



Отдел СММ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.12.2019

№ *2600*

г. Липецк

О принятии решения о развитии застроенной территории квартала, ограниченного улицами Зегеля, Гагарина, Ленина в городе Липецке

В соответствии со статьями 8, 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о развитии застроенной территории квартала, ограниченного улицами Зегеля, Гагарина, Ленина в городе Липецке, площадью 8,78 га, согласно схеме развития застроенной территории (приложение №1).

2. Утвердить перечень адресов многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории квартала, ограниченного улицами Зегеля, Гагарина, Ленина в городе Липецке, подлежащих сносу, реконструкции (приложение №2).

3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (А.И.Ковалев) обеспечить проведение оценки права на заключение договора о развитии застроенной территории квартала, ограниченного улицами Зегеля, Гагарина, Ленина, площадью 8,78 га, в городе Липецке.

4. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (М.Н. Попова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Липецка.

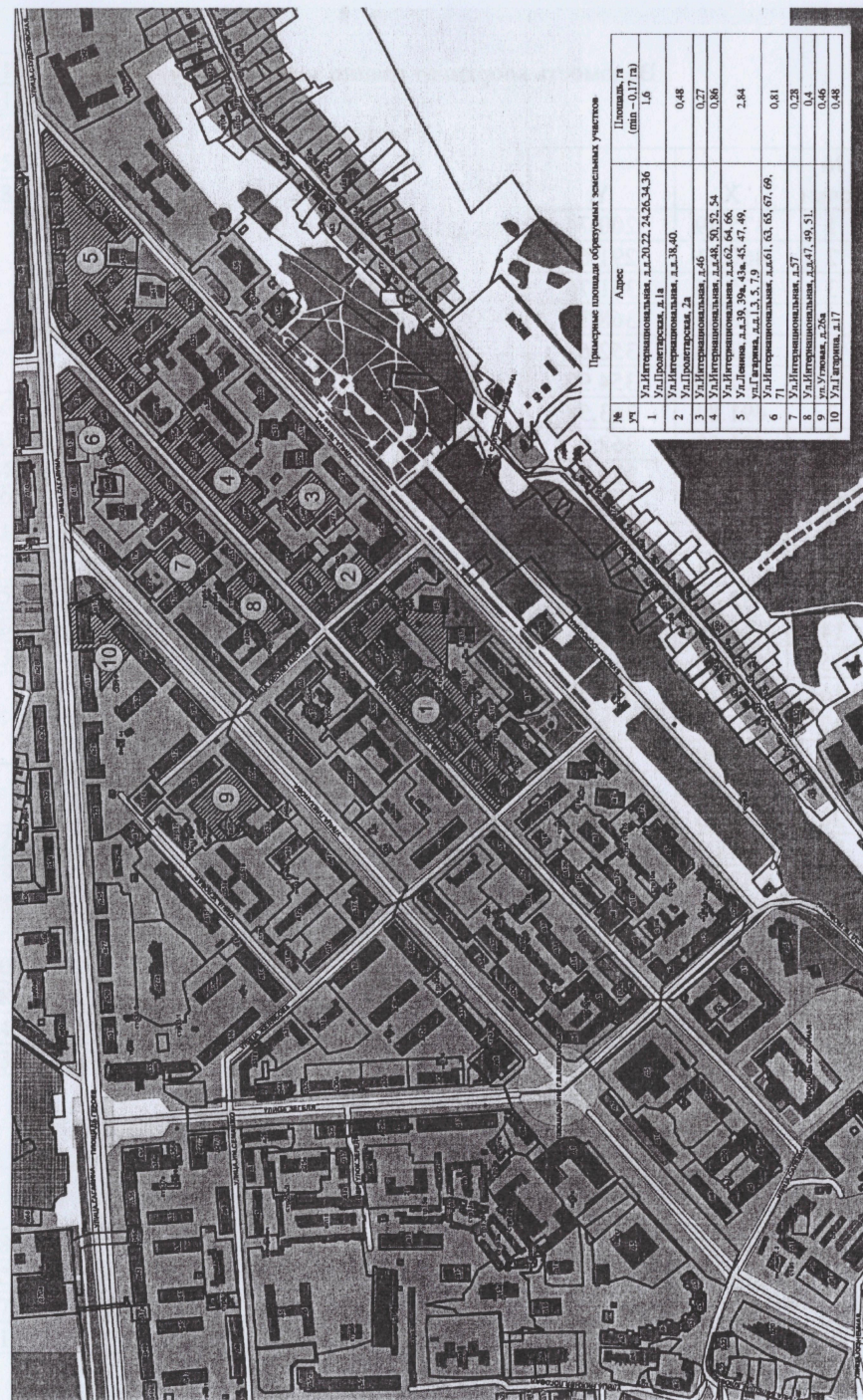
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Липецка Шербакова М.А.

