



**ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА УЛИЦЫ ВОДОПЬЯНОВА (ОТ ДОМА №15
МИКРОРАЙОНА 15 ДО ДОМА №21 ПО УЛИЦЕ ВОДОПЬЯНОВА) В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ**

ОГЛАВЛЕНИЕ

БЛОК I. ПРЕДПРОЕКТНЫЙ АНАЛИЗ

4	ПОЛОЖЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ В СТРУКТУРЕ ГОРОДА. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН РАССМАТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ
5	ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА И РЕТРОСПЕКТИВНЫЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ
6	ФОТОФИКСАЦИЯ
7	СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ
8	СХЕМА, ВКЛЮЧАЮЩАЯ ПЕШЕХОДНЫЕ СВЯЗИ, СХЕМУ МАРШРУТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА, СХЕМУ ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ
9	КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА
10	ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ
11-12	АНАЛИЗ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
13	ВЫВОДЫ О ПРОВЕДЕННОМ АНАЛИЗЕ

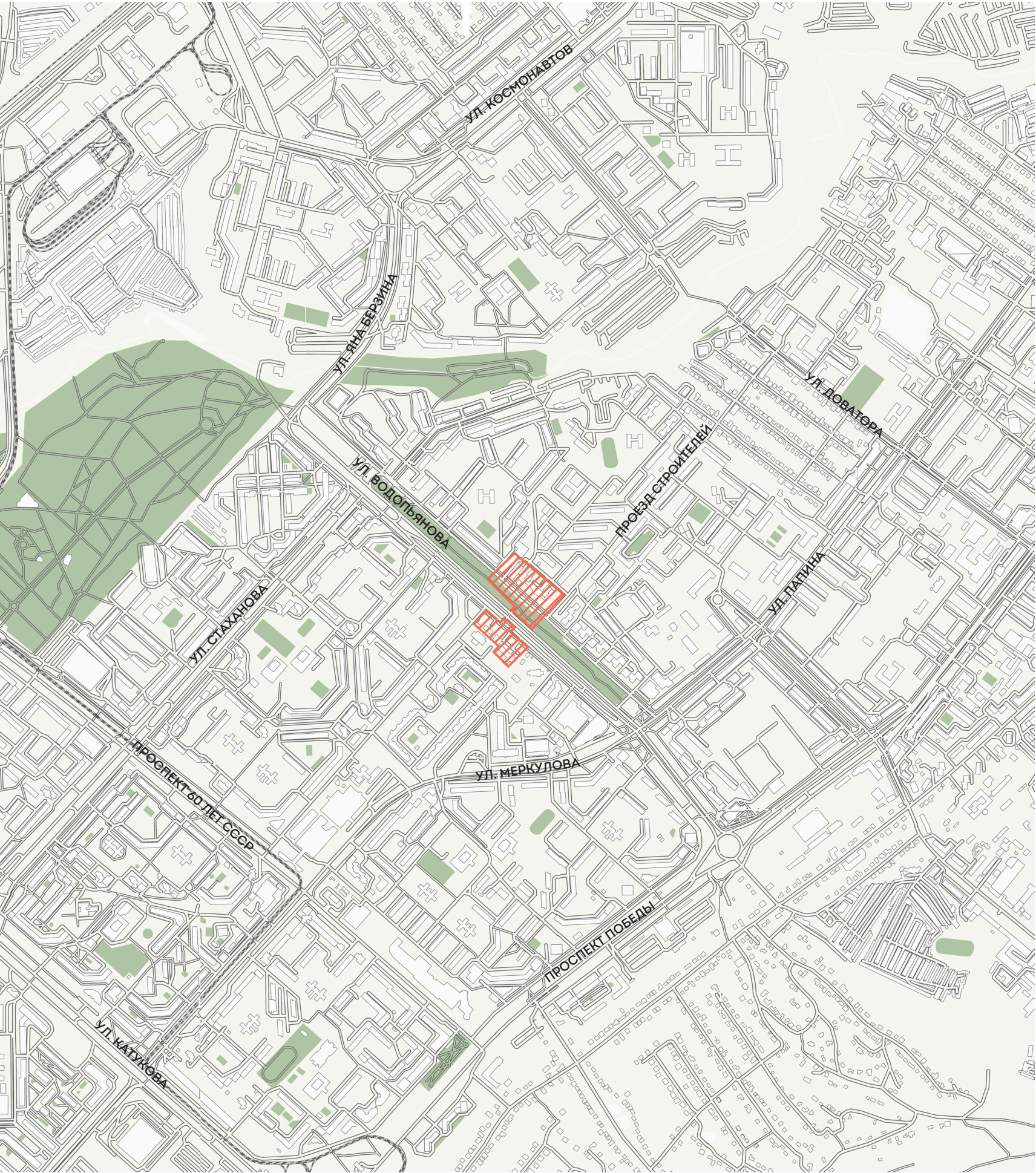
БЛОК II. ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

15	СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
16	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
17	ПЛАН ПОКРЫТИЙ
18	ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ
19	ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА
20	ПЛАН ОСВЕЩЕНИЯ
21-22	РАЗВЕРТКИ УЛИЦ С ЦВЕТОВЫМ РЕШЕНИЕМ ФАСАДОВ
23-29	ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ



БЛОК 1. ПРЕДПРОЕКТНЫЙ АНАЛИЗ

ПОЛОЖЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ В СТРУКТУРЕ ГОРОДА. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН РАССМАТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ



ТЕРРИТОРИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ РАСПОЛАГАЕТСЯ В ЮГО-ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА В ОКТЯБРЬСКОМ ОКРУГЕ. В СТРУКТУРЕ ГОРОДА ТЕРРИТОРИЯ НАХОДИТСЯ В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ К ЦЕНТРУ. ВРЕМЯ, ЗАТРАЧИВАЕМОЕ НА ПЕРЕДВИЖЕНИЕ ДО ЦЕНТРА ГОРОДА, СОСТАВЛЯЕТ В СРЕДНЕМ 15 МИНУТ НА ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ, 10 МИНУТ НА ЛИЧНОМ АВТОМОБИЛЕ.

УЧАСТОК ОГРАНИЧЕН:
С ЮГА - 15 МИКРОРАЙОНОМ,
С СЕВЕРО-ВОСТОКА - СТУДЕНЧЕСКИМ ГОРОДКОМ,
С СЕВЕРА - МИКРОРАЙОНОМ ОКТЯБРЬСКИЙ,
С ВОСТОКА - 23 МИКРОРАЙОНОМ.

