



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23 октября 2025 г.

г. Липецк

№ 158

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров реконструкции
объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением Правительства Липецкой области от 4 августа 2022 года № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 8 июля 2024 года № 259 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 16 октября 2025 года № 21),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции здания – выставочный зал по ул. М.И. Неделина д. 14в в г. Липецке, расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Неделина, 14в, кадастровый номер земельного участка 48:20:0014301:8. Реконструируемый объект расположен от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 0,70 м, с юго-восточной стороны – 0,48 м, с западной стороны – 1,35 м, с северной стороны, с восточной стороны и юго-западной стороны – по границе земельного участка (минимальные отступы от границ земельного участка - 3 м). Планируемый процент застройки – 74,9 % (максимальный процент застройки – 50 %).

2. Обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте министерства строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр строительства
и архитектуры Липецкой области –
главный архитектор области



Н.Н. Дергунов