820.4447 | -2493.9097 |
| 10 | 2816.1449 | -2518.5372 |
| 11 | 2812.6542 | -2539.241  |
| 12 | 2772.1534 | -2782.3729 |
| 13 | 2723.76   | -2773.64   |
| 14 | 2387.56   | -2712.99   |
| 15 | 2361.77   | -2709.06   |
| 16 | 2334.32   | -2704.88   |
| 17 | 2335.64   | -2692.53   |
| 18 | 2350.1841 | -2601.6066 |
| 19 | 2353.1557 | -2602.0228 |
| 20 | 2354.1751 | -2595.6502 |
| 21 | 2357.2311 | -2582.7379 |
| 22 | 2362.1525 | -2570.4152 |
| 23 | 2412.7649 | -2466.6355 |
| 24 | 2362.0108 | -2442.1123 |
| 25 | 2371.33   | -2422.83   |
| 26 | 2374.23   | -2416.75   |
| 27 | 2371.76   | -2415.48   |
| 28 | 2374.98   | -2409.28   |
| 29 | 2375.94   | -2409.57   |
| 30 | 2378.077  | -2405.4515 |
| 31 | 2421.2499 | -2426.2859 |
| 32 | 2416.138  | -2436.8742 |
| 33 | 2443.9215 | -2450.2876 |

|               |  |
|---------------|--|
| Инва. инв. №  |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инва. № подл. |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |  |      |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|--|------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |  | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |  | 33   |

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 34 | 2448.6834 | -2447.3234 |
| 35 | 2452.0236 | -2442.8172 |
| 36 | 2452.6816 | -2441.4543 |
| 37 | 2486.2699 | -2457.6634 |
| 38 | 2490.7542 | -2458.4391 |
| 39 | 2501.4141 | -2397.9541 |
| 40 | 2516.3343 | -2400.5837 |
| 41 | 2520.4305 | -2377.3419 |
| 42 | 2524.6568 | -2353.3618 |
| 43 | 2507.3642 | -2350.3141 |
| 44 | 2515.84   | -2299.2    |
| 45 | 2606.5    | -1758      |
| 46 | 2609.78   | -1758.56   |
| 47 | 2612.2929 | -1673.8404 |
| 48 | 2618.2982 | -1672.6098 |
| 49 | 2623.3098 | -1669.0797 |
| 50 | 2623.4389 | -1634.709  |
| 51 | 2624.12   | -1453.3887 |
| 52 | 2950      | -1452      |
| 53 | 2950      | -1763.5    |
| 54 | 2934.63   | -1818.42   |
| 55 | 2934.3806 | -1819.8991 |
| 56 | 2924.8343 | -1876.2364 |
| 57 | 2922.6287 | -1887.051  |
| 58 | 2904.0574 | -1989.9121 |
| 59 | 2901.0988 | -2001.0393 |
| 60 | 2890.3435 | -2060.6102 |
| 61 | 2917.0204 | -2065.3801 |
| 62 | 2908.2748 | -2113.8194 |
| 63 | 2909.6958 | -2119.1568 |
| 64 | 3024.7586 | -2139.9311 |
| 65 | 3080.103  | -2151.4476 |
| 66 | 3071.6747 | -2198.1309 |
| 67 | 3067.7659 | -2219.7808 |
| 68 | 3053.951  | -2217.2867 |
| 69 | 3062.837  | -2168.0682 |
| 70 | 3009.4329 | -2158.4264 |
| 71 | 3010.1301 | -2154.5648 |
| 72 | 3009.9218 | -2151.2301 |
| 73 | 3008.1917 | -2148.3718 |
| 74 | 2987.5285 | -2144.6412 |
| 75 | 2970.8205 | -2141.627  |
| 76 | 2898.0097 | -2128.4782 |
| 77 | 2905.7933 | -2085.352  |
| 78 | 2905.694  | -2082.1423 |
| 79 | 2891.9121 | -2079.654  |
| 80 | 2671.1373 | -2526.3785 |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

34

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 81  | 2782.2577 | -2545.6186 |
| 82  | 2788.9721 | -2549.9303 |
| 83  | 2790.825  | -2557.6918 |
| 84  | 2757.7058 | -2756.5103 |
| 85  | 2749.6324 | -2762.2921 |
| 86  | 2700.8789 | -2754.2702 |
| 87  | 2682.2852 | -2746.6668 |
| 88  | 2531.5628 | -2720.6792 |
| 89  | 2540.3863 | -2667.0543 |
| 90  | 2543.4923 | -2665.3676 |
| 91  | 2547.022  | -2665.1839 |
| 92  | 2581.1684 | -2671.0714 |
| 93  | 2583.027  | -2659.7779 |
| 94  | 2577.5388 | -2658.8749 |
| 95  | 2574.6940 | -2661.2663 |
| 96  | 2571.0039 | -2661.7082 |
| 97  | 2534.531  | -2655.2335 |
| 98  | 2527.8707 | -2693.862  |
| 99  | 2527.4912 | -2695.2752 |
| 100 | 2522.1734 | -2719.0603 |
| 101 | 2359.0667 | -2690.9374 |
| 102 | 2356.1982 | -2663.0923 |
| 103 | 2363.2429 | -2619.0514 |
| 104 | 2365.5631 | -2619.4226 |
| 105 | 2374.9757 | -2583.5286 |
| 106 | 2380.2011 | -2584.4148 |
| 107 | 2381.8731 | -2574.5555 |
| 108 | 2384.1813 | -2564.8241 |
| 109 | 2387.863  | -2555.5249 |
| 110 | 2428.0532 | -2474.0361 |
| 111 | 2473.9432 | -2496.1252 |
| 112 | 2509.3664 | -2502.2525 |
| 113 | 2538.5251 | -2503.4172 |
| 114 | 2586.8023 | -2511.7762 |
| 115 | 2657.2437 | -2523.9729 |
| 116 | 2658.2121 | -2531.1383 |
| 117 | 2643.1888 | -2622.4427 |
| 118 | 2639.8816 | -2621.8986 |
| 119 | 2636.7157 | -2641.1398 |
| 120 | 2649.0397 | -2643.1764 |
| 121 | 2667.1746 | -2532.961  |
| 122 | 2581.5948 | -2173.4685 |
| 123 | 2528.5298 | -2474.5582 |
| 124 | 2532.0525 | -2484.7734 |
| 125 | 2534.9741 | -2486.0541 |
| 126 | 2675.3168 | -2510.1799 |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|            |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

35

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 127 | 2789.4578 | -2529.895  |
| 128 | 2794.7561 | -2526.7239 |
| 129 | 2801.2231 | -2489.4604 |
| 130 | 2801.2259 | -2474.7308 |
| 131 | 2842.4176 | -2238.7996 |
| 132 | 2845.3401 | -2222.6131 |
| 133 | 2844.2007 | -2220.8813 |
| 134 | 2876.2212 | -2051.5712 |
| 135 | 2869.0189 | -2047.3334 |
| 136 | 2822.322  | -2039.0177 |
| 137 | 2784.6103 | -2032.2079 |
| 138 | 2742.5517 | -2024.6131 |
| 139 | 2707.8491 | -2018.3467 |
| 140 | 2705.9719 | -2028.7434 |
| 141 | 2684.9078 | -2024.9424 |
| 142 | 2686.7829 | -2014.5427 |
| 143 | 2640.8063 | -2006.2398 |
| 144 | 2640.3977 | -2008.5022 |
| 145 | 2609.6208 | -2002.9443 |
| 146 | 2584.2312 | -2147.0043 |
| 147 | 2592.0243 | -2159.0894 |
| 148 | 2676.2883 | -2174.297  |
| 149 | 2759.2355 | -2189.2704 |
| 150 | 2846.7225 | -2205.066  |
| 151 | 2848.7717 | -2203.606  |
| 152 | 2915.4787 | -1834.1352 |
| 153 | 2911.104  | -1830.009  |
| 154 | 2887.7239 | -1824.9058 |
| 155 | 2726.2322 | -1795.7489 |
| 156 | 2645.357  | -1781.1471 |
| 157 | 2610.163  | -1980.8372 |
| 158 | 2611.3803 | -1990.2562 |
| 159 | 2639.1701 | -1995.2744 |
| 160 | 2686.4885 | -2003.78   |
| 161 | 2688.8077 | -2003.5959 |
| 162 | 2850.3132 | -2032.6762 |
| 163 | 2878.7239 | -2037.7096 |
| 164 | 2903.8971 | -1898.2824 |
| 165 | 2875.4346 | -1893.1575 |
| 166 | 2877.2548 | -1883.0486 |
| 167 | 2905.7221 | -1888.1744 |
| 168 | 2775.4777 | -1789.3975 |
| 169 | 2915.7977 | -1814.7319 |
| 170 | 2924.142  | -1799.5072 |
| 171 | 2935      | -1735.4206 |
| 172 | 2935      | -1730.1648 |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|            |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

36

| №                   | X         | Y          |
|---------------------|-----------|------------|
| 173                 | 2932.197  | -1727.8263 |
| 174                 | 2917.8829 | -1721.4301 |
| 175                 | 2839.7181 | -1707.3177 |
| 176                 | 2834.4841 | -1699.6174 |
| 177                 | 2834.4841 | -1657.1725 |
| 178                 | 2827.7171 | -1657.1725 |
| 179                 | 2827.7171 | -1606.294  |
| 180                 | 2772.7665 | -1606.294  |
| 181                 | 2772.7665 | -1590.4382 |
| 182                 | 2844.2044 | -1590.4382 |
| 183                 | 2844.2044 | -1699.7386 |
| 184                 | 2844.96   | -1700.6428 |
| 185                 | 2924.4177 | -1714.9887 |
| 186                 | 2935      | -1710.8734 |
| 187                 | 2935      | -1486.3467 |
| 188                 | 2923.25   | -1474.5967 |
| 189                 | 2649.9926 | -1474.5967 |
| 190                 | 2639.0169 | -1480.8585 |
| 191                 | 2638.3677 | -1653.6945 |
| 192                 | 2654.6991 | -1653.7566 |
| 193                 | 2654.4615 | -1716.2561 |
| 194                 | 2649.5572 | -1766.6629 |
| 195                 | 2690.9418 | -1774.1348 |
| 196                 | 2728.6512 | -1780.9431 |
| S = 109 307.5 кв. м |           |            |

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов существующей и проектируемой жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

## 6. Ведомости координат поворотных точек границ сервитутов

Координаты поворотных точек приведены в местной системе координат.