Глава города Липецка

Е.Ю. Уваркина



Приложение 1
к постановлению администрации
города Липецка
от *31.12.2019* № *2600*



№	Адрес	Площадь, га (min - 0,17 га)
1	Ул. Интернациональная, д.20,32, 24,26,34,36	1,6
2	Ул. Интернациональная, д.46	0,48
3	Ул. Интернациональная, д.46	0,27
4	Ул. Интернациональная, д.46, 50, 52, 54	0,86
5	Ул. Интернациональная, д.62, 64, 66	2,84
6	Ул. Гагарина, д.38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96, 98, 100	0,81
7	Ул. Интернациональная, д.57	0,28
8	Ул. Интернациональная, д.67, 69, 71	0,4
9	Ул. Гагарина, д.28	0,46
10	Ул. Гагарина, д.17	0,46

Ведомость координат границ земельных участков

Участок 1

№ точки	X	Y
1	375.49	200.74
2	460.51	291.62
3	525.15	361.76
4	518.65	368.32
5	503.94	352.67
6	501.50	354.90
7	491.84	363.58
8	491.08	362.82
9	483.80	370.10
10	488.11	374.41
11	484.13	377.96
12	483.34	378.79
13	482.46	377.89
14	474.52	386.73
15	472.98	386.14
16	458.29	380.55
17	457.99	378.42
18	452.78	372.78
19	452.48	373.07
20	452.86	372.41
21	450.03	369.33
22	442.87	377.60
23	412.97	344.69
24	413.77	343.99
25	414.81	343.09
26	403.90	330.30
27	421.80	314.60
28	400.60	290.60
29	397.30	286.64
30	397.48	286.43
31	394.12	282.81
32	387.20	274.50
33	376.41	262.12
34	376.71	261.87
35	374.62	259.66
36	374.44	259.86
37	369.68	254.39
38	369.86	254.24
39	365.63	249.74

40	360.22	246.72
41	353.33	239.87
42	350.85	242.53
43	344.64	235.34
44	339.35	240.11
45	337.37	237.59
46	494.08	442.87
47	500.78	447.84
48	511.75	437.76
49	515.49	441.78
50	524.15	433.20
51	520.93	429.78
52	531.24	419.86
53	527.11	415.25
54	527.00	415.36
55	521.28	409.26
56	522.44	408.23
57	518.20	403.96
58	516.93	404.63
59	514.28	401.81
60	515.67	400.61
61	513.13	398.07
62	511.80	399.15
63	511.65	399.01
64	509.89	397.13
65	511.12	396.37
66	508.58	393.73
67	507.75	394.86
68	503.86	390.72
69	505.30	389.49
70	503.50	387.48
71	502.03	388.77
72	500.43	387.06
73	525.15	361.76
74	587.49	431.44
75	527.73	484.39
76	519.24	492.33
77	515.87	487.44
78	505.51	475.99
79	497.98	468.46
80	491.18	463.00
81	486.47	457.63
82	473.80	455.60
83	457.33	454.38

84	457.50	453.20
85	443.19	452.73
86	444.52	434.37
87	438.40	433.80
88	438.90	415.30
89	440.44	384.71
90	442.55	386.53
91	444.20	386.83
92	494.08	442.87

Внутренний контур 1

№ точки	X	Y
1	474.02	376.30
2	478.01	380.22
3	474.23	383.94
4	470.30	379.88

Внутренний контур 2

№ точки	X	Y
1	478.88	440.07
2	474.81	435.52
3	472.72	437.96
4	476.48	442.81

Внутренний контур 3

№ точки	X	Y
1	515.20	468.60
2	515.05	468.73
3	512.00	471.40
4	509.39	467.90
5	509.18	467.65
6	505.78	470.89
7	504.21	470.44
8	490.59	454.60
9	494.79	450.99
10	490.41	445.99
11	494.08	442.87
12	498.72	448.35
13	499.30	449.20

14	509.10	461.40
15	509.10	461.40
16	510.00	460.40
17	511.50	462.50
18	510.80	463.20

Участок 2

№ точки	X	Y
1	645.69	492.77
2	635.00	502.50
3	614.44	521.63
4	605.93	514.42
5	602.19	510.39
6	588.77	494.61
7	551.51	530.14
8	527.89	505.01
9	598.33	441.78

Участок 3

№ точки	X	Y
1	579.74	594.23
2	579.80	594.30
3	610.85	565.60
4	610.62	565.36
5	618.09	558.38
6	649.83	597.02
7	612.47	634.58
8	577.36	596.45

