

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**"О СОЗДАНИИ, РАЗВИТИИ И СОХРАНЕНИИ СИСТЕМЫ**  
**ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА"**

Принято  
решением  
Липецкого городского  
Совета депутатов  
от 25 марта 2008 г. N 790

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов  
от 30.06.2009 N 1095, от 24.07.2012 N 493, от 27.10.2015 N 24)

Статья 1. Общие положения

1.1. Положение о создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации, [ГОСТ 28329-89](#) "Государственный стандарт Союза ССР. Озеленение городов. Термины и определения", [Правилами](#) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 N 153, [СНиП 12-01-2004](#) "Организация строительства", [Уставом](#) городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, [Правилами](#) благоустройства территорий города Липецка и [Правилами](#) производства земляных работ на территории города Липецка, принятыми решениями Липецкого городского Совета депутатов от 29.04.2014 N 844 и от 25.08.2015 N 1091 соответственно.

(п. 1.1 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

1.2. Настоящее Положение разработано в целях регулирования органами местного самоуправления взаимоотношений, возникающих с физическими и юридическими лицами при обращении с зелеными насаждениями на территории города Липецка.

1.3. Настоящее Положение распространяется на все озелененные территории города Липецка за исключением насаждений, находящихся на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

1.4. Система озеленения территории города Липецка создается в соответствии с Генеральным [планом](#) города Липецка, [Правилами](#) землепользования и застройки города Липецка, местными нормативами градостроительного проектирования города Липецка.

(п. 1.4 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

1.5. Территории, на которых расположены лесные и иные насаждения, в том числе в зеленых зонах, лесопарковых зонах, и другие озелененные территории, находящиеся в городской черте, образуют зеленый фонд города. Зеленые насаждения являются частью благоустройства и выполняют экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции на территории города.

(п. 1.5 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

## Статья 2. Основные понятия и термины, используемые в Положении

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия и термины:

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, произрастающая на определенной территории;

озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом;

система озеленения территории города - взаимосвязанное, равномерное размещение городских озелененных территорий, определяемое архитектурно-планировочной организацией города и планом его дальнейшего развития, предусматривающее связь с загородными насаждениями;

особо охраняемые природные территории - участок земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны;

охрана зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращения роста;

уничтожение (снос) зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

снос зеленых насаждений классифицируется на вынужденный и произведенный с нарушением установленного настоящим Положением порядка:  
(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

- вынужденный снос - снос деревьев (в том числе аварийных), кустарников, газонов и цветников, оформленный в установленном порядке. Выполнение вынужденного сноса необходимо в целях обеспечения условий для размещения объектов недвижимости, инженерного обеспечения, благоустройства, для обеспечения их ремонта и обслуживания, для обеспечения безопасности жизни людей и их имущества, а также в целях обеспечения нормативных требований к освещенности жилых и общественных помещений;

- снос зеленых насаждений, произведенный с нарушением установленного настоящим Положением порядка, - снос (повреждение) зеленых насаждений, в том числе изъятие (уничтожение) газонов, цветников и других элементов озеленения, входящих в состав зеленого фонда города, произведенный без получения акта оценочной комиссии;  
(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

реконструкция зеленых насаждений - полная или частичная замена зеленых насаждений в

случаях изменения требований к озеленению территории (изменение назначения территории, восстановление исторического облика территории, придание архитектурно-художественного облика зеленым массивам или иное);

восстановительная стоимость - денежная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении. Восстановительная стоимость складывается из суммарного показателя сметной стоимости их посадки, стоимости посадочного материала и ухода, обеспечивающего полное восстановление их декоративных и экологических качеств;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

сорное растение - растение, не культивируемое в данном месте, но растущее на обрабатываемой территории вместе с культурным и отнимающее у последнего свет, влагу и питание;

дикорастущее дерево - растущее в природных условиях, не выращиваемое человеком;

самовольно посаженное дерево - дерево, посаженное с нарушением условий, изложенных в [статье 4](#) данного Положения;