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 2825.0868 | -2786.1331 |
| 2 | 2825.7842 | -2782.268  |
| 3 | 2838.6851 | -2778.3152 |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |         |      |   |       |      |                   |      |
|------|---------|------|---|-------|------|-------------------|------|
|      |         |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
|      |         |      |   |       |      |                   | 37   |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № | Подп. | Дата |                   |      |

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 4  | 2841.4703 | -2776.4101 |
| 5  | 2845.1247 | -2777.0189 |
| 6  | 2862.0641 | -2675.3221 |
| 7  | 2867.5027 | -2676.228  |
| 8  | 2880.0696 | -2600.782  |
| 9  | 2896.3096 | -2603.4872 |
| 10 | 2898.0514 | -2593.0313 |
| 11 | 2881.8112 | -2590.3262 |
| 12 | 2882.3381 | -2587.163  |
| 13 | 2899.8885 | -2590.156  |
| 14 | 2904.5532 | -2562.8034 |
| 15 | 2903.07   | -2539.79   |
| 16 | 2902.6886 | -2532.1355 |
| 17 | 2923.1864 | -2535.6312 |
| 18 | 2929.6488 | -2497.7378 |
| 19 | 2840.5615 | -2482.1837 |
| 20 | 2841.1119 | -2479.0315 |
| 21 | 2875.9587 | -2485.1155 |
| 22 | 2876.3026 | -2483.1453 |
| 23 | 2841.4558 | -2477.0613 |
| 24 | 2842.7434 | -2469.6863 |
| 25 | 2833.9101 | -2468.1441 |
| 26 | 2836.1109 | -2455.539  |
| 27 | 2834.7469 | -2455.3118 |
| 28 | 2840.1693 | -2422.7604 |
| 29 | 2841.5457 | -2422.9896 |
| 30 | 2849.1715 | -2379.3118 |
| 31 | 2876.1327 | -2384.019  |
| 32 | 2879.8529 | -2362.7113 |
| 33 | 2875.3135 | -2361.9188 |
| 34 | 2889.4153 | -2281.149  |
| 35 | 2869.489  | -2277.67   |
| 36 | 2870.412  | -2273.195  |
| 37 | 2877.4635 | -2267.2009 |
| 38 | 2894.374  | -2270.1224 |
| 39 | 2994.9921 | -2283.2313 |
| 40 | 2999.3929 | -2283.6151 |
| 41 | 3041.4092 | -2285.4563 |
| 42 | 3051.2247 | -2287.2285 |
| 43 | 3052.4903 | -2296.9323 |
| 44 | 3119.9251 | -2309.1075 |
| 45 | 3146.2193 | -2315.7983 |
| 46 | 3165.1017 | -2310.5186 |
| 47 | 3143.28   | -2236.01   |
| 48 | 3142.86   | -2230.04   |
| 49 | 3112.7451 | -2120.8306 |
| 50 | 3055.5971 | -2116.1575 |

|             |              |               |
|-------------|--------------|---------------|
| Ив. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № |
|             |              |               |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

38

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 51 | 3054.7802 | -2115.1251 |
| 52 | 3061.4584 | -2076.5033 |
| 53 | 3066.5945 | -2049.7186 |
| 54 | 3058.7745 | -2035.8493 |
| 55 | 3057.2739 | -2035.3694 |
| 56 | 2998.7064 | -2024.7952 |
| 57 | 2996      | -2034.5    |
| 58 | 2985.6618 | -2031.6685 |
| 59 | 2970.9395 | -2033.0219 |
| 60 | 2902.4381 | -2020.6541 |
| 61 | 2892.5758 | -2018.8735 |
| 62 | 2906.3661 | -1942.3856 |
| 63 | 2913.8077 | -1943.7411 |
| 64 | 2914.165  | -1941.7595 |
| 65 | 2906.7209 | -1940.4174 |
| 66 | 2909.3748 | -1925.6976 |
| 67 | 2924.0144 | -1840.2092 |
| 68 | 2920.5548 | -1831.4972 |
| 69 | 2927.3952 | -1813.854  |
| 70 | 2931.1791 | -1807.6593 |
| 71 | 2941.227  | -1748.354  |
| 72 | 2942.4987 | -1740.0258 |
| 73 | 2944.8    | -1701.5339 |
| 74 | 2944.8    | -1527.4188 |
| 75 | 2944.8    | -1505.4188 |
| 76 | 2944.8    | -1485.1513 |
| 77 | 2927.5953 | -1467.9467 |
| 78 | 2810.6159 | -1467.9467 |
| 79 | 2774.6158 | -1467.9467 |
| 80 | 2649.8713 | -1467.9467 |
| 81 | 2649.8713 | -1476.0467 |
| 82 | 2636.7222 | -1480.7635 |
| 83 | 2623.2036 | -1467.1614 |
| 84 | 2620.6684 | -1467.1509 |
| 85 | 2620.6509 | -1471.3877 |
| 86 | 2617.8184 | -1473.0916 |
| 87 | 2631.6936 | -1487.0526 |
| 88 | 2631.5385 | -1528.338  |
| 89 | 2631.4168 | -1560.745  |
| 90 | 2617.9205 | -1560.6937 |
| 91 | 2617.9129 | -1562.6937 |
| 92 | 2631.4093 | -1562.745  |
| 93 | 2631.117  | -1640.5629 |
| 94 | 2622.417  | -1640.5302 |
| 95 | 2622.3772 | -1651.1301 |
| 96 | 2631.0772 | -1651.1628 |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|            |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

39

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 97  | 2630.8581 | -1709.496  |
| 98  | 2630.6845 | -1755.6889 |
| 99  | 2629.2185 | -1773.1544 |
| 100 | 2626.4639 | -1788.3854 |
| 101 | 2593.8465 | -1973.4561 |
| 102 | 2592.4538 | -1981.3582 |
| 103 | 2599.1511 | -1988.974  |
| 104 | 2579.7417 | -2100.328  |
| 105 | 2568.827  | -2115.3491 |
| 106 | 2563.8923 | -2143.4159 |
| 107 | 2561.004  | -2159.804  |
| 108 | 2525.2538 | -2362.6174 |
| 109 | 2518.7842 | -2361.4772 |
| 110 | 2517.3957 | -2369.3558 |
| 111 | 2519.6365 | -2369.7507 |
| 112 | 2515.9575 | -2380.0777 |
| 113 | 2514.8219 | -2386.5205 |
| 114 | 2515.8068 | -2386.6941 |
| 115 | 2515.182  | -2390.2394 |
| 116 | 2514.1971 | -2390.0659 |
| 117 | 2506.6317 | -2432.9925 |
| 118 | 2486.7783 | -2429.555  |
| 119 | 2484.9699 | -2439.9996 |
| 120 | 2504.7919 | -2443.4317 |
| 121 | 2503.3438 | -2451.6482 |
| 122 | 2467.4691 | -2445.3255 |
| 123 | 2465.859  | -2446.7001 |
| 124 | 2463.8912 | -2444.3952 |
| 125 | 2462.2147 | -2447.7884 |
| 126 | 2446.2244 | -2440.0685 |
| 127 | 2442.2228 | -2448.3571 |
| 128 | 2425.5782 | -2440.3213 |
| 129 | 2429.2184 | -2432.7814 |
| 130 | 2392.5462 | -2415.0767 |
| 131 | 2393.9391 | -2411.9973 |
| 132 | 2386.9782 | -2408.6367 |
| 133 | 2389.3839 | -2403.6313 |
| 134 | 2381.0675 | -2399.688  |
| 135 | 2375.94   | -2409.57   |
| 136 | 2374.98   | -2409.28   |
| 137 | 2372.4057 | -2414.2367 |
| 138 | 2379.6994 | -2417.7579 |
| 139 | 2377.7877 | -2421.9842 |
| 140 | 2385.2749 | -2425.5989 |
| 141 | 2393.748  | -2434.0428 |
| 142 | 2393.2279 | -2435.1925 |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

40

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 143 | 2370.6284 | -2424.2818 |
| 144 | 2364.0665 | -2437.8606 |
| 145 | 2417.3671 | -2463.3582 |
| 146 | 2396.4849 | -2506.1768 |
| 147 | 2388.4823 | -2504.8601 |
| 148 | 2386.7613 | -2515.3194 |
| 149 | 2391.635  | -2516.1214 |
| 150 | 2364.7985 | -2571.1492 |
| 151 | 2353.7884 | -2605.9775 |
| 152 | 2369.7371 | -2608.6017 |
| 153 | 2370.291  | -2605.3356 |
| 154 | 2373.8403 | -2605.9375 |
| 155 | 2373.2894 | -2609.1862 |
| 156 | 2390.6349 | -2612.0402 |
| 157 | 2382.0637 | -2664.1317 |
| 158 | 2349.2048 | -2658.5591 |
| 159 | 2343.7651 | -2690.6338 |
| 160 | 2353.5034 | -2702.0345 |
| 161 | 2388.4955 | -2707.3668 |
| 162 | 2672.2152 | -2758.5494 |
| 163 | 2688.7088 | -2753.8107 |
| 164 | 2693.9031 | -2759.578  |
| 165 | 2699.0485 | -2763.898  |
| 166 | 2747.9528 | -2772.7217 |
| 167 | 2757.8204 | -2765.8107 |
| 168 | 2765.6314 | -2767.1118 |
| 169 | 2767.491  | -2775.7395 |
| 170 | 2781.2467 | -2686.703  |
| 171 | 2778.8291 | -2686.3001 |
| 172 | 2773.5182 | -2718.1787 |
| 173 | 2775.9359 | -2718.5814 |
| 174 | 2783.2195 | -2687.0317 |
| 175 | 2777.9087 | -2718.91   |
| 176 | 2781.909  | -2719.5764 |
| 177 | 2778.2731 | -2741.3866 |
| 178 | 2782.4733 | -2753.9027 |
| 179 | 2793.3312 | -2688.7166 |
| 180 | 2854.3878 | -2697.062  |
| 181 | 2799.0523 | -2687.8442 |
| 182 | 2785.9884 | -2766.274  |
| 183 | 2826.0547 | -2773.5042 |
| 184 | 2841.8362 | -2772.416  |
| 185 | 2874.8588 | -2607.7204 |
| 186 | 2814.0847 | -2597.5967 |
| 187 | 2807.6689 | -2636.1138 |
| 188 | 2802.059  | -2669.7934 |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инва.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|              |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

41

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 189 | 2857.3946 | -2679.0106 |
| 190 | 2858.7757 | -2670.7192 |
| 191 | 2864.2143 | -2671.6251 |
| 192 | 2817.0915 | -2579.545  |
| 193 | 2877.8656 | -2589.6687 |
| 194 | 2879.0523 | -2582.5449 |
| 195 | 2896.6178 | -2585.5405 |
| 196 | 2900.5326 | -2562.5857 |
| 197 | 2898.3899 | -2527.3447 |
| 198 | 2919.9158 | -2531.0157 |
| 199 | 2923.5895 | -2509.4744 |
| 200 | 2831.4433 | -2493.3834 |
| 201 | 2811.8072 | -2578.3758 |
| 202 | 2801.6565 | -2576.6848 |
| 203 | 2810.6058 | -2522.6452 |
| 204 | 2816.3641 | -2489.6887 |
| 205 | 2826.4685 | -2491.4161 |
| 206 | 2797.2102 | -2575.9587 |
| 207 | 2800.0856 | -2558.6972 |
| 208 | 2803.8716 | -2529.5285 |
| 209 | 2809.9101 | -2494.9423 |
| 210 | 2813.3129 | -2495.5315 |
| 211 | 2808.6343 | -2522.3087 |
| 212 | 2799.6293 | -2576.3616 |
| 213 | 2796.6338 | -2668.8891 |
| 214 | 2786.5226 | -2667.2049 |
| 215 | 2799.3504 | -2590.206  |
| 216 | 2808.6456 | -2596.7759 |
| 217 | 2784.5498 | -2666.8763 |
| 218 | 2782.1321 | -2666.4736 |
| 219 | 2783.7239 | -2656.9185 |
| 220 | 2788.6535 | -2627.326  |
| 221 | 2794.9646 | -2589.4391 |
| 222 | 2797.3835 | -2589.8421 |
| 223 | 2426.9296 | -2467.9327 |
| 224 | 2407.4022 | -2507.9732 |
| 225 | 2490.3148 | -2521.6157 |
| 226 | 2493.0393 | -2505.0575 |
| 227 | 2496.9808 | -2505.7399 |
| 228 | 2494.2618 | -2522.2651 |
| 229 | 2783.9066 | -2569.9235 |
| 230 | 2786.076  | -2556.7916 |
| 231 | 2786.3581 | -2551.9946 |
| 232 | 2647.5054 | -2528.0047 |
| 233 | 2498.4843 | -2502.2023 |
| 234 | 2498.2114 | -2503.8623 |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|            |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