Внутренний контур 1

№ точки	X	Y
1	636.80	603.30
2	639.20	606.40
3	643.70	602.70
4	641.10	599.40

Внутренний контур 2

№ точки	X	Y
1	622.70	595.60
2	627.20	601.70
3	629.60	599.90
4	625.30	593.80

Участок 4

№ точки	X	Y
1	689.90	542.51
2	809.18	672.16
3	803.51	677.51
4	803.50	677.50
5	782.72	696.65
6	778.00	701.00
7	778.00	710.00
8	773.55	714.77
9	757.76	694.30
10	768.33	685.44
11	764.57	681.12
12	765.29	680.64
13	762.73	677.44
14	751.93	686.74
15	744.30	676.85
16	754.09	668.48
17	751.77	665.76
18	742.06	673.94
19	739.47	670.58
20	721.15	650.45
21	699.90	633.17
22	699.49	632.84
23	695.76	628.79
24	689.40	624.64
25	673.18	606.64
26	686.24	594.62
27	686.29	594.57
28	687.38	593.57
29	685.12	590.74
30	683.80	591.93
31	675.44	583.09
32	676.78	581.92
33	674.52	579.08

34	672.92	580.42
35	662.70	569.60

Внутренний контур 1

№ точки	X	Y
1	695.76	628.79
2	699.84	633.22
3	706.44	627.16
4	702.34	622.71

Участок 5

№ точки	X	Y
1	874.53	926.41
2	876.07	895.10
3	836.80	893.18
4	837.27	886.50
5	840.52	842.49
6	797.23	841.49
7	796.86	863.90
8	796.86	863.93
9	796.69	873.98
10	781.61	882.27
11	750.53	846.13
12	766.15	830.60
13	766.50	830.99
14	777.40	820.28
15	784.40	813.85
16	784.18	813.61
17	784.60	813.20
18	787.70	816.30
19	790.30	814.00
20	818.39	790.95
21	818.48	791.05
22	820.02	789.62
23	821.22	788.63
24	825.13	783.97
25	830.54	789.19
26	845.21	775.78
27	817.17	745.16
28	845.00	721.00
29	855.00	720.00

30	930.15	805.42
31	944.30	839.64
32	941.40	873.30
33	948.30	984.10
34	952.74	1021.19
35	956.54	1065.30
36	951.45	1069.96
37	835.91	944.41
38	835.91	944.41
39	828.58	936.23
40	835.41	929.78
41	843.03	938.16
42	856.35	925.42

Внутренний контур 1

№ точки	X	Y
1	793.30	819.20
2	796.40	822.70
3	799.20	820.20
4	796.10	816.70

Внутренний контур 2

№ точки	X	Y
1	845.39	822.37
2	840.45	825.78
3	842.73	829.07
4	847.66	825.66

Внутренний контур 3

№ точки	X	Y
1	849.18	828.88
2	844.53	832.52
3	846.92	835.59
4	851.57	831.95

Внутренний контур 4

№ точки	X	Y
1	850.80	835.09

2	847.64	837.55
3	851.34	842.28
4	854.49	839.82

Внутренний контур 5

№ точки	X	Y
1	856.23	828.44
2	853.45	830.77
3	857.12	835.14
4	859.90	832.81

Внутренний контур 6

№ точки	X	Y
1	842.21	847.78
2	841.67	852.78
3	848.19	853.49
4	848.73	848.49

Внутренний контур 7

№ точки	X	Y
1	874.37	850.00
2	876.31	848.41
3	849.66	818.81
4	862.60	807.10
5	865.20	810.10
6	864.94	810.33
7	877.63	824.55
8	877.80	824.40
9	880.80	828.10
10	871.90	836.20
11	885.87	851.99
12	886.00	851.90
13	887.80	853.60
14	887.55	853.89
15	904.10	872.60
16	900.37	876.01
17	900.31	875.94
18	899.90	876.30

19	897.50	873.50
20	897.59	872.83
21	897.08	872.25
22	888.00	862.50
23	886.50	863.50
24	884.30	860.80
25	885.40	859.80
26	881.90	855.50
27	880.05	857.11

Участок 6

№ точки	X	Y
1	780.64	566.79
2	778.70	568.60
3	789.70	580.30
4	791.76	578.38
5	797.26	584.59
6	793.80	587.90
7	800.50	597.00
8	804.64	592.92
9	809.20	597.89
10	807.88	599.14
11	812.17	604.25
12	813.72	602.80
13	852.30	644.80
14	860.90	642.90
15	870.10	664.60
16	873.50	663.20
17	874.90	666.90
18	880.70	664.50
19	897.65	659.99
20	899.95	700.52
21	928.46	698.15
22	930.40	716.90
23	935.43	753.96
24	922.27	764.54
25	881.53	718.69
26	754.21	585.01
27	777.34	562.10
28	781.11	566.36
29	811.60	538.00