ЧЕРЕЗ ПРОЕКТИРУЕМУЮ ТЕРРИТОРИЮ ПРОХОДИТ УЛИЦА ВОДОПЬЯНОВА И С СЕВЕРО-ЗАПАДНОЙ СТОРОНЫ ПРИЛЕГАЕТ ПРОЕЗД СТРОИТЕЛЕЙ. ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ СОСТАВЛЯЕТ 3,6 ГА.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 УЧАСТОК ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА И РЕТРОСПЕКТИВНЫЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА УЛ. ВОДОПЬЯНОВА. 1970 Г.

УЛ. ВОДОПЬЯНОВА

В 1970-Е ГОДЫ НАЧАЛАСЬ ЗАСТРОЙКА НОВЫХ РАЙОНОВ МЕЖДУ ПРОСПЕКТОМ ПОБЕДЫ И КАМЕННЫМ ЛОГОМ – 15-ГО МИКРОРАЙОНА И СТУДЕНЧЕСКОГО ГОРОДКА. ОТ ПРОСПЕКТА В СТОРОНУ ЛОГА БЫЛА ПРОЛОЖЕНА ДОРОГА, НАЗВАННАЯ КОЛЬЦЕВОЙ. В НЕКОТОРОЙ СТЕПЕНИ ОНА ВЫПОЛНЯЛА ФУНКЦИИ ОБЪЕЗДНОЙ ДОРОГИ ВОКРУГ ГОРОДА, ТАК КАК ПО НЕЙ МОЖНО БЫЛО ВЫЕХАТЬ К ЕЛЕЦКОМУ ШОССЕ.

ПОСЛЕ НАЧАЛА ЗАСТРОЙКИ 15-ГО МИКРОРАЙОНА ПРЕДПОЛАГАЛОСЬ ПРИСВОИТЬ БЕЗЫМЯННОЙ УЛИЦЕ ИМЯ ГЕРОЯ СССР ЛЁТЧИКА-КОСМОНАВТА Г. Т. ДОБРОВОЛЬСКОГО (1928–1971). ПО НЕИЗВЕСТНЫМ ПРИЧИНАМ УВЕКОВЕЧЕНИЕ НЕ СОСТОЯЛОСЬ.

СОБСТВЕННОЕ ИМЯ УЛИЦА ПОЛУЧИЛА 4 МАЯ 1982 ГОДА ПОСЛЕ НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВА 20-ГО МИКРОРАЙОНА. НАЗВАНА В ЧЕСТЬ ГЕРОЯ СССР ЛЁТЧИКА М.В. ВОДОПЬЯНОВА.



НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА УЛ. ВОДОПЬЯНОВА. СПРАВА 15 МИКРОРАЙОН. 1970 Г.

15 МИКРОРАЙОН

ВОЗНИК В НОВОМ РАЙОНЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СЕРЕДИНЕ 1970-Х ГОДОВ. ОТ ПОЧТИ ВСЕХ МИКРОРАЙОНОВ ГОРОДА ОТЛИЧАЕТСЯ ТЕМ, ЧТО ПРАКТИЧЕСКИ ВСЕ ДОМА В НЁМ НЕ АДРЕСОВАНЫ ПО КАКОЙ-ЛИБО ИЗ УЛИЦ.

МИКРОРАЙОН ИМЕЕТ ДОВОЛЬНО ШИРОКИЙ ПРОЕЗД, ПРОХОДЯЩИЙ ОТ УЛИЦЫ ВОДОПЬЯНОВА ДО КАМЕННОГО ЛОГА, А ДАЛЕЕ ВДОЛЬ НЕГО ДО УЛИЦЫ ДОСТОЕВСКОГО.

ЗНАЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ ЗАСТРОЙКИ ТИПОВАЯ.



СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК, Д. 14. 1970 Г.

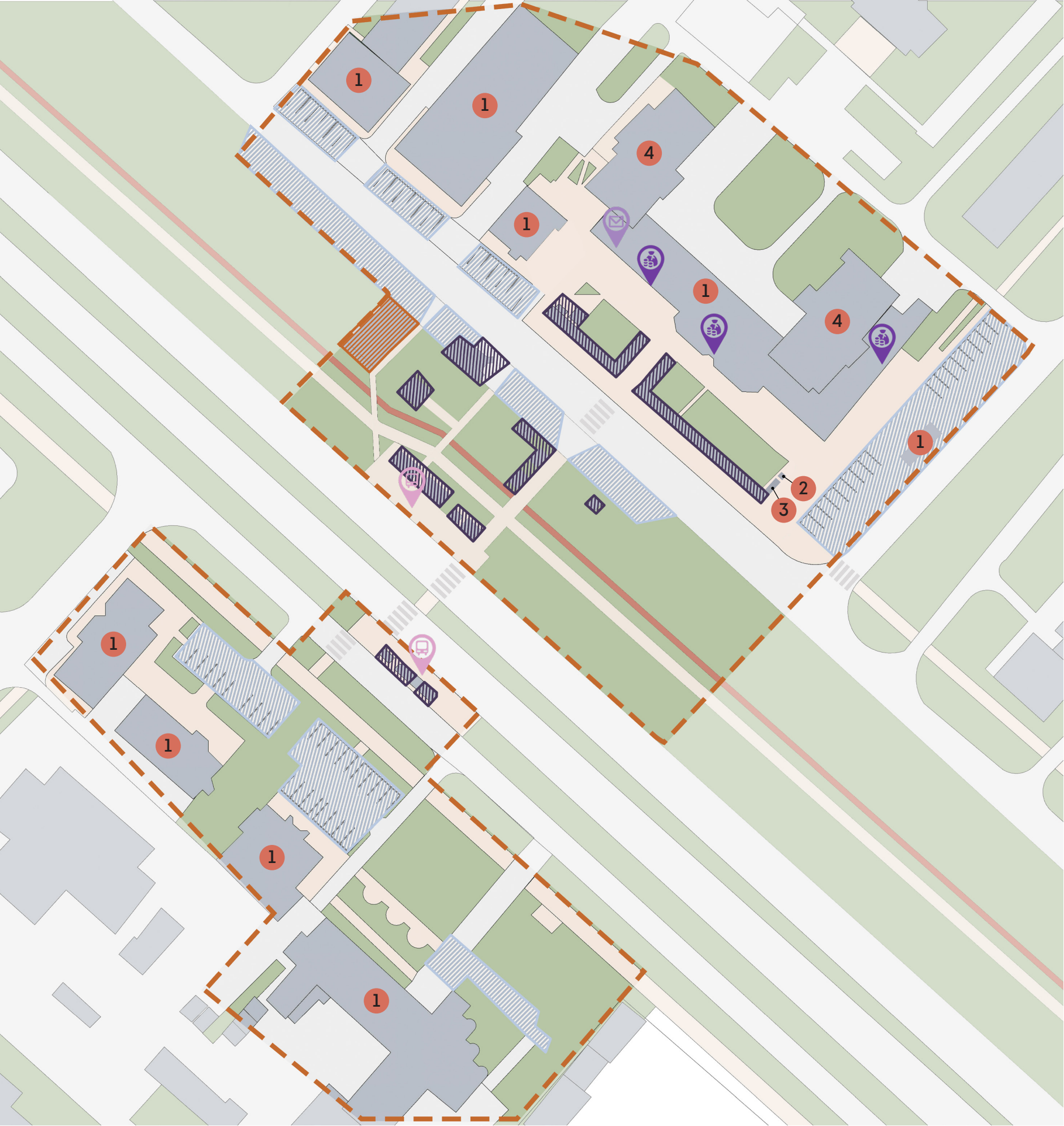
СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК

В НАЧАЛЕ 1970-Х В РАЙОНЕ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КОНЦЕ УЛИЦЫ ПАПИНА БЫЛИ ВОЗВЕДЕНЫ ЗДАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОГО И МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОГО ТЕХНИКУМОВ («ПЕРЕСЕЛИВШИХСЯ» СЮДА С НОВОЛИПЕЦКА И ТРАКТОРНОГО), А ТАКЖЕ ДЛЯ ВНОВЬ ОБРАЗОВАННЫХ ТРЁХ ПРОФЕССИОНАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ УЧИЛИЩ. ЗДЕСЬ ЖЕ ПОСТРОИЛИ И ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ, ОБРАЗОВАВ ТЕМ САМЫМ МИКРОРАЙОН, ПОЛУЧИВШИЙ НЫНЕШНЕЕ ИМЯ.

ФОТОФИКСАЦИЯ



СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ



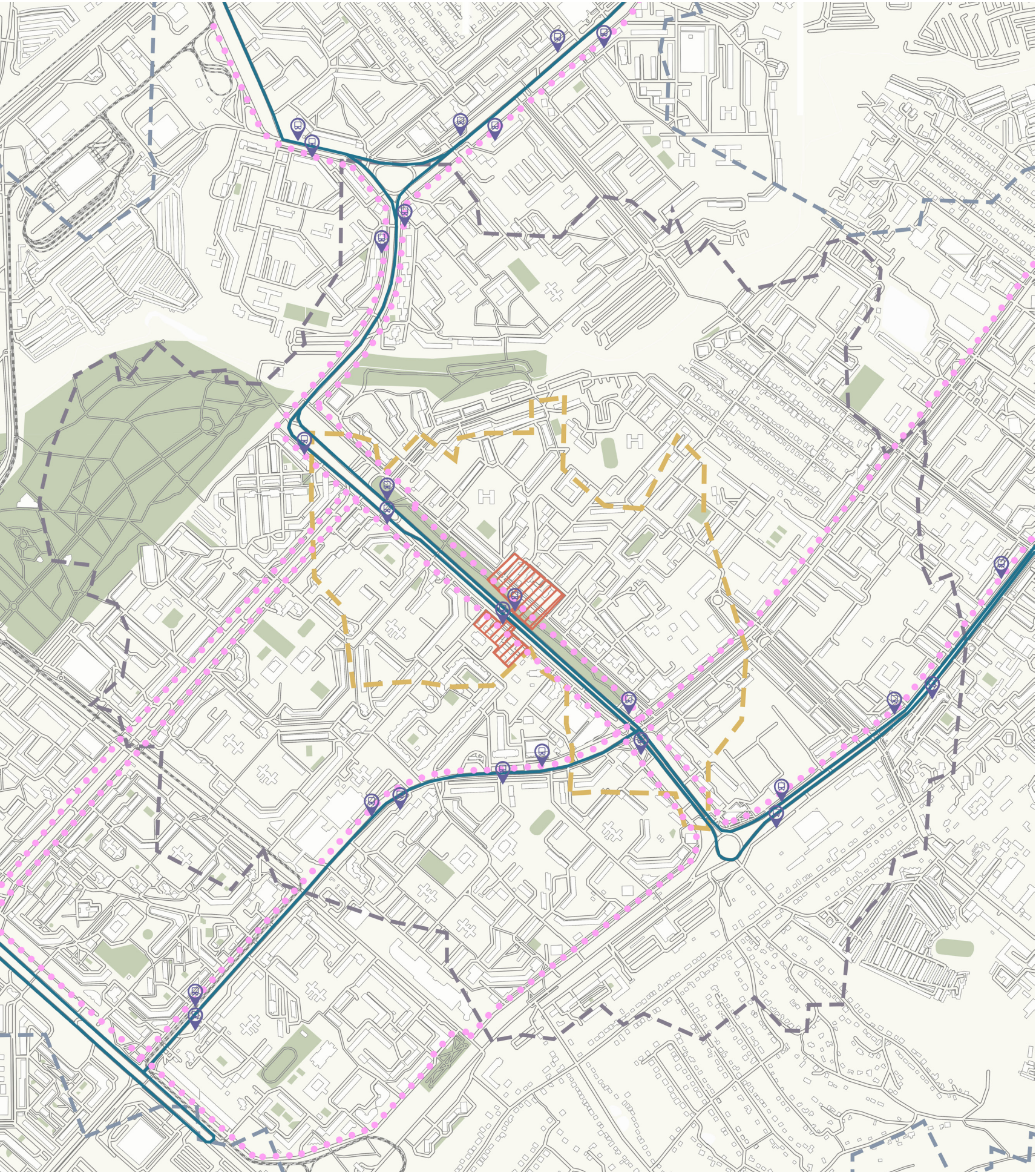
ЭКСПЛИКАЦИЯ

- 1 ЗДАНИЯ ТОРГОВЛИ
- 2 ТУАЛЕТ
- 3 КОНТЕЙНЕРНАЯ ПЛОЩАДКА
- 4 ЖИЛОЙ ДОМ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ НТО
- РЕМОНТИРУЕМОЕ ЗДАНИЕ
- ЗОНА ПАРКОВКИ
- ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА
- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ВЕЛОДОРОЖКА
- ОСТАНОВКА ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА
- БАНК
- ПОЧТОВОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
- ГРАНИЦА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