42

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 235 | 2494.2699 | -2503.1799 |
| 236 | 2490.3229 | -2502.531  |
| 237 | 2490.9741 | -2498.5699 |
| 238 | 2402.5524 | -2517.9177 |
| 239 | 2374.6693 | -2575.0914 |
| 240 | 2367.5838 | -2597.5048 |
| 241 | 2396.5989 | -2602.279  |
| 242 | 2397.4013 | -2597.4021 |
| 243 | 2408.6208 | -2588.9993 |
| 244 | 2417.5322 | -2534.8397 |
| 245 | 2424.1381 | -2521.4694 |
| 246 | 2412.7579 | -2594.6521 |
| 247 | 2536.7318 | -2615.0509 |
| 248 | 2558.787  | -2673.1694 |
| 249 | 2690.2287 | -2694.7969 |
| 250 | 2705.6866 | -2695.3065 |
| 251 | 2714.6834 | -2696.8063 |
| 252 | 2719.9696 | -2700.7058 |
| 253 | 2720.6795 | -2696.3912 |
| 254 | 2723.1423 | -2696.8039 |
| 255 | 2722.3797 | -2701.4431 |
| 256 | 2748.3253 | -2705.7122 |
| 257 | 2757.4137 | -2651.153  |
| 258 | 2744.1855 | -2651.0195 |
| 259 | 2656.705  | -2636.6254 |
| 260 | 2658.1337 | -2627.9421 |
| 261 | 2744.8126 | -2642.2043 |
| 262 | 2758.8807 | -2642.3463 |
| 263 | 2769.5615 | -2578.2284 |
| 264 | 2686.2836 | -2564.4751 |
| 265 | 2640.0947 | -2556.0182 |
| 266 | 2558.4426 | -2542.5831 |
| 267 | 2491.2768 | -2530.1856 |
| 268 | 2430.8766 | -2520.2473 |
| 269 | 2422.0665 | -2538.079  |
| 270 | 2402.4461 | -2603.698  |
| 271 | 2391.3883 | -2670.9015 |
| 272 | 2486.5516 | -2687.1482 |
| 273 | 2551.9907 | -2698.5495 |
| 274 | 2695.5236 | -2722.1665 |
| 275 | 2711.8734 | -2707.9054 |
| 276 | 2710.435  | -2706.8443 |
| 277 | 2700.1404 | -2704.8394 |
| 278 | 2550.099  | -2680.1515 |
| 279 | 2531.7391 | -2631.7704 |
| 280 | 2532.4809 | -2627.262  |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|            |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

43

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 281 | 2528.9873 | -2624.5192 |
| 282 | 2677.783  | -2730.1618 |
| 283 | 2539.917  | -2706.391  |
| 284 | 2390.0372 | -2680.5487 |
| 285 | 2385.5425 | -2675.4731 |
| 286 | 2357.8832 | -2670.7823 |
| 287 | 2355.0448 | -2687.5186 |
| 288 | 2359.0007 | -2692.1498 |
| 289 | 2390.2352 | -2696.9095 |
| 290 | 2671.6642 | -2747.6789 |
| 291 | 2679.435  | -2745.4463 |
| 292 | 2759.9947 | -2721.4324 |
| 293 | 2754.4315 | -2755.243  |
| 294 | 2747.5588 | -2760.0564 |
| 295 | 2747.4177 | -2760.9142 |
| 296 | 2745.4891 | -2761.506  |
| 297 | 2703.7051 | -2753.967  |
| 298 | 2701.0413 | -2753.2834 |
| 299 | 2701.2665 | -2751.9146 |
| 300 | 2696.1251 | -2746.2061 |
| 301 | 2698.142  | -2733.9484 |
| 302 | 2720.03   | -2714.8565 |
| 303 | 2770.175  | -2652.853  |
| 304 | 2768.6623 | -2661.9336 |
| 305 | 2761.021  | -2707.8012 |
| 306 | 2752.2722 | -2706.3616 |
| 307 | 2761.4226 | -2651.4308 |
| 308 | 2763.1643 | -2640.9748 |
| 309 | 2771.911  | -2642.4319 |
| 310 | 2773.94   | -2630.2517 |
| 311 | 2782.19   | -2580.314  |
| 312 | 2773.508  | -2578.8802 |
| 313 | 2521.6342 | -2370.1028 |
| 314 | 2523.865  | -2370.496  |
| 315 | 2512.6646 | -2434.0371 |
| 316 | 2508.6024 | -2433.3338 |
| 317 | 2517.8979 | -2380.5904 |
| 318 | 2505.3135 | -2451.9953 |
| 319 | 2506.7626 | -2443.7729 |
| 320 | 2510.8322 | -2444.4776 |
| 321 | 2509.3809 | -2452.7122 |
| 322 | 2519.8201 | -2454.552  |
| 323 | 2521.2769 | -2446.286  |
| 324 | 2541.0482 | -2449.7093 |
| 325 | 2535.776  | -2457.3641 |
| 326 | 2495.5656 | -2470.6406 |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

44

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 327 | 2493.5072 | -2483.1616 |
| 328 | 2460.7692 | -2467.3562 |
| 329 | 2465.9287 | -2465.4173 |
| 330 | 2505.3992 | -2488.9029 |
| 331 | 2650.8176 | -2514.0815 |
| 332 | 2771.2394 | -2534.8282 |
| 333 | 2775.2081 | -2531.2553 |
| 334 | 2675.9698 | -2514.0726 |
| 335 | 2528.995  | -2488.6244 |
| 336 | 2514.4502 | -2473.9689 |
| 337 | 2503.4477 | -2472.0106 |
| 338 | 2501.0184 | -2486.7879 |
| 339 | 2545.3877 | -2450.4607 |
| 340 | 2537.6125 | -2461.7495 |
| 341 | 2521.0127 | -2458.8239 |
| 342 | 2521.6172 | -2464.7617 |
| 343 | 2539.3847 | -2467.8381 |
| 344 | 2537.3965 | -2479.3214 |
| 345 | 2677.6407 | -2503.6041 |
| 346 | 2782.7358 | -2521.8009 |
| 347 | 2787.8649 | -2492.4447 |
| 348 | 2829.9453 | -2470.8481 |
| 349 | 2814.603  | -2468.063  |
| 350 | 2813.8728 | -2472.2455 |
| 351 | 2829.2733 | -2474.9343 |
| 352 | 2830.7516 | -2462.8638 |
| 353 | 2834.4528 | -2440.3579 |
| 354 | 2863.534  | -2273.7918 |
| 355 | 2866.7756 | -2271.0363 |
| 356 | 2867.9228 | -2265.524  |
| 357 | 2849.0358 | -2262.2044 |
| 358 | 2847.4901 | -2270.9768 |
| 359 | 2829.535  | -2373.8169 |
| 360 | 2827.4599 | -2385.702  |
| 361 | 2823.2312 | -2418.6442 |
| 362 | 2815.979  | -2460.1821 |
| 363 | 2852.2346 | -2375.786  |
| 364 | 2868.6806 | -2281.5894 |
| 365 | 2884.7869 | -2284.4014 |
| 366 | 2870.6851 | -2365.1712 |
| 367 | 2875.2245 | -2365.9637 |
| 368 | 2872.8803 | -2379.3906 |
| 369 | 2801.6244 | -2393.3742 |
| 370 | 2805.0929 | -2393.9798 |
| 371 | 2811.4032 | -2390.0398 |
| 372 | 2808.2033 | -2409.7622 |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|            |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

45

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 373 | 2796.0499 | -2476.7102 |
| 374 | 2789.7747 | -2481.5138 |
| 375 | 2789.2934 | -2484.2685 |
| 376 | 2785.8588 | -2483.6738 |
| 377 | 2819.9274 | -2340.1315 |
| 378 | 2811.1866 | -2338.6051 |
| 379 | 2803.5301 | -2382.4591 |
| 380 | 2813.6593 | -2376.1346 |
| 381 | 2823.7035 | -2318.4421 |
| 382 | 2834.945  | -2253.8718 |
| 383 | 2826.2544 | -2252.3027 |
| 384 | 2813.0097 | -2328.1631 |
| 385 | 2814.3371 | -2328.3949 |
| 386 | 2727.6861 | -2223.7351 |
| 387 | 2830.7666 | -2242.346  |
| 388 | 2837.9017 | -2236.9368 |
| 389 | 2838.4692 | -2233.6866 |
| 390 | 2833.314  | -2226.2854 |
| 391 | 2723.5833 | -2206.4739 |
| 392 | 2593.6405 | -2183.013  |
| 393 | 2590.0784 | -2203.2152 |
| 394 | 2721.5764 | -2226.9993 |
| 395 | 2583.5463 | -2240.2617 |
| 396 | 2589.0659 | -2208.9577 |
| 397 | 2590.6066 | -2207.8836 |
| 398 | 2708.3928 | -2229.1669 |
| 399 | 2704.3326 | -2252.0634 |
| 400 | 2699.5933 | -2255.5431 |
| 401 | 2607.5097 | -2239.3196 |
| 402 | 2599.0447 | -2244.7274 |
| 403 | 2561.9428 | -2362.7844 |
| 404 | 2602.7755 | -2369.9808 |
| 405 | 2657.6664 | -2348.5493 |
| 406 | 2675.8064 | -2346.2846 |
| 407 | 2687.0429 | -2323.7455 |
| 408 | 2693.8314 | -2318.3871 |
| 409 | 2695.3058 | -2309.9434 |
| 410 | 2808.6697 | -2329.7397 |
| 411 | 2822.3077 | -2251.5902 |
| 412 | 2729.43   | -2234.8214 |
| 413 | 2715.9409 | -2242.028  |
| 414 | 2713.0141 | -2258.8396 |
| 415 | 2702.2153 | -2266.7683 |
| 416 | 2606.1527 | -2249.8438 |
| 417 | 2600.5812 | -2254.2416 |
| 418 | 2581.6691 | -2250.9085 |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инва.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|              |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

46

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 419 | 2577.7285 | -2414.7458 |
| 420 | 2581.0228 | -2424.8209 |
| 421 | 2649.1567 | -2402.5434 |
| 422 | 2719.8128 | -2379.0906 |
| 423 | 2797.684  | -2392.6863 |
| 424 | 2781.9174 | -2482.9914 |
| 425 | 2547.8923 | -2442.4709 |
| 426 | 2560.1022 | -2373.2233 |
| 427 | 2603.8624 | -2380.9358 |
| 428 | 2621.5121 | -2374.0446 |
| 429 | 2623.1571 | -2370.7128 |
| 430 | 2631.3398 | -2370.2075 |
| 431 | 2660.2907 | -2358.904  |
| 432 | 2682.7578 | -2356.099  |
| 433 | 2701.0659 | -2319.3752 |
| 434 | 2807.2428 | -2337.9165 |
| 435 | 2799.5071 | -2382.2442 |
| 436 | 2716.3174 | -2367.72   |
| 437 | 2715.8598 | -2370.3409 |
| 438 | 2713.6745 | -2369.9593 |
| 439 | 2685.7097 | -2379.2417 |
| 440 | 2685.0886 | -2382.7993 |
| 441 | 2679.2602 | -2381.7817 |
| 442 | 2646.5596 | -2394.6601 |
| 443 | 2607.5077 | -2407.4288 |
| 444 | 2541.887  | -2439.0968 |
| 445 | 2523.1167 | -2435.8468 |
| 446 | 2534.4634 | -2371.466  |
| 447 | 2553.2305 | -2374.7626 |
| 448 | 2589.7042 | -2182.3023 |
| 449 | 2575.3365 | -2179.7083 |
| 450 | 2567.2679 | -2185.3339 |
| 451 | 2535.5249 | -2365.443  |
| 452 | 2554.2868 | -2368.7497 |
| 453 | 2557.2942 | -2351.6089 |
| 454 | 2573.4784 | -2259.8215 |
| 455 | 2577.2985 | -2238.1557 |
| 456 | 2582.4994 | -2208.6595 |
| 457 | 2585.4152 | -2206.6267 |
| 458 | 2738.9987 | -1786.1647 |
| 459 | 2904.6374 | -1816.0703 |
| 460 | 2906.3327 | -1820.3394 |
| 461 | 2736.4238 | -1789.6629 |
| 462 | 2724.8057 | -1787.5652 |
| 463 | 2727.3807 | -1784.0671 |
| 464 | 2677.4029 | -1775.0437 |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|            |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