Участок 7

№ точки	X	Y
1	820.72	530.73
2	818.32	532.97
3	816.55	531.11
4	810.05	531.32
5	790.08	549.78
6	782.70	541.61
7	773.15	550.51
8	780.96	558.64
9	777.34	562.10
10	745.78	528.94
11	736.24	537.38
12	734.67	535.52
13	741.63	529.86
14	774.70	498.68
15	760.32	482.96
16	768.22	474.59
17	771.03	478.00
18	780.90	488.00
19	786.00	491.10
20	816.80	526.70

Участок 8

№ точки	X	Y
1	655.71	428.34
2	657.28	430.12
3	667.18	421.05
4	688.67	445.16
5	722.21	484.27
6	722.98	488.22
7	692.21	516.73
8	673.20	495.00
9	628.70	442.80
10	641.33	433.17
11	645.91	437.44

Участок 9

№	X	Y
---	---	---

Точки		
1	728.76	162.66
2	767.27	208.83
3	715.75	256.43
4	674.31	208.85
5	684.67	199.36
6	689.20	204.27
7	704.27	191.15
8	700.00	186.40
9	703.70	183.07
10	692.29	170.46
11	711.66	162.95
12	712.89	164.64
13	715.28	162.95
14	722.05	162.72
15	725.14	162.41

Участок 10

№ точки	X	Y
1	915.89	404.56
2	921.38	463.21
3	911.68	466.63
4	911.50	464.38
5	882.35	476.96
6	853.21	442.97
7	856.00	440.00
8	867.20	429.60
9	849.76	410.33
10	842.29	402.61
11	880.31	353.27
12	882.54	383.87
13	883.39	406.95

Внутренний контур 1

№ точки	X	Y
1	879.66	413.45
2	882.24	418.33
3	877.03	421.31
4	874.25	416.25

Приложение 2
к постановлению администрации
города Липецка
от 31.12.2019 № 2600

Перечень адресов многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории квартала, ограниченного улицами Зегеля, Гагарина, Ленина в городе Липецке, подлежащих сносу, реконструкции

№ п/п	Улица	Год постройки	Общая пл. здания	Квартиры, кол.	Этажность
1	2	3	4	5	6
1	ул. Гагарина, д.3	1953	679,70	12	2
2	ул. Гагарина, д.5	1953	456,70	8	2
3	ул. Гагарина, д.7	1954	688,10	12	2
4	ул. Интернациональная, д.20	1953	779,30	13	2
5	ул. Интернациональная, д.22	1952	727,90	12	2
6	ул. Интернациональная, д.24	1952	718,60	12	2
7	ул. Интернациональная, д.26	1955	1813,40	22	3
8	ул. Интернациональная, д.34	1957	705,10	11	2
9	ул. Интернациональная, д.36	1956	829,90	1	2
10	ул. Интернациональная, д.38	1951	740,90	9	2
11	ул. Интернациональная, д.40	1951	476,50	8	2
12	ул. Интернациональная, д.46	1959	440,70	8	2

1	2	3	4	5	6
13	ул. Интернациональная, д.47	1953	423,50	8	2
14	ул. Интернациональная, д.48	1951	687,60	12	2
15	ул. Интернациональная, д.49	1953	650,70	12	2
16	ул. Интернациональная, д.50	1951	752,80	16	2
17	ул. Интернациональная, д.54	1949	308,60	8	2
18	ул. Интернациональная, д.57	1954	843,10	14	3
19	ул. Интернациональная, д.61	1958	440,70	8	2
20	ул. Интернациональная, д.62	1952	510,20	8	2
21	ул. Интернациональная, д.63	1955	462,70	8	2
22	ул. Интернациональная, д.64	1952	533,50	12	2
23	ул. Интернациональная, д.65	1956	351,20	6	2
24	ул. Интернациональная, д.66	1952	514,20	8	2
25	ул. Интернациональная, д.67	1951	454,60	8	2
26	ул. Ленина, д.39	1954	643,10	12	2
27	ул. Ленина, д.39а	1961	676,70	12	2

1	2	3	4	5	6
28	ул. Ленина, д.43а	1956	406,20	8	2
29	ул. Ленина, д.45	1952	459,90	8	2
30	ул. Ленина, д.47	1952	452,20	8	2
31	ул. Пролетарская, д.1а	1956	432,40	8	2
32	ул. Пролетарская, д.2а	1951	412,80	8	2
33	ул. Угловая, д.26а	1959	462,20	8	2
34	ул. Интернациональная, д.52	1951	629,1	12	2
35	ул.Ленина, д.49	1952	466,00	8	2
36	ул. Интернациональная, д.69	1959	1433,8	28	4
37	ул. Интернациональная, д.71	1960	1386,7	29	4

А.И.Ковалёв