газон - участок земли, верхний слой почвенного покрова, покрытый травянистой растительностью искусственного происхождения или естественного происхождения при условии проведения соответствующего ухода или с отсутствием растительности в силу каких-либо обстоятельств, но предназначенный для размещения травянистой растительности; (абзац введен [решением](#) Липецкого городского Совета депутатов от 30.06.2009 N 1095)

ремонт зеленых насаждений - комплекс работ, направленных на восстановление зеленых насаждений до их биологической ценности. (абзац введен [решением](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

### Статья 3. Категории озелененных территорий и особенности финансирования

3.1. Выделяются три основных категории озелененных территорий, каждая из которых имеет свои особенности по отношению к гражданскому обороту (отношения к собственности, продажа, аренда), режимам пользования и способам хозяйствования:

- озелененные территории общего пользования - территории, используемые для рекреации всего населения города. Расчет потребности в них рассчитывается на все городское население или население планировочного или жилого района плюс так называемое "временное население" - приезжие, туристы, иногородние торговцы и так далее;

- озелененные территории ограниченного пользования - территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

- озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, относящиеся к особо охраняемым природным территориям местного значения, в соответствии с [Положением](#) "О сохранении и развитии особо охраняемых природных территорий местного значения в городе Липецке", принятым решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.05.2007 N 574. Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

3.2. Содержание и ремонт зеленых насаждений на территориях общего пользования финансируются из бюджета города Липецка.  
(п. 3.2 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

3.3. Озелененные территории ограниченного пользования финансируются за счет того объекта, при котором они создаются. Озеленение микрорайонов, кварталов, групп жилых домов, отдельных зданий и сооружений входит в стоимость общестроительных и проектных работ как раздел сводной сметы. Эти расходы могут быть выделены из сводной сметы в локальные сметы и используются строго по назначению.

3.4. Объекты, входящие в категорию озелененных территорий специального назначения, могут иметь адресное финансирование или финансироваться как объекты озеленения ограниченного пользования.

3.5. В случаях личной инициативы допускается финансирование объектов, указанных в [пункте 3.1](#), за счет средств юридических и физических лиц.

3.6. Бремя содержания зеленых насаждений, расположенных на территории города Липецка, возлагается на:

- муниципальное учреждение "Управление главного смотрителя города Липецка" в отношении озелененных территорий общего пользования;

- правообладателей земельных участков, на которых создаются озелененные территории ограниченного пользования и специального назначения.

(п. 3.6 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

#### Статья 4. Создание и развитие зеленого фонда города

4.1. Создание и развитие озелененных территорий общего пользования осуществляется в строгом соответствии с Генеральным планом города, градостроительной и проектной документацией.

4.2. Создание и развитие озелененных территорий ограниченного пользования осуществляется в строгом соответствии с проектной документацией, а также с учетом существующей и перспективной схемой коммуникаций, перспективной градостроительной ситуации.

(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

4.3. Создание и развитие озелененных территорий специального назначения осуществляются в порядке, установленном соответствующими нормативами и правилами, и в строгом соответствии с проектной документацией.

4.4. Производство работ по созданию и развитию озелененных территорий осуществляется согласно проектной документации, разработанной в соответствии с действующим законодательством.

4.5. Компенсационное озеленение является обязательным во всех случаях сноса, изъятия, уничтожения зеленых насаждений и производится в ближайший сезон, подходящий для высадки зеленых насаждений.

Видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников согласовываются с отделом охраны окружающей среды администрации города Липецка.

(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

Размер площади и (или) количество зеленых насаждений компенсационного озеленения не

может быть меньше площади и (или) количества уничтоженных (сношенных, изъятых) зеленых насаждений.

(абзац введен [решением](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

Компенсационное озеленение предусматривает воспроизводство зеленых насаждений равноценными или более ценными и устойчивыми к условиям окружающей среды породами зеленых насаждений.

(абзац введен [решением](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

4.6. Все работы на территории города Липецка по созданию и развитию озелененных территорий осуществляются специализированными организациями.

Послепосадочный уход за посадками в течение года обеспечивается производителем работ по посадке зеленых насаждений.