47

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 465 | 2676.726  | -1778.8846 |
| 466 | 2673.4665 | -1774.333  |
| 467 | 2672.7896 | -1778.1739 |
| 468 | 2647.0409 | -1773.525  |
| 469 | 2639.3796 | -1778.8269 |
| 470 | 2640.2601 | -1768.3377 |
| 471 | 2642.3612 | -1852.6925 |
| 472 | 2658.1504 | -1855.4752 |
| 473 | 2669.6185 | -1790.4051 |
| 474 | 2658.0419 | -1788.3149 |
| 475 | 2647.1406 | -1786.3467 |
| 476 | 2636.2594 | -1793.8768 |
| 477 | 2614.9692 | -1914.6772 |
| 478 | 2626.3273 | -1916.679  |
| 479 | 2624.9388 | -1924.5576 |
| 480 | 2613.5807 | -1922.5558 |
| 481 | 2604.2856 | -1975.2959 |
| 482 | 2603.7768 | -1978.1826 |
| 483 | 2610.466  | -1985.7891 |
| 484 | 2589.7621 | -2104.5701 |
| 485 | 2578.8426 | -2119.5978 |
| 486 | 2574.3314 | -2145.2557 |
| 487 | 2569.8643 | -2170.6015 |
| 488 | 2578.0543 | -2164.8912 |
| 489 | 2592.32   | -2167.4669 |
| 490 | 2620.9143 | -2005.2964 |
| 491 | 2635.411  | -1984.4983 |
| 492 | 2645.6885 | -1926.1838 |
| 493 | 2629.4584 | -1923.3233 |
| 494 | 2630.1527 | -1919.384  |
| 495 | 2646.3828 | -1922.2445 |
| 496 | 2657.8033 | -1857.4449 |
| 497 | 2642.0181 | -1854.6629 |
| 498 | 2869.3356 | -2051.3694 |
| 499 | 2742.0689 | -2028.3918 |
| 500 | 2741.6572 | -2030.6713 |
| 501 | 2685.6914 | -2020.6091 |
| 502 | 2684.7195 | -2018.0016 |
| 503 | 2641.0231 | -2010.1314 |
| 504 | 2642.902  | -1999.6993 |
| 505 | 2680.4161 | -2006.4559 |
| 506 | 2679.7363 | -2004.6322 |
| 507 | 2638.0744 | -1997.1089 |
| 508 | 2634.5667 | -1992.7048 |
| 509 | 2624.7003 | -2006.8599 |
| 510 | 2596.2564 | -2168.1776 |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

48

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 511 | 2695.4448 | -2186.0858 |
| 512 | 2734.4483 | -2193.1277 |
| 513 | 2838.0407 | -2211.8311 |
| 514 | 2842.602  | -2186.5391 |
| 515 | 2844.8575 | -2186.9463 |
| 516 | 2850.7208 | -2154.4714 |
| 517 | 2848.4589 | -2154.063  |
| 518 | 2849.8629 | -2146.2779 |
| 519 | 2857.6021 | -2103.4127 |
| 520 | 2767.5169 | -2087.1481 |
| 521 | 2667.811  | -2075.2371 |
| 522 | 2669.0683 | -2064.7119 |
| 523 | 2769.0886 | -2076.6605 |
| 524 | 2787.964  | -2080.0684 |
| 525 | 2787.5554 | -2082.3317 |
| 526 | 2861.3402 | -2095.6534 |
| 527 | 2868.9758 | -2040.4173 |
| 528 | 2870.1676 | -2033.8158 |
| 529 | 2874.5278 | -2031.0934 |
| 530 | 2875.7785 | -2024.1664 |
| 531 | 2894.023  | -1922.9732 |
| 532 | 2907.9382 | -1841.247  |
| 533 | 2896.224  | -1839.2512 |
| 534 | 2897.6111 | -1831.5685 |
| 535 | 2781.5654 | -1810.6168 |
| 536 | 2728.1047 | -1800.9646 |
| 537 | 2725.7905 | -1804.1083 |
| 538 | 2704.1385 | -1926.963  |
| 539 | 2690.6421 | -2003.5413 |
| 540 | 2692.5426 | -2008.64   |
| 541 | 2718.0262 | -1800.3423 |
| 542 | 2674.3024 | -1792.6363 |
| 543 | 2659.0278 | -1879.3037 |
| 544 | 2653.5039 | -1910.6465 |
| 545 | 2640.5562 | -1984.1118 |
| 546 | 2636.9533 | -1989.2808 |
| 547 | 2640.2659 | -1993.44   |
| 548 | 2682.6457 | -2001.0929 |
| 549 | 2695.9644 | -1925.5224 |
| 550 | 2693.6994 | -1925.1232 |
| 551 | 2698.6643 | -1896.9512 |
| 552 | 2700.9294 | -1897.3504 |
| 553 | 2895.9334 | -2133.8442 |
| 554 | 2904.2863 | -2135.3524 |
| 555 | 2899.1522 | -2163.7935 |
| 556 | 2897.1085 | -2175.1103 |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инва.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|              |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

49

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 557 | 2888.7556 | -2173.6018 |
| 558 | 2891.9971 | -2133.1335 |
| 559 | 2869.6304 | -2129.0951 |
| 560 | 2866.0035 | -2149.1835 |
| 561 | 2862.4658 | -2168.8542 |
| 562 | 2884.8194 | -2172.891  |
| 563 | 2884.464  | -2174.8592 |
| 564 | 2881.5472 | -2191.0158 |
| 565 | 2878.263  | -2190.4228 |
| 566 | 2877.5523 | -2194.3592 |
| 567 | 2880.8365 | -2194.9522 |
| 568 | 2870.1156 | -2254.328  |
| 569 | 2851.0309 | -2250.8823 |
| 570 | 2854.5144 | -2231.1131 |
| 571 | 2851.5114 | -2226.8018 |
| 572 | 2855.8143 | -2205.838  |
| 573 | 2858.144  | -2192.8842 |
| 574 | 2875.1709 | -2195.957  |
| 575 | 2876.5915 | -2188.0842 |
| 576 | 2859.5601 | -2185.0106 |
| 577 | 2862.1117 | -2170.8226 |
| 578 | 2888.4002 | -2175.57   |
| 579 | 2896.7531 | -2177.0784 |
| 580 | 2882.4021 | -2256.5463 |
| 581 | 2874.052  | -2255.0387 |
| 582 | 2884.6577 | -2196.2999 |
| 583 | 3048.9328 | -2262.1806 |
| 584 | 3039.632  | -2259.2632 |
| 585 | 3021.0146 | -2255.9019 |
| 586 | 3012.7115 | -2256.2319 |
| 587 | 2908.5983 | -2237.4346 |
| 588 | 2910.4816 | -2227.0032 |
| 589 | 2962.5546 | -2236.4048 |
| 590 | 2978.3874 | -2148.7316 |
| 591 | 2907.8282 | -2135.9919 |
| 592 | 2902.694  | -2164.4332 |
| 593 | 2900.6504 | -2175.7499 |
| 594 | 2967.9037 | -2187.8951 |
| 595 | 2965.3238 | -2202.1845 |
| 596 | 2963.3557 | -2201.8291 |
| 597 | 2965.5802 | -2189.5079 |
| 598 | 2900.2949 | -2177.7181 |
| 599 | 2885.831  | -2257.8112 |
| 600 | 2929.898  | -2265.6776 |
| 601 | 2974.8327 | -2270.8571 |
| 602 | 3033.284  | -2276.2525 |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|            |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 603 | 3044.8586 | -2275.9551 |
| 604 | 3046.4104 | -2276.1519 |
| 605 | 3062.3105 | -2163.8843 |
| 606 | 3046.7478 | -2250.0814 |
| 607 | 2971.8319 | -2236.5556 |
| 608 | 2987.3981 | -2150.3585 |
| 609 | 3140.1494 | -2303.316  |
| 610 | 3122.1765 | -2298.7426 |
| 611 | 3119.7006 | -2300.2263 |
| 612 | 3059.8163 | -2289.4761 |
| 613 | 3060.5785 | -2279.2884 |
| 614 | 3071.2102 | -2220.4027 |
| 615 | 3071.7432 | -2217.4504 |
| 616 | 3133.5226 | -2228.6045 |
| 617 | 3139.167  | -2248.7911 |
| 618 | 3131.8735 | -2219.3645 |
| 619 | 3111.5966 | -2146.8458 |
| 620 | 3102.7991 | -2154.328  |
| 621 | 3083.7604 | -2150.8906 |
| 622 | 3074.8693 | -2200.136  |
| 623 | 3117.8493 | -2207.8959 |
| 624 | 3116.2868 | -2216.5504 |
| 625 | 3044.3014 | -2109.0313 |
| 626 | 2972.3512 | -2096.0409 |
| 627 | 2978.3682 | -2062.7142 |
| 628 | 2978.2507 | -2061.6768 |
| 629 | 2980.6706 | -2048.2735 |
| 630 | 2981.3406 | -2046.2511 |
| 631 | 3053.2908 | -2059.2416 |
| 632 | 3038.8587 | -2045.458  |
| 633 | 3037.8268 | -2051.3687 |
| 634 | 2989.9416 | -2042.7232 |
| 635 | 3001.0011 | -2041.7065 |
| 636 | 3003.4044 | -2037.2278 |
| 637 | 3038.5007 | -2043.5643 |
| 638 | 3038.6393 | -2042.7705 |
| 639 | 3042.1857 | -2043.3897 |
| 640 | 3042.0388 | -2044.2031 |
| 641 | 3051.3448 | -2045.8833 |
| 642 | 3054.6456 | -2051.7376 |
| 643 | 3054.0015 | -2055.3052 |
| 644 | 3039.623  | -2052.7092 |
| 645 | 3040.8269 | -2045.8134 |
| 646 | 2911.8488 | -2113.7192 |
| 647 | 3018.2125 | -2132.9229 |
| 648 | 3024.8595 | -2131.7927 |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инва.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|              |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

51

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 649 | 3033.2118 | -2132.7711 |
| 650 | 3035.2835 | -2121.2961 |
| 651 | 3024.3797 | -2115.901  |
| 652 | 2934.052  | -2099.5926 |
| 653 | 2935.6156 | -2090.9326 |
| 654 | 2961.6533 | -2095.6337 |
| 655 | 2970.7949 | -2045.001  |
| 656 | 2963.1988 | -2044.2248 |
| 657 | 2925.6186 | -2037.4398 |
| 658 | 2915.1109 | -2036.5588 |
| 659 | 2921.8991 | -2037.7844 |
| 660 | 2908.3069 | -2113.0797 |
| 661 | 2896.3009 | -2110.9121 |
| 662 | 2900.8405 | -2085.7684 |
| 663 | 2906.4827 | -2084.348  |
| 664 | 2911.1745 | -2035.8481 |
| 665 | 2903.0046 | -2081.0988 |
| 666 | 2897.3625 | -2082.5193 |
| 667 | 2892.3645 | -2110.2014 |
| 668 | 2873.6516 | -2106.8228 |
| 669 | 2877.7204 | -2084.2865 |
| 670 | 2883.9253 | -2049.9194 |
| 671 | 2892.8193 | -2032.5341 |
| 672 | 2665.0387 | -1564.4812 |
| 673 | 2642.0032 | -1564.3936 |
| 674 | 2641.4581 | -1709.5358 |
| 675 | 2641.2768 | -1757.7499 |
| 676 | 2647.8366 | -1758.9342 |
| 677 | 2664.6534 | -1665.7906 |
| 678 | 2665.0463 | -1562.4812 |
| 679 | 2665.0682 | -1556.7049 |
| 680 | 2666.0549 | -1531.3467 |
| 681 | 2644.9663 | -1531.3467 |
| 682 | 2644.9663 | -1496.1516 |
| 683 | 2642.2697 | -1493.4383 |
| 684 | 2642.0107 | -1562.3936 |
| 685 | 2737.4663 | -1506.1967 |
| 686 | 2737.4663 | -1556.9802 |
| 687 | 2670.0549 | -1556.7239 |
| 688 | 2670.0549 | -1527.3467 |
| 689 | 2648.9663 | -1527.3467 |
| 690 | 2648.9663 | -1494.5019 |
| 691 | 2644.0371 | -1489.5422 |
| 692 | 2651.7611 | -1486.3467 |
| 693 | 2703.979  | -1486.3467 |
| 694 | 2719.0241 | -1506.1967 |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инва.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|              |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

