АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.12.2023 № 4014

г.Липецк

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр») Мордыкина Виталия Витальевича, действующего на основании доверенности от 18.10.2022 № Д-ЦА/180, администрация города

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Центр» (место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15. Филиал ПАО «Россети Центр»-«Липецкэнерго», ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107) для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция – 310» находящегося у ПАО «Россети Центр» в лизинге на основании договора финансовой аренды недвижимого имущества № 1008/К_4-ДЛ от 13.08.2021, в отношении земельного участка с кадастровым номером 48:20:0043601:32, расположенного по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, общей площадью 581 кв.м., сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Работы при осуществлении деятельности по эксплуатации объект электросетевого хозяйства, для обеспечения которых устанавливает публичный сервитут, будут проводиться по графику и в сроки, установленн в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации 25.10.2017 № 1013 «Об утверждении требований к обеспечению надежнос электроэнергетических систем, надежности и безопасности объект электроэнергетики и энергопринимающих установок «Правила организац технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики».

5. ПАО «Россети Центр»:

5.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39. Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального и текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сно инженерного сооружения, для размещения которого был установл публичный сервитут.

5.3. В отношении земельного участка с кадастровым номер 48:20:0043601:32, расположенного по адресу (местоположение): Липец область, г. Липецк, ул. Катукова, владение 3, обязано заключить соглашение установлении публичного сервитута с правообладателем земельного участк соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

6. Управлению имущественных и земельных отношений администра города Липецка (Андреева В.С.) в течение пяти рабочих дней:

6.1. Направить копию настоящего постановления в Управле Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Липецкой области.

6.2. Направить ПАО «Россети Центр» копию настоящ постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельн участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обремене прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии докумен подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесе сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липец (Быкова М.С.) разместить настоящее постановление в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сай администрации города Липецка в течение пяти рабочих дней со дня приня настоящего постановления.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить заместителя главы администрации города Липецка И.В.Артемову.

Глава города Липецка Е.Ю.Уварки

УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА И ПРОТОКОЛА

Приложение № _____
к постановлению
администрации города Липецка
от "__"_____20__г. №_____

Приложение
к постановлению администрации
города Липецка
№ 4014 от 05.12.2023

Документ подготовлен с использованием программного обеспечения «ПАНОРАМА»

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Трансформаторная подстанция - 310

(наименование объекта)

Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:	
	- граница публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства
	- местоположение сооружения, в отношении которого устанавливаетсясервитут
:140	- кадастровый номер земельного участка
	- граница земельного участка
48:20:09401 74	- номер кадастрового квартала
	- граница кадастрового квартала
	- граница муниципального образования

Сведения о характерных точках границ объекта		
Площадь объекта	581 кв. м.	
48:20:0043601:32	581,00 кв. м.	
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
1	415215.75	1321002.27
2	415211.38	1321008.55
3	415201.11	1321014.22
4	415193.63	1321012.58
5	415188.12	1321005.39
6	415186.78	1320997.85
7	415191.16	1320991.57
8	415201.42	1320985.91
9	415208.90	1320987.55
10	415214.40	1320994.73
1	415215.75	1321002.27