4.7. При проектировании строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов необходимо предусматривать озеленение откосов, подпорных стенок, глухих торцов и стен зданий крытых автостоянок, выступающих над поверхностью земли сооружений инженерных коммуникаций, упрощенных и глухих ограждений территорий с использованием вьющихся, ползучих и стелющихся растений.

При отсутствии естественного озеленения территорий, прилегающих к предприятиям и организациям, осуществляющим хозяйственную и иную деятельность, необходимо предусматривать дополнительное озеленение в виде вазонов и цветочниц.

Для сохранения единой концепции озеленения города, соблюдения экологических требований данный вид работ согласовывается с главным архитектором города.

4.8. Разрешается посадка цветов в порядке личной инициативы граждан на балконах, а также у входов в жилые дома и на внутриквартальных территориях.

4.9. На территориях общего пользования посадка деревьев и кустарников, устройство газонов, цветочное оформление при строительстве и реконструкции объектов производится по проектам, рассматриваемым департаментами администрации города Липецка: транспорта, дорог и благоустройства; градостроительства и архитектуры, а также отделом охраны окружающей среды администрации города Липецка.

На территориях общего пользования ремонт зеленых насаждений (посадка деревьев, кустарников) производится при условии согласования схемы посадок с департаментами администрации города Липецка: транспорта, дорог и благоустройства; градостроительства и архитектуры.

(п. 4.9 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

4.10. На территориях ограниченного пользования посадка деревьев и кустарников производится при условии согласования схемы посадок с департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

(п. 4.10 введен [решением](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

## Статья 5. Обеспечение сохранения зеленого фонда города

5.1. Охране подлежат все зеленые насаждения, произрастающие в границах города Липецка.

Исключение составляют зеленые насаждения:

- расположенные в охранных зонах линий коммуникаций;

- погибшие по естественным причинам;

- появившиеся в результате деятельности граждан и юридических лиц на участках, находящихся в их собственности.

5.2. Пользователи земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения (кроме вышеперечисленных исключений), обязаны осуществлять контроль за их состоянием, обеспечивать уход, нормальное развитие и замену погибших экземпляров.

5.3. При разработке проектной документации, строительстве и эксплуатации объектов, магистральных сетей и головных сооружений инженерной инфраструктуры, а также при проведении работ по инженерной подготовке территорий должны разрабатываться мероприятия по максимальному сокращению сноса зеленых насаждений и других элементов зеленого фонда.

5.4. Застройщики (заказчики), получающие под строительство или капитальный ремонт территории, занятые зелеными насаждениями, подлежащими сохранению на участках для дальнейшего произрастания, обязаны передавать группы деревьев или отдельные деревья по акту отдела охраны окружающей среды администрации города Липецка подрядным строительным и ремонтным организациям.

(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

Строительные и ремонтные организации под письменную гарантию производителя работ обязаны принимать меры по защите и ограждению принятых по акту деревьев при работе транспорта, механизмов и при складировании материалов.

5.5. В целях активизации борьбы с сорными растениями все землепользователи, независимо от форм собственности, обязаны регулярно уничтожать все сорные растения на своих территориях и не допускать их произрастания в дальнейшем.

## Статья 6. Строительство объектов на территории зеленого фонда

6.1. Утратил силу. - [Решение](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24.

6.2. Все работы по новому строительству, реконструкции и капитальному ремонту, связанные с производством земляных работ, могут осуществляться только после получения разрешения, оформленного в установленном порядке.

6.3. Строительные или другие организации, осуществляющие работы, связанные с нарушением почвенного слоя, обязаны снять и сохранить плодородный слой почвы для использования его в зеленом строительстве, а также восстановить прилегающие земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве работ, в сроки, определенные разрешительной документацией.

6.4. Растительный грунт, подлежащий снятию с застраиваемых площадей, должен срезаться, перемещаться в специально выделенные места и складироваться. При работе с растительным грунтом следует предохранять его от загрязнения, размыва, выветривания и смешивания с нижележащим нерастительным грунтом.