52

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 695 | 2694.7586 | -1594.2382 |
| 696 | 2694.7586 | -1585.4382 |
| 697 | 2829.2044 | -1585.4382 |
| 698 | 2829.2044 | -1583.089  |
| 699 | 2838.0744 | -1583.089  |
| 700 | 2838.0744 | -1547.7962 |
| 701 | 2844.5044 | -1547.7962 |
| 702 | 2844.5044 | -1506.6967 |
| 703 | 2742.9663 | -1506.6967 |
| 704 | 2742.9663 | -1562.5011 |
| 705 | 2670.0473 | -1562.2239 |
| 706 | 2669.6519 | -1666.204  |
| 707 | 2668.0058 | -1675.3216 |
| 708 | 2747.2841 | -1675.469  |
| 709 | 2751.3791 | -1678.502  |
| 710 | 2763.6726 | -1678.5019 |
| 711 | 2791.5069 | -1683.9226 |
| 712 | 2829.2044 | -1691.8372 |
| 713 | 2829.2044 | -1594.2382 |
| 714 | 2866.8781 | -1478.5467 |
| 715 | 2810.6159 | -1478.5467 |
| 716 | 2774.6158 | -1478.5467 |
| 717 | 2710.9913 | -1478.5467 |
| 718 | 2724.1416 | -1495.8967 |
| 719 | 2739.4663 | -1495.8967 |
| 720 | 2853.5117 | -1495.8967 |
| 721 | 2859.9523 | -1500.6451 |
| 722 | 2859.9523 | -1502.6967 |
| 723 | 2867      | -1502.6967 |
| 724 | 2867      | -1504.3467 |
| 725 | 2886      | -1527.3467 |
| 726 | 2933.6    | -1527.3467 |
| 727 | 2933.6    | -1489.7905 |
| 728 | 2930.1561 | -1486.3467 |
| 729 | 2870.9678 | -1486.3467 |
| 730 | 2848.5744 | -1583.6382 |
| 731 | 2909.4    | -1583.6382 |
| 732 | 2909.4    | -1532.0331 |
| 733 | 2880.6932 | -1532.0331 |
| 734 | 2859.7631 | -1506.6967 |
| 735 | 2855.5044 | -1506.6967 |
| 736 | 2855.5044 | -1558.2962 |
| 737 | 2848.5744 | -1558.2962 |
| 738 | 2913.4    | -1583.6382 |
| 739 | 2933.6    | -1583.6382 |
| 740 | 2933.6    | -1528.9467 |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|            |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

53

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 741 | 2913.4    | -1528.9467 |
| 742 | 2913.4    | -1603.4331 |
| 743 | 2913.4    | -1701.3558 |
| 744 | 2914.3313 | -1707.7819 |
| 745 | 2917.4352 | -1708.3424 |
| 746 | 2932.3019 | -1722.9106 |
| 747 | 2933.6    | -1701.1994 |
| 748 | 2933.6    | -1616.4645 |
| 749 | 2928.7    | -1616.4645 |
| 750 | 2928.7    | -1614.4645 |
| 751 | 2933.6    | -1614.4645 |
| 752 | 2933.6    | -1603.0598 |
| 753 | 2926.361  | -1594.2382 |
| 754 | 2913.4    | -1594.2382 |
| 755 | 2913.4    | -1601.4331 |
| 756 | 2923.0698 | -1601.4331 |
| 757 | 2923.0698 | -1614.4645 |
| 758 | 2925.1    | -1614.4645 |
| 759 | 2925.1    | -1616.4645 |
| 760 | 2921.0698 | -1616.4645 |
| 761 | 2921.0698 | -1603.4331 |
| 762 | 2846.3328 | -1594.2382 |
| 763 | 2846.3328 | -1601.4331 |
| 764 | 2909.4    | -1601.4331 |
| 765 | 2909.4    | -1594.2382 |
| 766 | 2847.1044 | -1695.5952 |
| 767 | 2847.1044 | -1603.4331 |
| 768 | 2909.4    | -1603.4331 |
| 769 | 2909.4    | -1706.8916 |
| 770 | 2842.2044 | -1594.2382 |
| 771 | 2842.2044 | -1694.5665 |
| 772 | 2840.2044 | -1694.1466 |
| 773 | 2840.2044 | -1594.2382 |
| 774 | 2931.6184 | -1737.0817 |
| 775 | 2930.1691 | -1746.5731 |
| 776 | 2921.2357 | -1799.3    |
| 777 | 2915.3784 | -1814.3977 |
| 778 | 2912.3157 | -1806.6852 |
| 779 | 2907.854  | -1805.8797 |
| 780 | 2919.3335 | -1742.2978 |
| 781 | 2916.419  | -1722.1875 |
| 782 | 2842.3624 | -1705.4736 |
| 783 | 2846.7423 | -1706.3503 |
| 784 | 2911.7839 | -1718.0934 |
| 785 | 2915.2816 | -1742.2275 |
| 786 | 2903.509  | -1807.4324 |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| Ив.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |
|            |              |              |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

Лист

54

| №   | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| 787 | 2796.842  | -1788.174  |
| 788 | 2805.0346 | -1742.7978 |
| 789 | 2833.6393 | -1703.7276 |
| 790 | 2837.2215 | -1704.4446 |
| 791 | 2801.7513 | -1738.4696 |
| 792 | 2792.9057 | -1787.4633 |
| 793 | 2778.0455 | -1784.7803 |
| 794 | 2779.7018 | -1775.6065 |
| 795 | 2786.0326 | -1776.7495 |
| 796 | 2792.301  | -1742.0304 |
| 797 | 2666.419  | -1684.1102 |
| 798 | 2736.9718 | -1684.3785 |
| 799 | 2820.489  | -1701.0954 |
| 800 | 2796.0729 | -1724.221  |
| 801 | 2785.2167 | -1734.2801 |
| 802 | 2782.129  | -1736.4594 |
| 803 | 2777.162  | -1763.9701 |
| 804 | 2771.3013 | -1762.9119 |
| 805 | 2767.6906 | -1782.9107 |
| 806 | 2652.3409 | -1762.0847 |

## 7. Ведомость участков межевания

Таблица 2. Ведомость участков межевания

| Земельные участки и по проекту | Кадастровый номер исходного земельного участка                                                                                             | № по экспликации | Наименование                                       | Площадь участка, кв. м | Вид разрешенного использования                       | Код (числовое обозначение) |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                              | часть 48:20:002830 1:24 площадью 42 556.3 кв.м; часть 48:20:002830 1:113 площадью 1351.3 кв.м; часть 48:20:002830 1:112 площадью 32.3 кв.м | 1.1; 1.2         | Многосекционные жилые дома с 5-6-этажными секциями | 43 939.9 кв. м         | Среднеэтажная жилая застройка                        | 2.5                        |
|                                |                                                                                                                                            | 14               | Трансформаторная подстанция                        |                        | Инженерные сооружения                                |                            |
|                                |                                                                                                                                            | 15               | Газорегуляторный пункт                             |                        | Инженерные сооружения                                |                            |
| 2                              | часть 48:20:002830 1:24 площадью 5 985.5 кв.м                                                                                              | 2                | Детский сад                                        | 5 985.5 кв. м          | Дошкольное, начальное и среднее общее образование    | 3.5.1                      |
| 3                              | часть 48:20:002830 1:113 площадью                                                                                                          | 12               | Многоярусный паркинг                               | 4 205.6 кв. м          | Обслуживание автотранспорта (условно разрешенный вид | 4.9                        |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |  |  |  |      |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|--|--|--|------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ |  |  |  | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   |  |  |  | 55   |

|             |              |              |  |  |  |  |  |  |
|-------------|--------------|--------------|--|--|--|--|--|--|
| Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взаим. инв.№ |  |  |  |  |  |  |
|             |              |              |  |  |  |  |  |  |
|             |              |              |  |  |  |  |  |  |

| Земельные участки и по проекту | Кадастровый номер исходного земельного участка                                                                                                                                 | № по экспликации | Наименование                                         | Площадь участка, кв. м | Вид разрешенного использования                                                            | Код (числовое обозначение) |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                | 4 068.2 кв.м;<br>часть<br>48:20:002830 1:112<br>площадью<br>85.9 кв.м,<br>часть<br>48:20:002830 1:24<br>площадью<br>51.5 кв.м                                                  |                  |                                                      |                        | использования)                                                                            |                            |
| 4                              | часть<br>48:20:002830 1:112<br>площадью<br>440.6 кв.м                                                                                                                          | 18               | Повысительная насосная станция (ПНС)                 | 440.6 кв. м            | Инженерные сооружения                                                                     |                            |
| 5                              | часть<br>48:20:002830 1:112<br>площадью<br>397.5 кв.м                                                                                                                          | 17               | Газораспределительная станция (ГРС)                  | 397.5 кв. м            | Инженерные сооружения                                                                     |                            |
| 6                              | часть<br>48:20:002830 1:24<br>площадью<br>27 677.3 кв.м,<br>часть<br>48:20:002830 1:112<br>площадью<br>3 938.0 кв.м,<br>часть<br>48:20:002830 1:26<br>площадью<br>2 659.4 кв.м | 1.1; 1.2         | Многосекционные жилые дома с 5-6-этажными секциями   | 34<br>274.7 кв. м      | Среднеэтажная жилая застройка                                                             | 2.5                        |
|                                |                                                                                                                                                                                | 14               | Трансформаторная подстанция                          |                        | Инженерные сооружения                                                                     |                            |
|                                |                                                                                                                                                                                | 12               | Многоярусный паркинг                                 |                        | Обслуживание автотранспорта (условно разрешенный вид использования)                       | 4.9                        |
| 7                              | часть<br>48:20:002830 1:26<br>площадью 8 313.4 кв.м,<br>часть<br>48:20:002830 1:112<br>площадью<br>735.0 кв.м                                                                  | 1.1; 1.2         | Многосекционный жилой дом с 5-6-этажными секциями    | 9 048.4 кв. м          | Среднеэтажная жилая застройка                                                             | 2.5                        |
| 8                              | часть<br>48:20:002830 1:112<br>площадью<br>84 603.2 кв.м                                                                                                                       | 1.3; 1.4         | Многосекционные жилые дома с 7, 9 -этажными секциями | 84<br>603.2 кв. м      | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (условно разрешенный вид использования) | 2.6                        |
|                                |                                                                                                                                                                                | 1.4              | Жилые дома 9 -этажные                                |                        | Инженерные сооружения                                                                     |                            |
|                                |                                                                                                                                                                                | 14               | Трансформаторная подстанция                          |                        |                                                                                           |                            |
| 9                              | часть<br>48:20:002830 1:112<br>площадью<br>33 646.8 кв.м                                                                                                                       | 1.3; 1.4         | Многосекционные жилые дома с 7, 9 -этажными секциями | 33<br>646.8 кв. м      | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (условно разрешенный вид использования) | 2.6                        |

| Земельные участки и по проекту | Кадастровый номер исходного земельного участка  | № по экспликации | Наименование                     | Площадь участка, кв. м | Вид разрешенного использования                                                                                                                            | Код (числовое обозначение) |
|--------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                |                                                 | 14               | Трансформаторная подстанция      |                        | Инженерные сооружения                                                                                                                                     | 4.9                        |
|                                |                                                 | 15               | Газорегуляторный пункт           |                        | Инженерные сооружения                                                                                                                                     |                            |
|                                |                                                 | 12               | Многоярусный паркинг             |                        | Обслуживание автотранспорта (условно разрешенный вид использования)                                                                                       |                            |
| 10                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 4 205.8 кв.м  | 12               | Многоярусный паркинг             | 4 205.8 кв. м          | Обслуживание автотранспорта (условно разрешенный вид использования)                                                                                       | 4.9                        |
| 11                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 357.5 кв.м    | 14               | Трансформаторная подстанция      | 357.5 кв. м            | Инженерные сооружения                                                                                                                                     |                            |
| 12                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 388.1 кв.м    | 15               | Газорегуляторный пункт           | 388.1 кв. м            | Инженерные сооружения                                                                                                                                     |                            |
| 13                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 14 017.5 кв.м | 4                | Торговый центр                   | 14 017.5 кв. м         | Магазины (условно разрешенный вид использования)                                                                                                          | 4.4                        |
| 14                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 3 441.1 кв.м  | 5                | Ресторан                         | 3 441.1 кв. м          | Общественное питание размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (условно разрешенный вид использования) | 4.6                        |
| 15                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 7 803.2 кв.м  | 6                | ФОК с универсальным спорт. залом | 7 803.2 кв. м          | Спорт (условно разрешенный вид использования)                                                                                                             | 5.1                        |
| 16                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 3 202.5 кв.м  | 7                | ФОК                              | 3 202.5 кв. м          | Спорт (условно разрешенный вид использования)                                                                                                             | 5.1                        |
| 17                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 8 623.6 кв.м  | 8                | Ледовая арена                    | 8 623.6 кв. м          | Спорт (условно разрешенный вид использования)                                                                                                             | 5.1                        |
| 18                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 5 611.3 кв.м  | 12               | Многоярусный паркинг             | 5 611.3 кв. м          | Обслуживание автотранспорта (условно разрешенный вид использования)                                                                                       | 4.9                        |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