СХЕМА, ВКЛЮЧАЮЩАЯ ПЕШЕХОДНЫЕ СВЯЗИ, СХЕМУ МАРШРУТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА, СХЕМУ ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- МАРШРУТ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА
- ОСНОВНЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ СВЯЗИ
- ЗОНА 10-МИНУТНОЙ ДОСТУПНОСТИ
- ЗОНА 20-МИНУТНОЙ ДОСТУПНОСТИ
- ЗОНА 30-МИНУТНОЙ ДОСТУПНОСТИ
- ОСТАНОВКА ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА
- УЧАСТОК ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

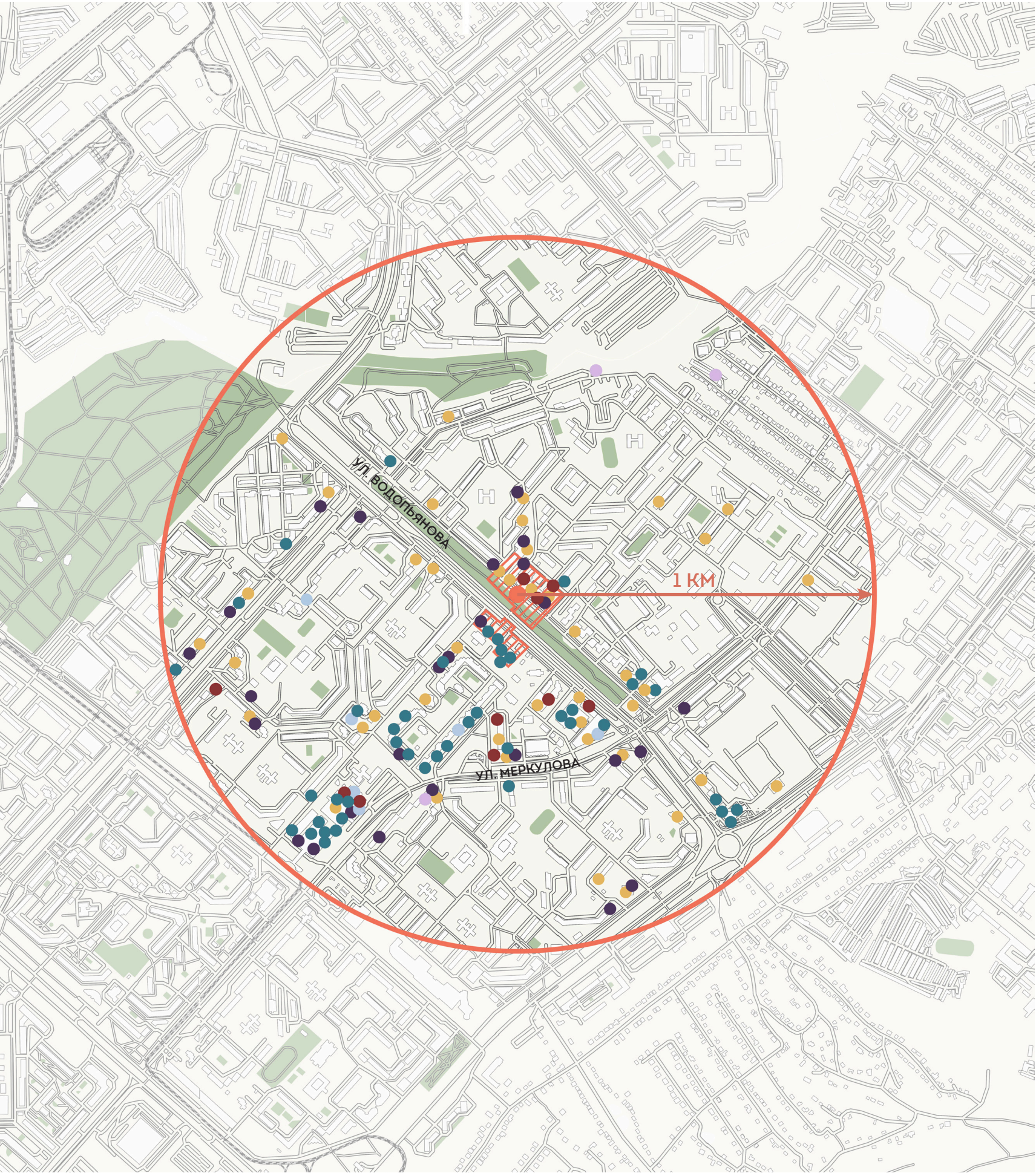
УЛИЦА ВОДОПЬЯНОВА – МАГИСТРАЛЬ В ОКТЯБРЬСКОМ ОКРУГЕ ГОРОДА ЛИПЕЦКА. ПРОХОДИТ ОТ КОЛЬЦЕВОЙ ПЛОЩАДИ ДО УЛИЦЫ ЯНА БЕРЗИНА. ДОМА ПО НЕЧЁТНОЙ СТОРОНЕ УЛИЦЫ НАХОДЯТСЯ В 20-М, 23-М МИКРОРАЙОНАХ, А ТАКЖЕ В МЖК И СТРОЯЩЕМСЯ ОКТЯБРЬСКОМ МИКРОРАЙОНЕ. ПО ЧЁТНОЙ СТОРОНЕ РАСПОЛОЖЕНЫ 18-Й И 15-Й МИКРОРАЙОНЫ И СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК. К УЛИЦЕ ПРИМЫКАЮТ: К НЕЧЁТНОЙ СТОРОНЕ – УЛИЦЫ МЕРКУЛОВА, СМОРОДИНА, СТАХАНОВА, СМУРГИСА, К ЧЁТНОЙ СТОРОНЕ – УЛИЦА ПАПИНА И ПРОЕЗД СТРОИТЕЛЕЙ.

В 10-МИНУТНОМ РАДИУСЕ ДОСТУПНОСТИ ОТ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ **ПРОЖИВАЕТ БОЛЬШАЯ ЧАСТЬ ЖИТЕЛЕЙ** 15 МИКРОРАЙОНА И СТУДЕНЧЕСКОГО ГОРОДКА.

НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ РАСПОЛОЖЕНЫ ОСТАНОВКИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА «ДОМ ХУДОЖНИКА» В ОБОИХ НАПРАВЛЕНИЯХ ДВИЖЕНИЯ ПО УЛИЦЕ ВОДОПЬЯНОВА.

МАРШРУТЫ, ПРОХОДЯЩИЕ ЧЕРЕЗ ОСТАНОВКИ «ДОМ ХУДОЖНИКА»:
АВТОБУСЫ: 30, 359
МАРШРУТНЫЕ ТАКСИ: 2Т (ОДНОСТОРОННЕЕ ДВИЖЕНИЕ), 9Т, 300, 306, 320, 321, 330, 343, 345, 367, 378

КАРТА-СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЙ МАГАЗИН
- ПРЕДПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ
- НЕПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЙ МАГАЗИН
- БАНК
- АПТЕКА
- АВТОСЕРВИС

ПРЕДПРИЯТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА РАСПОЛОЖЕНЫ В ОСНОВНОМ ВДОЛЬ ТРАНСПОРТНЫХ МАГИСТРАЛЕЙ И ОСНОВНЫХ ПЕШЕХОДНЫХ ПОТОКОВ.

НАИБОЛЬШАЯ КОНЦЕНТРАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ НАБЛЮДАЕТСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ВДОЛЬ УЛИЦ ВОДОПЬЯНОВА И МЕРКУЛОВА.

ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ



СТИХИЙНЫЕ ТРОПЫ



НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ СОСТОЯНИЕ ПЕШЕХОДНЫХ ПОКРЫТИЙ



ЗАБРОШЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ



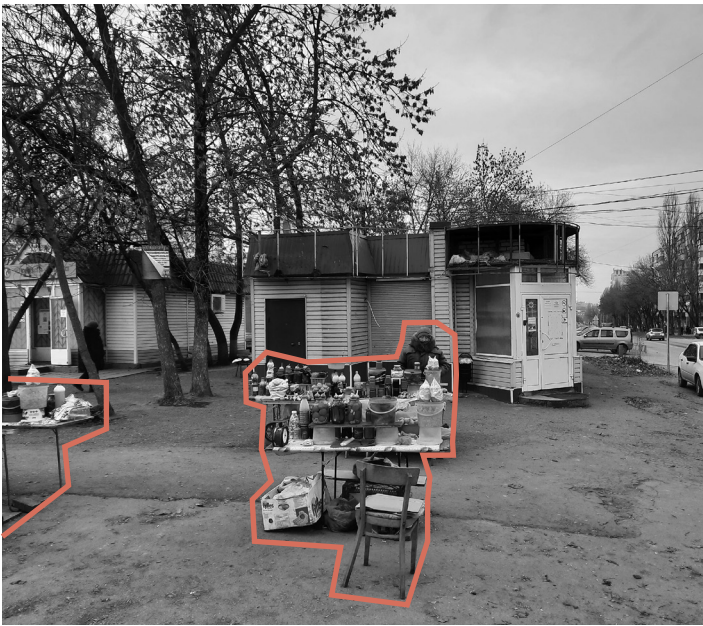
МУСОР НА ТЕРРИТОРИИ



МОРАЛЬНО И ФИЗИЧЕСКИ УСТАРЕВШИЕ ПАВИЛЬОНЫ



ВИЗУАЛЬНЫЙ МУСОР, ОТСУТСТВИЕ ДИЗАЙН-КОДА ТЕРРИТОРИИ

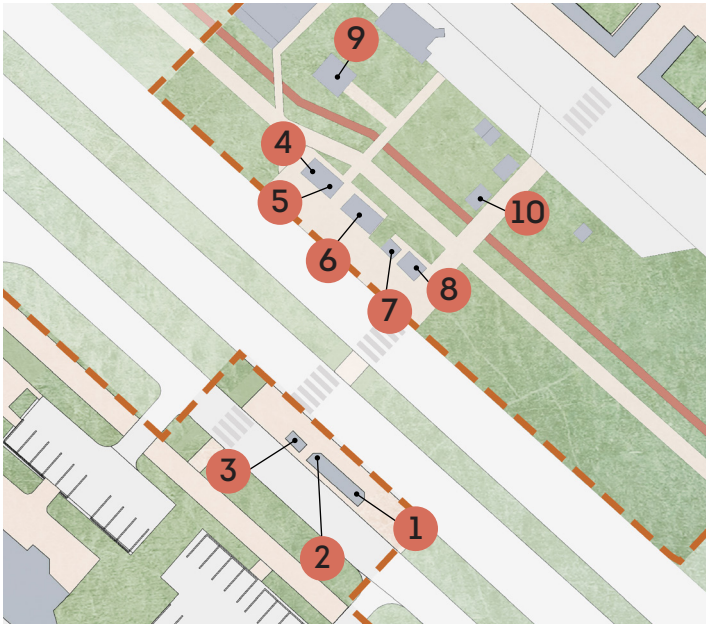


СТИХИЙНАЯ ТОРГОВЛЯ



НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ СОСТОЯНИЕ КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК

АНАЛИЗ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ



(1,2) НЕГРОБОВА И.Н., РЯБОВ А.А. ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 01. 02. 2020
(3) ООО «Р.О.С. ПЕЧАТЬ». ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 26. 11.2024



(4,5) ИП САПОНЕНКО А.М. ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 08.03.2020



(6) ИП САПОНЕНКО А.М. ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 08.03.2020



(7) ЗАДОНСКИЙ МУЖСКОЙ МОНАСТЫРЬ (КИОСК - 4852). ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 31.12.2024



(8) ИП ФУРСОВА И.А. (КИОСК - 1068). ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 31.12.2024