6.5. Временные сооружения сезонного характера (летние кафе, сезонные аттракционы и иные) должны размещаться на сезон, согласно разрешению, выданному в установленном порядке.

По окончании сезона владельцами временных сооружений проводятся мероприятия по рекультивации нарушенных земельных участков с восстановлением травяного покрова. Данный вид работ проводится собственными силами либо силами специализированных предприятий за счет средств владельца временного сооружения на основании соответствующих договоров.

6.6. На особо охраняемых природных территориях не допускаются действия, причиняющие вред природным объектам.

6.7. При осуществлении строительства и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов заказчиком (застройщиком) принимаются меры по охране зеленых насаждений, попадающих в зону производства работ и не подлежащих сносу. Акт передачи зеленых насаждений, подлежащих сохранению на участке строительства, согласовывается с отделом охраны окружающей среды администрации города Липецка.

(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

В случае невозможности сохранения зеленых насаждений на участках, отводимых под строительство или производство других работ, застройщик обязан в соответствии с [пунктом 4.5](#) настоящего Положения за счет собственных средств заключить договор со специализированной организацией на выполнение всех видов работ по пересадке зеленых насаждений до полной приживаемости и оплатить восстановительную стоимость зеленых насаждений, попадающих под снос, в соответствии с [пунктами 7.4](#) и [8.2](#) настоящего Положения.

6.8. Вывоз срубленных деревьев и порубочных остатков осуществляется производителем работ в трехдневный срок с момента начала работ.

#### Статья 7. Порядок вынужденного сноса зеленых насаждений

7.1. Вынужденный снос зеленых насаждений допускается в случаях:

- строительства, реконструкции и ремонта объектов, прокладки и ремонта подземных коммуникаций;
- санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- удаления аварийных деревьев и кустарников;
- восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями (только при наличии заключения органов санитарно-эпидемиологического надзора);
- устранения последствий ураганов, землетрясений и других стихийных бедствий.

Наличие самовольно посаженных или дикорастущих зеленых насаждений на земельных участках не может явиться препятствием для использования этих участков под целевые назначения, определенные утвержденной градостроительной или проектной документацией, разработанной в соответствии с нормативными требованиями.

7.2. При проведении работ, указанных в [пункте 7.1](#), целесообразность вынужденного сноса, обрезки или пересадки зеленых насаждений рассматривает оценочная комиссия с составлением соответствующего акта.

В состав оценочной комиссии, создаваемой на основании распоряжения администрации города Липецка, входят представители следующих служб города:

- департамента транспорта, дорог и благоустройства администрации города Липецка (председатель комиссии);
- отдела охраны окружающей среды администрации города Липецка;
- департамента территориального управления администрации города Липецка;

- муниципального учреждения "Управление главного смотрителя города Липецка";

- управляющей организации, товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива. В случае непосредственного управления многоквартирным домом в состав оценочной комиссии подлежат включению члены совета многоквартирного дома либо один из собственников помещений (в том числе председатель совета многоквартирного дома), иное лицо, имеющий(ее) полномочия, удостоверенные доверенностью, выданной в письменной форме такому лицу всеми или большинством собственников помещений в таком доме.

(п. 7.2 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

7.3. Снос зеленых насаждений при строительстве и реконструкции, снос и обрезка крупных экземпляров деревьев, выполняющих ландшафтно-образующую роль (в центральной части города, парках, скверах и так далее), согласовывается с главным архитектором города.

Снос зеленых насаждений, обрезка деревьев и кустарников при выполнении работ по их ремонту и содержанию согласовываются с руководителем муниципального учреждения "Управление главного смотрителя города Липецка".

(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

7.4. При вынужденном сносе зеленых насаждений после составления акта оценочной комиссии муниципальное учреждение "Управление главного смотрителя г. Липецка" производит расчет стоимости возмещения ущерба (восстановительной стоимости).

При сносе (повреждении) зеленых насаждений, с нарушением установленного настоящим Положением порядка, расчет стоимости возмещения ущерба (восстановительной стоимости) производится отделом охраны окружающей среды администрации города.