| Земельные участки и по проекту | Кадастровый номер исходного земельного участка  | № по экспликации | Наименование                                         | Площадь участка, кв. м | Вид разрешенного использования                                                                                             | Код (числовое обозначение) |
|--------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 19                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 17 311.5 кв.м | 1.3; 1.4         | Многосекционные жилые дома с 7, 9 -этажными секциями | 17 311.5 кв. м         | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (условно разрешенный вид использования)                                  | 2.6                        |
|                                |                                                 | 14               | Трансформаторная подстанция                          |                        | Инженерные сооружения                                                                                                      |                            |
|                                |                                                 | 15               | Газорегуляторный пункт                               |                        | Инженерные сооружения                                                                                                      |                            |
| 20                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 34 650.0 кв.м | 3                | Школа                                                | 34 650.0 кв. м         | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                                                                          | 3.5.1                      |
| 21                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 4 093.8 кв.м  |                  | Наземная парковка автомобилей                        | 4 093.8 кв. м          | Обслуживание автотранспорта (условно разрешенный вид использования)                                                        | 4.9                        |
| 22                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 1 685.6 кв.м  |                  | Наземная парковка автомобилей                        | 1 685.6 кв. м          | Обслуживание автотранспорта (условно разрешенный вид использования)                                                        | 4.9                        |
| 23                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 58 593.2 кв.м | 1.3; 1.4         | Многосекционные жилые дома с 7, 9 -этажными секциями | 58 593.2 кв. м         | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (условно разрешенный вид использования)                                  | 2.6                        |
|                                |                                                 | 14               | Трансформаторная подстанция                          |                        | Инженерные сооружения                                                                                                      |                            |
|                                |                                                 | 15               | Газорегуляторный пункт                               |                        | Инженерные сооружения                                                                                                      |                            |
|                                |                                                 | 16               | Канализационная насосная станция (КНС)               |                        | Инженерные сооружения                                                                                                      |                            |
|                                |                                                 | 12               | Многоярусный паркинг                                 |                        | Обслуживание автотранспорта (условно разрешенный вид использования)                                                        | 4.9                        |
| 24                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 5 985.5 кв.м  | 2                | Детский сад                                          | 5 985.5 кв. м          | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                                                                          | 3.5.1                      |
| 25                             | часть 48:20:002830 1:112 площадью 3 145.8 кв.м  | 9                | Поликлиника                                          | 3 145.8 кв. м          | Здравоохранение: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи | 3.4                        |
| 26                             | часть                                           | 1.3; 1.4         | Многосекционные                                      | 82                     | Многоэтажная                                                                                                               | 2.6                        |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

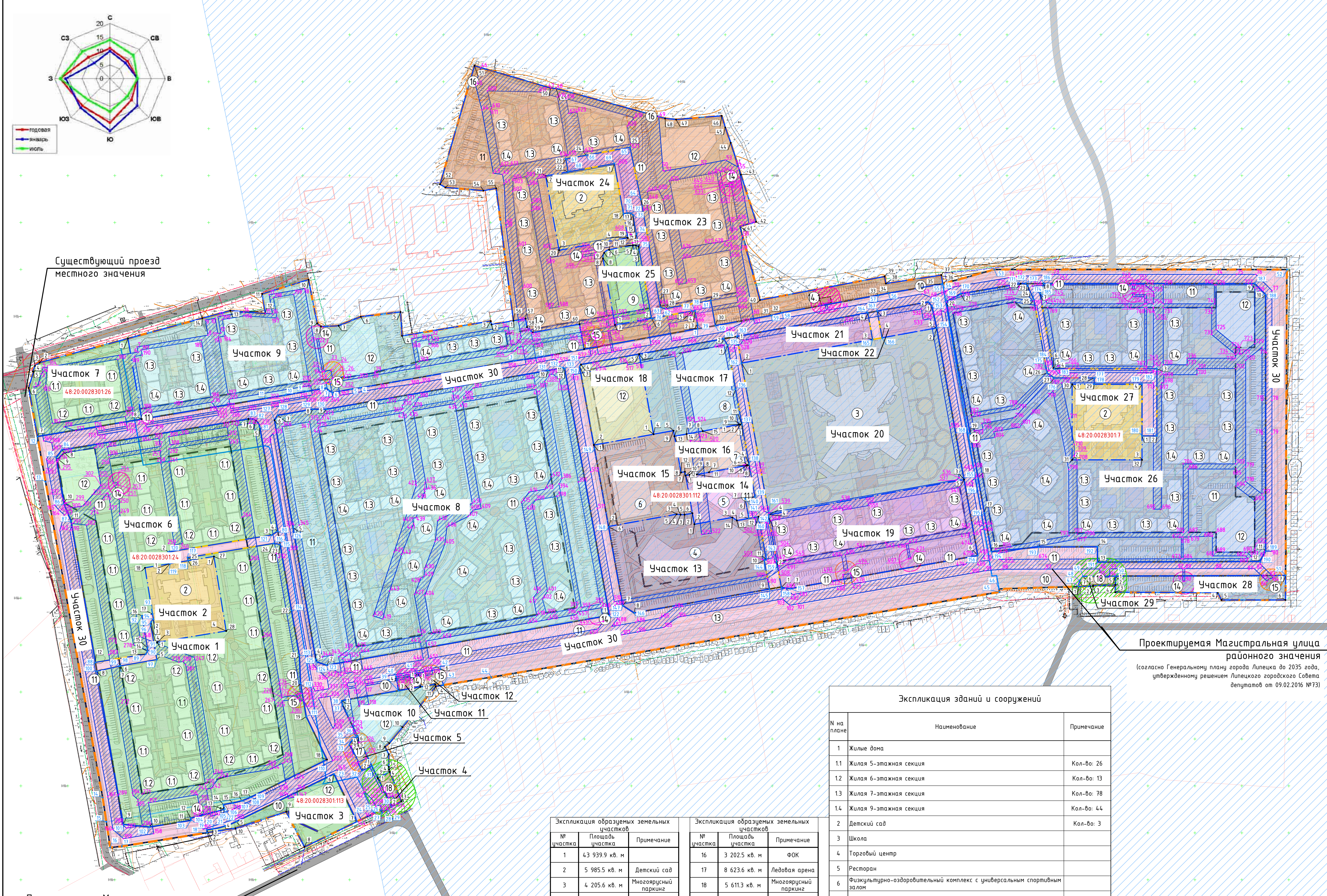
|      |        |      |   |       |      |
|------|--------|------|---|-------|------|
|      |        |      |   |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |

5SG-P218-ППТ.3-ПЗ

| Земельные участки и по проекту | Кадастровый номер исходного земельного участка                                                                                                                                                                                                | № по экспликации | Наименование                                  | Площадь участка, кв. м | Вид разрешенного использования                                               | Код (числовое обозначение) |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                | 48:20:002830 1:7 площадью 82 325.7 кв.м                                                                                                                                                                                                       |                  | е жилые дома с 7, 9 -этажными секциями        | 325.7 кв. м            | жилая застройка (высотная застройка) (условно разрешенный вид использования) |                            |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                               | 1.4              | Жилые дома 9 -этажные                         |                        | Инженерные сооружения                                                        |                            |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                               | 14               | Трансформаторная подстанция                   |                        | Обслуживание автотранспорта (условно разрешенный вид использования)          | 4.9                        |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                               | 12               | Многоярусный паркинг                          |                        |                                                                              |                            |
| 27                             | часть 48:20:002830 1:7 площадью 5 985.5 кв.м                                                                                                                                                                                                  | 2                | Детский сад                                   | 5 985.5 кв. м          | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                            | 3.5.1                      |
| 28                             | часть 48:20:002830 1:7 площадью 3 780.7 кв.м                                                                                                                                                                                                  | 14               | Трансформаторная подстанция                   | 3 780.7 кв. м          | Инженерные сооружения                                                        |                            |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                               | 15               | Газорегуляторный пункт                        |                        |                                                                              |                            |
| 29                             | часть 48:20:002830 1:7 площадью 379.4 кв.м                                                                                                                                                                                                    | 18               | Повысительная насосная станция (ПНС)          | 379.4 кв. м            | Инженерные сооружения                                                        |                            |
| 30                             | часть 48:20:002830 1:26 площадью 2 445.2 кв.м, часть 48:20:002830 1:24 площадью 11 791.4 кв.м, часть 48:20:002830 1:113 площадью 4 476.5 кв.м, часть 48:20:002830 1:112 площадью 67 106.7 кв.м, часть 48:20:002830 1:7 площадью 23 487.7 кв.м | 30               | Дорожная сеть (территория общего пользования) | 109 307.5 кв. м        | Земельные участки (территории) общего пользования                            | 12.0                       |

|               |  |
|---------------|--|
| Взаим. инв. № |  |
| Подп. и дата  |  |
| Инв. № подл.  |  |

|      |        |      |   |       |      |                   |      |
|------|--------|------|---|-------|------|-------------------|------|
|      |        |      |   |       |      | 5SG-P218-ППТ.3-ПЗ | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № | Подп. | Дата |                   | 59   |
|      |        |      |   |       |      |                   |      |



Проектируемая Магистральная  
улица районного значения  
(согласно Генеральному плану города Липецка до 2035  
года, утвержденному решением Липецкого городского  
Собрания депутатов от 09.02.2016 №73)

| Экспликация образцовых земельных участков |                 |                                  |
|-------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|
| № участка                                 | Площадь участка | Примечание                       |
| 1                                         | 43 939.9 кв. м  |                                  |
| 2                                         | 5 985.5 кв. м   | Детский сад                      |
| 3                                         | 4 205.6 кв. м   | Многозвездный паркинг            |
| 4                                         | 440.6 кв. м     | ПНС                              |
| 5                                         | 397.5 кв. м     | ГРС                              |
| 6                                         | 34 274.7 кв. м  |                                  |
| 7                                         | 9 048.4 кв. м   |                                  |
| 8                                         | 84 603.2 кв. м  |                                  |
| 9                                         | 33 646.8 кв. м  |                                  |
| 10                                        | 4 205.8 кв. м   | Многозвездный паркинг            |
| 11                                        | 357.5 кв. м     | ТП                               |
| 12                                        | 388.1 кв. м     | ГРП                              |
| 13                                        | 14 017.5 кв. м  | Торговый центр                   |
| 14                                        | 3 441.1 кв. м   | Ресторан                         |
| 15                                        | 7 803.2 кв. м   | ФОК с универсальным спорт. залом |