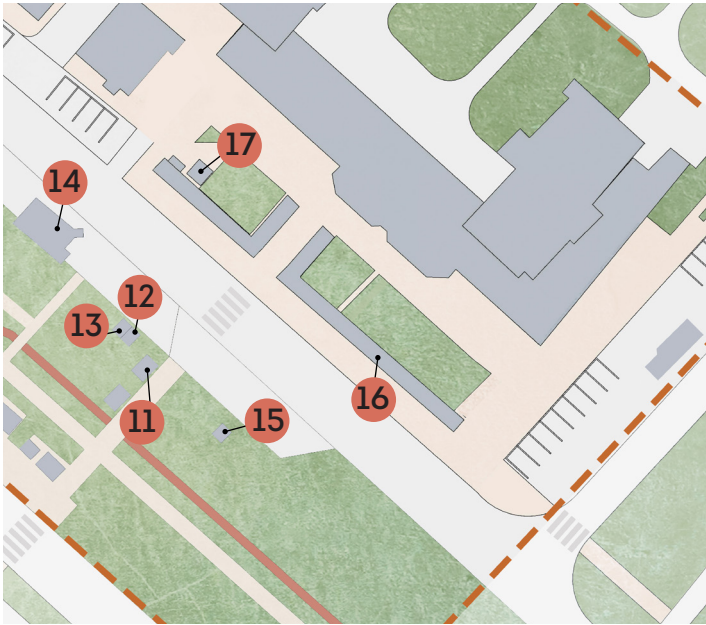


(9) ИП ЖБАНОВ И.Ю. ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 31.12.2024



(10) ИП ПЛЕХОВ В.В. (ПАВИЛЬОН - 4565). ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 31.12.2024

АНАЛИЗ РАЗМЕЩЕНИЯ НТО НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ



(11) ИП ФУРСОВ И.А. (КИОСК- 1914). ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 31.12.2024



(12) РЫБИЦКИЙ И.З. (КИОСК «РЕМОНТ ОБУВИ» – 1422). ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 31.12.2024



(13) ООО «СНЕЖИНКА» (КИОСК - 1953). ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 31.12.2024



(14) ДОГОВОР АРЕНДЫ С УИЗО ЛО ДО 30.06.2016, ПОЛУЧЕНО УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМ. УЧАСТКА В 2017. ИМЕЕТ ПРИЗНАКИ КАП. СТРОЕНИЯ



(15) ООО «ЛИПЕЦКПТИЦА» (КИОСК – 4309). ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 31.12.2024



(16) ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ (СПСК «АВАНГАРД – 48»)



(18) ООО «Р.О.С. ПЕЧАТЬ» (КИОСК - 4762). ДОГОВОР НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ДО 25.01.2025

ВЫВОДЫ О ПРОВЕДЕННОМ АНАЛИЗЕ

ТЕРРИТОРИЯ РАСПОЛОЖЕНА В ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ 15 МИКРОРАЙОНА И СТУДЕНЧЕСКОГО ГОРОДКА, ИМЕЕТ ВЫСОКИЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ТРАФИК И ЯВЛЯЕТСЯ ТОЧКОЙ ПРИТЯЖЕНИЯ БЛАГОДАРЯ БЛИЗКОМУ РАСПОЛОЖЕНИЮ ОСТАНОВОК ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА И ПРЕДПРИЯТИЙ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА.

ДЛЯ РЕШЕНИЯ ВЫЯВЛЕННЫХ В ХОДЕ АНАЛИТИЧЕСКОГО ИССЛЕДОВАНИЯ ПРОБЛЕМ НЕОБХОДИМО ПРОВЕДЕНИЕ РЯДА МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОЗДАНИЮ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ:

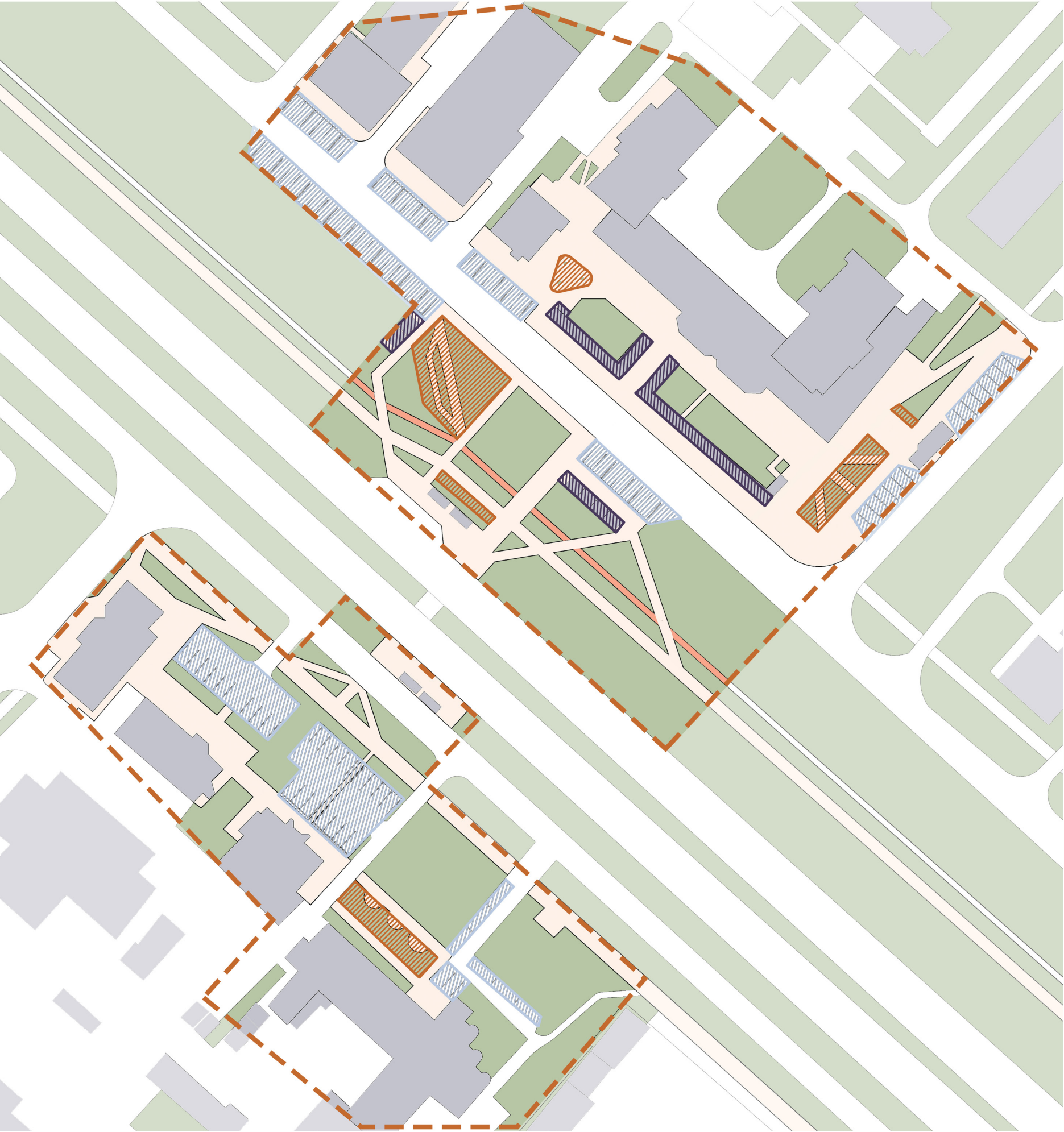
1. СОЗДАНИЕ ДОСТУПНОЙ БЕЗБАРЬЕРНОЙ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ГОРОЖАН
2. СОЗДАНИЕ КОМФОРТНОЙ ПЕШЕХОДНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
3. СОЗДАНИЕ МЕСТ ДЛЯ ОТДЫХА
4. ПРИВЕДЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ К ЕДИНОМУ ВИДУ
5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТАТОЧНОГО УРОВНЯ ОСВЕЩЕННОСТИ В ТЕМНОЕ ВРЕМЯ СУТОК





