



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2022

№ 1945

г. Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержащего обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства уполномоченного представителя общества с ограниченной ответственностью «РВК-Липецк» (ООО «РВК-Липецк») Бакурова Вадима Евгеньевича, действующего на основании доверенности от 17.03.2025 № 021-25, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «РВК-Липецк» (место нахождения: 398001, г. Липецк, ул. Л. Толстого, д. 23а, помещение 8, ОГРН 1217700177353, ИНН 7730263904), в целях реконструкции объекта местного значения – «Реконструкция сетей водоснабжения по ул. Папина – Доватора», в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0045001:18, адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Механизаторов, д. 3, общей площадью 400 кв. м, сроком на 10 лет.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой, расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).
3. Работы по реконструкции сетей водоснабжения, будут проводиться в соответствии с постановлением администрации города Липецка от 14.05.2026 № 1059 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения городского округа города Липецка Липецкой области Российской Федерации», инвестиционной программой ООО «РВК-Липецк» в сфере холодного водоснабжения на 2023-2042 годы, утвержденной постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 03.11.2022 № 44/1, концессионным соглашением в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованных систем

водоснабжения и водоотведения города Липецка от 19.10.2022, заключенным между Липецкой областью, муниципальным образованием городской округ город Липецк Липецкой области, МУП «Липецкводоканал», ООО «РВК-Липецк».

4. Использование земельного участка будет существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута в течение 1 года со дня внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

6. ООО «РВК-Липецк»:

6.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешением использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6.3. Обязано заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка в соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0045001:18, адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Механизаторов, д. 3.

7. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

7.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области.

7.2. Направить ООО «РВК-Липецк» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

Глава города Липецка

М.А. Щербаков



Приложение
к постановлению
администрации го
от 03.08.2016

Схема границ сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 48:20:0045001:18 на кадастровом плане территории по ул. Папина-Давытова "Реконструкция сетей водоснабжения по ул. Папина-Давытова"

Координаты		Облачение характерных точек границ	Координаты	
Х	У		Х	У
и1	416 984,47	1 322 730,35	и7	416 965,35
и2	416 985,76	1 322 735,61	и8	416 948,79
и3	416 976,63	1 322 766,95	и9	416 979,84
и4	416 978,10	1 322 768,39	и10	416 978,50
и5	416 957,22	1 322 792,09	и11	416 984,47
и6	416 969,14	1 322 802,55		

Площадь земельного участка 400 м²

Облачение характерных точек границ

Координаты

Х

У

и1

и2

и3

и4

и5

и6

и7

и8

и9

и10

и11

416 984,47

416 965,35

416 948,79

416 979,84

416 978,50

416 984,47

1 322 730,35

1 322 735,61

1 322 766,95

1 322 768,39

1 322 792,09

1 322 802,55

Условные обозначения:

№ 6 - Характерная точка границ использования земель

- граница использования земель
- Граница земельного участка, существующая в ЕГРН
- граница кадастрового деления

48.20.0013702 - обозначение кадастрового квартала

48-20-0013701-6 - обозначение земельного участка

- обозначение ЗОУИТ по сведениям ЕГРИП

48.012-0.044

– контур объекта капитального строительства



ЭЛЕМЕНТ ПОДПИСА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Описание Общество с ограниченной ответственностью
также называемый ООО «Бизнес-Будущее»

РБК-ЛИПЕЦК, Бакуров Вадим Евгеньевич
30.09.1960-15.04.1984-а.б.в.с.5375218122

26.06.26 18:36 (MSK)

Сертификат 6CF32172F7E7969748D041F7019D4391