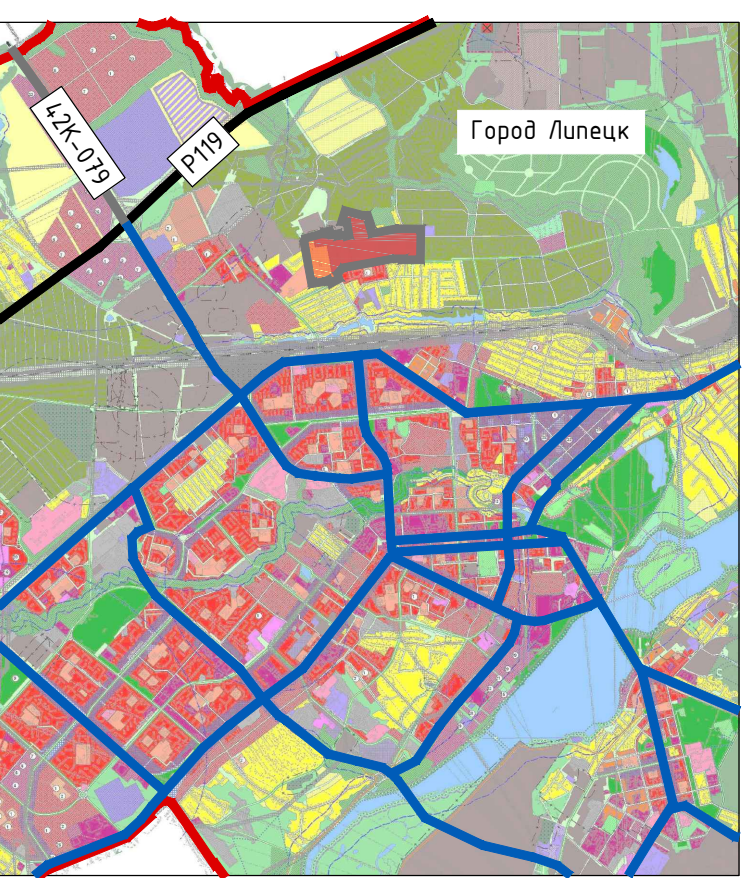
| Экспликация образцовых земельных участков |                 |                                               |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|
| № участка                                 | Площадь участка | Примечание                                    |
| 16                                        | 3 202.5 кв. м   | ФОК                                           |
| 17                                        | 8 623.6 кв. м   | Ледовая арена                                 |
| 18                                        | 5 611.3 кв. м   | Многозвездный паркинг                         |
| 19                                        | 17 311.5 кв. м  |                                               |
| 20                                        | 34 650.0 кв. м  | Школа                                         |
| 21                                        | 4 093.8 кв. м   |                                               |
| 22                                        | 1 685.6 кв. м   |                                               |
| 23                                        | 58 593.2 кв. м  |                                               |
| 24                                        | 5 985.5 кв. м   | Детский сад                                   |
| 25                                        | 3 145.8 кв. м   | Поликлиника                                   |
| 26                                        | 82 325.7 кв. м  |                                               |
| 27                                        | 5 985.5 кв. м   | Детский сад                                   |
| 28                                        | 3 780.7 кв. м   |                                               |
| 29                                        | 379.4 кв. м     | ПНС                                           |
| 30                                        | 109 307.5 кв. м | Дорожная сеть (территория общего пользования) |

| Экспликация зданий и сооружений |                                                                        |                 |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| № на плане                      | Наименование                                                           | Примечание      |
| 1                               | Жилые дома                                                             |                 |
| 1.1                             | Жилая 5-этажная секция                                                 | Кол-во: 26      |
| 1.2                             | Жилая 6-этажная секция                                                 | Кол-во: 13      |
| 1.3                             | Жилая 7-этажная секция                                                 | Кол-во: 78      |
| 1.4                             | Жилая 9-этажная секция                                                 | Кол-во: 44      |
| 2                               | Детский сад                                                            | Кол-во: 3       |
| 3                               | Школа                                                                  |                 |
| 4                               | Торговый центр                                                         |                 |
| 5                               | Ресторан                                                               |                 |
| 6                               | Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом |                 |
| 7                               | Физкультурно-оздоровительный комплекс                                  |                 |
| 8                               | Ледовая арена                                                          |                 |
| 9                               | Поликлиника                                                            |                 |
| 10                              | Площадка для выгула собак                                              | Кол-во: 4       |
| 11                              | Площадка для сбора мусора                                              | Кол-во: 25      |
| 12                              | Многозвездный паркинг                                                  | 300 машино-мест |
| 13                              | Остановки общественного транспорта                                     |                 |
| 14                              | Трансформаторная подстанция (ТП)                                       |                 |
| 14.1                            | Реконструируемая Трансформаторная подстанция                           |                 |
| 15                              | Газорегуляторный пункт (ГРП)                                           |                 |
| 16                              | Канализационная насосная станция (КНС)                                 |                 |
| 17                              | Газораспределительная станция (ГРС)                                    |                 |
| 18                              | Повысительная насосная станция (ПНС)                                   |                 |

- Примечания:
- Жилой район расположен на всей территории участков 48.20.0028301.113, 48.20.0028301.24, 48.20.0028301.26, 48.20.0028301.112, 48.20.0028301.7.
  - В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Липецка:
    - Участки 48.20.0028301.113, 48.20.0028301.24, 48.20.0028301.26 находятся в зоне Ж-3. Проект планировки и межевания территории предусматривает сохранение зоны Ж-3 для данных участков.
    - Участки 48.20.0028301.112, 48.20.0028301.7 находятся в зоне Сх-3. Проект планировки и межевания территории предусматривает перевод данных участков в зону Ж-4.
  - Весь участок входит в границы зон санитарной охраны третьего пояса для водозабора.
  - Ведомости координат поворотных точек границ участков проектного межевания и границ сервитутов приведены в местной системе координат города Липецка на листе 11, 12 соответственно.
  - Ведомость участков межевания приведена в Текстовой части Том 3 п. 7 с. 55.

|          |         |            |        |                                                                                       |      |                                                                                                                  |                                                           |      |        |
|----------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------|--------|
|          |         |            |        |                                                                                       |      | 5SG-P218-ППТ.3                                                                                                   |                                                           |      |        |
|          |         |            |        |                                                                                       |      | Жилой район, расположенный по адресу: г. Липецк, ул. Железнякова-Ботаническая, кадастровый квартал 48.20.0028301 |                                                           |      |        |
| Изм.     | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подп.                                                                                 | Дата | Проект межевания территории.<br>Утверждаемая часть                                                               | Станд.                                                    | Лист | Листов |
| Разраб.  |         | Котлярова  |        |  |      |                                                                                                                  | П                                                         | 1    | 3      |
|          |         |            |        |                                                                                       |      |                                                                                                                  | Чертеж межевания территории (Утверждаемая часть) М 1:2000 |      |        |
| Провер.  |         | Осицкий    |        |  |      | 000 "Группа Пятый Сезон"                                                                                         |                                                           |      |        |
| Н.контр. |         | Кандаурова |        |  |      |                                                                                                                  |                                                           |      |        |

Ситуационная схема



- Условные обозначения:
- Проектируемый жилой район
  - Граница города Липецк
  - Федеральная автомобильная дорога Р119
  - Региональная автомобильная дорога 42К-079
  - Городская магистральная дорога общего пользования

- Условные обозначения:
- Кадастровые границы земельного участка
  - Границы проектируемой территории
  - Проектируемые красные линии
  - Проектируемые линии регулирования застройки
  - Внутриквартальные проезды (территория общего пользования)

- Существующие дороги
- Проектируемые дороги
- Проектируемые подземные сооружения

- Участки проектного межевания
- Территория общего пользования
- Территории сервитутов под охраняемые зоны инженерных сетей
- Номера поворотных точек границ образцовых земельных участков
- Номера поворотных точек границ территории общего пользования
- Номера поворотных точек границ сервитутов

- Границы санитарных и охранных защитных зон проектируемых инженерных сооружений:
- Охранная зона ТП (10 м)
  - Охранная зона ГРП, ГРС (10 м)
  - Санитарно-защитная зона для канализационных насосных станций производительностью до 200 м³/сут (15 м)
  - Санитарно-защитная зона для ПНС (20м)
  - Шумовая зона аэропорта

| Участок 1          |           |            |
|--------------------|-----------|------------|
| №                  | X         | Y          |
| 1                  | 2552.9487 | −2654.8288 |
| 2                  | 2577.5388 | −2658.8749 |
| 3                  | 2572.1084 | −2655.3027 |
| 4                  | 2571.0039 | −2661.7082 |
| 5                  | 2534.531  | −2655.2335 |
| 6                  | 2527.8707 | −2693.862  |
| 7                  | 2527.4912 | −2695.2752 |
| 8                  | 2522.1734 | −2719.0603 |
| 9                  | 2359.0667 | −2690.9374 |
| 10                 | 2356.1982 | −2663.0923 |
| 11                 | 2363.2429 | −2619.0514 |
| 12                 | 2365.5631 | −2619.4226 |
| 13                 | 2374.9757 | −2583.5286 |
| 14                 | 2380.2011 | −2584.4148 |
| 15                 | 2381.8731 | −2574.5555 |
| 16                 | 2450.4426 | −2585.6797 |
| 17                 | 2387.863  | −2555.5249 |
| 18                 | 2428.0532 | −2474.0361 |
| 19                 | 2473.9432 | −2496.1252 |
| 20                 | 2509.3664 | −2502.2525 |
| 21                 | 2538.5251 | −2503.4172 |
| 22                 | 2586.8023 | −2511.7762 |
| 23                 | 2657.2437 | −2523.9729 |
| 24                 | 2658.2121 | −2531.1383 |
| 25                 | 2643.1888 | −2622.4427 |
| 26                 | 2639.8816 | −2621.8986 |
| 27                 | 2644.3965 | −2594.4594 |
| 28                 | 2565.0307 | −2581.4004 |
| S = 43 939.9 кб. м |           |            |

| Участок 2 (детский сад) |           |            |
|-------------------------|-----------|------------|
| №                       | X         | Y          |
| 1                       | 2644.3965 | −2594.4594 |
| 2                       | 2632.3145 | −2667.8877 |
| 3                       | 2552.9487 | −2654.8288 |
| 4                       | 2565.0307 | −2581.4004 |
| S = 43 939.9 кб. м      |           |            |

| Участок 3 (многоярусный паркинг) |           |            |
|----------------------------------|-----------|------------|
| №                                | X         | Y          |
| 1                                | 2350.1841 | −2601.6066 |
| 2                                | 2353.1557 | −2602.0228 |
| 3                                | 2354.1751 | −2595.6502 |
| 4                                | 2357.2311 | −2582.7379 |
| 5                                | 2362.1525 | −2570.4152 |
| 6                                | 2412.7649 | −2466.6355 |
| 7                                | 2362.0108 | −2442.1124 |
| 8                                | 2335      | −24.98     |
| 9                                | 2372.5    | −2517.5    |
| 10                               | 2355      | −2571.5    |
| S = 4 205.6 кб. м                |           |            |

| Участок 4 (ПНС) |           |            |
|-----------------|-----------|------------|
| №               | X         | Y          |
| 1               | 2408.3216 | −2420.0469 |
| 2               | 2378.077  | −2405.4515 |
| 3               | 2383.5    | −2395      |
| 4               | 2414.9063 | −2407.112  |
| S = 440.6 кб. м |           |            |

| Участок 5 (ГРС) |           |            |
|-----------------|-----------|------------|
| №               | X         | Y          |
| 1               | 2421.2499 | −2426.2859 |
| 2               | 2416.138  | −2436.8742 |
| 3               | 2443.9215 | −2450.2876 |

| Участок 5 (ГРС) |           |            |
|-----------------|-----------|------------|
| №               | X         | Y          |
| 4               | 2448.6834 | −2447.3234 |
| 5               | 2452.0236 | −2442.8172 |
| 6               | 2452.6816 | −2441.4543 |
| S = 397.5 кб. м |           |            |

| Участок 6          |           |            |
|--------------------|-----------|------------|
| №                  | X         | Y          |
| 1                  | 2636.7157 | −2641.1398 |
| 2                  | 2649.0397 | −2643.1764 |
| 3                  | 2667.1746 | −2532.961  |
| 4                  | 2671.1373 | −2526.3785 |
| 5                  | 2782.2577 | −2545.6186 |
| 6                  | 2788.9721 | −2549.9303 |
| 7                  | 2790.825  | −2557.6918 |
| 8                  | 2757.7058 | −2756.5103 |
| 9                  | 2749.6324 | −2762.2921 |
| 10                 | 2700.8789 | −2754.2702 |
| 11                 | 2682.2852 | −2746.6668 |
| 12                 | 2531.5628 | −2720.6792 |
| 13                 | 2540.3863 | −2667.0543 |
| 14                 | 2543.4923 | −2665.3676 |
| 15                 | 2547.022  | −2665.1839 |
| 16                 | 2581.1684 | −2671.0714 |
| 17                 | 2583.0166 | −2659.8388 |
| 18                 | 2632.3145 | −2667.8877 |
| S = 34 274.7 кб. м |           |            |