БЛОК II. ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНА ОТДЫХА
 - ЗОНА ПАРКОВКИ
 - ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ НТО
 - ВЕЛОДОРОЖКА
 - ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА
 - ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
 - ЗОНА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
 - ГРАНИЦА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



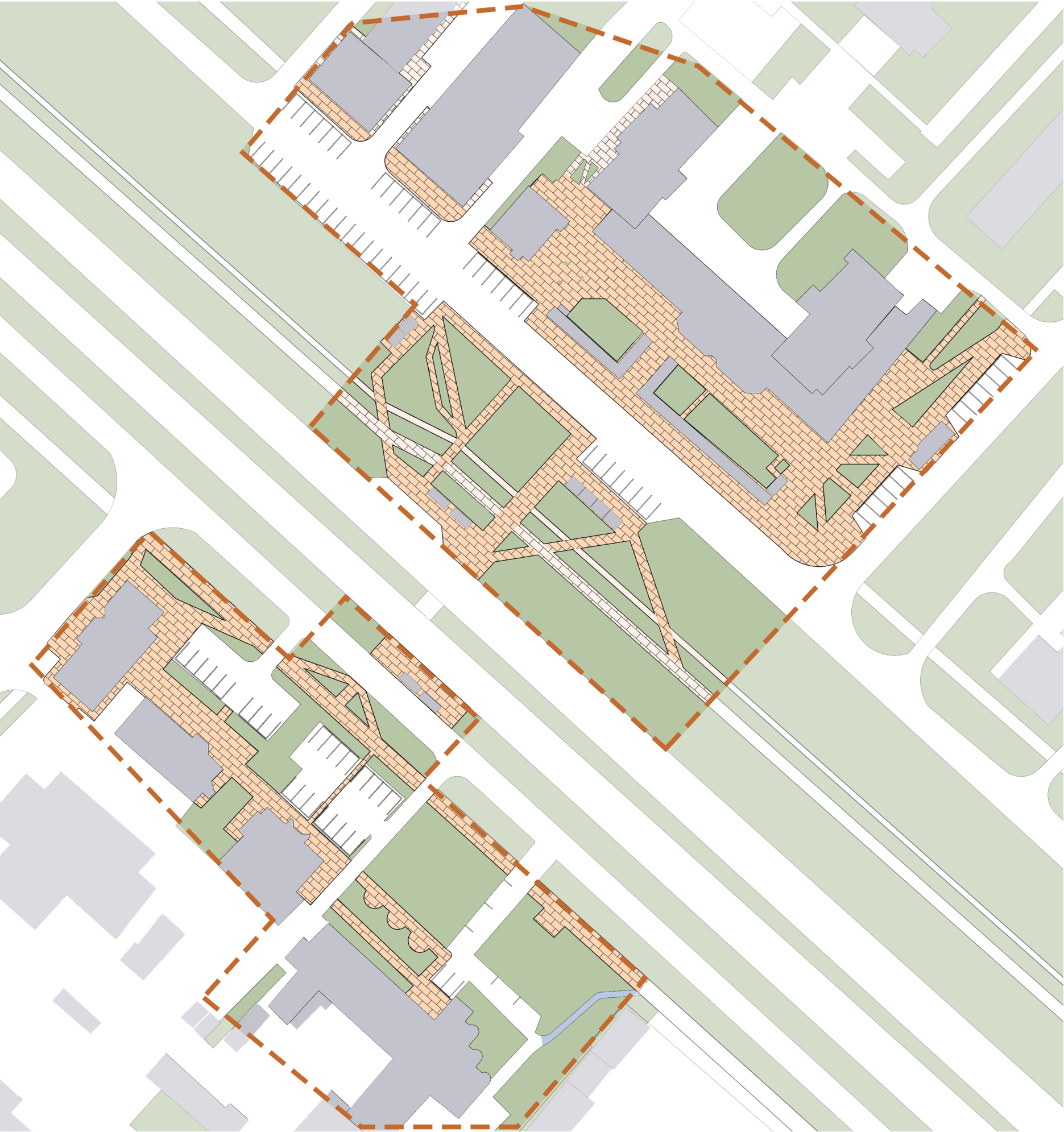
ЭКСПЛИКАЦИЯ

- 1 ЗДАНИЯ ТОРГОВЛИ
- 2 НТО
- 3 ТУАЛЕТ
- 4 КОНТЕЙНЕРНАЯ ПЛОЩАДКА
- 5 ЖИЛОЙ ДОМ
- 6 СКАМЕЙКА
- 7 ОСТАНОВОЧНЫЙ ПАВИЛЬОН
- 8 ПАМЯТНАЯ СТЕЛА М.В. ВОДОПЬЯНОВУ