Снос зеленых насаждений, произрастающих на территориях, относящихся к объектам образования, физкультуры и культуры, финансирование работ по благоустройству которых осуществляется за счет средств городского бюджета, производится на основании акта оценочной комиссии без начисления и оплаты восстановительной стоимости.

(п. 7.4 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

7.5. Снос деревьев и других зеленых насаждений производится на основании акта оценочной комиссии, согласованного с соответствующими службами, утвержденного председателем комиссии, и только после полной оплаты стоимости возмещения ущерба (восстановительной стоимости) и при наличии правоустанавливающих документов на земельный участок.

Лицо, обратившееся с заявлением о проведении комиссионного обследования зеленых насаждений, в течение 10 рабочих дней со дня проведения выездного обследования обязано получить акт оценочной комиссии. Срок действия акта оценочной комиссии составляет один год.

(абзац введен [решением](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

(п. 7.5 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 30.06.2009 N 1095)

7.6. Исключен. - [Решение](#) Липецкого городского Совета депутатов от 30.06.2009 N 1095.

7.7. Снос зеленых насаждений и объектов благоустройства, расположенных на них, осуществляется за счет средств заказчика (застройщика).

7.8. При производстве аварийно-восстановительных работ снос зеленых насаждений может производиться до получения акта оценочной комиссии.

В этом случае лицо, производящее аварийно-восстановительные работы, обязано в течение трех рабочих дней с начала производства работ оформить акт оценочной комиссии в порядке,



установленном настоящим Положением.

Производство плановых работ под предлогом аварийно-восстановительных запрещается.  
(п. 7.8 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

Статья 8. Порядок расчета восстановительной стоимости при вынужденном и произведенном с нарушением установленного настоящим Положением порядка сносе или повреждении зеленых насаждений  
(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

8.1. Убытки, причиненные повреждением или уничтожением зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории города, за исключением зеленых насаждений, находящихся на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности, подлежат возмещению в полном объеме.  
(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

8.2. При отсутствии добровольного возмещения убытков лицами, причинившими вред муниципальному образованию, посредством повреждения или уничтожения (сноса) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории города Липецка, убытки взыскиваются в судебном порядке в зависимости от характера уничтожения (сноса) органами, указанными в [пункте 7.4](#), согласно расчетам, установленным настоящим Положением.

8.3. Расчет восстановительной стоимости при вынужденном сносе зеленых насаждений (Вс):

8.3.1. Деревья:

$Vc1 = E \times K_d \times K_m \times K_s \times N$ , где (1)

E - фактическая стоимость саженца в текущих ценах, утверждается ежегодно постановлением администрации города по представлению МУП "Зеленхоз" г. Липецка, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке деревьев, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K<sub>d</sub> - коэффициент, отражающий диаметр сносимого дерева:

$K_d = 1 + D / 100$ , где (1a)

D - диаметр сносимого дерева (см);

K<sub>m</sub> - коэффициент, отражающий местонахождение:

K<sub>m</sub> = 2 - для озелененных территорий общего пользования;

K<sub>m</sub> = 1,5 - для озелененных территорий ограниченного пользования;

K<sub>m</sub> = 1,5 - для озелененных территорий специального назначения, кроме особо охраняемых природных территорий местного значения;

K<sub>m</sub> = 0,5 - для зеленых насаждений, расположенных в охранных зонах инженерных коммуникаций;

K<sub>m</sub> = 3 - для территорий города, относящихся к особо охраняемым природным территориям местного значения;

K<sub>s</sub> - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений:

$K_c = 1$  - для зеленых насаждений в хорошем состоянии;

$K_c = 0,8$  - для зеленых насаждений в удовлетворительном состоянии;

$K_c = 0,5$  - для зеленых насаждений в неудовлетворительном состоянии;

$K_c = 0$  - для сухостойных зеленых насаждений.