| Участок 7         |           |            |
|-------------------|-----------|------------|
| №                 | X         | Y          |
| 1                 | 2876.5388 | −2686.0058 |
| 2                 | 2850.86   | −2780.04   |
| 3                 | 2847.41   | −2784.97   |
| 4                 | 2841.48   | −2787.34   |
| 5                 | 2841.15   | −2786.45   |
| 6                 | 2823.95   | −2791.72   |
| 7                 | 2772.1661 | −2782.2965 |
| 8                 | 2790.6574 | −2671.2907 |
| S = 9 048.4 кб. м |           |            |

| Участок 8          |           |            |
|--------------------|-----------|------------|
| №                  | X         | Y          |
| 1                  | 2581.5948 | −2173.4685 |
| 2                  | 2528.5298 | −2474.5582 |
| 3                  | 2532.0525 | −2484.7734 |
| 4                  | 2534.9741 | −2486.0541 |
| 5                  | 2675.3168 | −2510.1799 |
| 6                  | 2789.4578 | −2529.895  |
| 7                  | 2794.7561 | −2526.7239 |
| 8                  | 2801.2231 | −2489.4604 |
| 9                  | 2801.2259 | −2474.7308 |
| 10                 | 2842.4176 | −2238.7996 |
| 11                 | 2845.3401 | −2222.6131 |
| 12                 | 2844.2007 | −2220.8813 |
| S = 84 603.2 кб. м |           |            |

| Участок 9 |        |         |
|-----------|--------|---------|
| №         | X      | Y       |
| 1         | 2895.4 | −2275.5 |
| 2         | 2891.4 | −2299   |
| 3         | 2895.1 | −2299.7 |
| 4         | 2879.3 | −2394.2 |
| 5         | 2904.8 | −2395.7 |
| 6         | 2899.7 | −2438.1 |
| 7         | 2890   | −2461.7 |
| 8         | 2889.3 | −2480.5 |

| Участок 9          |         |          |
|--------------------|---------|----------|
| №                  | X       | Y        |
| 9                  | 2892.6  | −2484.5  |
| 10                 | 2939.2  | −2493.7  |
| 11                 | 2924    | −2543    |
| 12                 | 2903.07 | −2539.79 |
| 13                 | 2906.22 | −2576.98 |
| 14                 | 2898.16 | −2606.83 |
| S = 33 646.8 кб. м |         |          |

| Участок 10 (многоярусный паркинг) |           |            |
|-----------------------------------|-----------|------------|
| №                                 | X         | Y          |
| 1                                 | 2490.7542 | −2458.4391 |
| 2                                 | 2486.2699 | −2457.6634 |
| 3                                 | 2408.3216 | −2420.0469 |
| 4                                 | 2414.9063 | −2407.112  |
| 5                                 | 2417.52   | −2408.12   |
| 6                                 | 2420.14   | −2408.22   |
| 7                                 | 2433.82   | −2408.24   |
| 8                                 | 2441.73   | −2412.33   |
| 9                                 | 2445.52   | −2407.75   |
| 10                                | 2462.54   | −2393.63   |
| 11                                | 2506.04   | −2358.3    |
| 12                                | 2508.3291 | −2358.7174 |
| S = 4 205.8 кб. м                 |           |            |

| Участок 11 (ТП) |           |            |
|-----------------|-----------|------------|
| №               | X         | Y          |
| 1               | 2520.4305 | −2377.3419 |
| 2               | 2505.5102 | −2374.7123 |
| 3               | 25014.141 | −2397.9541 |
| 4               | 2516.3343 | −2400.5837 |
| S = 357.5 кб. м |           |            |

| Участок 12 (ГРП) |           |            |
|------------------|-----------|------------|
| №                | X         | Y          |
| 1                | 2520.4305 | −2377.3419 |
| 2                | 2505.5102 | −2374.7123 |
| 3                | 2508.3291 | −2358.7174 |
| 4                | 2506.04   | −2358.3    |
| 5                | 2507.3642 | −2350.3141 |
| 6                | 2524.6568 | −2353.3618 |
| S = 388.1 кб. м  |           |            |

| Участок 13 (Торговый центр) |           |            |
|-----------------------------|-----------|------------|
| №                           | X         | Y          |
| 1                           | 2678.6465 | −2082.8591 |
| 2                           | 2690.3764 | −2084.9774 |
| 3                           | 2688.9068 | −2093.3495 |
| 4                           | 2688.9087 | −2097.5472 |
| 5                           | 2689.3925 | −2101.717  |
| 6                           | 2676.2883 | −2174.2971 |
| 7                           | 2592.0243 | −2159.0894 |
| 8                           | 2584.2312 | −2147.0043 |
| 9                           | 2609.6208 | −2002.9443 |
| 10                          | 2640.3977 | −2008.5022 |
| 11                          | 2640.8063 | −2006.2398 |
| 12                          | 2686.7829 | −2014.5427 |
| 13                          | 2682.6156 | −2037.6554 |
| 14                          | 2685.9448 | −2042.3808 |
| S = 14 017.5 кб. м          |           |            |

| Участок 14 (ресторан) |           |            |
|-----------------------|-----------|------------|
| №                     | X         | Y          |
| 1                     | 2730.5404 | −2092.2305 |
| 2                     | 2678.6465 | −2082.8591 |
| 3                     | 2685.9448 | −2042.3808 |

| Участок 14 (ресторан) |           |            |
|-----------------------|-----------|------------|
| №                     | X         | Y          |
| 4                     | 2682.6156 | −2037.6554 |
| 5                     | 2684.9078 | −2024.9424 |
| 6                     | 2705.9719 | −2028.7434 |
| 7                     | 2707.8491 | −2018.3467 |
| 8                     | 2742.5517 | −2024.6131 |
| 9                     | 2747.1323 | −2028.4885 |
| 10                    | 2741.2278 | −2027.4222 |
| 11                    | 2731.6788 | −2080.2994 |
| 12                    | 2731.2843 | −2088.1107 |
| S = 3 441.1 кб. м     |           |            |

| Участок 15 (ФОК с универс. спорт. залом) |           |            |
|------------------------------------------|-----------|------------|
| №                                        | X         | Y          |
| 1                                        | 2763.0417 | −2189.9581 |
| 2                                        | 2676.2883 | −2174.297  |
| 3                                        | 2689.3925 | −2101.717  |
| 4                                        | 2688.9087 | −2097.5472 |
| 5                                        | 2688.9068 | −2093.3495 |
| 6                                        | 2690.3764 | −2084.9774 |
| 7                                        | 2734.6031 | −2092.9642 |
| 8                                        | 2733.8478 | −2097.1465 |
| 9                                        | 2778.3478 | −2105.1824 |
| S = 7 803.2 кб. м                        |           |            |

| Участок 16 (ФОК)  |           |            |
|-------------------|-----------|------------|
| №                 | X         | Y          |
| 1                 | 2784.8681 | −2035.3028 |
| 2                 | 2784.9429 | −2033.7384 |
| 3                 | 2784.6103 | −2032.2079 |
| 4                 | 2742.5517 | −2024.6131 |
| 5                 | 2741.7049 | −2025.9306 |
| 6                 | 2741.2278 | −2027.4222 |
| 7                 | 2734.0183 | −2067.3442 |
| 8                 | 2731.6788 | −2080.2994 |
| 9                 | 2731.2843 | −2088.1107 |
| 10                | 2730.5404 | −2092.2305 |
| 11                | 2734.6031 | −2092.9642 |
| 12                | 2733.8478 | −2097.1465 |
| 13                | 2772.433  | −2104.1143 |
| 14                | 2774.7739 | −2091.2019 |
| 15                | 2777.8838 | −2073.9805 |
| S = 3 202.5 кб. м |           |            |

| Участок 17 (ледовая арена) |           |            |
|----------------------------|-----------|------------|
| №                          | X         | Y          |
| 1                          | 2869.0189 | −2047.3334 |
| 2                          | 2876.2207 | −20515709  |
| 3                          | 2859.9376 | −2141.7381 |
| 4                          | 2774.5324 | −2126.3149 |
| 5                          | 2778.3478 | −2105.1824 |
| 6                          | 2772.433  | −2104.1143 |
| 7                          | 2774.7739 | −2091.2019 |
| 8                          | 2777.8838 | −2073.9805 |
| 9                          | 2784.8681 | −2035.3028 |
| 10                         | 2778.9636 | −2034.2366 |
| 11                         | 2784.6103 | −2032.2079 |
| 12                         | 2822.322  | −2039.0177 |
| S = 8 623.6 кб. м          |           |            |

| Участок 18 (многоярусный паркинг) |           |            |
|-----------------------------------|-----------|------------|
| №                                 | X         | Y          |
| 1                                 | 2774.5324 | −2126.3149 |
| 2                                 | 2763.0418 | −2189.9577 |
| 3                                 | 2846.7225 | −2205.066  |
| 4                                 | 2848.7717 | −2203.606  |

| Участок 18 (многоярусный паркинг) |           |            |
|-----------------------------------|-----------|------------|
| №                                 | X         | Y          |
| 1                                 | 2774.5324 | −2126.3149 |
| 2                                 | 2763.0418 | −2189.9577 |
| 3                                 | 2846.7225 | −2205.066  |
| 4                                 | 2848.7717 | −2203.606  |

| Участок 18 (многоярусный паркинг) |           |            |
|-----------------------------------|-----------|------------|
| №                                 | X         | Y          |
| 1                                 | 2774.5324 | −2126.3149 |
| 2                                 | 2763.0418 | −2189.9577 |
| 3                                 | 2846.7225 | −2205.066  |
| 4                                 | 2848.7717 | −2203.606  |

| Участок 18 (многоярусный паркинг) |           |            |
|-----------------------------------|-----------|------------|
| №                                 | X         | Y          |
| 5                                 | 2859.9441 | −2141.7392 |
| S = 5 611.3 кб. м                 |           |            |

| Участок 19         |           |            |
|--------------------|-----------|------------|
| №                  | X         | Y          |
| 1                  | 2645.357  | −1781.1471 |
| 2                  | 2726.2322 | −1795.7489 |
| 3                  | 2688.8077 | −2003.5959 |
| 4                  | 2686.4817 | −2003.8179 |
| 5                  | 2639.1701 | −1995.2744 |
| 6                  | 2611.3803 | −1990.2562 |
| 7                  | 2610.163  | −1980.8372 |
| S = 17 311.5 кб. м |           |            |

| Участок 20 (школа) |           |            |
|--------------------|-----------|------------|
| №                  | X         | Y          |
| 1                  | 2850.3132 | −2032.6762 |
| 2                  | 2887.7239 | −1824.9058 |
| 3                  | 2726.2301 | −1795.7485 |
| 4                  | 2688.8056 | −2003.5955 |
| S = 34 650.0 кб. м |           |            |

| Участок 21        |           |            |
|-------------------|-----------|------------|
| №                 | X         | Y          |
| 1                 | 2878.7239 | −2037.7096 |
| 2                 | 2850.3132 | −2032.6762 |
| 3                 | 2875.4346 | −1893.1575 |
| 4                 | 2903.8971 | −1898.2824 |
| S = 4 093.8 кб. м |           |            |

| Участок 22        |           |            |
|-------------------|-----------|------------|
| №                 | X         | Y          |
| 1                 | 2911.104  | −1830.009  |
| 2                 | 2915.4787 | −1834.1352 |
| 3                 | 2905.7215 | −1888.1743 |
| 4                 | 2877.283  | −1883.0537 |
| 5                 | 2887.7239 | −1824.9058 |
| S = 1 685.6 кб. м |           |            |

| Участок 23 |           |            |
|------------|-----------|------------|
| №          | X         | Y          |
| 1          | 2865.1132 | -2200.3537 |
| 2          | 2886.9544 | -2079.3812 |
| 3          | 2891.9121 | -2079.654  |
| 4          | 2905.694  | -2082.1423 |

[illegible]