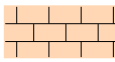
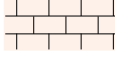
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ПАРКОВКА
- ВЕЛОДОРОЖКА
- ВХОД В ЗДАНИЕ
- УРНА
- УЛИЧНЫЙ ФОНАРЬ
- ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ
- АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА
- ГРАНИЦА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПЛАН ПОКРЫТИЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ПРОЕКТИРУЕМОЕ ПЛИТОЧНОЕ ПОКРЫТИЕ
-  ПРОЕКТИРУЕМОЕ АСФАЛЬТОВОЕ ПОКРЫТИЕ
-  СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПЛИТОЧНОЕ ПОКРЫТИЕ
-  СУЩЕСТВУЮЩАЯ ВЕЛОДОРОЖКА
-  СУЩЕСТВУЮЩЕЕ АСФАЛЬТОВОЕ ПОКРЫТИЕ
-  ГРАНИЦА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ
 - СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ
 - ГРАНИЦА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА



ЭКСПЛИКАЦИЯ

- УРНА КОММЕРЧЕСКАЯ
- УРНА ГОРОДСКАЯ
- УЛИЧНЫЙ ФОНАРЬ
- СКАМЕЙКА ВОКРУГ ДЕРЕВА
- СКАМЕЙКА
- ОСТАНОВОЧНЫЙ ПАВИЛЬОН

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА
- ВЕЛОДОРОЖКА
- ПАРКОВКА
- ГРАНИЦА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПЛАН ОСВЕЩЕНИЯ



ЭКСПЛИКАЦИЯ

уличный фонарь

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница проектирования территории

РАЗВЕРТКИ УЛИЦ С ЦВЕТОВЫМ РЕШЕНИЕМ ФАСАДОВ



СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

ул. *Водопьянова* д.21

ул. *Водопьянова* д.21б

ул. *Водопьянова* д.21б

ул. *Водопьянова* д.21а



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ул. *Водопьянова* д.21

ул. *Водопьянова* д.21б

ул. *Водопьянова* д.21б

ул. *Водопьянова* д.21а



ФАСАДНАЯ ЗАСТРОЙКА С АРХИТЕКТУРНОЙ ПОДСВЕТКОЙ

ул. *Водопьянова* д.21

ул. *Водопьянова* д.21б

ул. *Водопьянова* д.21б

ул. *Водопьянова* д.21а

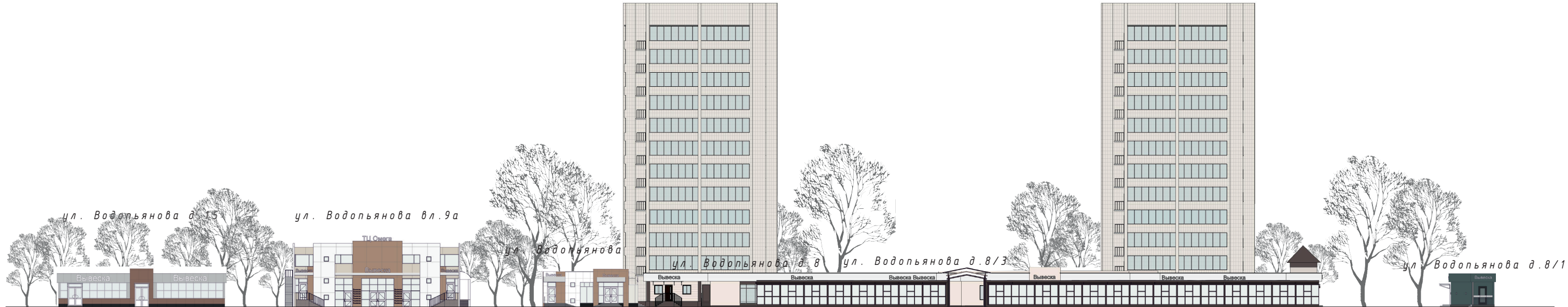


РАЗВЕРТКИ УЛИЦ С ЦВЕТОВЫМ РЕШЕНИЕМ ФАСАДОВ

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ФАСАДНАЯ ЗАСТРОЙКА С АРХИТЕКТУРНОЙ ПОДСВЕТКОЙ



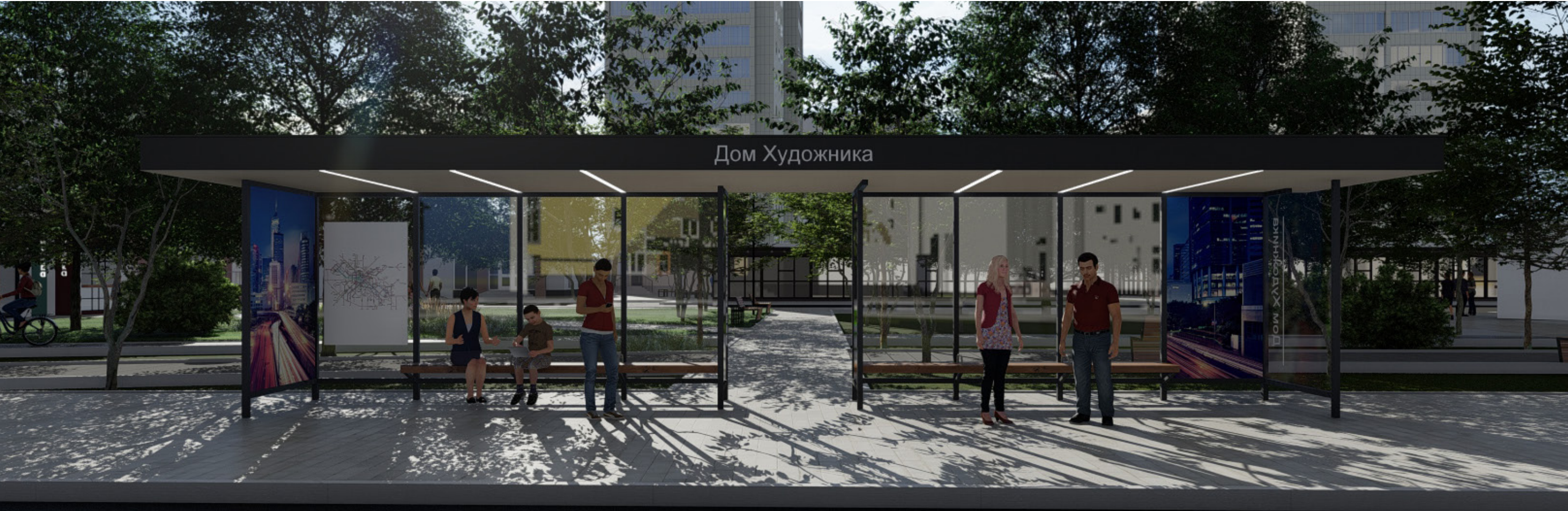




ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ







ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