Качественное состояние деревьев (диаметр ствола на высоте 1,3 м - 8 и более см) определяется по следующим признакам:

- хорошее - дерево здоровое, нормально развитое, признаков болезней и вредителей нет; повреждений ствола и скелетных ветвей, ран и дупел нет;

- удовлетворительное - дерево здоровое, но с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственное, с наличием незначительных повреждений и небольших дупел;

- неудовлетворительное - дерево сильно ослабленное, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей; прирост однолетних побегов незначительный, суховершинность; механические повреждения ствола значительные, имеются дупла;

- сухостойное - дерево, прекратившее жизнедеятельность, засохшее, но стоящее на корню;

$N$  - количество сносимых деревьев.

Кронирование (посадка на пень) деревьев приравнивается к причинению значительного вреда дереву. Восстановительная стоимость в этом случае рассчитывается:

$$B_{c2} = B_{c1} / 2 \quad (2)$$

В случае гибели ранее кронированного дерева ответственность возлагается на заказчика (застройщика), производившего работы по кронированию дерева. Восстановительная стоимость ранее кронированного дерева:

$$B_{c3} = B_{c2} \quad (3).$$

(пп. 8.3.1 в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

### 8.3.2. Кустарники:

$$B_{c4} = E \times K_v \times K_m \times K_c \times N, \quad \text{где} \quad (4)$$

$E$  - фактическая стоимость саженца в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке кустарника, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

$K_v$  - коэффициент, отражающий возраст кустарника:

$K_v = 1,5$  - возраст кустарника до 5 лет;

$K_v = 2$  - возраст кустарника 5 - 10 лет;

$K_v = 2,5$  - возраст кустарника более 10 лет;

$K_m$  - коэффициент, отражающий местонахождение (см. [подпункт 8.3.1](#) настоящего

Положения);

Кс - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений (см. [подпункт 8.3.1](#) настоящего Положения).

Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

- хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями;

- неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, поражение болезнями.

N - количество сносимых кустарников.

#### 8.3.3. Газон:

$$Bc5 = E \times K_m \times K_c \times N, \text{ где} \quad (5)$$

E - фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке газона, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K<sub>m</sub> - коэффициент, отражающий местонахождение (см. [подпункт 8.3.1](#) настоящего Положения);

K<sub>c</sub> - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений (см. [подпункт 8.3.1](#) настоящего Положения).

Качественное состояние газонов определяют по следующим признакам:

- хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно-зеленый; сорняков и мха нет;

- удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;

- неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин, вытопанных мест.

N - площадь изъятого газона.

#### 8.3.4. Цветники:

$$Bc6 = E \times K_m \times K_c \times N, \text{ где} \quad (6)$$

E - фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке цветников, текущие затраты на уход,

накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

Км - коэффициент, отражающий местонахождение (см. [подпункт 8.3.1](#) настоящего Положения);

Кс - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений (см. [подпункт 8.3.1](#) настоящего Положения).

Качественное состояние цветников из многолетних растений определяют по следующим признакам:

- хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

- удовлетворительное - поверхность грубо спланирована, с заметными неровностями, почва слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны, ремонт цветников нерегулярный;

- неудовлетворительное - почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков много.

N - площадь сносимого цветника.

8.4. Расчет восстановительной стоимости за причинение вреда зеленым насаждениям (Вв):

8.4.1. Деревья:

$$Вв1 = Вс1 / Кд \times Кп, \text{ где} \tag{7}$$

Вс1 и Кд (см. [подпункт 8.3.1](#) настоящего Положения);

Кп - коэффициент, учитывающий степень повреждения:

Кп = 0,1 при уничтожении нижних ветвей;

Кп = 0,2 при незначительном повреждении ствола;

Кп = 0,3 при повреждении корней;

Кп = 0,4 в случаях обдира коры.

В случаях нанесения нескольких повреждений коэффициент Кп суммируется и его величина может достигать до 1.

Кп = 2 - при значительном повреждении, повлекшем гибель растения.

8.4.2. Кустарники:

$$Вв2 = Вс4 / Кв \times Кп, \text{ где} \tag{8}$$

Вс4 и Кв (см. [подпункт 8.3.2](#) настоящего Положения);

Кп (см. [подпункт 8.4.1](#) настоящего Положения).

