



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

05 декабря 2021 г.

г. Липецк

№ 391

О предоставлении и об отказе
в предоставлении разрешений
на условно разрешенные виды
использования земельных участков
и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 1 декабря 2021 года № 34),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства согласно приложению.
2. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Липецк, ул. Полиграфическая, в 19 микрорайоне, кадастровый номер земельного участка 48:20:0011903:23 (зона зеленых насаждений общего пользования (Р-2)), условно разрешенный вид использования – спорт. Отказано в связи с тем, что испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка не установлен градостроительным регламентом

правил землепользования и застройки городского округа город Липецк для территориальной зоны зеленых насаждений общего пользования (Р-2).

3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –
главный архитектор области



А.П. Болгов

Приложение

к приказу управления строительства и архитектуры Липецкой области
«О предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства»

от 03.10.2021 № 31

Перечень земельных участков, по которым предоставлены разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Земельный участок по адресу: г. Липецк, ул. 40 лет Октября, дом 31б, кадастровый номер земельного участка 48:20:0027435:26 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)), условно разрешенный вид использования – бытовое обслуживание.

2. Земельный участок для гаража в районе дома 45 по ул. Советская в г. Липецке, кадастровый квартал 48:20:0013901 (зона фасадной жилой застройки (Ж)), условно разрешенный вид использования – хранение автотранспорта (решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 20.08.2021 №1942-з).

3. Земельный участок по адресу: г. Липецк, садоводческое некоммерческое товарищество «Сокол-2», участок №867а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0210404:1182 (зона транспортной инфраструктуры (Т)), условно разрешенный вид использования – объекты дорожного сервиса.