8.4.3. Газоны:

$$Вв3 = Вс5 \times Кп, \text{ где} \tag{9}$$

Вс5 (см. [подпункт 8.3.3](#) настоящего Положения);

Кп (см. [подпункт 8.4.1](#) настоящего Положения).

8.4.4. Цветник:

$$Вв4 = Вс6 \times Кп, \text{ где} \quad (10)$$

Вс6 (см. [подпункт 8.3.4](#) настоящего Положения);

Кп (см. [подпункт 8.4.1](#) настоящего Положения).

8.5. Расчет восстановительной стоимости при сносе зеленых насаждений, с нарушением установленного настоящим Положением порядка (Внс):

8.5.1. Деревья:

$$Внс1 = Вс1 \text{ (при } Кс = 1) \times Ку, \text{ где} \quad (11)$$

Вс1 и Кс (см. [подпункт 8.3.1](#) настоящего Положения);

Ку - коэффициент увеличения восстановительной стоимости при незаконном сносе:

Ку = 3 для физических лиц;

Ку = 5 для должностных лиц;

Ку = 6 для юридических лиц.

8.5.2. Кустарники:

$$Внс2 = Вс4 \text{ (при } Кс = 1) \times Ку, \text{ где} \quad (12)$$

Вс4 и Кс (см. [подпункт 8.3.2](#) настоящего Положения);

Ку (см. [подпункт 8.5.1](#) настоящего Положения).

8.5.3. Газон:

$$Внс3 = Вс5 \text{ (при } Кс = 1) \times Ку, \text{ где} \quad (13)$$

Вс5 и Кс (см. [подпункт 8.3.3](#) настоящего Положения);

Ку (см. [подпункт 8.5.1](#) настоящего Положения).

8.5.4. Цветники:

$$Внс4 = Вс6 \text{ (при } Кс = 1) \times Ку, \text{ где} \quad (14)$$

Вс6 и Кс (см. [подпункт 8.3.4](#) настоящего Положения);

Ку (см. [подпункт 8.5.1](#) настоящего Положения).

Статья 9. Распределение средств

9.1. Средства, полученные в счет возмещения убытков за повреждение, вынужденное уничтожение (снос) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории города

Липецка, зачисляются заказчиком (застройщиком) в доход бюджета города Липецка и расходуются на восстановление, содержание и выполнение охранных мероприятий зеленого фонда города.

9.2. Средства, полученные в счет возмещения убытков за повреждение, уничтожение (снос) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории города Липецка, без получения акта оценочной комиссии, зачисляются в доход бюджета города Липецка и расходуются на городские природоохранные мероприятия.

#### Статья 10. Контроль за состоянием, использованием и сохранностью зеленых насаждений

10.1. Контроль за состоянием, использованием и сохранностью зеленых насаждений осуществляется структурными подразделениями администрации города Липецка, в ведении которых находятся объекты озеленения, а также отделом охраны окружающей среды администрации города Липецка.

(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

10.2. При сдаче объектов в эксплуатацию контроль за выполнением работ по озеленению и их соответствием проектным решениям осуществляется отделом охраны окружающей среды администрации города Липецка. Объект принимается в эксплуатацию лишь при выполнении требований по озеленению, предусмотренных в проектах строительства (реконструкции).

(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 27.10.2015 N 24)

#### Статья 11. Ответственность за нарушение Положения и контроль за его исполнением

11.1. Убытки, причиненные муниципальному образованию город Липецк повреждением, уничтожением (сносом) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории города Липецка, подлежат полному возмещению в добровольном порядке лицами, причинившими вред муниципальному образованию посредством повреждения или уничтожения (сноса) зеленых насаждений, либо, при отсутствии такового, в судебном порядке.

11.2. Контроль за исполнением настоящего Положения возлагается на департамент транспорта, дорог и благоустройства администрации города Липецка.

(в ред. [решения](#) Липецкого городского Совета депутатов от 24.07.2012 N 493)

Глава города Липецка  
М.В.ГУЛЕВСКИЙ

---